ATKLĀTA KONKURSA

“Smiltenes tehnikuma Alsviķu teritoriālās struktūrvienības dienesta viesnīcas telpu vienkāršotās pārbūves dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi”

(identifikācijas Nr. VIAA 2025/32 ERAF SmT)

ZIŅOJUMS

Rīgā	2025. gada 11. septembrī
Identifikācijas Nr.:	**VIAA 2025/32 ERAF SmT**
Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss
Iepirkuma procedūras veicējs	Valsts izglītības attīstības aģentūra (turpmāk – Aģentūra), kas atrodas Vaļņu ielā 1, Rīgā, LV – 1050, iepirkuma procedūru rīko kā centralizētā iepirkumu institūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 17. panta regulējumam.
Līguma slēdzēja nosaukums un adrese:	Smiltenes tehnikums, kas atrodas Kalnamuižā 10; Smiltenes pagastā; Smiltenes novadā; LV-4729.
Līguma priekšmets un tā īss apraksts:	Iepirkuma priekšmets ir Smiltenes tehnikuma Alsviķu teritoriālās struktūrvienības dienesta viesnīcas telpu vienkāršotās pārbūves dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi saskaņā ar Darba uzdevumu (nolikuma pielikums Nr.6) un līguma projektu (nolikuma pielikums Nr.5). CPV kods: 45000000-7 (Celtniecības darbi); 71000000-8 (Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi). Iepirkuma priekšmets netiek dalīts iepirkuma daļās – 1 pretendentu loks, kas var iesniegt 1 piedāvājumu par pilnu atklāta konkursa “Smiltenes tehnikuma Alsviķu teritoriālās struktūrvienības dienesta viesnīcas telpu vienkāršotās pārbūves dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi” (id. Nr. VIAA 2025/32 ERAF SmT) (turpmāk – Atklāts konkurss) iepirkuma priekšmeta apjomu.
Paziņojuma par līgumu publicēšanas datums Iepirkuma uzraudzības biroja mājas lapā un Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (ESOV) (ja attiecināms):	Paziņojums par līgumu publicēts IUB 05.06.2025. (ESOV 05.06.2025.).
Iepirkuma komisija un tās izveidošanas pamatojums:	Iepirkuma komisija izveidota ar Aģentūras direktora p. i. **2025. gada 19. marta rīkojumu Nr. 5.-1.3/10** (ar Aģentūras direktora p. i. **2025. gada 14. aprīļa rīkojumu Nr. 5-1.3/13** veikti grozījumi iepirkuma komisijas sastāvā), sastāvs: 1. Komisijas priekšsēdētāja: **Anita Birzniece**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vadītāja; 2. Komisijas priekšsēdētājas vietnieks: **Artūrs Strautmanis**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts; 3. Komisijas locekļi: 3.1. **Aigars Melderis**, Smiltenes tehnikuma jurists; 3.2. **Ilvars Bergmanis**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu īstenošanas nodaļas projekta vadītājs; 3.3. **Gatis Zvaigzne**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts;

	3.4. **Gints Arkliņš**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts; 3.5. **Sandra Neilande**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Būvniecības un tehnoloģiju nodaļas vecākā eksperte. Iepirkuma procedūras nolikuma dokumentāciju sadarbībā ar Smiltenes tehnikumu izstrādāja Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts Artūrs Strautmanis.
Piedāvājumu iesniegšanas termiņš un pamatojums termiņa saīsinājumam (ja attiecināms):	2025.gada 30.jūnijs, plkst. 10:00

Iesniegto piedāvājumu saraksts un piedāvātās līgumsummas:

Pretendents	Iesniegšanas datums un laiks	1. kārta cena bez PVN	1. un 2.kārta cena bez PVN	1., 2. un 3.kārta cena bez PVN
"A.P.E Build" SIA	28.06.2025 plkst. 15:01	EUR 124920.0	EUR 22103.6 (pēc kļūdas labojuma EUR 147 023,60)	EUR 21634.6 6 (pēc kļūdas labojuma EUR 168 658,20)
"JaunRīga ECO" SIA	30.06.2025 plkst. 09:25	EUR 98767.0	EUR 126542.0	EUR 155710.0

Pretendenta nosaukums, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu, un līgumcena, kā arī piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:

Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 41. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 18. punktu un atklāta konkursa **"Smiltenes tehnikuma Alsviķu teritoriālās struktūrvienības dienesta viesnīcas telpu vienkāršotās pārbūves dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi" (id. Nr. VIAA 2025/32 ERAF SmT)** nolikuma 23. punktu piešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam **SIA "A.P.E Build"** (reģ. Nr. 40103742564) par kopējo summu EUR 168 658,20 (bez PVN 21%), līguma kopējā summa – EUR 204 076,42 (ar PVN 21%), jo piedāvājums ieguvis vislielāko vērtēšanas kritēriju punktu skaitu kopā – 96,00.

Saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu rezultāti atbilstoši nolikumā noteiktajiem piedāvājumu izvēles kritērijiem ir apkopoti vērtēšanas tabulā:

Nr.p.k	Pretendents	Piedāvātā cena EUR, bez PVN	Iegūto punktu skaits atbilstoši būvprojekta izstrādātāja pieredzei jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē, kurā veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu projektēšana jaunbūves un/vai un/vai atjaunošanas ēku pārbūves projektā (max 1 punkts)	Iegūto punktu skaits atbilstoši būvdarbu vadītāja pieredzei jaunbūvju un/vai pārbūvesun/vai atjaunošanas būvdarbu veikšanā ēkām, kurās veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu izbūve un/vai pārbūve un/vai atjaunošana (max 1 punkts)	Iegūto punktu skaits atbilstoši piedāvātajam garantijas termiņam būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem (max 2 punkti)	Iegūto punktu skaits atbilstoši piedāvātajai cenai EUR, bez PVN (max 96 punkti)	Kopējais iegūto punktu skaits
1	SIA "A.P.E. Build"	168 658,20	0,00	0,00	0,00	96,00	**96,00**

Līguma daļa, kuru piegādātājs plāno nodot apakšuzņēmējam:	N/a
Lēmuma pamatojums par noraidītajiem pretendentiem, kā arī par iepirkuma procedūras	Izslēgt pretendentu **SIA "JaunRīga"** (reģ. Nr. 40103680902) no dalības Atklātā konkursā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrās daļas 10. punktu, jo konstatējams, ka pretendents

dokumentiem neatbilstošajiem piedāvājumiem:	nav veicis pietiekamus pasākumus uzticamības atjaunošanai tādu pašu un līdzīgu gadījumu novēršanai nākotnē, kas apliecina pretendenta uzticamību saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 43. panta noteikumiem.
Lēmuma pamatojums, ja pieņemts lēmums pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru:	N/a
Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja piedāvājums ir nepamatoti lēts:	N/a
Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai	Nav konstatēts

Komisijas priekšsēdētājas vietnieks: A. Strautmanis