SIA "RŪPE"
Reģistrācijas Nr. 53203000201
Jāņkalna iela 12A, Alūksne, Alūksnes novads, LV - 4301
Tālr. 6 43 81087, e-pasts info@rupe.lv

Alūksnē
Datumu skatīt laika zīmogā
Nr. RUPE/3.22/24/265
Uz 13.12.2024. Nr. BIS-BV-6.18-2024-60507.

Alūksnes novada pašvaldība
dome@aluksne.lv
Tālr.Nr.64381496

Par tehnisko noteikumu izsniegšanu

Pamatojoties uz jūsu 13.12.2024. tehnisko noteikumu pieprasījumu Būvniecības informācijas sistēmā (https://bis.gov.lv), reģistrēts SIA „Rūpe" 13.12.2024. ar Nr. RUPE/3.22/24/265, esam sagatavojuši un izsniedzam tehniskos noteikumus objektam **"Grupu mājas jaunbūve, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3674 002 0221, Mālupē, Mālupes pagastā, Alūksnes novadā".**

Izstrādājot būvprojektu un veicot būvdarbus, jāievēro sekojoši nosacījumi un prasības:

1. Inženierkomunikācijas izvietot atbilstoši 2014. gada 30. septembra pieņemtā Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasībām.
2. Būvprojektu izstrādāt saskaņā ar 2017. gada 9. maija pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" un citu spēkā esošu normatīvo aktu prasībām.
3. Iespējamo pieslēgumu shēmu centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem skatīt pielikumā Nr.1.
4. Ūdensapgāde:
   4.1. ūdensvada tīklu projektēt un izbūvēt atbilstoši 2015. gada 30. jūnija pieņemtā LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves" prasībām;
   4.2. ūdensvadu izbūvēt no polietilēna (PE) ūdens apgādes caurulēm ar spiediena klasi PN10. Caurulēm jābūt sertificētām un izgatavotām saskaņā ar spēkā esošajiem standartiem. Visus ūdensvadu PE cauruļu pievienojumus/savienojumus veikt, izmantojot elektrometināmo tehnoloģiju;
   4.3. uz izbūvējamā ūdensvada pievada, ne tālāk kā 1,5m no īpašuma zemes robežas, izbūvēt komercuzskaites mēraparāta mezglu (skaitītājaku), nodrošinot komercuzskaites mēraparāta uzstādīšanu.
5. Kanalizācija:
   5.1. kanalizācijas tīklu projektēt un izbūvēt atbilstoši 2015. gada 30. jūnija pieņemtā LBN 223-15 „Kanalizācijas būves" prasībām;
   5.2. sadzīves kanalizācijas pašteces tīklus izbūvēt no plastmasas (PP vai PVC) sadzīves kanalizācijas caurulēm ar ieguldes klasi SN8. Caurulēm jābūt sertificētām un izgatavotām saskaņā ar spēkā esošajiem standartiem;
   5.3. kanalizācijas sistēmas pagrieziena vietās izbūvēt dzelzsbetona grodu vai plastmasas skatakas;
   5.4. sadzīves kanalizācijas spiedvada tīklus izbūvēt no polietilēna (PE) caurulēm ar spiediena klasi PN10. Caurulēm jābūt sertificētām un izgatavotām saskaņā ar spēkā esošajiem standartiem. Cauruļvadu pieslēgumus, pagrieziena vietās veikt ar elektrometināmiem PE veidgabaliem. Kanalizācijas izvadā ir jāuzstāda pretvārsts;
   5.5. virszemes lietus ūdens novadīšana sadzīves kanalizācijas tīklā ir kategoriski aizliegta.
6. Projektēšana:
   6.1. būvprojektu izstrādāt uz aktualizēta topogrāfiskā plāna, kas sagatavots atbilstoši "Valsts zemes dienests" norādēm: https://www.vzd.gov.lv/lv/augstas-detalizacijas-topografiska-informacijas-sagatavosana;

6.2. pirms būvprojekta iesniegšanas uz saskaņošanu BIS, nosūtīt projekta dokumentāciju (rasējumi-pdf formātā un ģenerālplāns-dwg formātā) uz iepriekšēju izskatīšanu uz e–pastu info@rupe.lv;
6.3. iesniedzot būvprojektu uz saskaņošanu BIS, būvprojekta ģenerālplāna rasējumam papildus pievienot ģenerālplāna failu DWG formātā;
6.4. izstrādātā būvniecības ieceres dokumentācija ir jāskaņo ar SIA "Rūpe" kā tehnisko noteikumu izdevēju (TNI) būvniecības informācijas sistēmā.

7. Būvdarbi:
7.1. izbūvējamo ūdens un/vai kanalizācijas cauruļvadu tranšeju aizbēršanā obligāti ievērot grunts sablīvēšanu, maksimālais blietējamās grunts slānis nedrīkst pārsniegt 250mm. Sasniedzamais sablīvējuma koeficients zaļajā zonā ne mazāks kā 0.85, zem ietvēm un brauktuvēm ne mazāks kā 0.98;
7.2. veicot būvdarbus ūdensvada un/vai kanalizācijas tīkla tuvumā ievērot 1997. gada 5. februāra pieņemtā „Aizsargjoslu likuma" 48. panta nosacījumus;
7.3. veicot rakšanas darbus, būvuzņēmējam, obligāti jāpieaicina SIA „Rūpe" pārstāvis (tālr.Nr. 26120920);
7.4. gadījumā, ja, veicot būvdarbus, tiek atrasts ūdensvada un/vai kanalizācijas tīkls, kas nav uzrādīts topogrāfiskajā materiālā vai arī sabojāta kāda no šīm komunikācijām, nekavējoties paziņot SIA „Rūpe" (tālr.Nr. 26120920 vai 64381089);
7.5. rakšanas darbus ūdenssaimniecības un/vai kanalizācijas tīklu šķērsojuma vietās veikt bez mehānismiem un bez sitamajiem darbarīkiem, grunti noņemot ar lāpstu;
7.6. jebkuru neskaidrību rašanās gadījumos, kas saistīti ar ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, obligāti pieaicināt SIA „Rūpe" pārstāvi (tālr.Nr. 26120920 vai 64381089);
7.7. piecas dienas pirms būvdarbu uzsākšanas izņemt rakšanas darbu atļauju SIA "Rūpe", (adrese: Jāņkalna iela 12A, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301; e-pasts: info@rupe.lv);
7.8. pēc darbu pabeigšanas jāsaņem atzinums par objekta pieņemšanu ekspluatācijā no SIA „Rūpe";
7.9. pēc pievadu izbūves, slēgt līgumu ar SIA "Rūpe" par ūdens lietošanu un kanalizācijas novadīšanu maģistrālajā kolektorā;
7.10. pēc būvdarbu veikšanas, iesniegt izbūvētā ūdensvada un kanalizācijas tīklu izpilduzmērījumu vai izpildshēmu digitāli .dwg un .pdf formātā.

8. Tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu.

Valdes loceklis Artis Sviklis

A. Žagars
27844233
kanalizacija@rupe.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU