ATKLĀTA KONKURSA

“Aizkraukles Profesionālās vidusskolas mācību korpusa jumta seguma vienkāršotās atjaunošanas dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība”

(identifikācijas Nr. VIAA 2024/43 ERAF AVPS)

ZIŅOJUMS

Rīgā	2025. gada 27. jūnijā
Identifikācijas Nr.:	**VIAA 2024/43 ERAF AVPS**
Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss
Iepirkuma procedūras veicējs	Valsts izglītības attīstības aģentūra (turpmāk – Aģentūra), kas atrodas Vaļņu ielā 1, Rīgā, LV – 1050, iepirkuma procedūru rīko kā centralizētā iepirkumu institūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 17. panta regulējumam.
Līguma slēdzēja nosaukums un adrese:	Aizkraukles Profesionālā vidusskola, kas atrodas Jaunceltnes ielā 21, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101.
Līguma priekšmets un tā īss apraksts:	Iepirkuma priekšmets ir Aizkraukles Profesionālās vidusskolas mācību korpusa jumta seguma vienkāršotās atjaunošanas dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība saskaņā ar Darba uzdevumu (nolikuma pielikums Nr.6) un līguma projektu (nolikuma pielikums Nr.5). CPV kods: 45000000-7 (Celtniecības darbi); 71000000-8 (Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi). Iepirkuma priekšmets netiek dalīts iepirkuma daļās – 1 pretendentu loks, kas var iesniegt 1 piedāvājumu par pilnu atklāta konkursa “Aizkraukles Profesionālās vidusskolas mācību korpusa jumta seguma vienkāršotās atjaunošanas dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība” (id. Nr. VIAA 2024/43 ERAF AVPS) (turpmāk – Atklāts konkurss) iepirkuma priekšmeta apjomu.
Paziņojuma par līgumu publicēšanas datums Iepirkuma uzraudzības biroja mājas lapā un Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (ESOV) (ja attiecināms):	Paziņojums par līgumu publicēts IUB 16.01.2025. (ESOV 16.01.2025.).
Iepirkuma komisija un tās izveidošanas pamatojums:	Iepirkuma komisija izveidota ar Aģentūras direktora pienākumu izpildītāja **2025. gada 8. janvāra rīkojumu Nr. 5.-1.3/1** (ar Aģentūras **2025. gada 8. maija rīkojumu Nr. 5-1.3/15** veikti grozījumi iepirkuma komisijas sastāvā), sastāvs: 1. Komisijas priekšsēdētāja: **Anita Birzniece**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vadītāja; 2. Komisijas priekšsēdētājas vietnieks: **Gatis Zvaigzne**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts; 3. Komisijas locekļi: 3.1. **Inita Šale**, Aizkraukles Profesionālās vidusskolas projektu vadītāja; 3.2. **Artūrs Strautmanis**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts; 3.3. **Gints Arkliņš**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts;

<table>
<tr><td></td><td>3.4. Evija Baikovska, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu īstenošanas nodaļas projekta vadītāja.
Iepirkuma procedūras nolikuma dokumentāciju sadarbībā ar Aizkraukles Profesionālo vidusskolu izstrādāja Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts Artūrs Strautmanis.</td></tr>
<tr><td>Piedāvājumu iesniegšanas termiņš un pamatojums termiņa saīsinājumam (ja attiecināms):</td><td>2025.gada 24.marts, plkst. 10:00</td></tr>
<tr><td>Iesniegto piedāvājumu saraksts un piedāvātās līgumsummas:</td><td>
<table>
<tr><th>Pretendents</th><th>Iesniegšanas datums un laiks</th><th>Cena bez PVN</th></tr>
<tr><td>SIA "BŪVFIRMA INBUV"</td><td>21.03.2025 plkst. 11:32</td><td>EUR 479417,88</td></tr>
<tr><td>SIA "Premium Properties"</td><td>24.03.2025 plkst. 09:10</td><td>EUR 394211.66
(pēc aritmētiskās kļūdas labojuma EUR 395 747,38)</td></tr>
<tr><td>Piegādātāju apvienība "RST Company – ARPLAN"</td><td>24.03.2025 plkst. 09:50</td><td>EUR 279250,00
(pēc aritmētiskās kļūdas labojuma EUR 280 225,00)</td></tr>
<tr><td>SIA "RISE JE"</td><td>21.03.2025 plkst. 19:05</td><td>EUR 96554,81</td></tr>
<tr><td>SIA "Team T"</td><td>24.03.2025 plkst. 09:39</td><td>EUR 359154,72</td></tr>
<tr><td>SIA "EMIMAR"</td><td>19.03.2025 plkst. 16:11</td><td>EUR 427130,07</td></tr>
<tr><td>SIA "Hydrotech"</td><td>24.03.2025 plkst. 09:28</td><td>EUR 684928,24</td></tr>
<tr><td>SIA "LATIBŪVE"</td><td>23.03.2025 plkst. 00:33</td><td>EUR 284980,94</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Pretendenta nosaukums, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu, un līgumcena, kā arī piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:</td><td>1. Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 41. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr. 107 ”Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 18. punktu un atklāta konkursa “Aizkraukles Profesionālās vidusskolas mācību korpusa jumta seguma vienkāršotās atjaunošanas dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība” (id. Nr. VIAA 2024/43 ERAF AVPS) (turpmāk – Atklāts konkurss) nolikuma 22. punktu piešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam SIA “Premium Properties” (reģ. Nr. 40103572586) par kopējo summu EUR 395 747,38 (bez PVN 21%), līguma kopējā summa – EUR 478 854,33 (ar PVN 21%), jo piedāvājums ieguvis vislielāko vērtēšanas kritēriju punktu skaitu kopā – 96,00.
2. Nepiešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam SIA “EMIMAR” (reģ. Nr. 40103633895), jo piedāvājums nav saimnieciski izdevīgākais piedāvājums ar vislielāko vērtēšanas kritēriju punktu skaitu, iegūtais punktu skaits kopā – 91,95.
3. Nepiešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam SIA “BŪVFIRMA INBUV” (reģ. Nr. 41203038958), jo piedāvājums</td></tr>
</table>

	nav saimnieciski izdevīgākais piedāvājums ar vislielāko vērtēšanas kritēriju punktu skaitu, iegūtais punktu skaits kopā – 81,25. 4. Nepiešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam **SIA "Hydrotech"** (reģ. Nr. 40103179379), jo piedāvājums nav saimnieciski izdevīgākais piedāvājums ar vislielāko vērtēšanas kritēriju punktu skaitu, iegūtais punktu skaits kopā – 57,47. Saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu rezultāti atbilstoši nolikumā noteiktajiem piedāvājumu izvēles kritērijiem ir apkopoti vērtēšanas tabulā:

Nr.p.k	Pretendents	Piedāvātā cena EUR, bez PVN	Iegūto punktu skaits atbilstoši būvprojekta izstrādātāja pieredzei jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē, kurā veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu projektēšana jaunbūves un/vai un/vai atjaunošanas ēku pārbūves projektā (max 1 punkts)	Iegūto punktu skaits atbilstoši būvdarbu vadītāja pieredzei jaunbūvju un/vai pārbūvesun/vai atjaunošanas būvdarbu veikšanā ēkām, kurās veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu izbūve un/vai pārbūve un/vai atjaunošana (max 1 punkts)	Iegūto punktu skaits atbilstoši piedāvātajam garantijas termiņam būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem (max 2 punkti)	Iegūto punktu skaits atbilstoši piedāvātajai cenai EUR, bez PVN (max 96 punkti)	Kopējais iegūto punktu skaits
1	SIA "Premium Properties"	395 747,38	0,00	0,00	0,00	96,00	**96,00**
2	SIA "EMIMAR"	427 130,07	1,00	0,00	2,00	88,95	**91,95**
3	SIA "BŪVFIRMA INBUV"	479 417,88	1,00	1,00	0,00	79,25	**81,25**
4	SIA "Hydrotech"	684 928,24	0,00	0,00	2,00	55,47	**57,47**

Līguma daļa, kuru piegādātājs plāno nodot apakšuzņēmējam:	N/a
Lēmuma pamatojums par noraidītajiem pretendentiem, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošajiem piedāvājumiem:	1. Izslēgt pretendentu **SIA "RISE JE"** (reģ. Nr. 40103228176) no dalības Atklātā konkursā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41. panta pirmo daļu, jo pretendents atsauca savu iesniegto piedāvājumu. 2. Izslēgt pretendentu **– piegādātāju apvienību "RST Company – ARPLAN"** (sastāv no SIA "RST Company" (reģ. Nr. 50103336941) un SIA "ARPLAN" (reģ. Nr. 40003528365)) no dalības Atklātā konkursā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrās daļas 10. punktu, jo pretendents neiesniedza pietiekamu skaidrojumu un pierādījumus, kas apliecina pretendenta uzticamību saskaņā ar 43. panta noteikumiem. 3. Izslēgt pretendentu **SIA "LATIBŪVE"** (reģ. Nr. 40203123386) no dalības Atklātā konkursā saskaņā ar Atklāta konkursa nolikuma 19.1. punkta 19.1.5. un 19.1.6. apakšpunktu, jo pretendenta pieredze neatbilst Atklāta konkursa nolikuma 16. punktam un 3. pielikuma "Kvalifikācijas prasības atklātam konkursam" 3. un 4. punktam. 4. Izslēgt pretendentu **SIA "Team T"** (reģ. Nr. 40103609431) no dalības Atklātā konkursā saskaņā ar Atklāta konkursa nolikuma 19.1. punkta 19.1.2. un 19.1.3. apakšpunktu, jo pretendents neiesniedza informāciju pieredzes atbilstības apliecināšanai atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 16. punktam un 3. pielikuma "Kvalifikācijas prasības atklātam konkursam" 3. un 4. punktam.
Lēmuma pamatojums, ja pieņemts lēmums pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru:	N/a
Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja piedāvājums ir nepamatoti lēts:	N/a

Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai	Nav konstatēts

Komisijas priekšsēdētājas vietnieks: G. Zvaigzne

Komisijas sekretārs: A. Strautmanis