

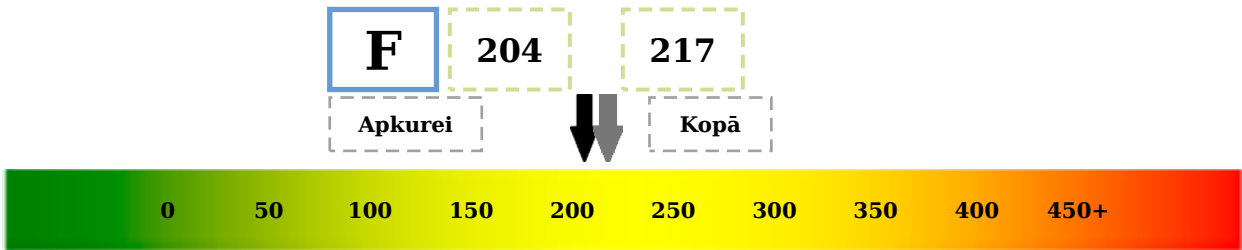
ĒKAS ENERGOSERTIFIKĀTS



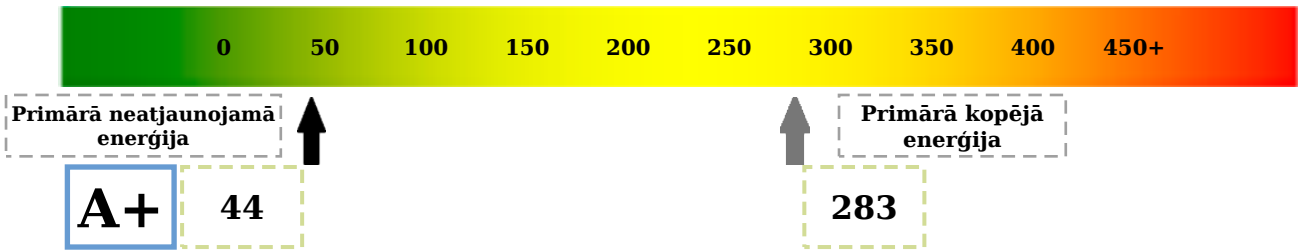
REGISTRĀCIJAS NUMURS *BIS-ĒED-1-2026-116*
DERĪGS LĪDZ *24.02.2036*

Ēkas energosertifikāta veids		Esošās ēkas	
Objekta veids		Visa ēka	
Ēkas veids		Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas	
Adrese		Augšdaugavas nov., Kalkūnes pag., Kalkūni, Komunālā iela 104, LV-5449	
Ēkas daļa		-	
Kadastra apzīmējums		44600040585006	
Ēkas raksturojums			
Būves gads 1992		Pārbūves gads -	
Stāvu skaits	2 virszemes, 1 pazemes, [] mansards , [] jumta stāvs		
Kopējā platība	5582.40 m²	References platība	4081.00 m²
References tilpums	12038.95 m³	Vidējais stāva augstums	2.95 m
Ēkas energosertifikāta pielietojuma veids(-i)		Energoaudits (pielāgots)	
Energoefektivitātes novērtējuma veids		Aprēķinātais, pielāgotais	
Ēkas energosertificēšanas nolūks		Valsts/pašvaldības publiska ēka	

Ēkas energoefektivitātes novērtējums (kWh/m² gadā) un klase



Ēkas primārās enerģijas novērtējums (kWh/m² gadā) un klase



Ēkas energoefektivitātes rādītāji kWh/m ² gadā			Vērtējums par ēkas atbilstību normatīvo aktu prasībām	
Apkurei	204	A ¹	Ēkas atbilstība gandrīz nulles enerģijas ēkas prasībām	Nē
Karstā ūdens sagatavošanai	13	A ¹	Paskaidrojumi par atbilstību normatīvo aktu prasībām	
Mehāniskajai ventilācijai	0	-		
Apgaismojumam	0	-		
Dzesēšanai	0	-	Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums, t CO ₂ gadā	44.49
Kopā	217	A ¹	Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums, kg CO ₂ /m ² gadā	10.9
Ēkas energosertifikāta izdevējs	Eksperts		Anna Eisija Načisa	PARAKSTS
	Reģistrācijas numurs		EA2-0142	
	Datums		24.02.2026	

¹ Visiem ēkas energoefektivitātes novērtējuma rādītājiem norāda izmantoto novērtēšanas metodi: A - aprēķinātais rādītājs, I_f - izmērītais rādītājs pēc faktiskā enerģijas patēriņa bez korekcijas, I_n - izmērītais rādītājs, kas koriģēts normalizētam izmantojumam, N - noklusējuma standartvērtība.

Ēkas tehniskie rādītāji	
Ēkas ārējās virsmas laukums	9810.00 m ²
Ēkas formas faktors – ārējās virsmas un references platības attiecība	2.4
Kompaktuma faktors – ārējās virsmas un tilpuma attiecība	0.81
Ārējo norobežojošo konstrukciju vidējais svērtais siltuma caurlaidības koeficients U _{vid}	0.82 W/(m ² K)
Ārējo norobežojošo konstrukciju vidējais svērtais normatīvais (maksimālais) siltuma caurlaidības koeficients U _{vid,max}	0.40 W/(m ² K)
Ēkas norobežojošo konstrukciju īpatnējais siltuma zudumu koeficients H _T /A _{apr}	1.96 W/(m ² K)
Ēkas norobežojošo konstrukciju pieļaujamais īpatnējais siltuma zudumu koeficients H _{T,max} /A _{apr}	0.96 W/(m ² K)
Aprēķina iekštelpu temperatūra apkures novērtējumam	21.0 °C
Aprēķina iekštelpu temperatūra dzesēšanas novērtējumam	27.0 °C
Pieprasītās gaisapmaiņas rādītājs	0.39 n ⁻¹
Ēkas ventilācijas īpatnējais siltuma zudumu koeficients H _{Vē} /A _{apr}	0.39 W/(m ² K)
Ventilācijas siltuma zudumu atgūšana apkures periodā	0.00 %
Ēkas gaisa caurlaidības testa rādītājs q ₅₀	3.00 m ³ /(m ² h)
Ēkas sagatavošanas metode testa veikšanai	Tests nav veikts

Novērtējumā izmantotie primārās enerģijas faktori un CO ₂ koeficienti					
Enerģijas patēriņa pakalpojums	Energonesējs un efektivitātes koeficients	CO ₂ emisijas faktors, kg CO ₂ /MWh	Primārās enerģijas faktors		
			neatjaunojamo energoresursu daļai	atjaunojamo energoresursu daļai	kopējais
Apkure	Siltumenerģija no centralizētās siltumapgādes sistēmas, saražota no atjaunojamiem kurināmiem bez koģenerācija	50.00	0.20	1.10	1.30
Apkure	Elektroenerģija no tīkla	109.00	1.90	0.60	2.50
Karstā ūdens sagatavošana	Elektroenerģija no tīkla	109.00	1.90	0.60	2.50
Karstā ūdens sagatavošana	Siltumenerģija no centralizētās siltumapgādes sistēmas, saražota no atjaunojamiem kurināmiem bez koģenerācija	50.00	0.20	1.10	1.30
Ventilācija	-	-	-	-	-
Apgaismojums	-	-	-	-	-
Dzesēšana	-	-	-	-	-

Enerģijas uzskaite un sadalījums apkures un karstā ūdens sistēmās								
Kalendāra gads	Energonesējs			Apkurei			Karstā ūdens apgādei	
	nosaukums	uzskaitītais daudzums		kWh	klimata korekcija kWh	kWh/m² gadā	kWh	kWh/m² gadā
			kWh					
2022	Siltumenerģija no centralizētās siltumapgādes sistēmas, saražota no atjaunojamiem kurināmiem bez koģenerācija	1630000.00 kWh	1630000.00	1566694.00	1566694.00	383.90	63306.00	15.51
2023	Siltumenerģija no centralizētās siltumapgādes sistēmas, saražota no atjaunojamiem kurināmiem bez koģenerācija	1525890.00 kWh	1525890.00	1427253.00	1427253.00	349.73	98637.00	24.17
2024	Siltumenerģija no centralizētās siltumapgādes sistēmas, saražota no atjaunojamiem kurināmiem bez koģenerācija	1389230.00 kWh	1389230.00	1291912.00	1291912.00	316.57	97318.00	23.85
2025	Siltumenerģija no centralizētās siltumapgādes sistēmas, saražota no atjaunojamiem kurināmiem bez koģenerācija	443620.00 kWh	443620.00	425526.00	425526.00	104.27	18094.00	4.43

Paskaidrojumi par ēkā saražoto enerģiju un tās apjomu

; ; ; Kopēja siltumenerģijas uzskaite vairākām ēkām:
1) Iesniegti kopējie siltumenerģijas patēriņa dati par laika periodu no 01.01.2022. līdz 28.02.2025.;
2) Aprēķina objektam ievērtēti ~59% no kopējā siltumenerģijas patēriņa un ~60% no kopējā karstā ūdens siltumenerģijas patēriņa (sadalījuma aprēķinu skatīt aprēķinos izmantoto ievaddatu P3 sadaļā).

- Pielikumi un pievienotie dokumenti (dokumenta nosaukums, datums, numurs un lapu skaits)**
- 1) Aprēķinos izmantotie ievaddati (VSAC_Kalkuni_2026_Aprekinos_izmantotie_ievaddati_ES.pdf)
2) Pārskats par ekonomiski pamatotiem energoefektivitāti uzlabojošiem pasākumiem, kuru īstenošanas izmaksas ir rentablas paredzamajā (plānotajā) kalpošanas laikā (VSAC_Kalkuni_2026_1._pielikums.pdf)
3) Apkures sistēmu pārbaudes akts (BIS-_ED-4-2025-349.edoc)
4) Cits dokuments (VSAC_Kalkuni_2026_Aprekinos_izmantotie_ievaddati_PES.pdf)

NEATKARĪGA EKSPERTA APLIECINĀJUMS

Apliecinu, ka ēkas energosertifikāts sastādīts, nepieļaujot rīcību, kas manis paša, pasūtītāja vai citas personas interesēs varētu mazināt iegūto rezultātu pareizību, novērtējuma objektivitāti un ticamību.

Ēkas energosertifikāta izdevējs	Eksperts	Anna Eisija Načisa	<i>PARAKSTS</i>
	Reģistrācijas numurs	EA2-0142	
	Datums	24.02.2026	