LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTA

VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

ALŪKSNES rajons

ALŪKSNES pilsēta

PARKA 2A iela

_____ pagasts

(pilsētas lauku teritorija)

_____

(īpašuma nosaukums)

SATURA RĀDĪTĀJS

Nr.	Dokumenta nosaukums	Lapu Nr.
1.	ADMINISTRATĪVĀ ĒKA	1-9
2.	ŠĶŪNIS	1-7
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		
27.		
28.		
29.		
30.		

LR VZD VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: **36010152610001-02**

Lapu skaits: 9

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

36010152610001

Administratīvā ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE: Alūksnes rajons
Alūksne
Parka iela 2a

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Ludmila Būde

Izpildes datums: 13/12/2002

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Māris Krikis

Pārbaudes datums: 13/12/2002

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA REĢISTRĒTS «08.» «01.» 2003. VALSTS KADASTRA REĢISTRS

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs KP Alūksnes biroja vadītāja **Z.V.**

B. Ķikuro
(Vārds, Uzvārds)

(paraksts)

Datums: 2003. **. gada "** 08. **"** 1.04.v.

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS VIDZEMES REĢIONA NODAĻA

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs 36010152610001-02

2. Būves nosaukums: Administratīvā ēka

3. Būves kadastra apzīmējums: 36010152610001

4. Būves adrese: Alūksnes rajons, Alūksne, Parka iela 2a

5. Pēdējās apsekošanas datums: 05/12/2002

6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Lilita Branka

7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 05/12/2002

8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Ludmila Būde

9. Izpildes datums: 13/12/2002

10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Māris Kriķis

11. Pārbaudes datums: 13/12/2002

12. Iesniegtie dokumenti:

Pasūtījuma pieteikums
Nr. 133/3*01 05/12/2002 Lilita Branka

13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija

14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30

15. Pasūtījuma pieņēmējs:

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1220 Biroju ēkas

2. Būves kapitalitātes grupa: I grupa

3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris

4. Būves stāvu skaits:

4.1. Virszemes: 2

4.2. Pazemes: 0

5. Ekspluatācijas uzsākšanas gads: 1937

6. Ekspluatācijā pieņemšanas gads:

7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
7.2. Būves ārsienas Ķieģeļu mūris
7.3. Būves pārsegumi Dzelzsbetons/betons
7.4. Būves jumts Metāla loksnes

8. Būves fiziskais nolietojums (%): 50

9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 240.9

10. Būvtilpums (kub.m.): 1370

11. Būves kopējā platība (kv.m.): 347.4

12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 347.4

12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 347.4

13. Telpu grupu skaits būvē: 1

14. Dzīvokļu skaits būvē: 0

15. Labiekārtojums:

15. 1. Centrālā apkure
15. 4. Elektroapgāde
15. 5. Aukstā ūdens apgāde
15. 8. Kanalizācija
15. 9. Tualetes telpa

4

16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

VALSTS ZEMES DIENESTA
VIDZEMES REĢIONĀLĀS NODAĻAS
Nekustamā īpašuma lietā Nr. 1899
atsavināšanas aizliegumi un cita veida apgrūtinājumi nav reģistrēti

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 347.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 347.4

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 347.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m. 312.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 34.6

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 347.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 312.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 34.6

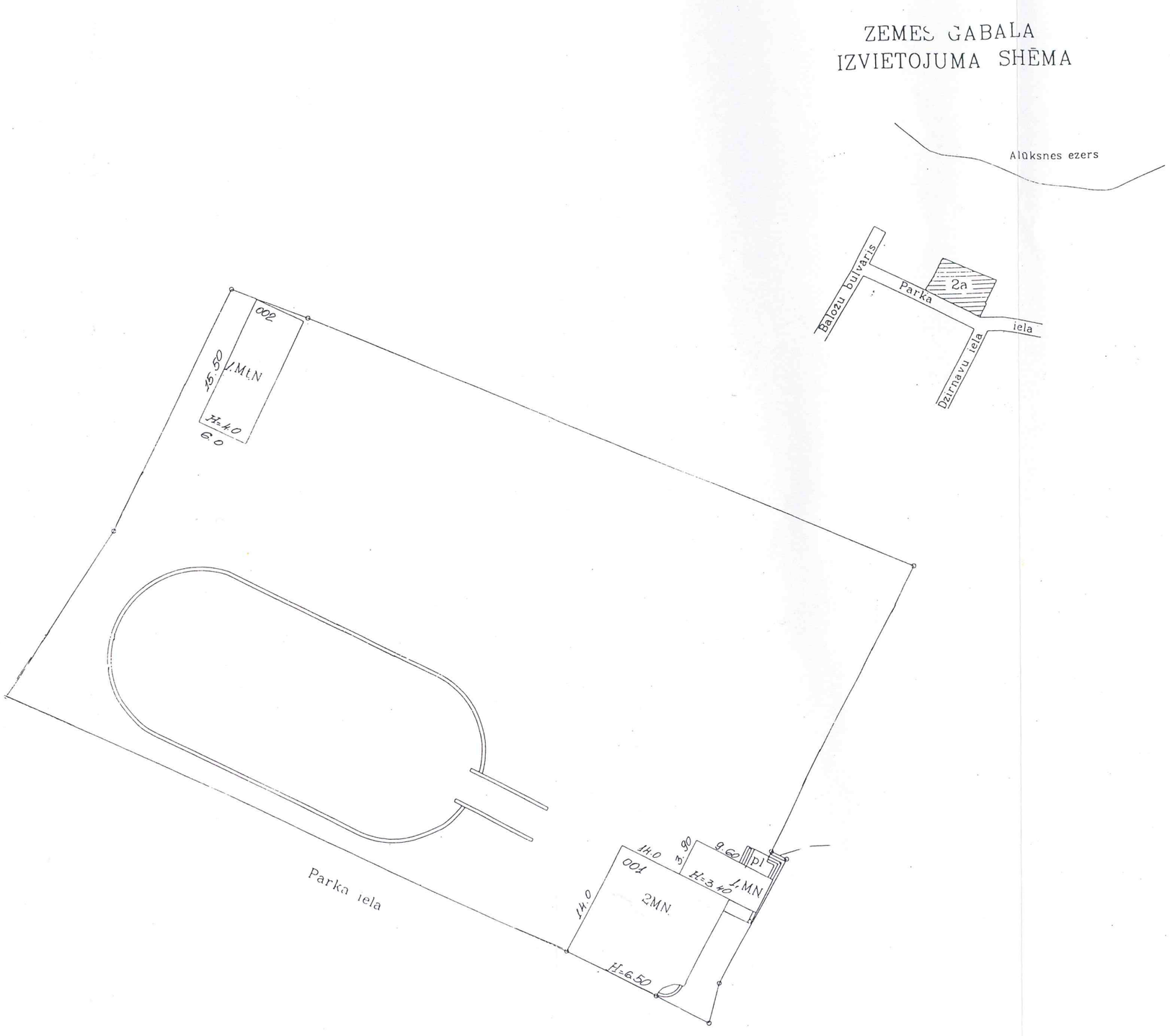
Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Vestibils	Nedzīvojamā iekštelpa	21.7	3.1	
1	2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	23.2	3.1	
1	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	23.2	3.1	
1	4	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	23.1	3.1	
1	5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	22.6	3.1	
1	6	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3.1	
1	7	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.1	3.1	
1	8	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	3.1	
1	9	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.1	3.1	
1	10	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	3.1	
1	11	Vestibils	Nedzīvojamā iekštelpa	26.1	3.1	
1	12	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11.8	3.1	
2	13	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	21.7	2.85	

2	14	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	12.9	2.85	
2	15	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.4	2.85	
2	16	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	12	2.85	
2	17	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	2.85	
2	18	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.1	2.85	
2	19	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	6.7	2.85	
2	20	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14.7	2.85	
2	21	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	11.4	2.85	
2	22	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.6	2.85	
2	23	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	10.8	2.85	
2	24	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	7.7	2.85	
2	25	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	2.85	
2	26	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.4	2.85	
2	27	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	9.9	2.85	
2	28	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	6.3	2.85	
1	29	Caurlaides telpa	Nedzīvojamā ārtelpa	10.4	3.1	
1	30	Atpūtas telpa	Nedzīvojamā ārtelpa	10.9	3.1	
1	31	Palīgtelpa	Nedzīvojamā ārtelpa	5.6	3.1	
1	32	Caurlaides telpa	Nedzīvojamā ārtelpa	5.5	3.1	
2	33	Balkons	Nedzīvojamā ārtelpa	2.2		

BŪVES NOVIETNES SHĒMA

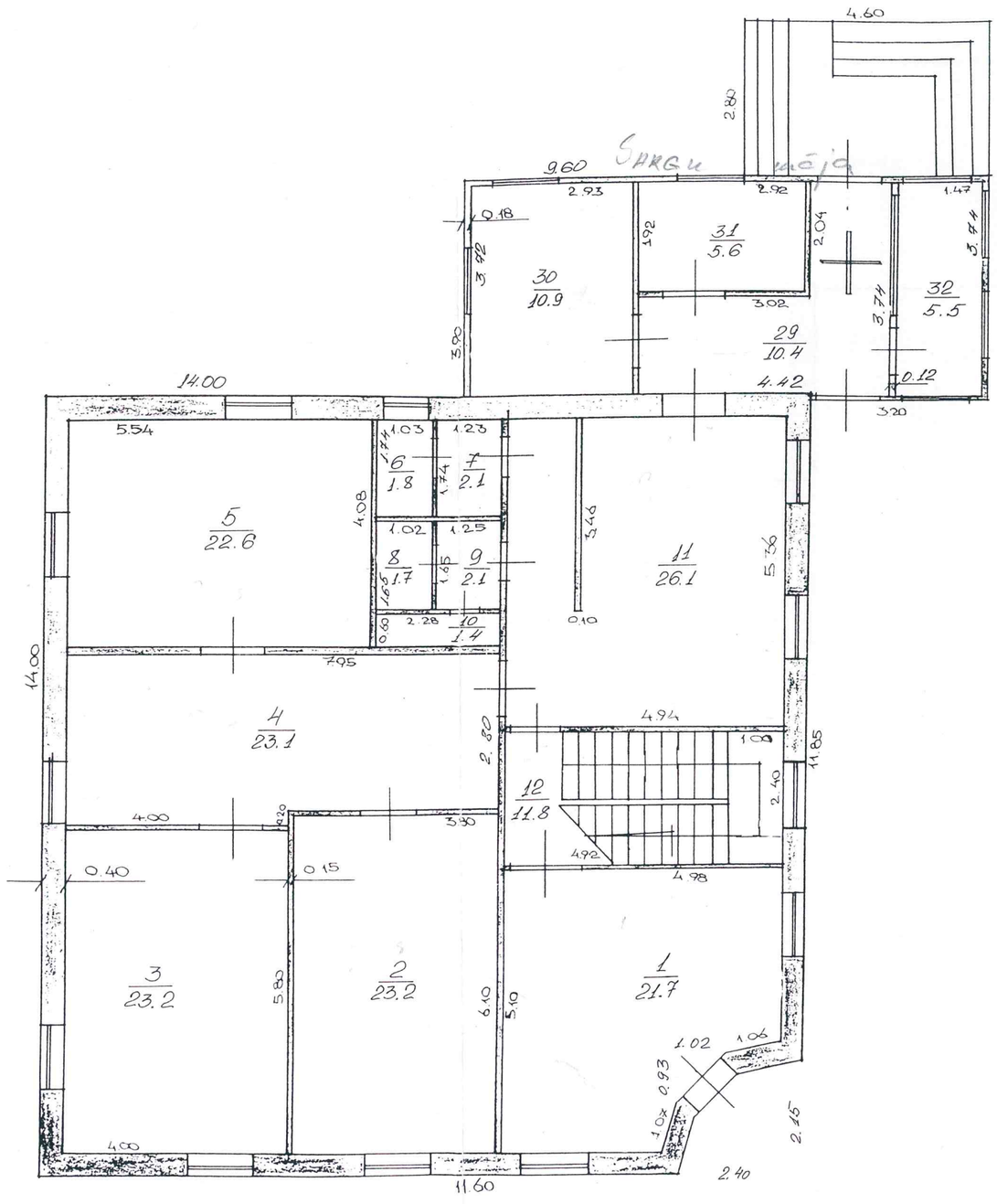
ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHĒMA



Zemesgabala kadastra numurs 3601 / 015 / 2610

Mērogs 1: 500

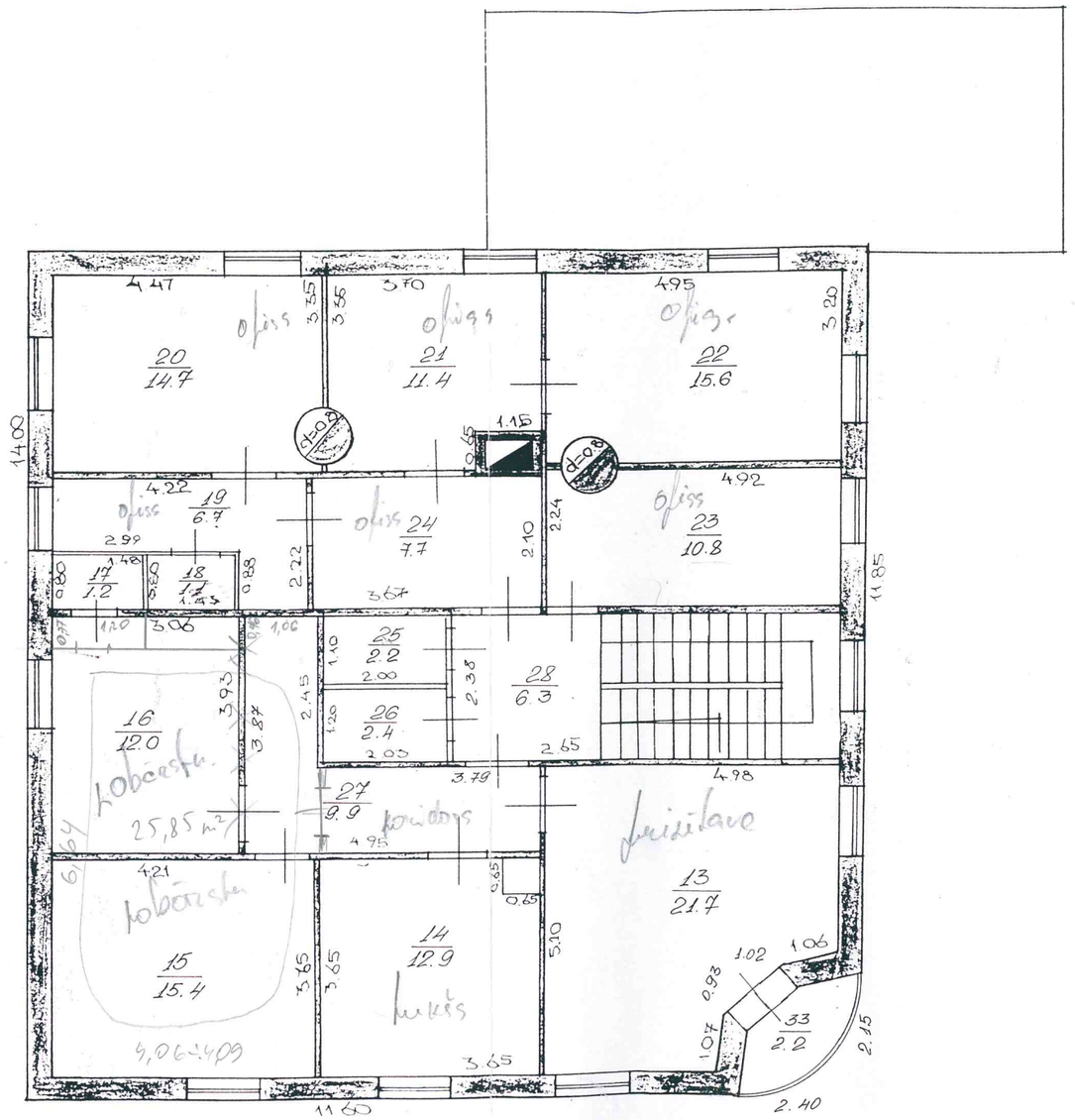
BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums 3601 015 1 2610 001

Mērogs 1: 100

BŪVES 2. STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums 3601 | 015 | 2610 | 001

Mērogs 1: 100

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

(Būves inventarizācijas vērtība izmantojama pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķina vajadzībām un 2002.gada nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina vajadzībām)

Kadastra apzīmējums: 3601 015 2610 001
Adrese: Parka iela 2a, Alūksne, Alūksnes rajons
TI lietas numurs: 36010152610001-02
Galvenais lietošanas veids: 1220 - Biroju ēkas
Nosaukums: Administratīvā ēka
Tehniskie rādītāji: 2 stāvi, būvtilpums = 1370 m^3, kopējā platība = 347.4 m^2, apbūves laukums = 240.9 m^2.

Konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Dzelzsbetons/betons
Sienas: Ķieģeļu mūris
Pārsegumi: Dzelzsbetons/betons
Jumts: Metāla loksnes

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	**1**	28.1; 43 (50); j
Mērvienība	**2**	kub.m.
Vienību daudzums	**3**	1370
Kopējā platība (m^2)	**4**	347.4
Būves vienības bāzes vērtība (LVL)	**5**	25.03
Būves bāzes vērtība (LVL)	**6**	34291.1
Fiziskā stāvokļa koeficients (K_s)	**7**	0.50
Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (K_g)	**8**	0.25
Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients (K_{iv})	**9**	0.84
Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients (K_l)	**10**	1.00
Pēc vērtētāja ieskatiem piemērots korekcijas koeficients (K) -	**11**	1.00
Būves inventarizācijas vērtība (LVL)	**12**	**3601**
Būves vienības inventarizācijas vērtība (LVL	**13**	2.63
Būves kopējās platības 1 m^2 vērtība (LVL)	**14**	10.37

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - **13.12.2002**

LR VZD VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: **36010152610002-02**

Lapu skaits: 7

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

36010152610002

Škūnis

(Būves nosaukums)

ADRESE: Alūksnes rajons
Alūksne
Parka iela 2a

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Ludmila Būde

Izpildes datums: 13/12/2002

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Māris Kriķis

Pārbaudes datums: 13/12/2002

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA REĢISTRĒTS «08.» «01.» 2003. VALSTS KADASTRA REĢISTRS

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs **Z.V.**

B. Ķhausone
(Vārds, Uzvārds)

(paraksts)

Datums: 2003. **. gada "** 08. **"**

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs 36010152610002-02

2. Būves nosaukums: Šķūnis

3. Būves kadastra apzīmējums: 36010152610002

4. Būves adrese: Alūksnes rajons, Alūksne, Parka iela 2a

5. Pēdējās apsekošanas datums: 05/12/2002

6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Lilita Branka

7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 05/12/2002

8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Ludmila Būde

9. Izpildes datums: 13/12/2002

10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Māris Kriķis

11. Pārbaudes datums: 13/12/2002

12. Iesniegtie dokumenti:

Pasūtījuma pieteikums

Nr. 133/3*01 05/12/2002 Lilita Branka

13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija

14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30

15. Pasūtījuma pieņēmējs:

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1201 Nedzīvojamo ēku palīgēkas

2. Būves kapitalitātes grupa: V grupa

3. Būves ārsienu materiāls: 11 Metāla loksnes

4. Būves stāvu skaits:

4.1. Virszemes: 1

4.2. Pazemes: 0

5. Ekspluatācijas uzsākšanas gads: 1990

6. Ekspluatācijā pieņemšanas gads:

7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
7.2. Būves ārsienas Metāla loksnes
7.3. Būves pārsegumi Metāla loksnes

8. Būves fiziskais nolietojums (%): 20

9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 93

10. Būvtilpums (kub.m.): 372

11. Būves kopējā platība (kv.m.): 88.7

12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 88.7

12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 88.7

13. Telpu grupu skaits būvē: 1

14. Dzīvokļu skaits būvē: 0

15. Labiekārtojums:

16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

VALSTS ZEMES DIENESTA
VIDZEMES REĢIONĀLĀS NODAĻAS
Nekustamā īpašuma lietā Nr. 1849
atsavināšanas aizliegumi un cita veida
apgrūtinājumi nav reģistrēti

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 88.7

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 88.7

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 88.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m. 88.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1201 Nedzīvojamo ēku palīgēkas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 88.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 88.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

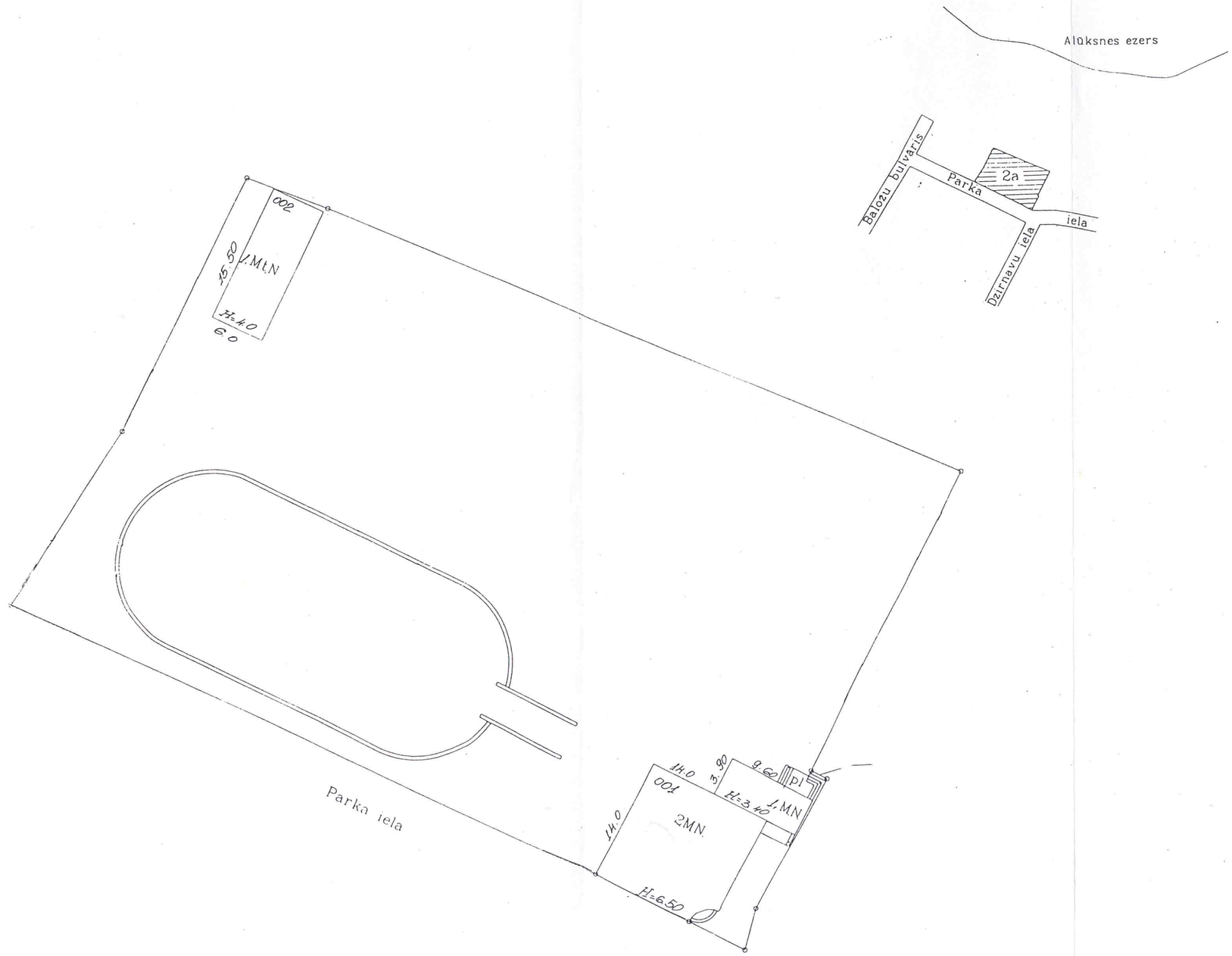
Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	88.7	4	

BŪVES NOVIETNES SHĒMA

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHĒMA

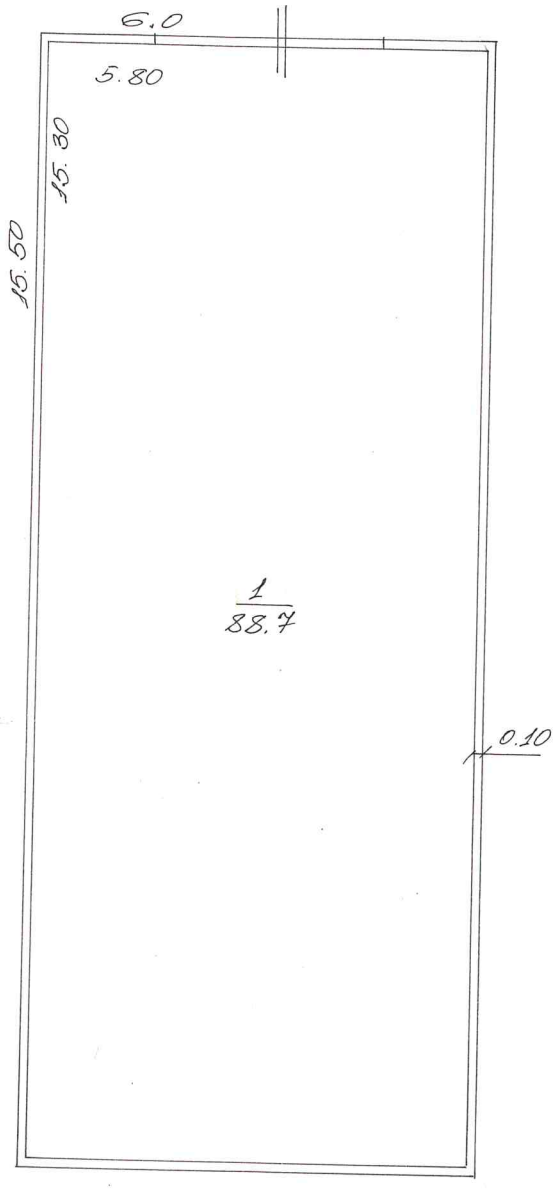
N



Zemesgabala kadastra numurs 3601 / 015 / 2610

Mērogs 1: 500

BŪVES 1. STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums 3601 | 015 | 2610 | 002 Mērogs 1:100

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

(Būves inventarizācijas vērtība izmantojama pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķina vajadzībām un 2002.gada nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina vajadzībām)

Kadastra apzīmējums: 3601 015 2610 002
Adrese: Parka iela 2a, Alūksne, Alūksnes rajons
TI lietas numurs: 36010152610002-02
Galvenais lietošanas veids: 1201 - Nedzīvojamo ēku palīgēkas
Nosaukums: Šķūnis
Tehniskie rādītāji: 1 stāvi, būvtilpums = 372 m^3, kopējā platība = 88.7 m^2, apbūves laukums = 93 m^2.

Konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Dzelzsbetons/betons
Sienas: Metāla loksnes
Pārsegumi: Metāla loksnes

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	**1**	28.1; 88 (95); d
Mērvienība	**2**	kv.m.
Vienību daudzums	**3**	89
Kopējā platība (m^2)	**4**	88.7
Būves vienības bāzes vērtība (LVL)	**5**	30.8
Būves bāzes vērtība (LVL)	**6**	2731.96
Fiziskā stāvokļa koeficients (K_s)	**7**	0.80
Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (K_g)	**8**	0.25
Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients (K_{iv})	**9**	0.42
Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients (K_l)	**10**	1.00
Pēc vērtētāja ieskatiem piemērots korekcijas koeficients (K) -	**11**	1.00
Būves inventarizācijas vērtība (LVL)	**12**	**229**
Būves vienības inventarizācijas vērtība (LVL	**13**	2.58
Būves kopējās platības 1 m^2 vērtība (LVL)	**14**	2.58

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - **13.12.2002**