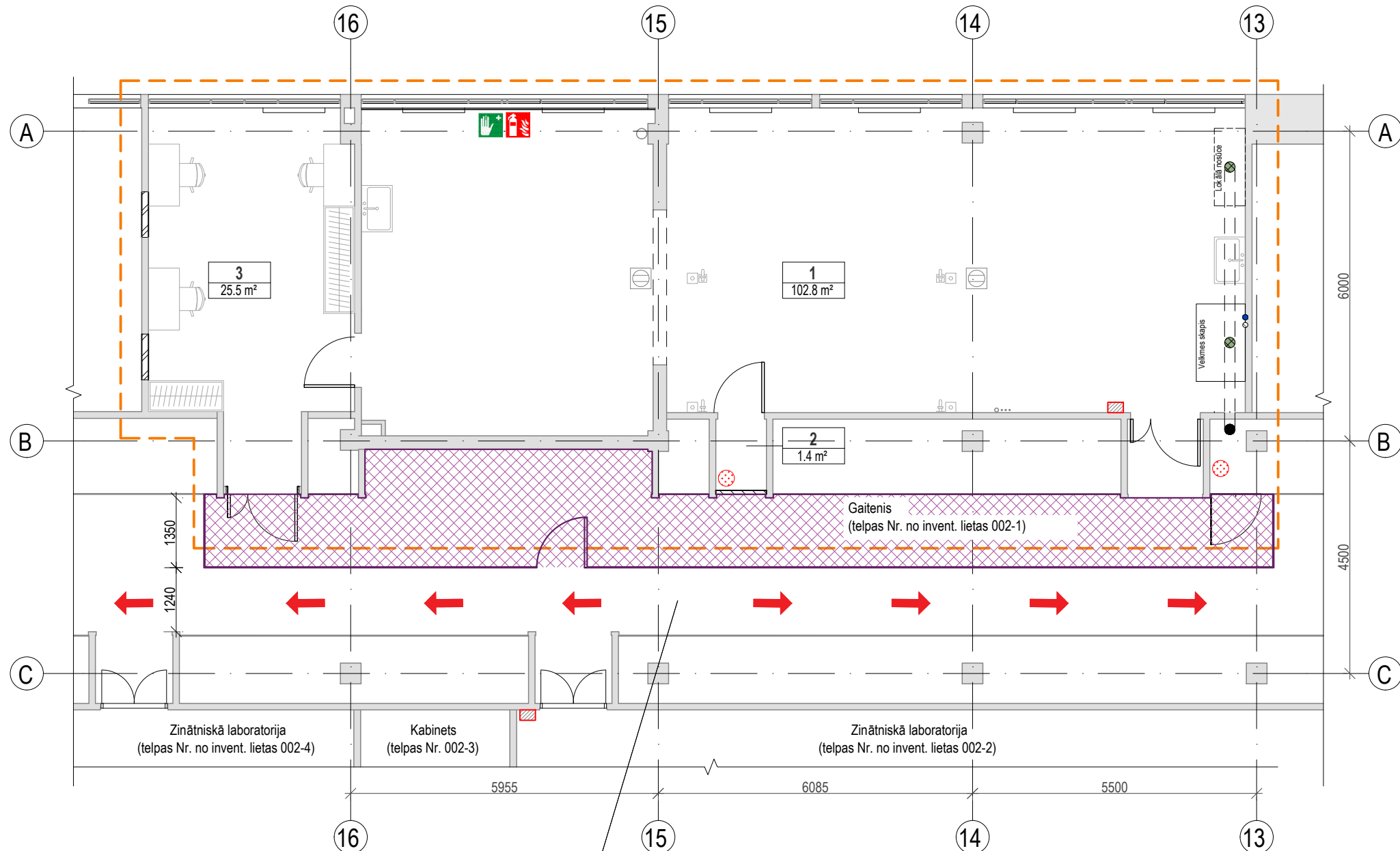


BŪVDARBU ORGANIZĀCIJAS PLĀNS 1. STĀVĀ

M 1 : 100



Ēka būvdarbu laikā tiks ekspluatēta. Būvdarbi organizējami tā, lai netraucētu ēkas ikdienas ekspluatāciju un lietotāju drošību.

BŪVDARBU PIEZĪMES:

- Būvlaukuma bīstamās zonas jānodrošina ar uzrakstiem, brīdinājuma zīmēm un signāliem;
- Saskaņā ar MK noteikumu nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 101.p., atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir tiesības veikt izmaiņas plānotajos darbu sagatavošanas posmos, kā arī izvēlētajās darba metodēs, pirms tam veicot izmaiņas darbu veikšanas projektā un saskaņojot tās ar pasūtītāju, autoruzraugu un būvuzraugu.
- Saskaņā ar MK noteikumu nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 93.4.p., galvenā būvdarbu veicēja pienākums ir organizēt papildus pasākumus, kas, veicot būvdarbus, nepieciešami sabiedrības drošības garantēšanai.
- Būvuzņēmējs ir tiesīgs DOP projektu precizēt atbilstoši sevis izvēlētai būvniecības tehnoloģijai, pieejamiem celtniecības palīg līdzekļiem, tehnikai;
- Darbus veikt sertificētu specialistu vadībā;
- Pēc būvdarbu veikšanas atjaunojami būvdarbu zonai pieguļošie bojātie segumi, tai skaitā segumi pie pagaidu materiālu nokrautnes un būvdarbu tehnikas novietošanas vietās. Gadījumā, ja darbu veikšanas rezultātā tiek bojāts esošs labiekārtojums vai kāds no tā elementiem - pēc darbu beigšanas atjaunot sākotnējā izskatā;
- Autotransporta kustība attēlota nosacīti. Autotransporta kustība var tikt mainīta atkarībā no transportlīdzekļu gabarītiem un manevrēšanas iespējām.
- Būvuzņēmējam izstrādājot DVP jāsaskaņo pagaidu pieslēguma vietas ar Pasūtītāju. Būvdarbu veikšanai nepieciešamo elektroapgādi nodrošina Pasūtītājs no esošajiem ēkā inženiertīkliem.
- Darbu veikšanas gaitā nodrošināt esošo ekspluatējamo komunikāciju aizsardzību un nepārtraukt darbību.
- Būvdarbu zonas ir norobežota iekšējā teritorijā un iekšējpāļā tā, lai nepieļautu darbinieku un apmeklētāju iekļūšanu būvdarbu zonās un nekādā veidā netraucētu tās darbību visā būvniecības laikā.
- Būvdarbu veicēju sadzīves, administratīvo un palīgtelpu izvietojumu nodrošina Pasūtītājs esošajās ēkas telpās. Atsevišķu pagaidu sadzīves konteineru izvietošana nav paredzēta. Pirmās palīdzības aprīkojuma un ugunsdzēsības līdzekļu izvietojuma vietu būvdarbu laikā nodrošina Pasūtītājs.
- Ēka būvdarbu laikā tiks ekspluatēta. Būvdarbi organizējami tā, lai netraucētu ēkas ikdienas ekspluatāciju un lietotāju drošību.
- Smēķēšana būvdarbu laikā atļauta tikai Pasūtītāja noteiktajās speciāli ierīkotajās smēķēšanas vietās saskaņā ar RTU teritorijā spēkā esošo kārtību.

TĒLPU EKSPĻIKĀCIJA		
NR.	TĒLPU NOSAUKUMS PĒC PĀRBŪVES	PLATĪBA
1	Laboratorija	102.8 m²
2	Palīgtelpa	1.4 m²
3	Kabinets	25.5 m²

KOPĀ: 129.6 m²

Telpu grupa 002

Klasifikācijas kods: 1263 - izglītības iestāžu telpu grupa

PIEZĪMES:

- Par nosacīto ±0.000 pieņemts ēkas pirmā stāva grīdas līmenis.
- Visi izmēri norādīti milimetros. Rasējumus nemērit! Par pareiziem uzskatīt norādītos izmērus.
- Šaubu gadījumā konsultēties ar projekta autoru;
- Iespējamās izmaiņas saskaņojamas ar projekta autoru un pasūtītāju pirms darbu uzsākšanas;
- Būvdarbi veicami, vadoties pēc esošās situācijas dabā. Visus izmērus precizēt uz vietas, pirms būvelementu pasūtīšanas;
- Norādes uz būvmateriāliem, izstrādājumiem un iekārtām šajā projektā minētas kā šo būvmateriālu, izstrādājumu un iekārtu kvalitātes, vizuālo un tehnisko īpašību un apkalpošanas komforta līmeņa rādītājs;
- Būvdarbu gaitā iespējama ekvivalentu būvmateriālu lietošana, izstrādājumu un iekārtu uzstādīšana, ja tie nekādā ziņā nemaina risinājuma kopējo kvalitāti, kā arī saskaņoti ar projekta autoriem un pasūtītāju;
- Būvdarbi izpildāmi atbilstoši pazemes komunikāciju aizsardzības prasībām.

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMI	APRAKSTS UN ATŠIFRĒJUMS
1 48.5 m²	Projektējamās telpas numurs Projektējamās telpas platība
	Esošās konstrukcijas
	Aizmūrējamās esošās ailes
	Projektējamā ģipškartona starpsiena
	Pie sienas stiprināmā izlietne
	Velkmes skapī iebūvējamā izlietne
	Ūdens pieslēgums sienā
	Ūdens pieslēgums grīdā
	Kanalizācijas trāps grīdā
	Elektrības rozetes grīdā
	Gaisa nosūces pieslēgums
	Projektējams ventilācijas stāvovads
	Industriālās gāzes balons
	Aukstā ūdens un kanalizācijas pieslēgums
	Pārvietojamais ventilācijas vadības slēdzis
	Norobežojuma koka vai metāla konstrukcija
	Plēve (mkr>100), konstrukcijas apklāšanai
	Projektēšanas robeža
	Evakuācijas virziens
	Medicīnas aptiecināšanas atrašanās vieta
	Ugunsdzēsības aparāta atrašanās vieta

BŪV
DIZAINS

ARHITEKTŪRA

SIA "Būvdizains", Ģertrūdes iela 2-9b, Rīga
Tālrunis: +371 67315066; info@buvdizains.lv, Būvkomersanta reģ. nr. 0601-RA

STADIJA:	PR	
OBJEKTS:	P. VALDENA IELAS 3 TĒLPU PĀRPLĀNOŠANA ĶĪMIJAS TEHNOLOĢIJAS PAMATPROCESU UN APARĀTU LABORATORIJAS VAJADŽĪBĀM	
ADRESE:	Paula Valdena iela 3, Rīga	
KADASTRA NR:	0100 062 2003 005	
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS:	Rīgas Tehniskā universitāte Reģ.Nr. 90000068977 Ķīpsalas iela 6A, Rīga, LV-1048	
MARKA:	DOP	
BŪVPROJ. VAD:		
BŪVPROJ. DAĻAS VAD:	Andis Kalniņš	
IZSTRĀDĀJA:	Nikola Makijevska	
RASĒJUMS:	BŪVDARBU ORGANIZĀCIJAS PLĀNS 1. STĀVĀ	
DATUMS:	09.06.2026.	ARH. NR./PASŪT. NR. BD398-2026
LAPA:	DOP-03	MĒROGS 1:100 LAPAS NR.