SKAIDROJOŠS APRAKSTS

I VISPĀRĪGĀ DAĻA

Būvprojekta **„ Sporta centra stadiona tiesnešu mājas pamatu pastiprināšana, ieejas laukuma un kāpņu pārbūve, Aizputē"** izstrādātas saskaņoti ar projekta pasūtītāju – DIENVIDKURZEMES NOVADA PAŠVALDĪBA, reģistrācijas Nr.90000058625, atbilstoši projektēšanas uzdevumam, Aizputes novada TIAN un pastāvošo LBN prasībām.

Zemes gabals Saules ielā 8 , Aizputē, Dienvidkurzemes novadā, LV-3456 ar kadastra apzīm. 64050040075 ir 3.0485 ha liels, apbūvēts zemes gabals, kurš atrodas Aizputes pilsētas austrumu daļā, Tebras upes senlejā, Saules ielas ziemeļu galā. Uz zemes vienības atrodas tiesnešu māja ar kadastra numuru 64050040075001. Zemes gabala atļautā izmantošana – Publiskās apbūves teritorija (P).

Apskatot būvobjektu konstatēts, ka tiesnešu mājai ar kadastra numuru 64050040075001 ir notikusi pamatu sēšanās, nogāzes lejas daļā, un attiecīgi, notikusi pieejas kāpņu sēšanās (noslīdēšana), kas būtiski ir izmainījis šo konstrukciju ģeometriju.

Pirms sporta centra stadiona tiesnešu mājas pamatu pastiprināšana, ieejas laukuma un kāpņu būvprojekta dokumentācijas izstrādes veikta ēkas vizuālā tehniskā apsekošana, lai izvērtētu ēkas tehnisko stāvokli un atbilstību būvnormatīviem.

II ARHITEKTŪRAS DAĻA

I TERITORIJAS ĢENERĀLPLĀNS

Zemes gabals Saules ielā 8 , Aizputē, Dienvidkurzemes novadā, LV-3456, ar kadastra apzīm. 64050040075, plānā veidots kā neregulāras formas laukums. Uz zemes gabala atrodas stadions, tribīnes un tiesnešu māja ar kadastra numuru 64050040075001, kura izvietota stadiona ziemeļu pusē, tribīņu augšējā daļā.

Ēkas atrodas nogāzē ar nogāzes slīpumu 20-25^0 robežās. Ēkas apbūves reljefs veidots ar kritumu uz ziemeļiem, aptuveni 6m. Teritorija pret Dzirnavu dīķi nav nožogota. Zemes gabalam ir esoša iebrauktuve no Saules ielas puses. Iebrauktuves zonu un pārējo teritorijas daļu sedz kopts zāliens. Teritorija ir daļēji labiekārtota, bet labiekārtojums laika gaitā ir novecojis.

Būvprojekta risinājumi paredz esošās tiesnešu māja pamatu pastiprināšanu un apakšējā pieejas laukuma (pandusa) pārbūvi nemainot apbūves laukumu un būvtilpumu.

Būvprojekta ietvaros plānota zemes gabala teritorijas labiekārtošana. Pārbūvējamas kāpnes, tiesnešu mājas rietumu pusē un pārbūvējams kāpņu celiņš līdz iebrauktuves asfaltbetona segumam. Atjaunojams zāliens būvdarbu veikšanas zonās.

Tiesnešu mājai ir esošs elektroapgādes un sadzīves kanalizācijas pieslēgums.

ESOŠO INŽENIERKOMUNIKĀCIJU AIZSARDZĪBA

Veicamo būvdarbu laikā atbilstoši LR Aizsargjoslu likumam nodrošināt esošo inženiertīklu saglabāšanu un aizsardzību. Apakšzemes komunikāciju šķērsojuma vietās un to aizsargjoslās darbus veikt ar rokām nepielietojot mehānismus.

Darbi inženiertīklu aizsargzonās veicami saskaņā ar inženiertīklu turētāja saskaņojuma nosacījumiem. Pirms darbu uzsākšanas sazināties ar attiecīgo inženiertīklu tehniskā dienesta darbiniekiem.

II BŪVKONSTRUKCIJU RISINĀJUMI

ESOŠĀ SITUĀCIJA

Tiesnešu māja pieguļošās kāpnes, sākotnēji būvētas kā atsevišķas betona konstrukcijas. Izbūvējot augstāk minētās būves, Projektētājs nav izvērtējis problemātiskos, Tebras senlejas nogāzes, ģeoloģiskos apstākļus būvju zonā (sk. SIA "AGROPROJEKTS" ģeofizikālās izpētes dati no 31.08.2009 [TEHNISKAIS PROJEKTS "Lejaskurzemes sports" stadiona tribīņu rekonstrukcija Saules

ielā 8, Aizputē {akceptēts 11.08.2011}.), kā rezultātā, izbūvētie seklie pamati atrodas, gruntsslānī, kam iespējama noslīdēšana, kas arī ir noticis.

Pārbūvē paredzēts pastiprināt sporta ēkas pamatus, nogāzes ziemeļu pusē, projektējot monolītbetona pamata pastiprinājuma un kāpņu konstrukciju, kuras visa veida slodzes tiks pārnestas uz skrūvpāļiem balstītu režģogu konstrukcijām.

PLĀNOTIE KONSTRUKTĪVIE RISINĀJUMI

Pārbūves projekta ietvaros paredzēts nodrošināt ēkas, pieejas laukuma un kāpņu ekspluatatīvo atbilstību.

Veicot izmaiņas patreizējā konstrukcijā paredzēti sekojoši pasākumi:

- Betona pieejas laukuma un betona kāpņu demontāža;
- Skrūvpāļu sistēmas izbūve;
- Režģogu sistēmas izbūve;
- Pamatu deformāciju plaisu remonts;
- Monolītbetona ieejas laukumiņa un kāpņu pakāpienu atbalsta konstrukcijas izbūve;
- Rūpnieciski ražotu betona kāpņu pakāpienu izbūve;
- Pievedceliņa pārbūve.
- Reljefa pieveidošana un zālāja atjaunošana pārbūves zonās

KONSTRUKCIJAS

Pamati - Esošie pamati – betona saliekamie.
pastiprināmie pamati – uz skrūvpāļiem balstītu režģogu monolīta stiegrota betona C30/37.

Atbalsta sienas - monolīta stiegrota betona C30/37.

Laukuma pārsegumi - monolīta stiegrota betona C30/37.

Kāpnes - monolīta stiegrota betona C30/37. Pakāpieni – saliekamie betona elementi.

ZIŅAS PAR BŪVI

ATBILSTOŠI MK NOTEIKUMIEM NR.326 „BŪVJU KLASIFIKĀCIJAS NOTEIKUMI

Būves galvenais lietošanas veids **1265** - Sporta ēkas

III INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

Ūdensapgāde un kanalizācija

Ir izbūvēti ūdens apgādes un kanalizācijas pieslēgumi. Ēkā ir iekšējā kanalizācija. Pēc pārbūves, nav paredzēts papildus ierīkot iekšējo ūdens apgādi un kanalizāciju.

Elektroapgāde

Esošs pieslēgums no pilsētas elektrotīkliem saskaņā ar noslēgto apkalpošanas robežlīgumu un likumā paredzēto uzskaites veidu. Ēkā pēc izmaiņām nav paredzēts papildus ierīkot iekšējo elektroapgādi vai palielināt lietojamo elektroietaišu jaudu.

Vēdināšana

Ēkā ir dabīgā ventilācijas sistēma, caur logiem, durvīm un caur ventilācijas kanāliem.

IV UGUNSDROŠĪBA

Tiesnešu māja ir brīvstāvoša ēka.

Tiesnešu mājas ugunsnoturības pakāpe – U3. Ēkas izmantošanas veids atbilstoši LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība" noteikts V.

Ēkas izvietojums zemes gabalā nodrošina piebraukšanu ugunsdzēsības transportam. Uz zemes gabala iekšējo teritoriju ir viena esoša iebrauktuve. Iebrauktuves vārtu brīvais platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 m. Atbilstoši LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība" iebrauktuvju vārti nodrošināmi ar ierīcēm, kas nodrošina to manuālu atvēršanu (p.3.2, a.p.38).

Tiesnešu māja paredzēta kā viens ugunsdrošības nodalījums.

Tiesnešu mājas katrā stāvā uzstādāms vismaz viens sertificēts autonoms ugunsgrēka dūmu detektors (rekomendējams uz 30 m² platības uzstādīt vienu detektoru).

Ēkas zibensaizsardzība objektā saskaņā ar LBN 261-15 "Ēku iekšējā elektroinstalācija" (IV. Zibensaizsardzības ierīkošana) un LBN 201-15 prasībām. Zemākā pieļaujamā zibensaizsardzības sistēmas klase atbilstoši standartam LVS EN 62305 dzīvojamai mājai noteikta - III, kas nodrošina ēkas zibensaizsardzības līmeni 90 % apmērā. Tiesnešu māja ir 2.grupas ēka. Zibensaizsardzību obligāti paredz trešās grupas ēkās. Pārējos gadījumos zibensaizsardzības ierīkošanas nepieciešamību nosaka, ņemot vērā ēkas raksturlielumus un riska kritērijus, kas noteikti piemērojamā standartā LVS EN 62305-2:2012 "Zibensaizsardzība. 2. daļa: Riska pārvaldība (IEC 62305-2:2010, modificēts)". Zibensaizsardzības sistēmu var neierīkot ēkās, kuras pilnībā atrodas citas ēkas zibensaizsardzības zonā, kas noteikta atbilstoši piemērojamiem standartiem.

Ugunsdrošību būvobjektā nodrošināt atbilstoši MK noteikumiem Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi".

V PRASĪBAS DARBA AIZSARDZĪBAI, DARBU ORGANIZĀCIJA

Veicot būvdarbus jāvadās pēc MK 2003.g. 25.februāra noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus" un Darba aizsardzības likumam. Darba vide jāorganizē tā, lai darba apstākļi objektā atbilstu valsts apstiprinātajām darba aizsardzības un higiēnas normatīvu prasībām.

Visi celtniecības un montāžas darbi veicami stingrā saskaņā ar izstrādāto projektu un attiecīgo LBN un citu normatīvo aktu prasībām. Būvdarbu veikšanas laikā regulāri jāaizpilda Vispārējos būvnoteikumos norādītā dokumentācija.

Pēc darbu pabeigšanas obligāti jāaizpilda segto darbu pieņemšanas aktus. Darbu turpināšana bez minēto aktu noformēšanas aizliegta. Noformētos aktus reģistrē būvdarbu žurnālā. Būvdarbu žurnālā reģistrē arī būvei piegādāto būvmateriālu sertifikātus un citus materiālu kvalitātes apliecinošus dokumentus. Saskaņā ar „Ēku būvnoteikumos" 7.4. apakšnodaļā minēto, atbildīgs par būvdarbu kvalitāti ir būvuzņēmējs. Pabeigtos segtos darbus pieņem ar pieņemšanas aktu (skat. Vispārīgo būvnoteikumu pielikumus). Nav pieļaujama sekojošo veicamo darbu uzsākšana, ja pasūtītāja un būvuzņēmēja pārstāvji nav izstrādājuši un darbu veikšanas vietā parakstījuši iepriekšējo segto darbu pieņemšanas aktu.

Ja būvdarbu veikšanas laikā veidojas pārtraukums, kura laikā iespējami ar aktu pieņemto izpildīto segto darbu bojājumi, pirms darbu atsākšanas veicama atkārtota iepriekš veikto segto darbu kvalitātes pārbaude un sastādams attiecīgs akts.

Būvdarbu laikā jānodrošina apkārtējās vides aizsardzību no piesārņošanas ar būvmateriālu un citiem celtniecības atkritumiem. Būvdarbu laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likuma" 13. un 14. pantiem, atkritumus nodot atkritumu apsaimniekotajiem, kuri ir saņēmuši attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanas atļaujas. Aizliegts sajaukt būvdarbu laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likuma" 16. pantam. Atkritumu apsaimniekošanu veikt saskaņā ar vietējās pašvaldības saistošos noteikumos noteikto atkritumu apsaimniekošanas plānu. Būvgružu savākšanas un izvešanas noteikumi jānorāda Darbuzņēmēju līgumos.

Pirms darbu uzsākšanas darba devējs veic nodarbināto darba drošības un veselības aizsardzības apmācību. Pēc strādājošo zināšanu pārbaudes, instruktāžas veicējs veic atzīmes attiecīgos darba

instruktāžas žurnālos. Pirms būvdarbu uzsākšanas nozīmētais darba drošības koordinators izstrādā objekta darba aizsardzības plānu saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" IV nodaļu. Būvobjektā jāiekārto ar informācijas zīmi apzīmēta pirmās medicīniskās palīdzības sniegšanas vieta. Visi nodarbinātie jānodrošina ar atbilstošiem individuālās aizsardzības līdzekļiem un atbilstošu darba aprīkojumu, kas marķēti ar EC marķējumu un nokomplektēti ar atbilstošām lietošanas instrukcijām (īpaša uzmanība tiek pievērsta galvas aizsardzībai (aizsargķiveres) un atbilstošiem darba apaviem (ar pēdu, purngala aizsardzību). Būvdarbu vadītājs kontrolē individuālo aizsardzības līdzekļu lietošanu.

Jāievēro arī MK noteikumu Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi" prasības. Par darba aizsardzību un ugunsdrošību objektā atbild atbildīgais darbu vadītājs. Veicot būvdarbus, būvuzņēmējam jāņem vērā Darba aizsardzības likumā noteiktos darba aizsardzības vispārīgos principus. Piekļūšanai pie ugunsdzēšanas inventāra vienmēr jābūt brīvai. Pirms darbu uzsākšanas strādniekiem jāorganizē instruktāža par ugunsdrošības noteikumiem darbā ar elektroierīcēm, un jāveic apmācības kā rīkoties ar ugunsdzēšamo aparātu. Objektā izvietojami pulvera ugunsdzēšamie aparāti, to atrašanas vietas apzīmējot ar atbilstošām zīmēm. Instrumentus un iekārtas izvēlas, ņemot vērā ergonomikas prasības; uztur darba kārtībā, lieto tikai tiem paredzētajam mērķim.

Būtiskākie darba vides riska faktori, kas ietekmē vai var ietekmēt būvniecībā nodarbināto veselības stāvokli, ir: traumatismu izraisošie riska faktori (materiālu celšana, pārvietošana, darbs ar aprīkojumu un bīstamām iekārtām, elektrotraumas); fizikālie faktori (troksnis, vibrācija, mikroklimats); fiziskie faktori – smags darbs, atkārtota fiziska piepūle, darba pozas (piemēram, celtniecības materiālu celšana un pārvietošana u.c.); garīgas pārslodzes (garas darba stundas, maiņu darbs, vairāku slodžu darbs u.c.).

Atļauju strādāt var saņemt tikai tad, kad būvdarbu vadītājs kopā ar brigadieri ir apskatījuši nesošās konstrukcijas. Darbu izpildē jāvadās pēc VS 12.3.040-86 prasībām. Darba vietas un to pieejas, kas atrodas augstāk par 1,2 m, kā arī, ja to attālums no iespējamas krišanas vietas ir lielāks par 2 m, jānodrošina ar pagaidu iežogojumiem. Drošības josta jānostiprina vietās, ko norāda darbu vadītājs. Instrumenti jātur specialā kastē vai somiņā. Aizliegts izmantot elektriskos un pneimatiskos instrumentus augstumā, kas lielāks par 2,5 m no atbalsta virsmas.

Ja rodas avārijas situācija, strādājošiem nekavējoties jāpārtrauc darbs, jāizslēdz visas darbojošās iekārtas un jāveic nepieciešamie drošības pasākumi, bet, ja tas nav iespējams, darbs jāpārtrauc, līdz bīstamība ir novērsta.

Sastādīja: Ilgvars Štāls