

Kuldīgas novada pašvaldība**(reģ. 90000035590)****Atklāta konkursa****“Kuldīgas Kultūras centra ēku un pagalma pārbūve un atjaunošana Raiņa ielā 21, Kuldīgā, Kuldīgas novadā”,****ID Nr. 2025/45-K/ERAF****ZIŅOJUMS**

2025.gada 5.februārī

Kuldīgas novada domes telpās – Baznīcas ielā 1, Kuldīgā, Kuldīgas novadā

Kuldīgas novada domes Publisko iepirkumu komisija (turpmāk – Komisija) šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētāja: Inese Ozola

Komisijas locekļi: Aivis Tjagunovičs, Kaspars Upenieks, Aiga Vanaga-Poriķe, Lija Šēle,

kas izveidota 2025. gada 28.augustā ar Kuldīgas novada domes lēmumu “Par Kuldīgas novada domes Publisko iepirkumu komisiju” /prot. Nr. 13 p. 95/, (turpmāk – Komisija/.

Pasūtītāja nosaukums – Kuldīgas novada pašvaldība;**Adrese** – Baznīcas iela 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301**Iepirkuma identifikācijas Nr.** – KNP 2025/45-K/ERAF**Datums, kad iepirkums izziņots IUB mājas lapā** – 06.06.2025**Lēmuma pieņemšanas datums** – 03.02.2026**Iepirkuma metode** – atklāts konkurss**Iepirkuma priekšmets un tā īss apraksts** – „Kuldīgas Kultūras centra ēku un pagalma pārbūve un atjaunošana Raiņa ielā 21, Kuldīgā, Kuldīgas novadā”, ID Nr. KNP 2025/45-K/ERAF**Prasības pretendentiem** – saskaņā ar nolikumu;**Piedāvājumu iesniegšanas vieta** – Elektronisko iepirkumu sistēmas (EIS) e-konkursu apakšsistēma;**Piedāvājumu atvēršana notika** – 20.08.2025 13:00 Elektronisko iepirkumu sistēmas (EIS) e-konkursu apakšsistēma, <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/149308>**Atklātā konkursa izvēles pamatojums** – norādīts iepirkuma protokolā Nr.1

Piedāvājumu iesniegšanas termiņā saņemti šādi pretendentu piedāvājumi ar šādām atvēršanas protokolā fiksētām piedāvātajām līgumcēnām:

PRETENDENTS	IESNIEGŠANAS DATUMS, LAIKS	FINANŠU PIEDĀVĀJUMS
(Personu apvienība – turpmāk - PA) Apvienība Amatnieks	20.08.2025 plkst. 08:39	EUR 8977777.77
"BILDBERG" SIA	19.08.2025 plkst. 17:52	EUR 10428497.8
PA INB	19.08.2025 plkst. 21:45	EUR 8808888.88
Pillar Contractor SIA	20.08.2025 plkst. 08:22	EUR 10488888.88
Pilnsabiedrība "3A" (Pilnsabiedrība)	20.08.2025 plkst. 08:14	EUR 9608252.9
"P.M.G." SIA	19.08.2025 plkst. 17:28	EUR 10432055.62
PS "AIM-RIETUM" (Pilnsabiedrība)	20.08.2025 plkst. 08:18	EUR 9128104.37
"RERE MEISTARI" SIA	20.08.2025 plkst. 07:43	EUR 9465117.7
"REVOHAUS" SIA	19.08.2025 plkst. 17:12	EUR 9858416.39

- Komisija slēgtā sēdes daļā, atbilstoši Iepirkuma nolikuma noteikumiem, veica Pretendentu iesniegto piedāvājumu izskatīšanu, proti, pārbaudīja Pretendentu un to piedāvājumu atbilstību, atbilstoši likumam un 28.02.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība”, t.sk., 16.punktam - *Iepirkuma komisija piedāvājumus izvērtē slēgtā sēdē. Iepirkuma komisija pārbauda pretendentu atbilstību kvalifikācijas prasībām un piedāvājumu atbilstību un izvēlas piedāvājumu saskaņā ar noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem. Iepirkuma komisija ir tiesīga pretendentu kvalifikācijas atbilstības pārbaudī veikt tikai tam pretendentam, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības.*
- Ņemot vērā, ka Iepirkuma vērtēšanas metode ir *saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru nosaka ņemot vērā nolikuma 5.nodaļas prasības*, Komisija:
 - veikusi visu iesniegto pretendentu piedāvājumu atbilstības pārbaudes saskaņā ar Iepirkuma nolikuma un Publisko iepirkumu likuma 42.panta otrās daļas noteiktajiem obligātajiem izslēgšanas gadījumiem. Pārbaudes rezultātos pārkāpumi (izslēgšanas gadījumi) nav konstatēti.
 - Pārbaudot pretendentu kvalifikāciju, Komisija:
 - Veica pārbaudes publiski pieejamos resursos - [lursoft.lv.](http://lursoft.lv), [ur.gov.lv.](http://ur.gov.lv), [bis.gov.lv.](http://bis.gov.lv), eis.gov.lv un iub.gov.lv, kopsakarā ar piedāvājumus norādīto informāciju par pieredzes objektiem.
 - Ievērojot komisijas veikto pārbaūžu rezultātus, Komisija secina, ka visi pretendenti pirmšķietami atbilst Iepirkumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām un to iesniegtie piedāvājumi ir virzāmi saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma noteikšanai, atbilstoši Iepirkuma nolikuma kārtībai.

3. Atbilstoši Iepirkuma nolikuma 5.nodaļas punktu noteikumiem, Komisija ir veikusi pretendentu saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma novērtēšanu, kuri apkopoti šajā tabulā:

Vērtēšanas kritēriji	Maks. iespējamais punktu skaits	INB	Amatnieks	AIM rietumi	Rere meistari	PA 3A	revohaus	Bildberg	PMG	Pillar
1. Piedāvājuma cena, EUR bez PVN	80	8 808 888.88	8 977 777.77	9 128 104.37	9 465 117.7	9 608 252.9	9 858 416.39	10 428 497.8	10 432 055.62	10 488 888.88
Iegūtie punkti 1. kritērijā	80	80	78.50	77.20	74.45	73.34	71.48	67.58	67.55	67.19
2. Sociālās atbildības kritērijs	10	6 pers	6	6	6	7	6	6	6	6
Iegūtie punkti 2. kritērijā	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
3. Būvdarbu vadītāja pieredze	10	5+5	5+5	5+5	Skat. 4.3. p.	Skat. 4.3. p.	Skat. 4.3. p.	Skat. 4.3. p.	Skat. 4.3. p.	Skat. 4.3. p.
Iegūtie punkti 3. kritērijā	10	10	10	10						
Kopā		100	98.5	97.5	Max 94.45	Max 93.34	Max 91.98	Max 87.58	Max 87.55	Max 87.19

- 3.1. Novērtējot saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma novērtēšanā iegūto punktu skaitu, PA INB piedāvājums ir atzīstams par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, saņemot 100 (viens simts) punktus.
- 3.2. Padziļināti izvērtējot pretendenta kvalifikāciju, Komisija konstatē tā atbilstību Iepirkumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām. Aritmētiskas kļūdas finanšu piedāvājumā netika konstatētas. Personu apvienība sastāv no SIA "Būvfirma INBUV", SIA "AVA", SIA "Rumbas galdniecība" un AS "R.A.J".
4. Pārbaudot Personu apvienības INB, atbilstību uz lēmuma pieņemšanas dienu:
- 4.1. Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmajā daļā minētajiem apstākļiem, Komisija veica darbības atbilstoši Iepirkumu uzraudzības biroja vadlīnijām¹ un pārbaudīja minēto komersantu un attiecīgās amatpersonas publiski pieejamās datu bāzēs:
- ANO, ES, Latvijas nacionālo un ASV sankciju datubāzē - [Sankciju saraksti | Finanšu izlūkošanas dienests \(fid.gov.lv\)](#);
 - Eiropas Komisijas sankciju kartē - <https://www.sanctionsmap.eu/#/main>;
 - ASV noteikto sankciju datubāzē - <https://www.treasury.gov/resource-center/sanctions/SDN-List/Pages/consolidated.aspx>.
- 4.2. Pārbaudot, vai uz pretendentu nav attiecināmi Iepirkuma nolikumā noteiktie Publisko iepirkumu likuma 42.panta otrās daļas noteiktie izslēgšanas gadījumi, Komisija ieguva informāciju no Ministru kabineta noteiktās publiskās datu bāzes www.eis.gov.lv un <http://info.iub.gov.lv/lv/contracts>.
- 4.3. Pārbaudot pretendentu atbilstību PIL 42. panta otrās daļas 7. punktam, Komisija veikusi pārbaudes publiski pieejamos meklēšanas rīkos, piemēram, google.com, kā arī ieskatījusies Konkurences padomes mājaslapā, atbilstoši IUB vadlīniju norādēm - <https://lemumi.kp.gov.lv/>. No veiktajām pārbaudēm izslēgšanas gadījumi nav tikuši konstatēti, proti, netika atrasts neviens konkurences padomes lēmums par tās kompetencē ietilpstošo noteikumu uzraudzības pārkāpumiem
- 4.4. Izslēgšanas gadījumi netika konstatēti, tostarp, Komisija konstatē, ka minētajam pretendentam un attiecīgajām tā amatpersonām nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kuras kavē līguma izpildi.

Ņemot vērā visu iepriekš tekstā konstatēto, piedāvājumu, pamatojoties uz Konkursa nolikuma 5., 6.nodaļu un Publisko iepirkumu likuma 25.panta piekto daļu, 26.panta pirmo daļu, 28.02.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 18.punktu, **Publisko iepirkumu komisija nolemj:**

Apstiprināt pretendentu – **personu apvienībai "INB"** par atklāta konkursa "**Kuldīgas Kultūras centra ēku un pagalma pārbūve un atjaunošana Raiņa ielā 21, Kuldīgā, Kuldīgas novadā**", ID Nr. 2025/45-K/ERAF, uzvarētāju ar piedāvāto cenu **8 808 888.88 EUR (astoņi miljoni astoņi simti astoņi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit astoņi euro, 88 centi)**, bez PVN.

Iepirkuma komisijas locekļi un komisijas sekretāre parakstot sēdes protokolu, vienlaicīgi apliecina, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņi ir ieinteresēti konkrēta kandidāta vai pretendenta izvēlē vai darbībā, vai ka viņi ir saistīti ar tiem "Publisko iepirkumu likuma" 25. panta pirmās daļas izpratnē un ka viņi neizpaužīs iepirkuma ietvaros iegūto informāciju, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir neizpaužama.

Šo lēmumu var apstrīdēt Publisko iepirkumu likuma 68. panta otrās daļas 1.punktā noteiktajā kārtībā, sūdzību iesniedzot Iepirkumu uzraudzības birojam.

Iepirkumu komisijas sekretāre Ž. Ozoliņa

¹ <https://likumi.lv/ta/id/280278-starptautisko-un-latvijas-republikas-nacionalo-sankciju-likums>