ATKLĀTA KONKURSA

“Vienkāršotā atjaunošana, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība RSMT administratīvā un mācību korpusu (Ūdeļu ielā 22, 22A un 22B, Rīgā) ēkām”

(identifikācijas Nr. VIAA 2024/09 ERAF RSMT)

ZIŅOJUMS

Rīgā	2024. gada 4. oktobrī
Identifikācijas Nr.:	**VIAA 2024/09 ERAF RSMT**
Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss
Iepirkuma procedūras veicējs	Valsts izglītības attīstības aģentūra (turpmāk – Aģentūra), kas atrodas Vaļņu ielā 1, Rīgā, LV – 1050, iepirkuma procedūru rīko kā centralizētā iepirkumu institūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 17. panta regulējumam.
Līguma slēdzēja nosaukums un adrese:	Rīgas Stila un modes tehnikums, kas atrodas Ūdeļu ielā 22, Rīga, LV-1064.
Līguma priekšmets un tā īss apraksts:	Iepirkuma priekšmets ir Rīgas Stila un modes tehnikuma mācību korpusu (Ūdeļu ielā 22A un 22B, Rīgā) un administratīvā korpusa (Ūdeļu ielā 22, Rīgā): 1. vienkāršotā atjaunošana, saskaņā ar Apliecinājuma kartēm (nolikuma pielikums Nr.6), darba apjomu sarakstu (nolikuma pielikums Nr.7), izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju un līguma projektu (nolikuma pielikums Nr.5); 2. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība saskaņā ar Darba uzdevumu (nolikuma pielikums Nr.8) un līguma projektu (nolikuma pielikums Nr.5). Turpmāk tekstā kopā saukti – Darbi. CPV kods: 45000000-7 (Celtniecības darbi); 71000000-8 (Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi). Iepirkuma priekšmets netiek dalīts iepirkuma daļās – 1 pretendentu loks, kas var iesniegt 1 piedāvājumu par pilnu Atklāta konkursa iepirkuma priekšmeta apjomu. Atklāta konkursa iepirkuma priekšmeta ietvaros veicamo būvdarbu mērķis ir atjaunot atsevišķus inženiertehniskos risinājumus saistībā ar telpu funkcionālo risinājumu un visi veicamie Darbi saskaņā ar Apliecinājuma kartēm un izstrādājamo būvniecības ieceres dokumentāciju ir nesaraujami saistīti būvniecības procesā un nav nodalāmi vai veicami atsevišķi. Nodalot atsevišķi veicamos Darbus, tiks būtiski ietekmēta Darbu kvalitāte un atsevišķos posmos Darbu izpilde kļūs būtiski apgrūtināta un neiespējama. Papildus tam veicamo Darbu sadalīšana negatīvi ietekmē mācību procesa īstenošanu Pasūtītājam, atsevišķos posmos to būtiski apgrūtinot vai pat padarot neiespējamu.
Paziņojuma par līgumu publicēšanas datums Iepirkuma uzraudzības biroja mājas lapā un Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (ESOV) (ja attiecināms):	Paziņojums par līgumu publicēts IUB 01.06.2024. (ESOV 03.06.2024.).
Iepirkuma komisija un tās izveidošanas pamatojums:	Iepirkuma komisija izveidota ar Aģentūras direktora pienākumu izpildītāja **2024. gada 20. maija rīkojumu Nr. 5.-1.3/3** (ar Aģentūras **2024. gada 18. jūlija rīkojumu Nr. 5.-1.3/5** veikti grozījumi iepirkuma komisijas sastāvā): 1. Komisijas priekšsēdētājs: **Herberts Bucenieks**, Aģentūras Izglītības infrastruktūras projektu departamenta direktors;

<table>
<tr><td></td><td>2. Komisijas priekšsēdētāja vietniece: Anita Birzniece, Aģentūras Izglītības infrastruktūras projektu departamenta Projektu vadības nodaļas vadītāja;
3. Komisijas locekļi:
3.1. Artūrs Strautmanis, Aģentūras Izglītības infrastruktūras projektu departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts;
3.2. Gatis Zvaigzne, Aģentūras Izglītības infrastruktūras projektu departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts;
3.3. Svetlana Šinkova, Aģentūras Izglītības infrastruktūras projektu departamenta Projektu īstenošanas nodaļas vadītāja vietniece;
3.4. Ulrika Naumova, Rīgas Stila un modes tehnikuma direktore (no 18.07.2024.).
Iepirkuma procedūras nolikuma dokumentāciju sadarbībā ar Rīgas Stila un modes tehnikumu izstrādāja Izglītības infrastruktūras projektu departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts Artūrs Strautmanis.</td></tr>
<tr><td>Piedāvājumu iesniegšanas termiņš un pamatojums termiņa saīsinājumam (ja attiecināms):</td><td>2024. gada 1. augusts, plkst. 10:00</td></tr>
<tr><td>Iesniegto piedāvājumu saraksts un piedāvātās līgumsummas:</td><td>
<table>
<tr><th>Pretendents</th><th>Iesniegšanas datums un laiks</th><th>Cena bez PVN</th></tr>
<tr><td>"Personu apvienība "RTS""</td><td>01.08.2024 plkst. 09:39</td><td>EUR 3444759,21 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma EUR 3 534 223,40)</td></tr>
<tr><td>"REATON, LTD" SIA</td><td>31.07.2024 plkst. 19:36</td><td>EUR 3596717,43 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma EUR 3 577 167,02)</td></tr>
<tr><td>"SANART" SIA</td><td>01.08.2024 plkst. 09:38</td><td>EUR 3627483,18 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma EUR 3 693 689,69)</td></tr>
<tr><td>"TORENSBERG" SIA</td><td>31.07.2024 plkst. 19:34</td><td>EUR 4181091,09 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma EUR 4 232 884,59)</td></tr>
<tr><td>SIA "Nord SW"</td><td>01.08.2024 plkst. 00:07</td><td>EUR 4398174,27</td></tr>
<tr><td>Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eltex"</td><td>01.08.2024 plkst. 09:44</td><td>EUR 3848832,3 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma EUR 3 920 037,71)</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Pretendenta nosaukums, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu, un līgumcena, kā arī piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:</td><td>1. Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 41. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr. 107 ”Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 18. punktu un atklāta konkursa “Vienkāršotā atjaunošana, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība RSMT administratīvā un mācību korpusu (Ūdeļu ielā 22, 22A un 22B, Rīgā) ēkām” (id. Nr. VIAA 2024/09 ERAF RSMT) (turpmāk – Atklāts konkurss) nolikuma 25. punktu piešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam SIA “SANART” (reģ. Nr. 44103043748) par kopējo summu EUR 3 693 689,69 (bez PVN 21%), līguma kopējā summa – EUR 4 469</td></tr>
</table>

	364,52 (ar PVN 21%), jo piedāvājums ieguvis vislielāko vērtēšanas kritēriju punktu skaitu kopā – 96,20. 2. Nepiešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam SIA "REATON" (reģ. Nr. 40003015277), jo piedāvājums nav saimnieciski izdevīgākais piedāvājums ar vislielāko vērtēšanas kritēriju punktu skaitu, iegūtais punktu skaits kopā – 90,94. 3. Nepiešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam personu apvienībai "RTS" (sastāv no SIA "RTS Būve" (reģ. Nr. 40203311730) un OÜ RTS InfraEhitus (reģ. Nr. 11716322)), jo piedāvājums nav saimnieciski izdevīgākais piedāvājums ar vislielāko vērtēšanas kritēriju punktu skaitu, iegūtais punktu skaits kopā – 90,00. 4. Nepiešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam SIA "Eltex" (reģ. Nr. 40103303667), jo piedāvājums nav saimnieciski izdevīgākais piedāvājums ar vislielāko vērtēšanas kritēriju punktu skaitu, iegūtais punktu skaits kopā – 81,34. 5. Nepiešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam SIA "TORENSBERG" (reģ. Nr. 40003831936), jo piedāvājums nav saimnieciski izdevīgākais piedāvājums ar vislielāko vērtēšanas kritēriju punktu skaitu, iegūtais punktu skaits kopā – 77,48. Saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu rezultāti atbilstoši nolikumā noteiktajiem piedāvājumu izvēles kritērijiem ir apkopoti vērtēšanas tabulā:

Nr.p.k	Pretendents	Piedāvātā cena EUR, bez PVN	Iegūto punktu skaits atbilstoši piesaistīto speciālistu sadarbības pieredzei (C2) (max 8 punkti)	Iegūto punktu skaits atbilstoši būvprojekta izstrādātāja pieredzei A energoefektivitātes klases ēkas būvprojektu izstrādē (max 1 punkts)	Iegūto punktu skaits atbilstoši būvdarbu vadītāja pieredzei A energoefektivitātes klases ēkas būvdarbu vadīšanā (max 1 punkts)	Iegūto punktu skaits atbilstoši piedāvātajam garantijas termiņam būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem (max 2 punkti)	Iegūto punktu skaits atbilstoši piedāvātajai cenai EUR, bez PVN (max 88 punkti)	Kopējais iegūto punktu skaits
1	SIA "S.A.N.ART"	3 693 689,69	8,00	1,00	1,00	2,00	84,20	**96,20**
2	SIA "REATON"	3 577 167,45	0,00	1,00	1,00	2,00	86,94	**90,94**
3	Personu apvienība "RTS"	3 534 223,40	0,00	1,00	1,00	0,00	88,00	**90,00**
4	SIA "Eltex"	3 920 037,71	0,00	1,00	1,00	0,00	79,34	**81,34**
5	SIA "TORENSBERG"	4 232 884,59	0,00	1,00	1,00	2,00	73,48	**77,48**

Līguma daļa, kuru piegādātājs plāno nodot apakšuzņēmējam:	SIA "Baltex Group" (reģ. Nr. 40103274353) – EUR 211 900,00
Lēmuma pamatojums par noraidītajiem pretendentiem, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošajiem piedāvājumiem:	Izslēgt pretendentu piegādātāju apvienību "Nord SW un UPTK" (sastāv no SIA "Nord SW" (reģ. Nr. 40203374806) un SIA "UPTK" (reģ. Nr. 42103006052)) no dalības Atklātā konkursā, jo pretendenta piedāvājums neatbilst Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 176.2. punktam un Atklāta konkursa nolikuma 1. pielikuma "Pieteikums dalībai atklātā konkursā" 12. punktā un 5. pielikuma "Projektēšanas, būvdarbu un autoruzraudzības līguma projekts" 13.2. punktā ietvertajam nosacījumam.
Lēmuma pamatojums, ja pieņemts lēmums pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru:	N/a
Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja piedāvājums ir nepamatoti lēts:	N/a
Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai	Nav konstatēts

Komisijas priekšsēdētājs: H. Bucenieks

Komisijas sekretārs: A. Strautmanis