3.pielikums
Iepirkuma "Sporta kompleksa ēkas jumta atjaunošanas projekta dokumentācijas izstrāde"
(iepirkuma identifikācijas numurs VRK 2023/08-01)
Nolikumam

# Projektēšanas uzdevums

| | | |
|---|---|---|
| **1.** | **VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU** | |
| 1.1 | Objekts | Valsts robežsardzes koledžas Sporta kompleksa ēkas jumta atjaunošana |
| 1.2 | Projektējamā objekta adrese | Zavoloko iela 8, Rēzekne, LV-4601 |
| 1.3 | Būves kadastra apzīmējums | 21000190142018 |
| 1.4 | Zemesgabala īpašnieks | Latvijas Republikas Iekšlietu ministrija, reģ. Nr. 90000282046, Čiekurkalna 1.līnija 1 k-2, Rīga, LV-1026 |
| 1.5 | Īpašumtiesību apliecinoši dokumenti | Zemesgrāmatu apliecība, Būves tehniskās inventarizācijas lieta, 28.10.2022. Izziņa Nr. 1-27/2543 "Par nekustamo īpašumu Zavoloko ielā 8, Rēzeknē" |
| 1.6 | *Projekta pasūtītājs* | Valsts robežsardzes koledža, reģ. Nr. 90000014387, Zavoloko iela 8, Rēzekne, Lv-4601<br>Tālrunis: +371 64603690<br>e-pasts: vrk@rs.gov.lv |
| 1.7 | *Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis* | – Valsts robežsardzes koledžas Bruņojuma un inženiertehnisko līdzekļu dienesta priekšnieks tel. 64603685, 26411452 e-pasts: nikolajs.sobolevs@rs.gov.lv ;<br>– Valsts robežsardzes koledžas Profesionālās un taktiskās apmācības centrs priekšnieks tel. 64603671, 29234786 e-pasts: rolands.boiko@rs.gov.lv |
| 1.8 | Būvniecības veids | Atjaunošana |
| 1.9 | Projektēšanas stadijas | Paskaidrojuma raksts |
| 1.10 | Tehniskie un/vai īpašie noteikumi | Nepieciešamības gadījumā projektētājs pieprasa informāciju attiecīgajām iestādēm saskaņā ar esošo situāciju. |
| 1.11 | Saskaņošana ar citām institūcijām | – Paskaidrojuma raksta saskaņošanu (ja tādi nepieciešami) **veic projektētājs** saskaņā ar ieinteresēto institūciju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem pirms saskaņošanas ar pasūtītāju.<br>– Projektētājs paskaidrojuma rakstu iesniedz Rēzeknes pilsētas būvvaldē būvniecības ieceres akcepta saņemšanai. |
| 1.12 | Projektēšanas ilgums | 4 mēneši no līguma noslēgšanas. |

| | | |
|---|---|---|
| **2.** | **VISPĀRĪGIE DATI PAR PROJEKTU** | |
| 2.1 | Esošās situācijas apraksts | Ēka uzbūvēta 2005.gadā. Ēka atbilst Būvniecības likuma 9.panta izvirzītajām prasībām. Esošā jumta konstrukcijas trūkumi:<br>– Meteoroloģiskajos laika apstākļos(sniega un stipro lietus nogāzes gadījumā) ūdens sakrājas jumta saduršuvēs;<br>– Jumta logu metāla noseglīstēm nav pilnvērtīgs hidroizolācijas (hermetizācijas) blīvējums.<br>– Ēkas sānu sienu un jumta saduršuvēs nav pietiekošs pārklājums;<br>– Ūdens caurteces gadījumā ir konstatējams, ka jumta kondensāta plēve nepilda pilnvērtīgi ūdens novadīšanas funkciju;<br>– Mitruma rezultātā ir konstatējams, ka ir bojāta jumta siltumizolācija (paaugstināts siltumenerģijas zudums).<br>Papildus informācijai – pielikumā Tehniskās izpētes rezultāti |
| **3.** | **PRASĪBA IZSTRĀDĀT** | |
| 3.1 | Vispārīgie projektēšanas nosacījumi | Tehniskās dokumentācijas ietvaros paredzēt:<br>– Jumta seguma nomaiņa (seguma materiālu saskaņojot ar Pasūtītāju);<br>– Siltumizolācijas atjaunošanu;<br>– Ar atjaunošanu saistītos mezglu risinājumus;<br>– Zibens aizsardzības sistēmas atjaunošana atbilstoši prasībām;<br>– Darbu apjomu izstrāde;<br>– Izmaksu aprēķins;<br>– Norāde par paredzamo būvdarbu izpildes termiņu;<br>– Materiālu tehniskajās specifikācijās un darbu apjomu tabulās detalizēti jānorāda to kvalitātes līmenis;<br>– Materiālu tehniskās specifikācijas jāizstrādā, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 20.panta prasībām;<br>– Paskaidrojuma raksta darbu apjomos nevar tikt norādītas konkrētu preču zīmolu norādes. |
| **4.** | **NOSACĪJUMI** | |
| 4.1 | Tehniskās dokumentācijas eksemplāru skaits | Projektētājs tehnisko dokumentāciju iesniedz Pasūtītājam:<br>– Elektroniski datu nesējā (rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos, kā arī viss pdf failos). |
| **5.** | **PIEZĪMES** | Pielikumā:<br>– inventarizācijas lieta; |

| | | |
|---|---|---|
| | | – esošā jumta projekta dokumentācija;<br>– 2011.gada tehniskās izpētes rezultāti.<br><br>**Pasūtītājs pilnvaros Izpildītāju iesniegt visu dokumentāciju BIS.** |
| **6.** | **PRASĪBAS AUTORUZRAUDZĪBAI** | Paredzēt autoruzraudzību<br><br>Ja nebūs nepieciešami precizējumi, autoruzraugam nebūs nepieciešamība būt būvsapulcēs.<br>Ja būs neprecizitātes, autoruzraugam jāapmeklē objekts risinājumu sniegšanai. |