

ATKLĀTA KONKURSA

“Siltumapgādes un ūdensvadu sistēmu tehniskā apkope un remonts”

(identifikācijas Nr. VAMOIC 2025/61)

ZIŅOJUMS

IEPIRKUMA PRIEKŠMETA 1., 2. un 3. DAĻAI

Rīgā	2025. gada 6. augustā		
Pasūtītāja nosaukums un adrese:	Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs (turpmāk – Centrs), kas atrodas Ernestīnes ielā 34, Rīgā, LV-1083		
Identifikācijas Nr.:	VAMOIC 2025/61		
Iepirkuma procedūras izvēles veids un tās pamatojums:	Atklāts konkurss tiek rīkots, pamatojoties Publisko iepirkumu likuma (turpmāk – PIL) 8. panta pirmās daļas 1. apakšpunktu, ceturto daļu, 24. panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumiem Nr.107 “Iepirkumu procedūru un metu konkursu norises kārtība”		
Līguma priekšmets un tā īss apraksts:	Siltumapgādes un ūdensvadu sistēmu tehniskā apkope un remonts saskaņā ar tehnisko specifikāciju un līguma projektu.		
Paziņojuma par līgumu publicēšanas datums:	Iepirkuma uzraudzības biroja mājaslapā: 2025. gada 15. jūnijs.		
Iepirkuma komisija un tās izveidošanas pamatojums, iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji, iepirkuma komisijas sekretārs un pieaicinātie eksperti:	<u>Komisijas, kas izveidota ar Centra 2025. gada 26. maija rīkojumu Nr. RPDJ/2025-372, sastāvs:</u> 1. Komisijas priekšsēdētājs – Jānis Dinga, [..]. 2. Komisijas locekļi: 2.1. iepirkuma atbildīgā amatpersona – Pēteris Breidaks, [..]; 2.2. komisijas juriste – Santa Kondratoviča, [..]; 2.3. komisijas sekretāre – Ilona Kalniņa, [..]. Grozījumi komisijas sastāvā ar <u>Centra 2025. gada 27. jūnija rīkojumu Nr. RPDJ/2025-464:</u> [..] izsakot Rīkojuma 2.1. punktu jaunā redakcijā, kas ir spēkā no šī rīkojuma reģistrēšanas dienas līdz Centra [..] Jāņa Dingas prombūtnes beigām: “2.1. komisijas priekšsēdētāja – Santa Reinvalde-Puga, [..]”. Grozījumi komisijas sastāvā ar <u>Centra 2025. gada 13. jūlija rīkojumu Nr. RPDJ/2025-508:</u> [..] izsakot minētā rīkojuma 2.2.3. punktu jaunā redakcijā, kas ir spēkā no šī rīkojuma reģistrēšanas dienas līdz Ilonas Kalniņas prombūtnes beigām: “2.2.3. komisijas sekretāre – Inga Puriņa – Eglīte, [..]”. Tehniskās dokumentācijas sagatavotājs: Pēteris Breidaks Pieaicinātie eksperti: nav.		
Piedāvājumu iesniegšanas termiņš, kā arī pamatojums termiņa saīsinājumam, ja tāds veikts:	2025. gada 14. jūlijā, plkst. 10.00, Elektronisko iepirkumu sistēmā		
Iesniegto piedāvājumu	Pretendents	Iesniegšanas	Saskaņā ar nolikuma

<i>saraksts un piedāvājumu līgumcenas <u>iepirkuma priekšmeta 1. daļai:</u></i>		datums un laiks	8.3.punkta nosacījumu- 1.daļa
	"Alpex" SIA	14.07.2025 plkst. 09:10	EUR 125,35
	"Hagberg" SIA	14.07.2025 plkst. 00:30	EUR 206,05
	Quant Latvia SIA	14.07.2025 plkst. 09:23	EUR 285,50
<i>Iesniegto piedāvājumu saraksts un piedāvājumu līgumcenas <u>iepirkuma priekšmeta 2. daļai:</u></i>	Pretendents	Iesniegšanas datums un laiks	Saskaņā ar nolikuma 8.3.punkta nosacījumu- 2.daļa
	"Alpex" SIA	14.07.2025 plkst. 09:10	EUR 74,30
	"Hagberg" SIA	14.07.2025 plkst. 00:30	EUR 206,05
	"Mesako Serviss" SIA	14.07.2025 plkst. 09:34	EUR 225,00
	Quant Latvia SIA	14.07.2025 plkst. 09:23	EUR 285,50
<i>Iesniegto piedāvājumu saraksts un piedāvājumu līgumcenas <u>iepirkuma priekšmeta 3. daļai:</u></i>	Pretendents	Iesniegšanas datums un laiks	Saskaņā ar nolikuma 8.3.punkta nosacījumu- 3.daļa
	"Alpex" SIA	14.07.2025 plkst. 09:10	EUR 138,35
	"Hagberg" SIA	14.07.2025 plkst. 00:30	EUR 206,05
	Quant Latvia SIA	14.07.2025 plkst. 09:23	EUR 285,50
	"SILTUMTEHSERVISS" SIA	14.07.2025 plkst. 08:10	EUR 170,50
<i>Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:</i>	2025. gada 14. jūlijā, plkst.14.00, Elektronisko iepirkumu sistēmā.		
<i>Pretendenta nosaukums, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, piedāvātā līgumcena, piedāvājumu izvērtējums, kopsavilkums un piedāvājumu izvēles pamatojums <u>iepirkuma priekšmeta 1., 2. un 3. daļā:</u></i>	Pamatojoties uz PIL 51. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 18. punktu un atklāta konkursa nolikuma 14.1. punktu, <u>iepirkuma komisija vienbalsīgi nolēma:</u> 1. atklātā konkursa iepirkuma priekšmeta 1. daļā "Kurzeme un Zemgale" <u>piešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "HAGBERG" (reģ. Nr. 40103233073) kā saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam ar iegūto punktu skaitu 81,80 (astoņdesmit viens komats astoņdesmit) (kur: <i>kritērijam A "Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)" – 32,80 punkti; kritērijam B "Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)" – 24,00 punkti; kritērijam C "Transporta izmaksas par 1 km" – 15,00 punkti; kritērijam D "Transporta izmaksas par 1 izbraucienu" – 8,70 punkti; kritērijam E "Būvtehnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)" – 1,30 punkti</i>), slēdzot		

	līgumu par līgumcenu līdz 99 173,55 EUR (bez PVN 21%) un līguma kopējo summu līdz 120 000,00 EUR (ar PVN 21%); 2. atklātā konkursa iepirkuma priekšmeta 2. daļā “Vidzeme un Rīgas reģions” <u>piešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Alpex” (reģ. Nr. 40003795508) kā saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam ar iegūto punktu skaitu 83,35 (astoņdesmit trīs komats trīsdesmit pieci) (kur: kritērijam A “Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 40,00 punkti; kritērijam B “Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 27,30 punkti; kritērijam C “Transporta izmaksas par 1 km” – 1,05 punkti; kritērijam D “Transporta izmaksas par 1 izbraucienu” – 10,00 punkti; kritērijam E “Būvtechnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)” – 5,00 punkti), slēdzot līgumu par līgumcenu līdz 99 173,55 EUR (bez PVN 21%) un līguma kopējo summu līdz 120 000,00 EUR (ar PVN 21%); 3. atklātā konkursa iepirkuma priekšmeta 3. daļā “Latgale un Sēlija” <u>piešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “HAGBERG” (reģ. Nr. 40103233073) kā saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam ar iegūto punktu skaitu 81,50 (astoņdesmit viens komats piecdesmit) (kur: kritērijam A “Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 32,80 punkti; kritērijam B “Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 24,00 punkti; kritērijam C “Transporta izmaksas par 1 km” – 15,00 punkti; kritērijam D “Transporta izmaksas par 1 izbraucienu” – 7,90 punkti; kritērijam E “Būvtechnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)” – 1,80 punkti), slēdzot līgumu par līgumcenu līdz 99 173,55 EUR (bez PVN 21%) un līguma kopējo summu līdz 120 000,00 EUR (ar PVN 21%).
Informācija par apakšuzņēmēju un līguma vai vispārīgās vienošanās daļu, ko pretendents plānojis nodot apakšuzņēmējiem:	NAV
Pamatojums iepirkuma procedūras nepārtraukšanai saskaņā ar 28.02.2017. MK noteikumu Nr.107 19.punktu, ja piedāvājumu iesniedzis tikai viens piegādātājs:	NAV

<i>Pamatojums par noraidītajiem pretendentiem un par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošiem piedāvājumiem pamatojums <u>iepirkuma priekšmeta 1., 2. un 3. daļā</u>:</i>	Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma (turpmāk – PIL) 51. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr.107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 18. punktu un atklāta konkursa nolikuma 14.1. punktu, <u>iepirkuma komisija vienbalsīgi nolēma:</u> 1. atklātā konkursa iepirkuma priekšmeta 1. daļā “Kurzeme un Zemgale”: 1.1. <u>nepiešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Alpex” (reģ. Nr. 40003795508), jo piedāvājums nav saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums. Pretendents, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 75,90 (septiņdesmit piecus komats deviņdesmit) punktus (<i>kur: kritērijam A “Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 36,00 punkti; kritērijam B “Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 24,00 punkti; kritērijam C “Transporta izmaksas par 1 km” – 0,90 punkti; kritērijam D “Transporta izmaksas par 1 izbraucienu” – 10,00 punkti; kritērijam E “Būvtechnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)” – 5,00 punkti</i>), kas nav visaugstākais galīgais vērtējums; 1.2. <u>nepiešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības Quant Latvia SIA (reģ. Nr. 40103835794), jo piedāvājums nav saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums. Pretendents, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 75,75 (septiņdesmit piecus komats septiņdesmit piecus) punktus (<i>kur: kritērijam A “Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 40,00 punkti; kritērijam B “Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 30,00 punkti; kritērijam C “Transporta izmaksas par 1 km” – 0,15 punkti; kritērijam D “Transporta izmaksas par 1 izbraucienu” – 2,80 punkti; kritērijam E “Būvtechnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)” – 2,80 punkti</i>), kas nav visaugstākais galīgais vērtējums. 2. atklātā konkursa iepirkuma priekšmeta 2. daļā “Vidzeme un Rīgas reģions”: 2.1. <u>nepiešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “HAGBERG” (reģ. Nr. 40103233073), jo piedāvājums nav saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums. Pretendents, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 75,45 (septiņdesmit piecus komats četrdesmit pieci) punktus (<i>kur: kritērijam A “Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 32,80 punkti; kritērijam B “Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 24,00 punkti; kritērijam C “Transporta izmaksas par 1 km” – 15,00 punkti; kritērijam D “Transporta izmaksas par 1 izbraucienu” –</i>
--	--

	2,80 punkti; kritērijam E “Būvtechnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)” – 0,85 punkti), kas nav visaugstākais galīgais vērtējums; 2.2. <u>nepiešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības Quant Latvia SIA (reģ. Nr. 40103835794), jo piedāvājums nav saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums. Pretendents, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 72,85 (septiņdesmit divus komats astoņdesmit piecus) punktus (kur: kritērijam A “Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 40,00 punkti; kritērijam B “Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 30,00 punkti; kritērijam C “Transporta izmaksas par 1 km” – 0,15 punkti; kritērijam D “Transporta izmaksas par 1 izbraucienu” – 0,90 punkti; kritērijam E “Būvtechnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)” – 1,80 punkti), kas nav visaugstākais galīgais vērtējums; 2.3. <u>nepiešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Mesako Serviss” (reģ. Nr. 40103239822), jo piedāvājums nav saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums. Pretendents, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 37,15 (trīsdesmit septiņus komats piecpadsmit) punktus (kur: kritērijam A “Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 20,40 punkti; kritērijam B “Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 15,00 punkti; kritērijam C “Transporta izmaksas par 1 km” – 0,30 punkti; kritērijam D “Transporta izmaksas par 1 izbraucienu” – 0,90 punkti; kritērijam E “Būvtechnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)” – 0,55 punkti), kas nav visaugstākais galīgais vērtējums. 3. atklātā konkursa iepirkuma priekšmeta 3. daļā “Latgale un Sēlija”: 3.1. <u>nepiešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Alpex” (reģ. Nr. 40003795508), jo piedāvājums nav saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums. Pretendents, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 77,10 (septiņdesmit septiņus komats desmit) punktus (kur: kritērijam A “Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 38,00 punkti; kritērijam B “Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 24,90 punkti; kritērijam C “Transporta izmaksas par 1 km” – 0,90 punkti; kritērijam D “Transporta izmaksas par 1 izbraucienu” – 8,30 punkti; kritērijam E “Būvtechnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)” – 5,00 punkti), kas nav visaugstākais
--	--

	galīgais vērtējums; 3.2. <u>nepiešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības Quant Latvia SIA (reģ. Nr. 40103835794), jo piedāvājums nav saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums. Pretendents, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 76,55 (septiņdesmit sešus komats piecdesmit piecus) punktus (<i>kur: kritērijam A “Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 40,00 punkti; kritērijam B “Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 30,00 punkti; kritērijam C “Transporta izmaksas par 1 km” – 0,15 punkti; kritērijam D “Transporta izmaksas par 1 izbraucienu” – 2,50 punkti; kritērijam E “Būvtechnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)” – 3,90 punkti</i>), kas nav visaugstākais galīgais vērtējums; 3.3. <u>nepiešķirt</u> līguma slēgšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “SILTUMTEHSERVISS” (reģ. Nr. 42402005862), jo piedāvājums nav saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums. Pretendents, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 53,10 (piecdesmit trīs komats desmit) punktus (<i>kur: kritērijam A “Siltummezgla, apkures un ūdens apgādes sistēmu apkopes un remontdarbu izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 24,00 punkti; kritērijam B “Avārijas darbu veikšanas izmaksas (1 cilvēkstunda)” – 15,00 punkti; kritērijam C “Transporta izmaksas par 1 km” – 0,60 punkti; kritērijam D “Transporta izmaksas par 1 izbraucienu” – 10,00 punkti; kritērijam E “Būvtechnikas (ekskavators, celtnis, buldozers, kravas transports, treileris, pašizgāzējs, krāns u.c. ar vadītāju) darbu izmaksas (1 stunda)” – 3,50 punkti</i>), kas nav visaugstākais galīgais vērtējums.
Lēmuma pamatojums, ja pasūtītājs pieņēmis lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru:	NAV
Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja iepirkuma komisija atzinusi piedāvājumu par nepamatoti lētu:	NAV
Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai:	NAV

Komisijas priekšsēdētāja:
Komisijas sekretāre:

(personīgais paraksts)
(personīgais paraksts)

J.Dinga
I.Kalniņa

NORAKSTS PAREIZS
Centra Juridiskā un iepirkumu nodrošinājuma departamenta
Infrastruktūras un apsaimniekošanas līgumu
un iepirkumu nodaļas eksperte
(*personīgais paraksts*) I.Kalniņa
Alūksnē, 06.08.2025.