Skaidrojošais apraksts

Darba organizēšanas projekts (DOP) izstrādāts, pamatojoties uz SIA "Zemgales Olimpiskais centrs" (reģ.Nr.43603019077) pasūtījumu izstrādāt būvprojektu futbola laukuma apgaismojuma mastu izbūvei Kronvalda ielā 24, Jelgavā un saskaņā ar Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumiem. Objekts aptver trīs zemesgabalaus ar zemes kadastra apzīmējumiem 0900 026 0309, 0900 026 0300, 0900 026 0338.

Būvprojektā plānotos būvdarbus paredzēts veikt vienā būvniecības kārtā. Paredzēts veikt sekojošus darbus:

1) Būvdarbu zonu sagatavošana;
2) Būvbedru sagatavošanu;
3) Pamata konstrukciju izbūvi;
4) Elektrības kabeļu izbūve;
4) Apgaismes stabu uzstādīšanu;
5) Bojāto ceļa segumu, zāliena un citu elementu atjaunošana sākotnējā stāvoklī;
6) Objekta nodošanu ekspluatācijā.

1. Vispārīga informācija

1.1. Ziņas par darba apstākļiem:

1.1.1.Objektā kopumā uzstādāmi 4 apgaismes stabi, ierīkojami jauni ELT kabeļi un sadalne;

1.1.2.Būvniecības darbi organizējami tā, lai netiktu bojāts sporta segums;

1.1.3.Visi būvniecības darbu laikā veiktie demontāžas darbi, pēc būvdarbu pabeigšanas jāatgriež sākotnējā stāvoklī;

1.1.4.Pirms darbu uzsākšanas nepieciešams izstrādāt darbu veikšanas projektu (DVP) un saskaņot to ar autoruzraugu, būvuzraugu, būvniecības ierosinātāju un kā arī risinājumi, kas ietekmē pilsētas satiksmes organizāciju saskaņojami ar Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādi "Pilsētsaimniecība";

1.1.5.Pagaidu elektroapgāde un ūdensapgāde nodrošināma no Zemgales Olimpiskā centra esošajiem inženierkomunikāciju pieslēgumiem, uzskaites un norēķinu kārtību saskaņojot ar būvniecības ierosinātāju.

1.1.6.Būvuzņēmējs savstarpēji ar pasūtītāju vienojas par telpu piešķiršanu darbiniekiem Zemgales Olimpiskajā centrā, vai arī vienojas par darbinieku konteinera novietošanu autostāvvietā, novietojumu saskaņojot DVP;

1.1.7.Būvmateriāli objektam piegādājami pēc nepieciešamības, būvmateriālu novietnes veidot būvdarbu zonās, kas apzīmētas būvdarbu ģenerālplānos;

1.1.9.Būvgružu konteineru novietot auto stāvlaukumā, precīzu novietojumu saskaņojot ar pasūtītāju un atrunājot DVP.

2. Būvniecības darbi

2.1. Būvniecība kopumā ietver šādus būvniecības darbus un darbu secību:

2.1.1. Būvlaukuma sagatavošana:

2.1.1.1. Būvniecības darba zonu izveide;

2.1.1.2. Ugunsdrošības nodrošināšana;

2.1.1.3. Pagaidu elektrības un ūdensvada pieslēgumu un uzskaites izveide;

2.1.1.4. Žoga posmu demontāžas darbi;
2.1.1.5. Būvgružu konteiners;
2.1.2. Vispārceltnieciskie darbi:
2.1.2.1. Pamatu izbūves kontūra nospraušana dabā, atbilstoši GPS koordinātām, pieaicinot sertificētu mērnieku;
2.1.2.2. Būvbedres jeb darbavietas sagatavošana dzelzsbetona urbto pāļu iestrādei;
2.1.2.3. Pamatu pāļu izbūve;
2.1.2.4. Atbalstsienu izbūve apgaismes stabam Nr.4;
2.1.2.5. ELT kabeļu izbūve;
2.1.2.6. Pilnvērtīga pamatu izbūve (režģos, ieliekamās detaļas);
2.1.3. Apgaismes stabu uzstādīšana;
2.1.4. Būvobjekta sakopšanas darbi;
2.1.4.1. Sabojāto ceļa segumu, zāliena žogu vai citu konstrukciju atjaunošana sākotnējā stāvoklī;
2.1.5. Objekta nodošana ekspluatācijā.

Būvuzņēmējam ir iespēja precizēt darbu tvērienus un secību, iepriekš to saskaņojot ar būvniecības ierosinātāju, autoruzraugu un būvuzraugu.

2.2. Ieteikumi kvalitātes kontroles nodrošināšanai būvlaukumā:
2.2.1. Būvuzraugs sastāda būvuzraudzības plānu;
2.2.2. Būvuzraugs organizē būvsapulces, kā minimums divas reizes mēnesī;

2.3. Norādījumi būvniecības darbu veikšanai:
2.3.1. Pirms darbu uzsākšanas nepieciešams izstrādāt darbu veikšanas projektu (DVP) un saskaņot to ar autoruzraugu, būvuzraugu, būvniecības ierosinātāju un kā arī risinājumi, kas ietekmē pilsētas satiksmes organizāciju, saskaņojami ar Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādi "Pilsētsaimniecība". DVP ietvaros, katra apgaismes staba montāžai izstrādāt detalizētus risinājumus, kurā tiek uzrādīta autotehnikas kustības shēma līdz objektam, piegādes transporta un autoceltņa izvietojums, pārvietošanās ceļi objektam pieguļošajā teritorijā, pilsētas satiksmes organizācijas shēmas. Būvuzņēmējs dokumentāciju sagatavot, balstoties uz to, kāda autotehnika būvniekam ir pieejama.
2.3.2.Darbus plānot tā, lai līdz apgaismes stabu uzstādīšanas brīdim sporta laukumus varētu droši ekspluatēt. Apgaismes stabu uzstādīšanas brīdī nav paredzēta visa jeb pilnīga sporta laukuma ekspluatācija. Sporta laukuma darbības zonu atrunāt DVP, ņemot vērā visus iespējamos riskus apgaismojuma stabu montāžas brīdī.
2.3.3. Izstrādājot DVP, būvuzņēmējam ir pienākums ņemt vērā Zemgales Olimpiskā centra pasākumu grafiku, un nodrošināt to, lai plānotie būvdarbi neietekmē pasākumu norisi.
2.3.4. Visus darbus veikt ar būvniecības ierosinātāju saskaņotā laikā, kas būvniekam un pasūtītājam savstarpēji vienojoties tiek atrunāti DVP.
2.3.5. Objektā nav paredzēts veidot lielas un ilglaicīgas būvmateriālu novietnes, materiāli objektam piegādājami pēc nepieciešamības. Būvmateriālu novietnes veidot norobežotajās darbu zonās. Ja nepieciešama lielāka būvmateriālu novietne, būvuzņēmējs savstarpēji ar pasūtītāju vienojas par pagaidu, norobežotu būvmateriālu zonas izveidi kādā no stāvlaukumiem, un novietojumu saskaņo DVP.
2.3.6. Nav pieļaujama darbinieku atrašanās zem montējamām konstrukcijām līdz to novietošanai projekta stāvoklī un nostiprināšanai;

2.3.7. Darbiniekiem strādājot augstumā jāpiesprādzējas ar drošības jostām pie stingri piestiprinātām konstrukcijām;

2.3.8. Pirms būvniecības darbu uzsākšanas nepieciešams sagatavot būvlaukumu.

3. Būvlaukuma organizēšanas galvenās prasības

Būvlaukums ir nosacīta būvdarbu veikšanai nepieciešamā teritorija, kurā notiek būvdarbi. Būvdarbu zonu ieteicams ierobežot, izmantojot norobežojošās lentas un brīdinājuma zīmes.

Būvniecības darbu laikā objektā jāatrodas ugunsdzēsības aparātiem.

Objektā paredzēts uzstādīt vienu būvgružu konteineru auto stāvlaukumā. No būvniecības darbu zonas līdz konteineram būvgruži nogādājami tos transportējot būvgružiem paredzētos maisos.

Pirms būvdarbu uzsākšanas ar būvniecības ierosinātāju saskaņot un izveidot pagaidu elektrības un ūdensvada pieslēgumus. Par patērētās enerģijas, patērētā ūdens uzskaiti un norēķinu kārtību vienoties ar būvniecības ierosinātāju.

Būvuzņēmēja darbiniekiem tiek piešķirta 1.stāva telpa Nr.17, kurā izvietojams arī pirmās palīdzības punkts, un labierīcības 1.stāva telpā Nr.34. Būvniecības ierosinātājs pirms būvniecības darbu uzsākšanas drīkst ierādīt citas telpas.

4. Būvdarbu veikšanas dokumentācija

4.1. Būvdarbu veikšanas laikā būvobjektā pastāvīgi jāatrodas būvdarbu veikšanai nepieciešamā dokumentācija, tai skaitā būvizstrādājumu atbilstību apliecinoši dokumenti, izņemot gadījumu, ja attiecīgā informācija un dokumenti ir pieejami būvniecības informācijas sistēmā:

4.1.1. Būvatļaujas kopijai;

4.1.2. Būvprojektam;

4.1.3. Būvdarbu žurnālam;

4.1.4. Autoruzraudzības žurnālam;

4.1.5. Rīkojumam, kur norādīts būvniecības darbu vadītājs, būvuzraugs un autoruzraugs;

4.1.6. Būvdarbu vadītāja un būvuzrauga dalītā darba laika uzskaites lapa ar atrašanās grafiku objektā;

4.1.7. Būvspeciālistu apdrošināšanas kopijām;

4.1.8. Būvuzraudzības plānam;

4.1.9. Rīkojumam, kur norādīta atbildīgā persona par darba drošību;

4.1.10. Paziņojuma kopijai no Valsts darba inspekcijas par plānoto objekta būvniecību;

4.1.12. Darba aizsardzības plānam;

4.1.13. Segto darbu aktiem;

4.1.14. Ekspluatācijas īpašību deklarācijām būvmateriāliem;

5. Būvdarbu tehnoloģija

5.1. Montāžas darbi

Montāžas tehnoloģijai jāatbilst materiālu ražotāja noteiktajām prasībām un iestrādes tehnoloģijai. Konstrukciju izgatavošanu un montāžu veikt saskaņā ar būvnormām. Darbu veikšana pieļaujama juridiskām personām ar atbilstošo darbu veikšanas licencēm. Konstrukciju montāžu veikt pēc speciāli izstrādāta un ar projekta autoriem saskaņota montāžas darbu veikšanas projekta.

5.2. Būvniecības darbi

Materiālu nomaiņa pieļaujama, tikai saskaņojot ar būvniecības ierosinātāju, autoruzraugu un būvuzraugu. Veicot darbus, stingri jāievēro būvdarbu tehnoloģiskais process un materiālu ražotāju noteiktā un ieteikuma formā norādītā tehnoloģija.

Nav pieļaujama būvniecības darbu veikšana, ja temperatūra ir zemāka par +5C ar materiāliem, kuriem ieklāšanas un iestrādes tehnoloģija to neparedz. Veicot darbus ziemas periodā, virsmu temperatūra fiksējama ne retāk kā 3 reizes dienā.

Par visu darbu kvalitāti atbildīgs ir autoruzraugs, būvdarbu veicējs un būvuzraugs.

5.3. Būvdarbu pabeigšana un objekta sakārtošana

Būvniecības darbu beigās, pirms objekta nodošanas ekspluatācijā jāveic objekta un objektam pieguļošās teritorijas uzkopšanas darbi. Objekts jāatstāj sakopts un tīrs.

Ja būvniecības laikā veikti ceļa segumu, zāliena vai citu konstrukciju bojājumi, tad tie ir jāatjauno sākotnējā stāvoklī.

6. Darba aizsardzības plāns		
6.1.	**Plānotais būvdarbu ilgums**	
	3-4 mēneši. Precīzu būvdarbu ilgumu nosaka būvuzņēmējs un iekļauj to DVP, iepriekš to saskaņojot ar autoruzraugu, būvuzraugu, būvniecības ierosinātāju.	
6.2.	**Paredzētie būvdarbi, adrese**	
	Futbola laukuma apgaismojuma mastu uzstādīšana Kronvalda ielā 24, Jelgavā	
6.3.	**DOP un būvprojekta ietvaros veicamie būvdarbi:**	
	- Būvlaukuma sagatavošana (būvlaukuma norobežošana, drošības zīmju, brīdinājuma zīmju uzstādīšana, pagaidu ūdens un elektrības ņemšanas vietas saskaņošana, būvgružu konteineru novietnes ierīkošana u.c.); - Vispārceltnieciski būvdarbi; - Objekta sakopšanas darbi; - Objekta izpilddokumentācijas sagatavošana un inženierbūvju nodošana ekspluatācijā;	
6.4.	**Būvlaukuma iekārtojums**	
	Tualetes	Būvniecības ierosinātājs pirms būvniecības darbu uzsākšanas būvuzņēmējam ierāda, kuras tualetes tas drīkst izmantot būvniecības darbu laikā Zemgales Olimpiskajā centrā. Būvuzņēmējs vienojas ar būvniecības ierosinātāju par telpu uzkopšanu, vai arī vienojas par portatīvās tualetes izvietošanu objektā, un novietojumu saskaņo DVP. *Atbildīgā persona: atbildīgais būvdarbu vadītājs*

	Telpas būvnieku sadzīvei un darbu organizēšanai	Būvuzņēmējs savstarpēji ar pasūtītāju vienojas par telpu piešķiršanu darbiniekiem Zemgales Olimpiskajā centrā, vai arī vienojas par darbinieku konteinera novietošanu autostāvvietā, novietojumu saskaņojot DVP. *Atbildīgā persona: atbildīgais būvdarbu vadītājs*
	Būvmateriālu novietne	Būvmateriāli objektam pievedami pēc vajadzības. Objektā nav paredzēts veidot ilglaicīgas būvmateriālu novietnes. Novietnes atļauts veidot būvniecības darbu zonās. *Atbildīgā persona: atbildīgais būvdarbu vadītājs*
	Pirmās palīdzības un ugunsdrošības aprīkojums	Būvlaukumā jāatrodas pirmās palīdzības sniegšanas komplektam un tā atrašanās vietai jābūt marķētai ar atbilstošu zīmi  Ugunsgrēka novēršanas aprīkojumam jāatrodas brīvi pieejamā vietā. Tam jāietver ugunsdzēšamais aparāts. Ugunsgrēka novēršanas aprīkojuma atrašanās vietu marķē ar zīmēm . *Atbildīgā persona: atbildīgais būvdarbu vadītājs*
	Ceļu satiksmes bīstamība	Transportu kustības shēmas risināmas darbu veikšanas projektā, balstoties no būvniekam pieejamā transporta. Risinājumi, kas ietekmē pilsētas satiksmes organizāciju, saskaņojami ar Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādi "Pilsētsaimniecība". *Atbildīgā persona: atbildīgais būvdarbu vadītājs*
6.5.	**Kopējais aizsargaprīkojums**	
	Sastatnes	Sastatnes veidot no rūpnieciski izgatavotām saliekamām sastatņu detaļām. Sastatnēm jābūt stabili nobalstītām uz grīdas, un atbalstītām ar atgāžņiem. Sastatnes norobežot ar margām. *Atbildīgā persona: atbildīgais būvdarbu vadītājs un sastatņu montētājfirma*
	Elektroapgāde	Elektroapgādei ierīko pagaidu elektrosadali, kuru izmantos visas būvniecības procesā iesaistītās personas. Sadalei jābūt uzstādītai vietā, kur tai nevar piekļūt būvdarbiem nepiederošas personas. Pagaidu sadali izveido un pieslēdz sertificēts elektriķis, un tā ik mēnesi tiek pārbaudīta. Visām būvniecības procesā izmantojamām elektroierīcēm ir jābūt bez bojājumiem, tai skaitā pagarinātajiem. Ja konstatēti vada izolācijas bojājumi, vadus nepieciešams mainīt. Nav pieļaujama mehāniska iedarbība uz vadu izolāciju, piemēram, neaizsargātam vadam pāri brauc automašīna. Elektrības sadalei jābūt sazemētai. *Atbildīgā persona: atbildīgais būvdarbu vadītājs*
	Būvniecības darbi	Veicot demontāžas, darbus nedrīkst pieļaut materiālu nokraušanu uz ēkas konstrukcijām vai atstāt tos pacēlāju grozos. Visus būvgružus paredzēts transportēt uz būvgružu konteineriem. Materiālu mešana no pacēlāja vai citām vietām nav pieļaujama. Ievērot drošības zonu, un nepieļaut cilvēku strādāšanu vienam zem otra. *Atbildīgā persona: atbildīgais būvdarbu vadītājs*
	Montāžas	Veicot montāžas darbus iespējama materiālu, palīginstrumentu

	darbi	u.c. priekšmetu krišana no liela augstuma. Nepieļaut cilvēku strādāšanu vienam zem otra, un ievērot drošības zonu ap montāžas vietu. *Atbildīgā persona: darbuzņēmēji, atbildīgais būvdarbu vadītājs*
6.6.	**Galvenie pasākumi darba aizsardzībā**	
	- Visi darbi jāveic stingrā saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 92 " Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus", kā arī ievērojot visus LR spēkā esošos saistītos likumus un noteikumus; - Strādniekiem jāzina vispārīgie darba drošības noteikumi, ugunsdrošības noteikumi, vispārējie objekta noteikumi, noteikumi par rokas elektroinstrumentu lietošanu un katram atbilstošie profesijas noteikumi; - Ja tiek konstatēti mašīnu, mehānismu vai elektroiekārtu bojājumi, tad nekavējoties jāpārtrauc darbu un jānovērš bojājumi, griežoties sertificētā instrumentu labošanas firmā. - Nepieciešamības gadījumā jāizsauc ugunsdzēsēji vai jānorīko kāds, kas to izdara. *Atbildīgā persona: darbuzņēmēji, atbildīgais būvdarbu vadītājs*	
6.7.	**Būvlaukuma drošības noteikumi**	
	- Ieejot būvlaukumā, visu laiku jānēsā ķiveres; - veicot darbus, kuru darba procesā nepieciešams lietot individuālos aizsardzības līdzekļus (austiņas, aizsargbrilles, maska, utt.), tie obligāti jālieto; - alkohola, narkotisko un psihotropo vielu lietošana būvlaukumā kategoriski aizliegta; - Aizliegts būvlaukumā ienest alkoholu, arī alkoholisko alu, narkotiskās un psihotropās vielas; - Celtniecības laikā aizliegts pārslogot ēku konstrukcijas vai sastatnes; - Visas kāpnes, plātnes, veidņi un būvbedres malas ir jānorobežo ar dubultām drošības barjerām no 40 mm koka dēļiem, kur margu stiprinājumi ir ne retāk kā 2,5 m; - Visas atveres plātnēs, pārsegumos un citur vienmēr norobežo ar margām; - Metinot un strādājot ar atklātu uguni, darbavietā jābūt ugunsdzēšamajam aparātam; - Pēc metināšanas, metālgriešanas un citiem darbiem, kas saistīti ar dzirksteļu izplatību vai citiem iespējamiem aizdegšanās veidiem darba rezultātā, aizliegts pamest darbavietu, līdz neesat pārliecinājies par aizdegšanās neiespējamību; - Gāzes metināšanas aparātam jābūt ar noslēdzošu vārstu; - Visiem pagarinātāju kabeļiem jābūt ar gumijas izolāciju un iezemētiem; - Aizliegts izmantot bojātus pagarinātājus, visiem savienojumiem jābūt atbilstošiem drošības noteikumiem; - Izmantot tikai Eiropas standartiem atbilstošas elektrosadales kastes. Visas būvlaukumā izmantojamās elektriskās mašīnas ir ar atbilstošām kontaktligzdām un ir pieslēgts elektrosadales kastēm (Eiropas standarts); - Lai novērstu negadījumus, būvlaukumā visu laiku tiek ievērota tīrība un kārtība;	

	- Visām sastatnēm, trosēm un traversām jābūt izgatavotām pēc tipa projektiem, pirms montāžas sākuma ierīcēm jābūt pārbaudītām; - Pirms darbu uzsākšanas pārbaudīt: > vai pietiekami apgaismota vieta; > vai ir brīva pieeja ugunsdzēsības inventāram; *Atbildīgā persona: darbuzņēmēji, atbildīgais būvdarbu vadītājs*	
6.8.	**Rīcība ārkārtas situācijas, nelaimes gadījumos**	
	Pirmā palīdzība	Saglabāt mieru, novērst negadījumu izraisošā faktora ietekmi un papildus kaitējuma iespēju, paralēli tam sniegt pirmo palīdzību cietušajam vai norīkot kādu, kas to dara. Negadījuma vieta jānorobežo. Pēc iespējas ātrāk jāinformē darbu vadītājs un ja nepieciešams, izsaukt neatliekamo medicīnisko palīdzību pa tālruni 112. *Atbildīgā persona: Visi darbuzņēmēji*
	Rīcība ugunsgrēka gadījumā	Uzsākt dzēšanas darbus ar būvlaukumā pieejamo inventāru, paralēli tam norīkot kādu, kas zvana uz ārkārtas palīdzības numuru 112. Ugunsgrēka dzēšana jāveic tādā mērā, lai neapdraudētu pašus dzēsējus/darbiniekus. Obligāti jāinformē darbu vadītājs un jāuzsāk cilvēku evakuācija no ēkas. Jāievēro glābšanas dienesta norādījumi.
6.9.	**Būvprojektā ietvertie riska faktori un darba aizsardzības pasākumi:**	
Darba secības un darba norāžu neievērošana: -veikt darbinieku instruktāžu katras darba dienas sākumā, dodot svarīgākās norādes veicamajiem darbiem; -veikt darbinieku instruktāžu, mainot darbinieka darba uzdevumu.		

7. Vides aizsardzības nosacījumi

Būvdarbi organizējami un veicami tā lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Atkritumu savākšanai, tajā skaitā celtniecības, uzstādīt konteinerus. Būvgruži regulāri jāizved no būvlaukuma uz sertificētu izgāztuvi. Visi toksiskie un ātri uzliesmojošie priekšmeti jāglabā noslēgtos traukos vai noslēgtās telpās. Nedrīkst piesārņot grunti ar netīriem ražošanas un sadzīves notekūdeņiem, kā arī piesārņot gaisu ar veselībai kaitīgām gāzēm putekļiem, u.c.

Arhitekte: Iveta Lāčauniece_____