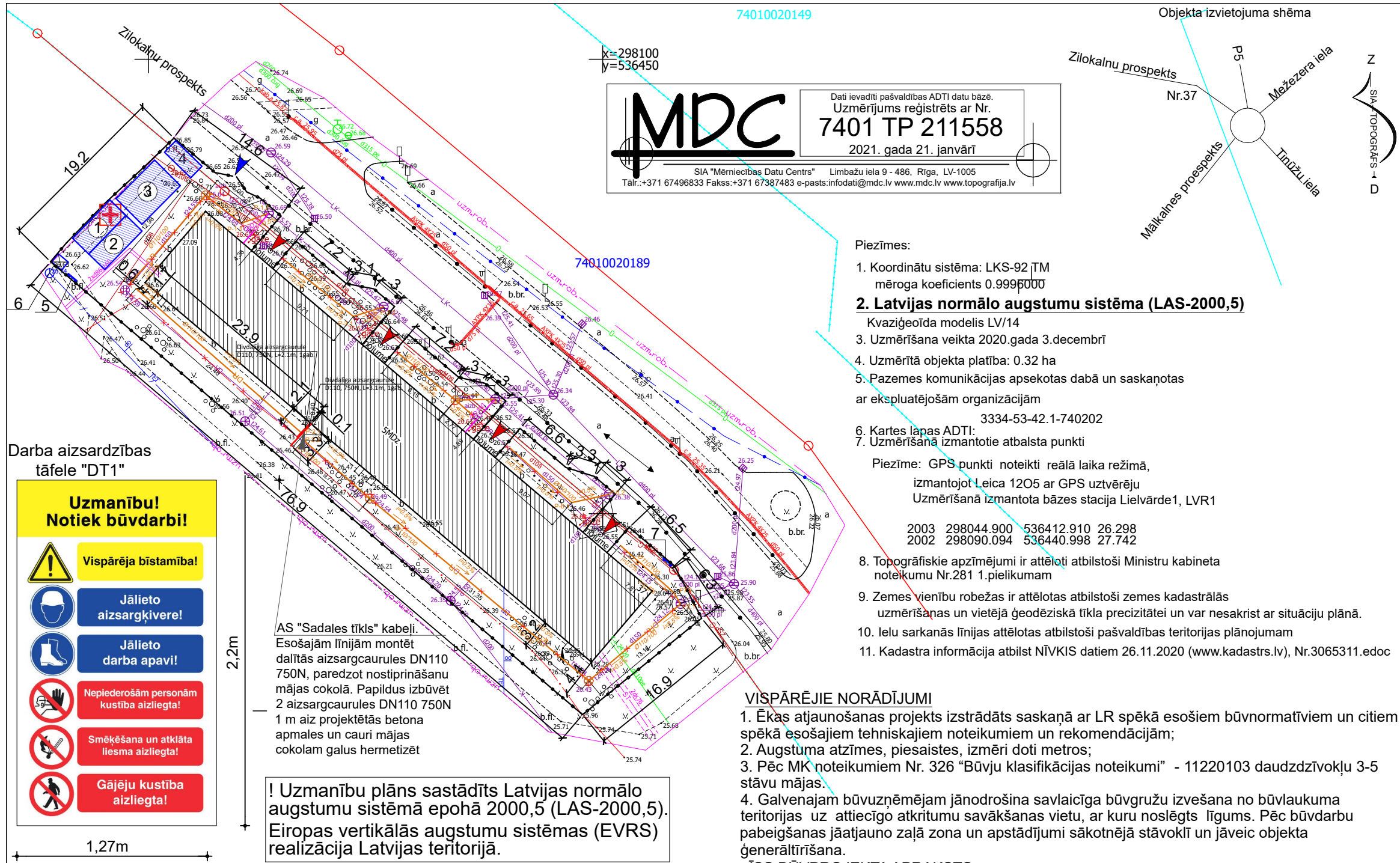




BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS M 1:500

Nr.p.k.	Nosaukums	Piezīmes
1	Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka	2. gr.

TEHNISKIE-EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

1.	zemes gabala platība	
	kad.nr. 7401 002 0194	32372 m ²
2.	apbūves laukums	792,1 m ²
3.	stāvu skaits	
	- virszemes	5
	- pazemes	1
4.	kopējā platība	3464,3 m ²
	lietderīgā platība	2663,6 m ²
	koplietošanas telpu platība	800,7 m ²
5.	ēkas ugunsnoturības pakāpe	U2a
6.	ēkas augstums (dzega)	16,20 m
7.	būvgružu apjoms	20 m ³

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Zemes gabala robeža
	Atjaunojamā ēka
	leejas ēkā
	Būvlaukuma nožogojums (mobila žogs + betona pamatu pēdas, novietojams uz zemes, bez rakšanas)
	leeja būvlaukumā
①	Strādājošo sadzīves telpa
②	Slēgta inventāra noliktava
③	Būvmateriālu pagaidu novietne
④	Būvgružu konteineris
5	Ugunsdzēsības inventāra stends
6	Biotualete
7	Būvtāfele + DT1
	Mašīnu kustības virziens
	Medicīniskas aptiecināšanas atrašanās vieta
	Projektētā drenāžas sistēma
	Demontējamās drenāžas caurules

Inženierkomunikāciju turētāju saskaņojumi				
Inženierkomunikāciju turētājs	Inženierkomunikācija	Datums	Saskaņotājs	
AS "Sadales tīkls"	vid. un zemsprieguma elektroapgādes tīkli	04.01.2021	V.Dukulis	Nr.P-41143
SIA "TET"	elektronisko sakaru tīkli	12.01.2021	V.Trasūns	Nr.PN-122207
AS "Gaso"	gāzesvadi	06.01.2021	M.Vasks	Nr.746
SIA "EDAN ELEKTRO"	apgaismojums	04.01.2021	L.Garbulis	
PA "Ogres komunikācijas"	ūdensvads un kanalizācija	05.01.2021	J.Reneslācis	
PA "Ogres komunikācijas"	siltumtīkli	04.01.2021	I.Minovs	

SIA TOPOGRĀFS Reģ.Nr. LV43603029982 Raina iela 3-70, Jelgava, LV-3001.Tel. 29102992 e-pasts: topografs@topografs.lv				Pasūtītājs: Mālkaines prospekts Nr.37 Ogre	
Topogrāfisko plānu izstrādāja: Tāl. +371 29102992 Sertificēts ģeodēzists: Mareks Kalāžs Sert.Nr.AC0047				Pasūtītājs: Siltie Nami SIA	Pasūtītāja ID numurs: 135-25112020
Valdes loceklis		M.Kalažs	03.12.2020	Plāna nosaukums: Topogrāfiskais plāns	
Sertificēts ģeodēzists		M.Kalažs	03.12.2020		

VISPĀRĒJIE NORĀDĪJUMI

- Ēkas atjaunošanas projekts izstrādāts saskaņā ar LR spēkā esošiem būvnormatīviem un citiem spēkā esošajiem tehniskajiem noteikumiem un rekomendācijām;
- Augstuma atzīmes, piesaistes, izmēri doti metros;
- Pēc MK noteikumiem Nr. 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi" - 11220103 daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas.
- Galvenajam būvuzņēmējam jānodrošina savlaicīga būvgružu izvešana no būvlaukuma teritorijas uz attiecīgo atkritumu savākšanas vietu, ar kuru noslēgts līgums. Pēc būvdarbu pabeigšanas jāatjauno zaļā zona un apstādījumi sākotnējā stāvoklī un jāveic objekta ģenerāltīrīšana.

ĪSS BŪVPROJEKTA APRAKSTS

Paredzēts veikt ēkas cokola atjaunošanu un jaunu drenāžas sistēmas izbūvi. Pirms būvdarbu uzsākšanas, būvlaukumā veikt sagatavošanas darbus - būvlaukuma nožogot ar 2 m augstu būvdarbu žogu. Uz žoga redzamās vietās izvietot brīdinošus uzrakstus, ierīkot materiālu nokrautuvi. Žogam jābūt stingram no metāla vairogiem. Pieļaujamās spraugas līdz 15 cm. Autotransporta pieļaujamais ātrums būvlaukumā 5 km/h. Žoga iekšējā teritorijā izvieto pagaidu ēkas un būves. Pagaidu ceļi būvlaukumā speciāli nav veidoti. Pirms darbu uzsākšanas celtniecības darbu uzņēmējs izstrādā darbu veikšanas projektu (DVP) un saskaņo to ar pasūtītāju. Visas atkāpes no DVP jāaskaņo ar pasūtītāju. Cilvēku pārvietošanās celtniecības zonā aizliegta. Būvlaukuma teritorijā ir esošas komunikācijas. Tās ir jānorāda ar zīmēm un uzrakstiem. Nepieciešamības gadījumā nodrošināt piekļuvi būvlaukumā esošajām inženierkomunikācijām. Komunikāciju tuvumā pamatus atrakt ar rokas darba rīkiem, siltināt atkāpjoties no kabeļiem/caurulēm min. 100 mm. Ēka būvniecības laikā tiek ekspluatēta.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



Dat.	24.03.2021.
B.p.v., B.p.d.v.	V. Uzvārds M.Banders
Izstrādāja	L.Ūbele

Objekts:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas cokola atjaunošana			
Adrese:	Mālkaines prospekts 37, Ogre			
Pasūtītājs:	SIA "Ogres namsaimnieks", Reģ.nr. 40103941081		Stadija	Lapa
Rasējums:	Būvdarbu ģenerālplāns		DOP-2	Lapas
			Pasūt. nr.	Arhīva nr.
			SIAON 2020/14-MI	10/20
				Mērogs
				b/m