

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”
Vienotais reģistrācijas Nr. 40103941081

Atklāts konkurss

Ēku tehniskā apsekošana,
identifikācijas Nr. SIAON 2025/1-AK

ZIŅOJUMS

Ogrē 2025.gada 17.februārī

Pasūtītāja nosaukums:
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks” (turpmāk – SIAON)
Pasūtītāja adrese:
Ogres novads, Ogre, Mālkalnes prospekts 3, Latvija, LV-5001
Iepirkuma identifikācijas numurs:
SIAON 2025/1-AK
Iepirkuma procedūras veids:
Atklāts konkurss saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8. panta pirmās daļas 1. punktu un Ministru kabineta 2017.gada 28.februāra noteikumu Nr.107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 2.1. apakšnodaļu.
Līguma vai vispārīgās vienošanās priekšmets:
Ēku tehniskā apsekošana
Datums, kad iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī un Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā internetā:
<i>Nav attiecināms</i>
Datums, kad paziņojums par līgumu publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī un Iepirkumu uzraudzības biroja (turpmāk -IUB) mājas lapā internetā:
IUB 27.01.2025.
Iepirkuma komisijas sastāvs un tās izveidošanas pamatojums:
Iepirkuma komisijas (turpmāk – Komisija), kas izveidota pamatojoties uz Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks” 15.01.2025. rīkojumu Nr.1-4/2025/4 un 15.01.2025. rīkojumu Nr.1-4/2025/5, sastāvs: Komisijas vadītājs Lolita Romaņenko Sekretārs Lolita Romaņenko Komisijas loceklis Oskars Kļaviņš Komisijas loceklis Oļegs Lomako Komisijas loceklis Līga Liepiņa
Iepirkuma dokumentācijas sagatavotāju saraksts:
Tehniskās specifikācijas un prasību pretendentiem sagatavotājs Oļegs Lomako Līguma projekta sagatavotājs Normunds Lapiņš

Ekspertu saraksts:	
Tādi nav pieaicināti	
Piedāvājumu iesniegšanas termiņš, kā arī pamatojums termiņa saīsinājumam (t.sk. steidzamībai), ja tāds veikts:	
Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: 12.02.2025. plkst. 10:00	
Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:	
Elektronisko iepirkumu sistēma, 12.02.2025. plkst. 14:00	
Pretendentu nosaukumi, kuri iesnieguši piedāvājumus un pretendenta piedāvātās cenas:	
<i>Pretendents</i>	<i>Pretendenta piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN</i>
SIA "SILTIE NAMI"	44 800,00*
Mājvadība M SIA	40 000,00
*- Pretendenta piedāvājums noraidīts.	
Pretendent a (-u) nosaukums (-i), ar kuram (-iem) piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, piedāvātā līgumcena, kā arī piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums un piedāvājuma izvēles pamatojums:	
Pretendenta nosaukums, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības: Mājvadība M SIA. Pretendenta piedāvātā līgumcena: 40 000,00 EUR bez PVN. Piedāvājuma izvēles pamatojums: Pretendenta SIA Mājvadība M SIA piedāvājums atbilst atklāta konkursa "Ēku tehniskā apsekošana", ID Nr.SIAON 2025/1-AK (turpmāk – Konkurss), Nolikumā noteiktajām prasībām un kritērijiem un pretendents nav izslēdzams no dalības Konkursā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrās daļas 1, 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13., 14.punktā minētajiem izslēgšanas gadījumiem un Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmo un otro daļu.	
Pamatojums lēmumam par katru noraidīto pretendentu, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošu (-iem) piedāvājumu (-iem):	
Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 1. panta 21. punktu, 2. panta 2. punktu, Nolikuma 5.2.1., 5.3., 5.3.1. un 5.3.3. punkta noteikto, Komisija noraidīja pretendenta SIA "SILTIE NAMI" iesniegto piedāvājumu, jo pretendents SIA "SILTIE NAMI" netika izpildījis Nolikuma 2.8.1.punktā noteikto prasību - <i>Pretendentam kopā ar piedāvājumu jāiesniedz ar drošu elektronisko parakstu parakstīts piedāvājuma nodrošinājums (bankas garantija vai apdrošināšanas polise) EUR 800,00 (astoņi simti euro) apmērā</i> - pretendents kopā ar piedāvājumu netika iesniedzis piedāvājuma nodrošinājumu.	
Informācija (ja tā ir zināma) par daļu (-ām), kuru (-as) izraudzītais piegādātājs (-i) plānojis (-uši) nodot apakšuzņēmējam (-iem):	
Pakalpojuma izpildē pretendents Mājvadība M SIA piesaistīs apakšuzņēmēju SIA EIROPRO, nododot 50% darba daļu 20 000,00 EUR bez PVN apmērā.	
Pamatojums iepirkuma procedūras nepārtraukšanai, ja piedāvājumu iesniedzis tikai viens piegādātājs:	
Nav attiecināms	
Lēmuma pamatojums, ja iepirkuma komisija pieņēmusi lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru:	

Tāds lēmums nav pieņemts
Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja iepirkuma komisija atzinusi piedāvājumu par nepamatoti lētu:
Tāds lēmums nav pieņemts
Iemesli, kuru dēļ netiek paredzēta elektroniska pieteikumu un piedāvājumu iesniegšana, ja pasūtītājam ir pienākums izmantot pieteikumu un piedāvājumu saņemšanai elektroniskās informācijas sistēmas:
Nav attiecināms
Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai:
Nav konstatēti
Cita informācija:
-

Komisijas vadītājs un sekretārs

Lolita Romaņenko

(paraksts)

(datums)

Komisijas loceklis

Oskars Kļaviņš

(paraksts)

(datums)

Komisijas loceklis

Oļegs Lomako

(paraksts)

(datums)

Komisijas loceklis

Līga Liepiņa

(paraksts)

(datums)