

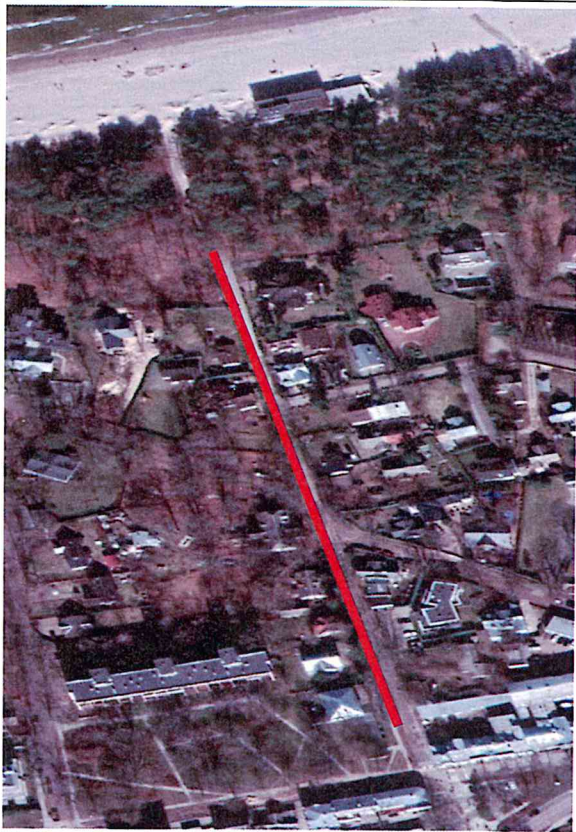
PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS.

Būvniecības ieceres izstrāde ielu pārbūvei Jūrmalas valstspilsētā un tās realizācijas autoruzraudzība

IEPIRKUMA 3. DAĻA

Būvniecības ieceres izstrāde Slokas ielas posma no Dubultu prospekta līdz izejai uz jūru pārbūvei, Jūrmalā un tās ietvaros veicamā autoruzraudzība

I. Vispārīgā informācija

Pasūtītājs	Jūrmalas valstspilsētas administrācija, Reģ.Nr.90000056357	
Objekta adrese	<p>Slokas iela 1424 (1300-010-1424), Jūrmala Slokas iela 0110 (1300-010-0110), Jūrmala Dubultu pr. (13000102526)</p>	
Zemesgabali	1300-010-1424; 1300-010-0110; 13000102526	
Projektēšanas stadijas	Darba uzdevums paredz būvprojekta izstrādi un būvprojekta autoruzraudzību	
Būvniecības veids	II grupas inženierbūve	
Orientējošie darbu apjomi	Orientējošā projektējamā platība: 3221 m²	

II. Projektēšanas darba materiāli

Nosaukums	Nodrošina
Zemesgrāmatas kopija	Pasūtītājs

Zemes robežu plāna kopija	Pasūtītājs
Zemesgabala topogrāfiskais plāns	Izpildītājs
Tehniskie noteikumi atbilstoši Būvvaldes norādījumiem	Pasūtītājs /Izpildītājs
Papildus dokumentācijas sagatavošana, darbību nodrošināšana, noformēšana, saskaņošana, ja tehniskajos noteikumos ir sniegti atbilstoši norādījumi	Izpildītājs

III. Vispārīgie norādījumi

- 3.1. Būvprojekta mērķis – veikt ielas pārbūves darbus, uzlabojot un sakārtojot mūsdienām atbilstošu ielas infrastruktūru (brauktuvi, gājēju celiņu) t.sk. satiksmes organizāciju. Pēc nepieciešamības veikt nepieciešamo inženiertīklu atjaunošanu (ielas apgaismojums u.c).
- 3.2. Būvprojekta izstrādes teritorijas raksturojums:
 Slokas ielas posms no Dubultu pr. līdz kāpām ar asfaltbetona segumu brauktuves daļā. Brauktuves segums apmierinošā stāvoklī ar lokāliem seguma bojājumiem (plaisām, iesēdumiem). Gājēju celiņa segums vecā tipa betona flīzes fiziski nolietojušās posmos ar izdrupumiem, iesēdumiem. No R. Blaumaņa ielas līdz kāpām atsevišķa gājējiem paredzētā infrastruktūra nav izbūvēta. Minētais posms kalpo kopīgi kā brauktuve un kā pārvietošanās josla gājējiem uz pludmali vai piekļūšanai pie īpašumiem.
 Ielas trases posmā izbūvētas (aizsargājamas) vairākas pazemes inženierkomunikācijas (ūdens, sadzīves kanalizācija, vājstrāvas u.c.) Ielas apgaismojums vecā tipa ar veciem balstiem un gaismas armatūru. Labiekārtojums - ielas malā augoši dažādas sugas un izmēra koki, krūmi. Ielas pārbūvējamā posma garums līdz izejai uz pludmali orientējoši 330metri.
- 3.3. Izstrādājot būvprojektu, ņemt vērā sekojošus normatīvos aktus un būvnoteikumus:
 - 3.3.1. “Būvniecības likums”;
 - 3.3.2. Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”;
 - 3.3.3. Ministru kabineta 2018.gada 28.augustā Ministru kabineta noteikumiem Nr. 545 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”.
 - 3.3.4. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.633 “Autoceļu un ielu būvnoteikumi”;
 - 3.3.5. Ministru kabineta 2001.gada 2.oktobra noteikumi Nr.421 “Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem”;
 - 3.3.6. Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" aktuālās “Ceļu specifikācijas”;
 - 3.3.7. Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojums, teritorijas izmantošana un apbūves noteikumi, kas apstiprināti ar Jūrmalas pilsētas pašvaldības 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 “Par Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”;
 - 3.3.8. citus Latvijas Republikas normatīvos aktus, standartus vai dokumentus, ja tā pielietošanu nosaka spēkā esošās normatīvo aktu prasības un/vai šis projektēšanas uzdevums.
- 3.4. Būvprojektā jāparedz esošo inženierkomunikāciju aizsargāšanas pasākumi, vai inženierkomunikāciju pārvietošana, pārbūve, izbūve ja tas jāveic saskaņā ar atbildīgo institūciju izsniegtajiem tehniskajos noteikumos norādītajiem, nosacījumiem, Latvijas Republikas būvnormatīvu un standartu prasībām. Jāparedz inženierkomunikāciju parasto aku, gūlīju kapju, vāku nomaīņa pret peldošā tipa akām. Pēc nepieciešamības jāparedz inženierkomunikāciju aku pārsedžu nomaīņa.
- 3.5. Būvprojektā jāparedz kvalitatīvi, ekspluatācijā praktiski materiāli, rodot ekonomiski pamatotu risinājumu gan būvniecības, gan ekspluatācijas izmaksu ziņā. Piedāvājot risinājumus un izvēloties materiālus un elementus, obligāti ir jāiesniedz Būvniecības ierosinātajam izskatīšanai arī tehniskā un finanšu informācija. Inženiertehniskais risinājums un materiāli jāparedz tādi, lai nepamatoti netiktu sadārdzinātas objekta izbūves un uzturēšanas izmaksas.

- 3.6. Atbilstoši Ministru kabineta 2001.gada 2.oktobra noteikumiem Nr.421 "Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem" būvprojektā iekļaut un ar Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" saskaņot detalizēti izstrādātu satiksmes organizācijas shēmu būvdarbu laikam un ekspluatācijas laikam
- 3.7. Būvprojektā jāizstrādā tāda mezglu sastāvu risinājumu detalizācija, griezumi ar skaidrojošo rakstu, lai būvuzņēmējiem būtu iespējams sagatavot kvalitatīvu būvdarbu piedāvājumu.
- 3.8. Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 32.punkta prasībām par būvprojekta vadītāju norīko atbilstošas jomas būvspeciālistu, kurš vada un koordinē būvprojekta izstrādes procesu. Būvprojekta vadītājam ir šādi pienākumi:
 - vadīt projektēšanas darbus, kā arī koordinēt atsevišķo būvprojekta daļu savstarpējo atbilstību būvprojektam kopumā;
 - pārliecināties, ka ir saņemta pietiekama un aktuāla projektēšanai nepieciešamā informācija, un, ja nepieciešams, pieprasīt papildu informāciju un nodrošināt savlaicīgu tās nodošanu būvprojekta daļu atbildīgajiem speciālistiem;
 - informēt būvprojekta daļu vadītājus par viņu izstrādei nodoto darbu apjomu;
 - pārbaudīt atsevišķo projekta daļu atbilstību būvniecības iecerei un to savstarpējo saskaņotību;
 - darīt zināmu būvniecības procesa dalībniekiem jebkādu saņemto informāciju, kas ietekmē vai var ietekmēt projektēšanas darbu izpildi;
 - būvprojekta izmaiņu gadījumā nodrošināt atbilstošu to iestrādāšanu visās attiecīgajās būvprojekta daļās, ja nepieciešams, informēt par izmaiņām būvatļauju izdevušo institūciju un organizēt atbilstošu saskaņošanas procedūru;
 - nodrošināt komunikāciju starp būvprojekta izstrādātājiem un pasūtītāju, organizēt tikšanās ar pasūtītāju projektēšanas starpposmos, lai nodrošinātu savlaicīgu pasūtītāja prasību iekļaušanu būvprojektā un nepieciešamo saskaņojumu saņemšanu no pasūtītāja norādīto iestāžu/nodaļu pārstāvju puses.
- 3.9. Būvprojekta vadība ietver:
 - projektēšanas darbiem nepieciešamo dokumentu saņemšanu, apkopošanu, izstrādi, sagatavošanu, pasūtīšanu, saskaņošanu u.t.t., ieskaitot visu nepieciešamo tehnisko/īpašo noteikumu aktualizēšanu un pieprasīšanu;
 - projektēšanas darbu koordināciju, komunikācijas vadīšanu starp visiem projektēšanas procesā iesaistītajiem dalībniekiem, tai skaitā, ar pasūtītāju;
 - projektēšanas darbu progresu pārskatu (darbu izpildes kalendāro grafiku) sagatavošanu, ja to pieprasa pasūtītājs,
 - projekta daļu apkopošanu un pārbaudi (pārbaudot to savstarpējo saderību un atbilstību);
 - būvprojekta un tā daļu saskaņošanu visās atbildīgajās institūcijās, t.sk. ar pasūtītāju un projekta robežām pieguļošo teritoriju īpašniekiem.

IV. Norādījumi pārbūves darbiem

4. Būvprojekta izstrādē jāparedz:
 - 4.1. Tehnisko/īpašo noteikumu, auditu, atzinumu pieprasīšanas organizēšana, saņemšana, aktualizēšana un noteikumu, auditu, atzinumu prasību ievērošana, atbilstošo risinājumu iekļaušana būvprojektā saskaņā ar tiklu turētāju, atbildīgo institūciju izsniegtajiem tehniskajiem, īpašajiem noteikumiem, norādījumiem.
 - 4.2. Pēc nepieciešamības projektēšanas darbu procesā saņemt saskaņojumu par izbūves darbiem teritorijā no pieguļošo zemesgabalu īpašnieka, tiesiskā valdītāja, pārvaldnieka uz pilnvaras pamata, kuru objekti vai intereses tiek skartas.
 - 4.3. Ielas infrastruktūras izbūve pa zemesgabalu robežām posmā no Dubultu prospekta līdz pludmales kāpām paredzēt brauktuves seguma atjaunošanu, gājēju celiņa atjaunošanu, autostāvvietu kabatu izbūvi ja to ļauj projektējamās trases parametri.

- 4.4. Gājēju ietves izbūvi paredzēt jau esošajā posmā gar ielas brauktuves vienu malu no bruģakmens seguma.
- 4.5. Paredzēt projektējamās trases savienojamību ar iepriekš izstrādāto projektu risinājuma koncepciju (trases parametri, tehniskās detaļas, satiksmes organizācija u.c.)
- 4.6. Ielas posmā no Dubultu prospekta līdz Rūdolfa Blaumaņa ielas krustojumam paredzēt satiksmi vienā virzienā, pielsēgumus veidot atbilstoši piegulošo ielu aktuālam, atbilstošam satiksmes organizācijas risinājumam.
- 4.7. Paredzēt autostāvvietu izbūvi posmā no Dubultu prospekta līdz Rūdolfa Blaumaņa ielai, apstāšanās un stāvēšanu organizējot paralēli ielas brauktuvei.
- 4.8. Projektā paredzēt risinājumus virszemes ūdens novadīšanai no brauktuves, pēc iespējas radot optimālāko un piemērotāko risinājumu, lietus ūdeņus novadot no brauktuves seguma.
- 4.9. Pie seguma pārbūves darbiem, esošo komunikāciju aku vākus, kapes nomainīt pret "peldošā tipa" čuguna vākiem ar nestspēju 40tonnas.
- 4.10. Apgaismojumu izbūvē paredzēt mūsdienīgus, normatīvajiem aktiem un saistošajiem noteikumiem atbilstošus risinājumus. Projektā paredzēt ielas apgaismojuma atjaunošanu, nomainot vecā tipa gaismas stabus pret jauniem ar ielas LED gaismekļu armatūru, un atpakaļ pieslēgšanu kopējam pilsētas ielu apgaismojuma tīklam, vājstrāvu tīkla atjaunošanu/pārbūvi (t.sk. pārējo inženierkomunikāciju darbības nodrošināšanu), ievērojot inženierkomunikāciju turētāju tehniskajos noteikumos noteiktās prasības.
- 4.11. Objektā jāierīko optiskās šķiedras specializēto aizsargcauruli (EVODUCT STANDARD D=40 mm 750N vai ekvivalentu) ar diametru vismaz 40 mm optiskā kabeļa ieguldīšanai vai analogu risinājumu blakus ielas apgaismojuma kabeļu trasei vai maršrutā, kurā to iespējams izbūvēt. Optiskās šķiedras aizsargcaurules trases galos, pagriezienu un nozarošanās vietās iestrādāt aizsargcaurules ieguldīšanas dziļumam atbilstošas komunikācijas akas ar vāka diametru vismaz 650 mm. Aizsargcaurules jāapriko ar kabeļu ievilkšanai derīgu trosi visā trases garumā.
- 4.12. Projektējamās optiskās šķiedras aizsargcaurules maršruts un komunikācijas aku izvietojums, kas saskaņojams ar Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju pārvaldi.
- 4.13. Pēc nepieciešamības paredzēt atsevišķu vietu sadzīves un šķiroto atkritumu konteineru novietošanai ielas posma brauktuves malā (ērti apkalpojamu).
- 4.14. Labiekārtojumu, zaļo zonu paredzēt no augstvērtīgas melnzemes ar augstvērtīgu zāliena sēklu. Pēc nepieciešamības paredzēt apstādījumus (krūmi, koki).
- 4.15. Ielas konstrukcijai un parametriem un segumam jābūt atbilstošam, lai varētu veikt seguma uzturēšanas darbus mehānizēti izmantojot mazgabarīta tehniku, mehāniskās iekārtas. (papildus izstrādājama ielas lietošanas, seguma uzturēšanas instrukcija).
- 4.16. Celiņiem, trotuāriem paredzēt konstruktīvās kārtas, kas atbilst transportlīdzekļu slodzei kuriem pilna masa ir ne mazāka par 3,5 tonnām.
- 4.17. Projektā norādīt par konstruktīvo kārtu materiāliem, sastāvu un biezumiem izvēles - aprēķina izvērstu pamatojumu norādot aktuālajās "Ceļu specifikācijām" atbilstošus punktus pēc kuriem izvēlēti un aprēķināti konstruktīvo kārtu materiāli, sastāvi un biezumi. Par segumu atjaunošanu sagatavot atsevišķu plānu ar segumu biezumiem, sastāvu, iezīmējot teritoriju robežas, kur mainās segumu materiāli, biezumi un tipi.
- 4.18. Pēc nepieciešamības darbu apjomos paredzēt inženierkomunikāciju aizsargājošus pasākumus, posmu nomaiņu, pārcelšanu.

V. Būvprojekta sastāvs, noformējums

- 5.1. Būvprojekta dokumentāciju jā sagatavo atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 28.augustā Ministru kabineta noteikumiem Nr. 545 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana" prasībām.

- 5.2. Būvprojekta sastāvs jāizstrādā atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.633 "Autoceļu un ielu būvnoteikumi" prasībām.
- 5.3. Būvniecības darbu izmaksu aprēķins izstrādājams atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 3.maija noteikumu Nr.239 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” prasībām.
- 5.4. Būvprojekta ģenerālplāns ir izstrādā atbilstošā mērogā uz derīga topogrāfiskā plāna (mērogā 1:500), teritorijas topogrāfiskās uzmērīšanas robežās.
- 5.5. Būvprojekta ģenerālplānā iestrādājama sekojoša tabula ar apjomiem katrā zemesgabala kadastrā:

N.p.k.	Kadastra Nr.	Nosaukums	Seguma veids, barjeru tips, c/z nr., ielas apgaismojuma tips	Apjoms	Mērv.
		Brauktuve	Asfalts; bruģis; grants; bezseguma		m ²
		Ietve, trotuāri	Asfalts; bruģis; grants; bezseguma		m ²
		veloceliņi	Asfalts; bruģis; grants; bezseguma		m ²
		apvienotais gājēju veloceliņš	Asfalts; bruģis; grants; bezseguma		m ²
		Iebrauktuves	Asfalts; bruģis; grants; bezseguma		m ²
		Stāvvietas, kabatas laukumi	Asfalts; bruģis; grants; bezseguma		m ²
		Zaļā zona	Zāliena, sēklas īss apraksts		m ²
		Barjeras	Gājēju; velo; transporta (cinkotas vai krāsotas)		m
		Ielas apgaismojums	Īss saprotošs apgaismojuma apraksts		gab.
		Ceļa zīmes; vertikālie apzīmējumi	C/Z Nr.		gab.
		Ceļa zīmes, stabi			gab.
		Ceļu horizontālais apzīmējums	Krāsa; aukstais plastikāts; termoplasts		m ²
		Ātrumvalnis	Aploces; joslas; trapeceveida		m ²
		Labiekārtojuma elementi (a-pietura, sols, atkritumu urna, stendi u.c.)	Katra labiekārtošanas elementa skaits		gab.

- Pēc būvprojekta realizācijas jāpārlicinās vai minētā tabula ir aktualizēta un iestrādāta izpilduzmērījumos.
- 5.6. Būvniecības ieceres dokumentāciju izstrādā elektroniski vienā eksemplārā un pievieno būvniecības informācijas sistēmā (BIS).
 - 5.7. Projektētājam jānodrošina nepieciešamo saskaņojumu saņemšana un akcepta saņemšana no Jūrmalas valstspilsētas administrācijas.
 - 5.8. Projektētājam jānodrošina nepieciešamās dokumentācijas izstrāde lai Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvalde pieņemtu lēmumu par būvniecības ieceres akceptu un BIS izdaru atzīmi par būvniecības ieceres akceptu.
 - 5.9. Projektētājam pēc atzīmes par būvniecības ieceres akceptu saņemšanas jāiesniedz Pasūtītājam būvprojekta dokumentācija papīra formātā 2 (divos) eksemplāros un elektroniskā veidā – elektroniskā datu nesējā (USB atmiņas kartē pdf, dwg un xls formātos).