SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Būvprojekta Nr. 419-2016 "Alūksnes muižas parka celiņu plāna un mazo arhitektūra formu projekts" izmaiņu dokumentācija ir izstrādāta pamatojoties uz Alūksnes novada pašvaldības pasūtījumu (Līgums ANP/1-45.1/20/158 (Pasūtījuma Nr. 523-2020)) un saskaņā ar Pasūtītāja izsniegtu Darba uzdevumu, kā arī **Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldes Kultūras pieminekļa teritorijas un aizsardzības zonas pārveidošanas atļauju Nr. T-01187/2020.**

Būvprojekta izmaiņu dokumentācijas risinājumos ir ievēroti Ministru kabineta 30.08.2003. noteikumi Nr. 474. "Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu", Ministru kabineta 31.03.2010. noteikumi Nr. 264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi", "Alūksnes novada teritorijas plānojuma 2015.-2027. gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", tehniskie noteikumi un citi spēkā esoši normatīvie akti un Latvijas būvnormatīvi.

Būvprojekta izmaiņu dokumentācijas risinājumi ir izstrādāti pamatojoties uz Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes (agrāk Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija) 2011. gada 13. janvārī izdotiem Norādījumiem Nr. 7. par valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa "Parks" (valsts aizsardzības Nr. 2666) izmantošanu un saglabāšanu, SIA "SIA "Alūksnes projekti" izstrādāta un 2020. gada. 25. jūnijā saskaņota topogrāfiskā plāna Nr. 3601 TP 202274 un Pasūtītāja izsniegta Dendroloģiskās inventarizācijas plāna un tabulas.

Būvprojekta izmaiņu dokumentācijas mērķis ir veikt 2016. gadā izstrādātā būvprojekta izmaiņas, iekļaujot Alūksnes muižas parka restaurācijas un atjaunošanas darbu plānā, saskaņā ar veiktajiem pētījumiem, apzinātās mazās arhitektūras formas – Koka paviljonu, "Kanovas" vāzes novietojumu, Ampīra stila vārtus un tiltiņu.

Būvprojekta risinājumi paredz atjaunot Alūksnes muižas parka rietumu puses celiņu plānojumu un galveno ieeju autentiskajā vietā, ievērojot kultūrvēsturiskās un ainaviskās izpētes rekomendācijas. Būvprojekts paredz izpētēs balstītu Ampīra stila vārtu un tiltiņa atjaunošanu iespējami tuvu autentiskajai novietnei, "Kanovas" vāzes kopijas novietojumu autentiskajā vietā un Koka paviljona atjaunošanu iespējami tuvu autentiskajai novietnei, piemērojot Alūksnes izziņas centra funkcijām.

Būvprojektu ir paredzēts realizēt šādās būvniecības kārtās:

A kārta – Vēsturiska parka objekta "Kanovas vāze" restaurācija.
B kārta – Alūksnes izziņas centra ēkas būvniecība, Alūksnes muižas parka priekšlaukuma un gājēju ietvju izbūve gar Ojāra Vācieša ielu.
C kārta – Vēsturiskā parka objekta "Ampīra stila vārtu un tiltiņa" autentiskas kopijas būvniecība.
D kārta – Franču dārza izveide, to aptverošās parka teritorijas stādījumu sakopšana un gājēju celiņu ierīkošana.
E kārta – Autostāvvietas izbūve 29 vieglajām automašīnām un 8 motocikliem.

Satiksmes organizācijas un auto stāvvietu plānojuma risinājums.

Saskaņā ar Alūksnes novada domes saistošo noteikumu Nr.14/2015 "Alūksnes novada teritorijas plānojums 2015.-2027.gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" 17. pielikumu "Ielu klasifikācija Alūksnes pilsētā" Ojāra Vācieša iela (no Ezera līdz Pils ielai un no Dārza ielas līdz Rijukalna ielai) ir Vietējās nozīmes iela ar kategoriju CIII (CIII – iekšējos vidējos centrus savienojoša iela). Esošajām vietējas nozīmes ielām ir noteikts

6 m platums sarkanajās līnijās un 4-6 m brauktuves minimālais platums. Vietējās nozīmes ielas abās pusēs ir jābūt vismaz 1,6 m platai gājēju ietvei un jābūt nodrošinātam apgaismojumam.

Ojāra Vācieša ielas platums:

1. pie krustojuma ar Pils ielu ir 9,38 m;
2. pie T veida krustojuma ar Margaritas ielu ir 9,42 m;
3. pie Ojāra Vācieša ielas 6 piebraucamā ceļa ir 9,50 m;
4. pie krustojuma ar Skolas ielu ir 9,70 m;

Posmā no Pils ielas līdz Ezeram saistošajos noteikumos Nr.14/2015 noteiktās prasības pieļauj iespēju Ojāra Vācieša ielā posmā no Ezera līdz Pils ielai paredzēt 6 m kopējo ielas platumu ar 3 m platu brauktuvi katrā braukšanas virzienā un 8 vieglo automašīnu stāvvietu un 4 autobusu stāvvietu izveidi, paralēli brauktuves malai gar ielas austrumu malu. 29 vieglo automašīnu stāvvietas un 8 motociklu stāvvietas ir paredzēt būvēt E kārtā parka teritorijā.

A KĀRTA

Vēsturiska parka objekta "Kanovas vāze" restaurācija.

"Kanovas vāzes" restaurācijas un autentiskās novietnes atjaunošanas risinājumi Alūksnes muižas parkā, Alūksnē ir izstrādāti pamatojoties uz "Kanovas vāzes" arhitektoniski-mākslinieciskā inventarizācijas, kultūrvēsturiskā izpētes secinājumiem, rekomendācijām un SIA "Arhitekta L. Šmita darbnīca" 2020. gadā izstrādāto Alūksnes muižas parka ieejas zonas atjaunošanas un labiekārtošanas koncepciju.

Vāze kopš 1998. gada 12. decembra ir Valsts nozīmes kustams mākslas piemineklis "Kanovas vāze" (aizsardzības Nr. 2911.). Šobrīd tā atrodas Ernsta Glika Alūksnes Valsts ģimnāzijā, Glika iela 10, Alūksne, Alūksnes pilsēta, LV-4301, bet tās oriģinālā piederība un atrašanās vieta ir Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa Alūksnes muižas parka (valsts aizsardzības Nr. 2666) teritorijā, Alūksnē, Alūksnes novadā.

A kārtas novietne.

„Kanovas vāzes" oriģinālā novietne atrodas Alūksnes muižas parka rietumu pusē. Novietne atrodas uz neliela pauguriņa tuvu pie Dabas pieminekļa (valsts nozīmes dižkoks – aizsargājams koks) Parastā ozola (lat.: *Quercus robur*) (apkārtmērs = 4,58 m), potenciāli valsts nozīmes dižkoki – Trauslais vītols (lat.: *Salix fragilis*) (apkārtmērs = 1,48m), āra bērzs (lat.: *Betula pendula*) (apkārtmērs = 0,76 m).

Būvprojekts paredz restaurēt "Kanovas vāzes" oriģinālo novietni un atjaunot "Kanovas vāzes" postamentu un vāzi tuvu tās oriģinālajai atrašanās vietai, atvirzot nost no Dabas pieminekļa Nr. 62 un iekļaujot D kārtā izbūvējamā Franču dārza kopējā plānojumā. A kārtas būvdarbu teritorijā nav paredzēts cirst kokus.

A kārtā būvprojektā paredzēts veikt sekojošus restaurācijas darbus:

1. Darbi "Kanovas vāzes" piegulošā laukuma labiekārtošanai:
   1.1. Restaurēt esošo oriģinālo vāzes postamenta apmali;
   1.2. Sagatavot pamatni restaurētā granīta postamenta novietnei;
   1.3. Uzstādīt Objekta informācijas stendu Nr. 3;
   1.4. Izveidot laukuma pamatni un segumu;
   1.5. Atjaunot zālāju restaurācijas darbu teritorijā.
2. "Kanovas vāzes" restaurācija:
   2.1. "Kanovas vāzes" granīta postamenta restaurācija;
   2.2. Detaļas Nr. 1. "Metāla skava" izgatavošana;
   2.3. Detaļas Nr. 2. "Apaļdzelzs tapa" izgatavošana;
   2.4. Detaļas Nr. 3. "Vāze" autentiskas kopijas izgatavošana;
   2.5. Detaļas Nr. 4. "Vāzes vāks" autentiskas kopijas izgatavošana.

Norādījumi restaurācijas darbu procesam.

Pirms restaurācijas darbu uzsākšanas, darbu izpildītājs izstrādā katram restaurācijas darbu veidam atbilstošu restaurējamā objekta, (granīta restaurācija, detaļu kopiju izgatavošana, utt.) padziļinātu izpēti.

Restaurācijas darbu izpildītājs nodrošina katra restaurācijas objekta restaurācijas procesa fotofiksāciju visās restaurācijas stadijās (demontāža, attīrīšana, nostiprināšana, protezēšana, virsmu apdares restaurācija utt.).

Fotofiksācija veicama ar digitālo fotokameru (izšķirtspēju ne mazāku kā 1200x1600px). Objekts ir jāfotografē labā apgaismojumā, attēlam ir jābūt ar teicamu asumu un attēla galvenajā sižetā ir jābūt iekļautai mēroga skalai.

Visus materiālus, metodes un darbu izpildes tehnikas pirms darbu veikšanas ir jāsaskaņo ar restaurācijas autoruzraudzību.

Granīta virsmu restaurācijas metodikas saskaņošanai darbu veicējam ir jāsagatavo saskaņošanas laukuma paraugs. Virsmas parauga laukuma izmērs nosakāms individuāli par to iepriekš darba veicējam vienojoties ar autoruzraudzību. Darbus atļauts turpināt tikai pēc virsmas parauga laukuma saskaņošanas ar autoruzraudzību.

B KĀRTA

Alūksnes izziņas centra ēkas būvniecība, Alūksnes muižas parka galvenās ieejas priekšlaukuma un gājēju ietvju izbūve gar Ojāra Vācieša ielu.

Alūksnes muižas parka galvenās ieejas priekšlaukuma un izziņas centra ēkas būvniecības risinājumi izstrādāti saskaņā ar SIA "Arhitekta L. Šmita darbnīca" 2020. gadā izstrādāto Alūksnes muižas parka ieejas zonas atjaunošanas un labiekārtošanas koncepciju.

Alūksnes muižas parka galvenās ieejas priekšlaukums vizuāli un funkcionāli piekļausies Ojāra Vācieša ielai. Parka priekšlaukumā ir paredzēta Alūksnes izziņas centra ēka. Parka priekšlaukuma plānojums ir risināts vienotā sistēmā ar parka galvenās ieejas vizuālu akcentu – Ampīra stila vārtiem un tiltiņu, un franču dārzu, kas paveras aiz Ampīra stila vārtiem.

Pie Alūksnes izziņas centra ir paredzēts uzstādīts vienu karoga mastu, vides objektu ar tūrisma informācijas zīmi un elektronisku tūrisma informācijas pašapkalpošanās kiosku. Priekšlaukumā ir paredzēts novietot solus un velosipēdu novietni ar trīs elektrovelosipēdu uzlādes stacijām.

Būvprojekta labiekārtojuma risinājumos autotransporta kustībai paredzēto parka priekšlaukuma daļu ir paredzēts segta ar betona bruģu segumu. Gājējiem un velobraucējiem paredzēto priekšlaukuma daļu un ietvi gar Ojāra Vācieša ielu ir paredzēts segt ar betona bruģu segumu. Visus gājēju celiņus parka teritorijā ir paredzēts segt ar parka celiņu segumu.

B kārtas būvdarbu teritorijā, Alūksnes izziņas centra ēkas novietnes vietā un tiešā tās tuvumā ir paredzēts nocirst 10 kokus (3 no tiem ar stumbra diametru līdz 10 cm). Būvprojekta autori rosina kokmateriālu, kas iegūstams no nocērtamajiem kokiem paredzēt Alūksnes izziņas centra ēkas klientu apkalpošanas zāles mēbeļu izgatavošanai.

Arhitektoniski telpiskā risinājuma koncepcija.

Alūksnes izziņas centra ēku ir paredzēts būvēt pie Ojāra Vācieša ielas ar ieeju no parka priekšlaukuma. Centra ēkas arhitektoniskais veidols un būvapjoma fasāžu kompozīcija ir veidota saskaņā ar 17. gs. beigām un 18. gs. sākumam raksturīgiem koka arhitektūras piemēriem. Fasādēm paredzēta koka apdare un to arhitektūras detaļās ir iekļautas Ozolkoka pils arhitektonisko detaļu replikas. Atbilstoši būvapjoma arhitektoniskajam veidolam un fasāžu kompozīcijai, kā arī funkcionālajam un kompaktajam telpu plānojumam ēkas plāns veidots kvadrāta formā.

Centra ēkā ir paredzēta klientu apkalpošanas zāle, biroja telpa, telpa informatīvo materiālu uzglabāšanai, tehniskā telpa (siltummezgls) un publiskās tualetes. Ēkai projektēts četrslīpju jumts ar četrām pusloka formas jumta izbūvēm, pa vienai katrā jumta plaknē.

Jumta seguma un fasāžu apdares materiāli ir izvēlēti ievērojot ēkas kultūrvēsturiskajā izpētē iegūto informāciju par Ozolkoka pils arhitektoniskajām detaļām un fasādes apdari, ēkas funkcijai atbilstošus ailu aizpildījumu risinājumus, ekonomiskas ekspluatācijas nosacījumus un materiālu ilgmūžību. Jumtu paredzēts ieklāt lokšņu skārda segumu. Ieseguma veids - lokšņu segums tradicionālā locījumā ar stāvo dubulto locījumu vertikālajām šuvēm un gulošo vienkāršo locījumu horizontālajām šuvēm. Fasāžu apdarē paredzēts lietot krāsotu, profilētu dēļu apšuvumu, akcentējot ēkas stūrus, cokolu un palodžu līniju ar atšķirīgas krāsas profilētiem apdares dēļiem. Logiem ir paredzēti slēģi.

Klientu apkalpošanas zāli (36,10 m^2) paredzēts veidot ar ieeju no priekšlaukuma un plašām stiklotām vitrīnām telpas augstumā, lai funkcionāli un vizuāli apvienotu ārtelpu un iekštelpu. Aiz klientu apkalpošanas zāles ir paredzēta biroja telpa trīs darba vietām un biroja virtuvi (29,15 m^2), telpa tūrisma informācijas materiālu uzglabāšanai (19,10 m^2), tehniskā telpa (9,15 m^2) un wc personālam (2,75 m^2). Apmeklētāju labierīcību telpu grupu paredzēts veidot ar atsevišķu ieeju no priekšlaukuma. Telpu grupā ir paredzēta priekštelpa (4,30 m^2), wc sievietēm (2,00 m^2), wc vīriešiem (3,15 m^2), wc invalīdiem / bērnu pārtīšanas telpa (3,50 m^2) un tehniskā telpa (2,40 m^2).

Būvkonstrukciju principiālo risinājumu apraksts.

Pamati – lentveida un stabveida monolits dzelzbetons,

Sienu nesošās konstrukcijas – koka stati, atgāžņi, saites, augšējais un apakšējais vainags.

Pārseguma konstrukcijas – koka pārsegumi.

Jumta nesošās konstrukcijas – koka konstrukcijas.

Paredzētie inženierrisinājumi.

Tūrisma informācijas centra ēkas ūdensapgāde un siltumapgāde ir paredzēta no Alūksnes pilsētas centrālās ūdensapgādes un siltumapgādes sistēmas.

Eletroapgāde paredzēta no esošajiem parka elektroapgādes tīkliem.

Kanalizācijas notekūdeņus paredzēts novadīt Alūksnes pilsētas kanalizācijas sistēmā.

Ēkā paredzēta zemgrīdu apkures sistēmu

Telpās paredzēta pieplūdes-nosūces ventilācijas sistēma.

Ēka paredzēta apsardzes signalizācija un ugunsdzēsības signalizācija.

Priekšlaukumā, "Franču"dārzā un "Kanovas vāzes" apkārtnē paredzēta videonovērošana.

Izstrādāto risinājumu detalizēti skaidrojošie apraksti ir ietverti katras būvprojekta sadaļas saturā.

Vides pieejamības risinājumu apraksts.

Pie ēkas ieejām paredzēts veidot pandusus ar slīpumu ne lielāku par 4%. Telpu grīdas paredzēts veidot vienā līmenī. Pārvietošanās iespēju cilvēkiem ar kustību traucējumiem no parka priekšlaukuma klientu apkalpošanas telpā un apmeklētāju labierīcību telpu grupā ir paredzēts nodrošināt pa viena līmeņa grīdām. Vides pieejamību starp telpām paredzēts nodrošināt pa viena līmeņa grīdām. Brīvais ārdurvju un telpu durvju platums ir paredzēts ne mazāks par 90 cm. Apmeklētāju labierīcību telpu grupā ir paredzēta atbilstoši aprīkota un vides pieejamības prasībām atbilstoša WC invalīdiem.

Vides aizsardzības principiālo risinājumu apraksts.

Būvprojekta risinājumos aptvertajā teritorijā ir paredzēti esošo vērtīgo koku un zemsedzes aizsardzības un saglabāšanas pasākumi. Detalizēti vides aizsardzības risinājumi ietverti Darbu organizācijas projektā.

Energoefektivitātes risinājumu apraksts.

Atbilstoši LBN 002-19 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām ir paredzēts visu norobežojošo konstrukciju (grīdu, sienu un pārsegumu) siltināšana.

Ēkas ārējās norobežojošās konstrukcijās pielietoti siltumizolācijas materiāli ar tādām tehniskām īpašībām un slāņu biezumiem, kas nodrošina siltuma caurlaidības koeficientus heterogēnām konstrukcijām robežās no 0,10 līdz 0,12 W/m²k. Konstrukcijas blīvumu nodrošina hermētiski iestrādāta tvaika izolācijas plēve. Logi un ārdurvis paredzētas ar kopējo siltuma caurlaidības koeficientu ≤0,10 W/m²k, iestrādē pielietojot atbilstošas logu montāžas lentas. Būvprojektā pielietotie būvmateriāli, to iestrādes tehnoloģija, telpu ventilācijas sistēma ar rekuperāciju, energoefektīvs telpu apgaismojums ar LED tehnoloģijām atbilst gandrīz nulles enerģijas ēkas projektēšanas principiem.

C KĀRTA

Vēsturiskā parka objekta "Ampīra stila vārtu un tiltiņa" autentiskas kopijas būvniecība.

"Ampīra stila vārtu un tiltiņa" autentiskās kopijas būvniecības risinājumi Alūksnes muižas parkā, Alūksnē ir izstrādāti pamatojoties uz arhitektoniski-mākslinieciskā inventarizācijas, kultūrvēsturiskā izpētes secinājumiem, rekomendācijām un SIA "Arhitekta L. Šmita darbnīca" 2020. gadā izstrādāto Alūksnes muižas parka ieejas zonas atjaunošanas un labiekārtošanas koncepciju.

C kārtas novietne.

"Ampīra stila vārtus un tiltiņu" ir paredzēts novietot Alūksnes muižas parka galvenās ieejas priekšlaukumā, kā galveno priekšlaukuma vizuāli emocionālo akcentu. Aiz Ampīra stila vārtiem pavērsies skats uz D kārtā paredzēto Franču dārzu.

"Ampīra stila vārtu un tiltiņa" novietni ir paredzēts papildināt ar puķu dobi, kuras novietojums, forma un augu sortiments atveido ūdenstilpni, pār kuru bija būvēts oriģinālais tiltiņš ar Ampīra stila vārtiem pie ieejas Franču dārzā.

C kārtas būvdarbu teritorijā nav paredzēts cirst kokus.

C kārtas būvdarbu apraksts.

Ampīra stila vārtu un tiltiņa pamatiem projektēta lentveida monolītu dzelzsbetona konstrukcija, ar nišu, kas imitē ķieģeļu mūra velves caurteci.

Ampīra stila vārtu un tiltiņa autentiskas kopijas margu stabiem, vārtu stabiem, tiltiņa apmaļu detaļām un dekoratīvajām apmalēm paredzēts lietot pelēku granītu ar smalki bučardētu virsmu. Tiltiņa margas, vārtu vērtnes un vārtu pārsedzi paredzēts izgatavot no masīviem metālkalumiem. Virs granīta stabiem ir paredzēts novietot divas individuāli izgatavotas betona vāzes ar ciļņiem.

Būvkonstrukciju principiālo risinājumu apraksts.

Pamati – lentveida un stabveida monolits dzelzbetons,

Sienu nesošās konstrukcijas – koka stati, atgāžņi, saites, augšējais un apakšējais vainags.

Pārseguma konstrukcijas – koka pārsegumi.

Jumta nesošās konstrukcijas – koka konstrukcijas.

D KĀRTA

Franču dārza izveide, to aptverošās parka teritorijas stādījumu sakopšana un gājēju celiņu ierīkošana.

Franču dārza izveides risinājumi Alūksnes muižas parkā, Alūksnē ir izstrādāti pamatojoties uz arhitektoniski-mākslinieciskā inventarizācijas, kultūrvēsturiskā izpētes secinājumiem, rekomendācijām un SIA "Arhitekta L. Šmita darbnīca" 2020. gadā izstrādāto Alūksnes muižas parka ieejas zonas atjaunošanas un labiekārtošanas koncepciju.

Franču dārzu ir paredzēts izveidot aiz parka galvenās ieejas – Ampīra stila vārtiem. Franču dārzam ir paredzēts regulārs plānojums ar košumkrūmu un puķu stādījumiem un gājēju celiņiem, kas raksturotu 18. gs. beigās Alūksnes muižas parka ieejas daļā pretī zudušajai Ozolkoka pilij bijušo košo franču dārzu. Franču dārza gājēju celiņus ir paredzēts iekļaut Alūksnes muižas parka kopējā gājēju celiņu struktūrā. Dārza teritorijā un to aptverošajā teritorijā ir paredzēts uzstādīt deviņas parka laternas. Dārza dobes ir paredzēts izgaismot ar apstādījumu prožektoriem.

Franču dārza regulāro plānojumu veidos piecas garenejas, piecas šķērsejas un 15 simetriski izkārtotas, dzīvžoga ieskautas puķu dobes ar dekoratīviem košumkrūmu, lapu koka un cirptu skujeņu stādījumiem. Franču dārza kopējā plānojuma struktūrā ir iekļauts "Kanovas vāzes" laukums. "Kanovas vāzes" postamena novietne ir uzasēta uz dārza dienvidu malas garenejas. D kārtas risinājumos ir iekļauta Franču dārzu aptverošās parka teritorijas stādījumu un koku sakopšana. D kārtas būvdarbu teritorijā nav paredzēts cirst kokus. Detalizētu aprakstu par dārza apzaļumošanas un apstādījumu risinājumiem skatīt Franču dārza apzaļumošanas skaidrojošajā aprakstā.

E KĀRTA

Autostāvvietas izbūve 29 vieglajām automašīnām un 8 motocikliem.

Autostāvvietas izveides risinājumi Alūksnes muižas parkā, Alūksnē ir izstrādāti pamatojoties uz SIA "Arhitekta L. Šmita darbnīca" 2020. gadā izstrādāto Alūksnes muižas parka ieejas zonas atjaunošanas un labiekārtošanas koncepciju.

Autostāvvietā ir paredzētas stāvvietas 29 vieglajām automašīnām (2,7 x 4,3 (+0,7 pārkarjosla) m) un 8 motocikliem (1,1 x 2,7 m). Autostāvvietas izveidei ir izvēlēta tā parka teritorija, kurā autostāvvietas izveides nolūkos ir jāveic minimālas reljefa izmaiņas un jānocērt tikai 3 koki (D = līdz 30 cm), būtiski nemainot esošo šīs parka daļas ainavu.

Projektētā autostāvvietas laukuma konfigurācija un novietojums iekļaujas parka ainavā. Autostāvvietas apgaismošanai ir paredzēts uzstādīt četras parka laternas. E kārtas labiekārtojuma risinājumos autotransporta kustībai paredzēto laukumu ir paredzēts segta ar betona bruģu segumu.

TEHNISKI - EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Apbūves parametri un raksturojošie rādītāji	A kārta	B kārta	C kārta	D kārta	E kārta	Kopā
Zemes gabala platība Kad.Nr. 3601 029 3718	13689 m²					13689 m²
Būves augstums Objekta augstums	3,05 m	4,60 m	3,54 m	-	-	max=4,60 m
Stāvu skaits	-	1	-	-	-	1
Būves kopējā platība	-	113,85 m²	-	-	-	113,85 m²
t.sk. telpu platība	-	111,60 m²	-	-	-	111,60 m²
t.sk. ārtelpu platība	-	2,25 m²	-	-	-	2,25 m²
Apbūves laukums	1,16 m²	139,30 m²	12,00 m²	-	-	152,46 m²
Būvtilpums	1,40 m³	527,80 m³	8,20 m³	-	-	537,40 m³
Apbūves blīvums	1,11 %					1,11 %
Apbūves intensitāte	1 %					1 %
Brīvā zaļā teritorija	12375,49 m²					12375,49 m²
Brīvās zaļās teritorijas rādītājs	90,40 %					90,40 %
Labiekārtojuma platība	153,70 m²	2985,00 m²	144,00 m²	4043,60 m²	1633,00 m²	8959,30 m²
Būves lietošanas veids (pēc MKN. 326. "Būvju klasifikācijas noteikumi")	242006	1220	242006	-	-	-
Būves lietošanas veids (pēc LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība")	-	IV	-	-	-	IV
Būves grupa	-	2	-	-	-	2
Ugunsnoturības pakāpe	-	U3	-	-	-	U3
Vieglā auto stāvvietu skaits autostāvlaukumā	-	-	-	-	29	29
Motociklu stāvvietu skaits autostāvlaukumā	-	-	-	-	8	8
Vieglā auto stāvvietu skaits gar Ojāra Vācieša ielas malu	-	8 no tām - 2 *	-	-	-	8 no tām - 2 *
Autobusu stāvvietu skaits gar Ojāra Vācieša ielas malu	-	4	-	-	-	4

PIEZĪMES:

1. Būves lietošanas veids (pēc MKN. 326. "Būvju klasifikācijas noteikumi"):
2.1. 242006 - Kultūrvēsturiskas inženierbūves. 2.2. 1220 - Biroju ēkas.
* Autostāvvieta transporta līdzeklim cilvēkam ar kustību traucējumiem.

Būvprojekta vadītājs,
arhitekts Laimonis Šmits