

Apkures sistēmas pārbaudes akts*

(2. Pārbaudes līmeņa ziņojums)

*Pārbaudes ziņojums ir sastādīts saskaņā ar LVS EN 15378-1-2020, C pielikumu

Kopsavilkums

Ēkas veids:	Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas		
Pārbaudes līmenis:	2. līmenis		
Adrese:	Komunālā iela 104, Kalkūni, Kalkūnes pag., Augšdaugavas nov., LV-5449		
Ēkas daļas identifikators:	Apkurināmās platības		
References platība:	4081		m ²
Sistēmas ID kods:	n/d		
Sistēmas apzīmējums:	n/d		
Neatkarīgā eksperta vārds un uzvārds:	Kārlis Grīnbergs, EA2-0123		
Pārbaudes datums:	19.06.2025.		

IETEIKUMI

Iespējamie sistēmas energoefektivitātes tūlītējie uzlabojumi

Veikt regulāras siltumapgādes sistēmas elementu apkopes (atgaisošana, sistēmas skalošana, balansēšana, kalibrēšana u.c.); Aktualizēt un nodrošināt visu apkures sistēmas dokumentāciju saskaņā ar pārbaudes procedūrā minēto punktu "Objektā pieejamā dokumentācija". Pārskatīt un izvērtēt sistēmas elementu iestatījumus un izvērtēt to atbilstību faktiski nepieciešamajam komforta līmenim un lietojumam un grafikam, nepieciešamības gadījumā veikt optimizāciju. Atsevišķu siltumenerģijas skaitītāju uzstādīšana. Nesiltināto siltumtrases daļu siltināšana

Iespējamie uzlabojumi iekārtu un komponentu nomaiņas gadījumā vai citos gadījumos

Karstā ūdens sistēmas pārbūve veicot jaunu cauruļvadu izbūvi un siltumtrases siltināšanu ar minerālvates čaulām folija apvalkā $\geq 20\text{mm}$, $\lambda \leq 0.037 \text{ W/mK}$ (tiekoties nodrošināt iespējami biezāku siltumizolāciju). Veikt siltummezgla elementu pielāgošana prognozētajai ēkas siltumslodzei un sistēmai, nodrošināt visu apkures sistēmas elementu, kam tas iespējams, automatizāciju un uzstādīt siltumenerģijas skaitītājus. Izņēmuma gadījumā, ja tehniski iespējams, iekārtas ir labā stāvoklī un tas nav pretrunā ar iepriekš aprakstīto, tad pieļaujams saglabāt arī esošos elementus. Veikt citus ar sistēmas atjaunošanu saistītus un neatņemamus darbus un uzstādīt citus saistītus un neatņemamus elementus.

Apkures sistēmas pārbūve veicot jaunas horizontālās divu cauruļu sistēmas izbūvi, jaunu sildķermeņu ar viedajām termogalvām uzstādīšanu un siltumtrases siltināšanu ar minerālvates čaulām folija apvalkā $\geq 20\text{mm}$, $\lambda \leq 0.037 \text{ W/mK}$ (tiekoties nodrošināt iespējami biezāku siltumizolāciju). Uz iekštelpu un āra gaisu balstītas automātikas uzstādīšana (MESH vai alternatīvs risinājums) ar attālinātas vadības un kontroles iespēju un režīmu iestatīšanu. Veikt siltummezgla elementu pielāgošana prognozētajai ēkas siltumslodzei un sistēmai, nodrošināt visu apkures sistēmas elementu, kam tas iespējams, automatizāciju un siltumenerģijas skaitītāju uzstādīšana. Izņēmuma gadījumā, ja tehniski iespējams, iekārtas ir labā stāvoklī un tas nav pretrunā ar iepriekš aprakstīto, tad pieļaujams saglabāt arī esošos elementus. Aprēķinā ievērtēts, ka vidējā temperatūra samazināsies par vismaz vienu grādu. Veikt citus ar sistēmas atjaunošanu saistītus un neatņemamus darbus un uzstādīt citus saistītus un neatņemamus elementus.

PIEZĪMES

TELPU APKURES SISTĒMAS VEIKTSPĒJAS APLĒSES

Katla efektivitāte

n/a %

Katla virsizmērs

n/a %

Piezīmes:

Ziņojums saņemts

08.07.2025.

Paraksts

P2



Sistēmas pārbaudes ziņojums

☒ Telpu apkure ☒ Sadzīves karstā ūdens ražošana ☐ Citi

Citi: Ventilācijas piesildīšana

OBJEKTĀ PIEEJAMĀ DOKUMENTĀCIJA

☐ n	Iepriekšējās pārbaudes ziņojums	
☐ n	Tehniskās apkopes ziņojums	<i>x - dokumenti ir pieejami un aktuāli</i>
☒ x	Funkcionālās shēmas	<i>xn - dokumenti ir pieejami, nav aktuāli</i>
☐ n	Komponentu noviet. plāns	<i>n - dokumenti nav pieejami</i>
☐ n	Ekspluatācijas reģistrācijas žurnāls	
☐ n	Apkures sistēmas instrukcijas	
☐ n	Kurināmā iegādes rēķini	
☐ n	Darba grafiki	
☐ n	Komponentu instrukcijas	

Apraksts, piezīmes par ekspluatāciju:

Regulāri veikta tehniskā apkope

Sistēmas vērtējums

MĒRIERTĒŅU RĀDĪJUMI

Kurināmais nr. Rādījums MWh

Kopējais rādījums par visiem kompleksā esošajiem objektiem

☒ Telpu apkure ☒ Sadzīves karstā ūdens ražošana ☐ Citi

Apraksts, piezīmes par ekspluatāciju: Nav uzskaites

PAPILDUS SKAITĪTĀJU RĀDĪJUMI

Skaitītājs 1 Barošanas ūdens m3

Piezīmes:

ENERGOPATĒRIŅA NOVĒRTĒJUMS

Atsauces vērtības datu avots

Energosertifikāts

Atsauces vērtība

833408.28

kWh

204.22

kWh/m2

SILTUMSSTAROTĀJU APAKŠSISTĒMA UN VADĪBA

Siltumstarotāja tips:

Radiatori

Vadības veids:

Centralizēta vadība

Novietojums:

Pareizs

Regulatora tips:

IESLĒGTS/IZSLĒGTS

Zona vadāma atsevišķi

Nē

Sensors novietots pareizi

Jā

Skaidrojums:

Apraksts, piezīmes par ekspluatāciju:

SADALE

Struktūra un zonejums atbilstoši ēkas lietojumam

Jā

Viss piekļūstamais tīkls ir siltumizolēts

Nē

Garas līnijas, augsta temperatūra pie zemas slodzes

Nē

Mainīga plūsmas ātruma vadība, ja iespējams

Jā

Sūkņa vadības veids

proporcionāla spiediena

Elektriskā jauda P_{nom}

770

W

Piezīmes:

ĢENERATORU IDENTIFIKĀCIJA

Ģenerators:

Centrālā apkure

Nom Jauda:

393 kW

Piezīmes.

Centrālā apkure

Apkures pakalpojumu nodrošinātājs:
Līgumā norādītā jauda:

Vietējā katlu māja
n/d

Piezīmes.

SADZĪVES KARSTĀIS ŪDENS

Ražošanas tips:

Caurplūde

Nom Jauda:

598

kW

Akumulācijas tilpums:

n/a

l

Akumulācijas ierīces izolācija:

n/a

mm

Sūkņa vadības veids

proportcionāla spiediena

Elektriskā jauda P_{nom}

45

W

Izolēta recirkulācijas cilpa:

Jā

Recirkulācijas cilpa aprīkota ar taimeru:

Nē

Pēc Legionella profilakses cikla temperatūra tiek pazemināta:

Nē

Iestatītā sadzīves karstā ūdens sadales temperatūra:

55

°C

Piezīmes.