VIENOŠANĀS Nr. TET-L-24-317
(par noteikumiem būvdarbu izpildei elektronisko sakaru tīkla aizsargjoslās)

Rīgā Vienošanās datums ir pēdējā pievienotā elektroniskā paraksta un laika zīmoga datums

Signature not validated
Digitally signed by RAIVIS ELLIŅS
Date: 2024.04.10 10:38:39 EEST
Location: Riga

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Tet”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003052786, juridiskā adrese Rīgā, Dzirnavu ielā 105, LV-1011, Tīkla tehnoloģiju daļas direktora Jāņa Spektora personā, kurš rīkojas pamatojoties uz 11.12.2023. pilnvaras Nr. 5-7/2023/925 pamata, (turpmāk -Tet), no vienas puses, un

Akciju sabiedrība ”RĪGAS SILTUMS”, juridiskā adrese Cēsu iela 3A, Rīga, LV-1012, Reģ. Nr.40003286750, tās Valdes locekļu Uģa Oša un Raivja Elliņa personā, kuri rīkojas pamatojoties uz statūtiem, turpmāk saukts - “Pasūtītājs”, no otras puses, un abas kopā saukti par Pusēm,

ņemot vērā, ka:

a) lai Pasūtītājs varētu realizēt projektu “Siltumtīklu pārbūve starp siltuma kamerām K-10-5 un K-10a-12 pie ēkas Meirānu ielā 8, Rīgā” nepieciešama Tet elektronisko sakaru tīkla pārvietošana;
b) saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 30.panta 7. daļu, elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem;
c) saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 35. panta sesto daļu, veicot aizsargjoslās darbus, kuru dēļ ir nepieciešams elektronisko sakaru tīklu aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus veic pēc saskaņošanas ar elektronisko sakaru tīkla īpašnieku.

izsakot savu gribu brīvi - bez viltus, maldības un spaidiem, noslēdz šo vienošanos par sekojošo:

1. VIENOŠANĀS PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs nodrošina Tet piederošā elektronisko sakaru tīkla pārvietošanas darbu veikšanu par saviem līdzekļiem, atbilstoši SIA ”Citrus Solutions”, vienotais reģistrācijas Nr. 50003752271, juridiskā adrese Dzirnavu iela 105, Rīga, izstrādātajam Būvprojektam “Siltumtīklu pārbūve starp siltuma kamerām K-10-5 un K-10a-12 pie ēkas Meirānu ielā 8, Rīgā” EST, turpmāk tekstā Būvprojekts. Ja Elektronisko sakaru tīkla pārvietošanas laikā tiek konstatēts, ka nepieciešams veikt izmaiņas Būvprojektā atbilstoši faktiskai situācijai, Pasūtītājs apņemas Būvprojekta izmaiņas un tīkla pārvietošanas darbus veikt atbilstoši izmainītajam Būvprojektam, par saviem līdzekļiem.
1.2. Ar elektronisko sakaru tīkla pārvietošanu saprotami tīkla pārbūves, padziļināšanas, pārvietošanas un citi darbi, kas nodrošina tīkla elementu saglabāšanu un aizsardzību zemes rakšanas darbu (būvdarbu) laikā, atbilstoši Tet izdotajiem tehniskajiem noteikumiem un Pasūtītāja izstrādātā un ar Tet saskaņotā tehniskā projekta risinājumam.
1.3. Elektronisko sakaru tīkls pēc pārvietošanas darbu veikšanas paliek Tet īpašumā. Saskaņā ar šīs Vienošanās noteikumiem pārvietotā elektronisko sakaru tīkla izmantošanas mērķis - publisko elektronisko sakaru pakalpojumu nodrošināšana.

2. PASŪTĪTĀJA SAISTĪBAS

2.1. Pasūtītājs apņemas organizēt elektronisko sakaru tīkla pārvietošanas un pārslēgšanas projekta realizāciju, atbilstoši normatīvajiem aktiem saņemt visus nepieciešamos skaņojumus un dokumentus, nepieciešamās atļaujas, t.sk., būvatļauju, un citus skaņojumus no valsts un pašvaldību iestādēm vai trešajām personām, kā arī segt izdevumus par darbiem un materiāliem, kas saistīti ar elektronisko sakaru tīkla pārvietošanu.
2.2. Pasūtītājs apņemas pirms pārvietošanas darbu uzsākšanas Tet iesniegt noteiktajā kārtībā saskaņota un akceptēta tīklu pārvietošanas Būvprojekta EST sadaļas kopiju papīra veidā.
2.3. Pasūtītājs pirms darbu uzsākšanas apņemas informēt Tet par darbu uzsākšanu un nodrošināt Tet pārstāvja piekļuvi darbu veikšanas vietai, ja šāda prasība ir ietverta Tet Būvprojekta saskaņojuma nosacījumos.

Ierobežotas pieejamības ārēja informācija

2.4. Pasūtītājs, veicot darbus, apņemas ievērot Latvijas Republikas normatīvos aktus un Tet tehniskos standartus, kā arī Tet 13.03.2024 datumā izsniegtos tehniskos noteikumus Nr. PN-297975, Būvprojektu un tā saskaņojumu nosacījumus.
2.5. Pasūtītājam ir tiesības nolīgt elektronisko sakaru jomā sertificētu personu vai būvkomersantu reģistrā reģistrētu būvkomersantu Tet piederošā elektronisko sakaru tīkla ar pārslēgšanu nesaistīto pārvietošanas darbu veikšanai.
2.6. Pasūtītājs, slēdzot līgumu par Tet piederošā elektronisko sakaru tīkla pārvietošanu, apņemas nodrošināt Tet grupas uzņēmuma SIA „Citrus Solutions", turpmāk tekstā - Partneris, piesaistīšanu Tet piederošā elektronisko sakaru tīkla elementu pārslēgšanai.
2.7. Pasūtītājs apņemas Tet elektronisko sakaru tīkla pārvietošanas darbu uzraudzībai un segto darbu aktu parakstīšanai pieaicināt Tet tīkla uzraudzības pārstāvi, kā arī ievērot un izpildīt visus Tet tīkla uzraudzības pārstāvja norādījumus, kas saistīti ar Tet elektronisko sakaru tīkla pārvietošanas darbu veikšanu.
2.8. Pasūtītājs apzinās, ka saskaņā ar Elektronisko sakaru likumu un Aizsargjoslu likumu Būvprojekta ietvaros pārvietojamam elektronisko sakaru tīklam tiek noteikts nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums.
2.9. Pasūtītājs apņemas veikt visas nepieciešamās darbības, lai Tet būtu iespēja noslēgt līgumus ar visiem šī darījuma sakarā skarto nekustamo īpašumu īpašniekiem par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu ar elektronisko sakaru tīklu, tai skaitā Pasūtītājs uzņemas jebkāda veida pretenzijas un prasības, kas būtu vērstas pret Pasūtītāju vai pret Tet, kompensēt izdevumus Tet saistībā ar līgumu par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu slēgšanu ar citiem nekustamā īpašuma īpašniekiem, kuru īpašumā tiek izbūvēts elektronisko sakaru tīkls, t.sk. pilnā apmērā apmaksāt visas trešo personu pieprasītās kompensācijas, kuras izvirzītas šī darījuma sakarā pret Tet.
2.10. Pasūtītājs apņemas pārvietojam elektronisko sakaru tīklam pasūtīt un reģistrēt vietējās pašvaldības topogrāfiskās informācijas datu bāzē tīkla novietojuma izpildmērījumu plānu.

3. Tet SAISTĪBAS
3.1. Tet ir tiesības jebkurā laikā pārbaudīt Pasūtītāja vai tā nolīgto uzņēmēju veikto darbu kvalitāti saistībā ar elektronisko sakaru tīkla pārvietošanu.
3.2. Tet apņemas ne vēlāk, kā 10 (desmit) dienu laikā nodrošināt Pasūtītāja ar visu šīs Vienošanās saistību izpildei nepieciešamo informāciju, ko Pasūtītājs ir pieprasījis rakstiski.

4. MAKSĀJUMI
Pasūtītājs patstāvīgi vienojas ar 2.5. un 2.6. punktā minētajiem uzņēmējiem par 2.1. punktā minēto darbu samaksas apmēru un noteikumiem.

5. PIEŅEMŠANAS NODOŠANAS KĀRTĪBA
5.1. 10 (desmit) darba dienu laikā pēc elektronisko sakaru tīkla pārvietošanas Puses un Pasūtītāja nolīgtais uzņēmējs sagatavo un Tet iesniedz atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un Tet standartiem atbilstošu noformētu izpilddokumentāciju. Pasūtītājam ir pienākums pieteikt pārvietošanas darbu nodošanu – pieņemšanu Tet tīkla uzraudzības e-vides portālā http://uzraugi.tet.lv, komisijā pieaicinot Tet pārstāvi un parakstīt trīspusēju (Pasūtītājs, ģenerāluzņēmējs, Tet) Pieņemšanas – nodošanas aktu, atbilstoši vienošanās 1. pielikumā pievienotajam paraugam. Pasūtītājs nav tiesīgs izvirzīt īpašuma prasību un nekādas materiāla rakstura pretenzijas pret Tet saistībā ar pārvietoto un pārslēgto elektronisko sakaru tīklu.
5.2 Pieņemšanas – nodošanas akts ir šīs Vienošanās neatņemama sastāvdaļa.

6. LĪGUMSODS UN ATBILDĪBA
Pasūtītājs atbild par visiem tiešajiem Tet nodarītajiem zaudējumiem savas vai tā nolīgtu uzņēmēju vainojamas rīcības rezultātā saistībā ar elektronisko sakaru tīkla pārvietošanu līdz 5.1. punktā minētā pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas dienai.

7. VIENOŠANĀS GROZĪŠANA
Vienošanos var grozīt Pusēm vienojoties. Visi Vienošanās grozījumi noformējami rakstveidā un kļūst par šīs Vienošanās neatņemamu sastāvdaļu.

8. STRĪDU IZŠĶIRŠANA

Ierobežotas pieejamības ārēja informācija

Tet un Pasūtītājs vienojas un piekrīt, ka tie atrisinās abpusējās sarunās visus strīdus, kuri radīsies saistībā ar šo Vienošanos. Strīdus, kurus Puses nevarēs atrisināt sarunu ceļā 30 (trīsdesmit) dienu laikā, izšķirs tiesa Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

9. PAZIŅOJUMI

9.1. Paziņojumi vai citi dokumenti, kas nododami saistībā ar šo Vienošanos, tiek iesniegti otrai Pusei rakstveidā:

9.1.1. Tet: Kleistu iela 5, Rīga, LV-1067, vai ar drošu elektronisko parakstu parakstītus –Tet tīkla uzraudzības portālā: http://uzraugi.tet.lv (sadaļa- vienošanās procesi);

9.1.2. Pasūtītājs: Cēsu iela 3A, Rīga, LV-1012, vai ar drošu elektronisko parakstu parakstītus e-pastā: kanceleja@rs.lv.

10. VIENOŠANĀS KOPUMĀ

Vienošanās atspoguļo abu Pušu vienošanos attiecībā uz Vienošanās priekšmetu un atceļ visas iepriekšējās sarunas, saraksti un vienošanās, ko sniegušas abas Puses līdz Vienošanās parakstīšanai attiecībā uz Vienošanās priekšmetu.

11. PIEMĒROJAMIE NORMATĪVIE AKTI

11.1. Šī Vienošanās sastādīta saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

11.2. Ja, mainoties normatīvo aktu regulējumam, kāds Vienošanās noteikums zaudē spēku, Vienošanās nezaudē spēku tā pārējos punktos un šādā gadījumā pušu pienākums ir piemērot Vienošanos atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

12. VIENOŠANĀS DARBĪBAS TERMIŅŠ

Šī Vienošanās stājas spēkā no tās abpusējas parakstīšanas dienas un ir spēkā līdz 5.1. punktā minētā Pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas vai līdz visu Vienošanās minēto saistību pilnīgai un pienācīgai izpildei.

13. CITI NOTEIKUMI

13.1. Vienošanās sastādīta un parakstīta latviešu valodā divos eksemplāros. Abiem šīs Vienošanās eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks. Pēc parakstīšanas viens Vienošanās eksemplārs tiek izsniegts Pasūtītājam, otrs -Tet. Ja vienošanās tiek noslēgta elektroniskā vidē, tad vienošanās ir parakstīta ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Vienošanās noslēgšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.

13.2. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu Vienošanās izbeigšanai. Ja kāda Puse tiek reorganizēta, Vienošanās paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Puses saistību pārņēmējam.

13.3. Visi Vienošanās abpusēji parakstīti grozījumi un darbu nodošanas pieņemšanas akti ir šīs Vienošanās neatņemamas sastāvdaļas.

Pasūtītājs: RĪGAS SILTUMS
Cēsu iela 3A, Rīga, LV-1012
Vienotais reģistrācijas Nr. 40003286750
AS "Luminor Banka", kods RIKOLV2X
Konts: LV18RIKO0002013025455

Uģis Osis
Valdes loceklis
Raivis Elliņš
Valdes loceklis

Tet:
Dzirnavu iela 105, Rīga, LV-1011
Vienotais reģistrācijas Nr. 40003052786
A/S "Swedbank", kods HABALV22
Konts: LV05HABA000140X040000

Jānis Spektors
SIA Tet

Tīkla Tehnoloģiju daļas direktors

Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Ierobežotas pieejamības ārēja informācija