



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@nkmp.gov.lv, www.nkmp.gov.lv

Rīgā

11.04.2025. Nr. 2025/08-10.1/407

Uz 25.02.2025. iesniegumu Nr. NOS/2025-1356

Reģ. 25.02.2025. Nr. IEN-365/2025

**Valsts aizsardzības militāro
objektu un iepirkumu centra vadītājam
Ivaram Vucānam
pasts@vamoic.gov.lv**

*Par kultūrvēsturiskās vērtības līmeni
Ēkai Rīgā, Maiznīcas ielā 5*

1. Iesniedzējs:

Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs, Ernestīnes iela 34, Rīga, LV-1083.

2. Paredzamās darbības vieta:

Rīga, Maiznīcas iela 5, būve ar kadastra apzīmējumu 0100 023 0092 001 (turpmāk – Ēka).

3. Procesa būtība:

Noteikt kultūrvēsturiskās vērtības līmeni Ēkai.

4. Faktu konstatējums:

Ēkas statuss kultūras mantojuma aizsardzības sistēmā: Ēka atrodas UNESCO Pasaules kultūras un dabas mantojuma objekta Nr. 852 „Rīgas vēsturiskais centrs” teritorijā (daļa Nr. 5 – Rīgas centra nomale un Citadeles Austrumu daļa, atbilstoši 2004. gada 8. marta Ministru kabineta noteikumu Nr. 127 „Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un aizsardzības noteikumi” (turpmāk Noteikumi Nr. 127) pielikumam Nr. 1) un valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa “Rīgas pilsētas vēsturiskais centrs” (valsts aizsardzības Nr. 7442) teritorijā.

5. Lēmuma pamatojums:

5.1. Ēku, būvju un to atsevišķu elementu saglabāšanas, izmantošanas un pārveidošanas noteikumus nosaka Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un aizsardzības likums (turpmāk – RVC likums) un Noteikumi Nr. 127, kā arī Rīgas domes 2006. gada 7. februāra saistošie noteikumi Nr. 38 „Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

5.2. Vēsturiskā apbūve, tās mērogs un raksturs ir Rīgas vēsturiskajā centrā un tā aizsardzības zonā saglabājamas un aizsargājamas vērtības saskaņā ar RVC likuma 5. panta otrās daļas 3. punktu.

5.3. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 127 12.3. punktu, Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) pēc ēkas īpašnieka vai valdītāja ierosinājuma, nosaka ēku (būvju un atsevišķu to elementu) kultūrvēsturisko vērtību atbilstoši sešiem līmeņiem, saskaņojot ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentu (turpmāk – Departaments) un nepieciešamības gadījumā konsultējoties ar Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padomi.

5.4. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 127 12.3. punktu kultūrvēsturiskās vērtības līmeni nosaka ēkām (būvēm un to atsevišķiem elementiem), tādēļ, ēkas turpmākās izmantošanas laikā, kultūrvēsturiskās vērtības līmeni var noteikt atsevišķiem, iepriekš nevērtētiem ēkas iekštelpu elementiem.

5.5. Ēkas kultūrvēsturiskā vērtība noteikta atbilstoši Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padomē saskaņotai metodikai un saskaņota ar Departamentu (2025. gada 9. aprīļa vēstule Nr. DA-25-10706-nd).

5.6. Identificētais kultūrvēsturiskās vērtības pamatojums: Labi saglabājusies viena no Rīgas pilsētas skolām, celta 1912.–1913. gadā pēc arhitekta Reinholda Šmēlinga projekta. Ēkas veidolā jaušamas jūgendstila un nacionālā romantisma iezīmes, šādā stilā (ar kombinētu neapmestu ķieģeli un baltu apmetumu) Rīgā celtas vairākas skolas ēkas. Pilnībā saglabājuši būvapjomu, jumta formu, skursteņus, fasāžu arhitektonisko kompozīciju un dekoratīvo apdari, daļēji būvgaldniecības izstrādājumus. Ēka iekļaujas apkārtējā vēsturiskajā apbūvē.

Ēkas kultūrvēsturisko vērtību veidojošie saglabājamie elementi: Ēkas būvapjoms, siluets, jumta forma, skursteņi, fasāžu arhitektoniski mākslinieciskā kompozīcija un dekoratīvā apdare, pielietotais celtniecības materiāls. Autentiskie būvgaldniecības izstrādājumi un pamatplānojums.

6. Lēmums:

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un aizsardzības likuma 5. panta otrās daļas 3. punktu un trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 5., 6., 7. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2004. gada 8. marta noteikumu Nr. 127 “Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un aizsardzības noteikumu” 12.3. punktu un Ministru kabineta 2004. gada 9. novembra noteikumu Nr. 916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” 3.1. punktu, Pārvalde nolemj:

noteikt ēkai Rīgā, **Maiznīcas ielā 5** ar būves kadastra apzīmējumu 0100 023 0092 001 šādu kultūrvēsturiskās vērtības līmeni: **kultūrvēsturiski vērtīga ēka.**

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta pirmo un otro daļu un 79. panta pirmo daļu ir mēneša laikā apstrīdams, iesniedzot iesniegumu Pārvaldes vadītājam (Rīgā, M.Pils ielā 17/19/21).

Cieņā,
Kultūras mantojuma informācijas centra vadītāja
(paraksts*)

S. Čevere

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*