ATKLĀTA KONKURSA

“Vispārīgā vienošanās par būvprojekta ekspertīzes un būvekspertīzes pakalpojumiem”

(identifikācijas Nr. VIAA 2025/98 ERAF)

ZIŅOJUMS

Iepirkuma priekšmeta 1. daļa “Būvprojekta ekspertīzes pakalpojumi”

Rīgā	2026. gada 13. februārī
Identifikācijas Nr.:	**VIAA 2025/98 ERAF**
Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss
Iepirkuma procedūras veicējs	Valsts izglītības attīstības aģentūra (turpmāk – Aģentūra), kas atrodas Vaļņu ielā 1, Rīgā, LV – 1050, iepirkuma procedūru rīko kā centralizētā iepirkumu institūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 17. panta regulējumam.
Līguma slēdzēja nosaukums un adrese:	Valsts izglītības attīstības aģentūra, Vaļņu iela 1, Rīga, LV-1050.
Līguma priekšmets un tā īss apraksts:	Iepirkuma priekšmets ir būvprojekta ekspertīzes un būvekspertīzes pakalpojumi Vispārīgās vienošanās ietvaros. Iepirkuma priekšmets ir sadalīts šādās daļās: 1. Iepirkuma priekšmeta 1. daļa – Būvprojekta ekspertīzes pakalpojumi (CPV kods: galvenais 71000000-8 (Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi), papildu CPV kods: – 71310000-4 (Konsultatīvie inženiertehniskie un celtniecības pakalpojumi); 71319000-7 (Eksperta liecības pakalpojumi) (turpmāk – iepirkuma priekšmeta 1. daļa); 2. Iepirkuma priekšmeta 2. daļa – Būvekspertīzes pakalpojumi (CPV kods: galvenais 71000000-8 (Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi), papildu CPV kods: – 71335000-5 (Inženiertehniskā izpēte); 71310000-4 (Konsultatīvie inženiertehniskie un celtniecības pakalpojumi); 71319000-7 (Eksperta liecības pakalpojumi) (turpmāk – Iepirkuma priekšmeta 2.daļa).
Paziņojuma par līgumu publicēšanas datums Iepirkuma uzraudzības biroja mājas lapā un Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (ESOV) (ja attiecināms):	Paziņojums par līgumu publicēts IUB 05.10.2025. (ESOV 07.10.2025.)
Iepirkuma komisija un tās izveidošanas pamatojums:	Iepirkuma komisija izveidota ar Aģentūras direktora pienākumu izpildītāja **2025. gada 4. septembra rīkojumu Nr. 5.-1.3/22** (ar Aģentūras **2025. gada 27. oktobra rīkojumu Nr. 5-1.3/28** veikti grozījumi iepirkuma komisijas sastāvā), sastāvs: 1. Komisijas priekšsēdētāja: **Anita Birzniece**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vadītāja; 2. Komisijas priekšsēdētājas vietnieks: **Artūrs Strautmanis**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts; 3. Komisijas locekļi: 3.1. **Gatis Zvaigzne**, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts;

<table>
<tr><td></td><td>3.2. Gints Arkliņš, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts;
3.3. Svetlana Šinkova, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu īstenošanas nodaļas projekta vadītāja;
3.4. Katrīna Tetere-Frolova, Aģentūras Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu īstenošanas nodaļas projekta vadītāja.
Iepirkuma procedūras nolikuma dokumentāciju izstrādāja Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vecākais eksperts Artūrs Strautmanis.</td></tr>
<tr><td>Piedāvājumu iesniegšanas termiņš un pamatojums termiņa saīsinājumam (ja attiecināms):</td><td>2025. gada 20. novembris, plkst. 10:00</td></tr>
<tr><td>Iesniegto piedāvājumu saraksts un piedāvātās līgumsummas:</td><td>Daļai Nr. 1 - Būvprojekta ekspertīzes pakalpojumi
<table>
<tr><th>Pretendents</th><th>Iesniegšanas datums un laiks</th><th>Cena bez PVN</th></tr>
<tr><td>AZ service SIA</td><td>11.11.2025 plkst. 17:20</td><td>EUR 30.0</td></tr>
<tr><td>"Baltex Group" SIA</td><td>14.11.2025 plkst. 13:54</td><td>EUR 60.0</td></tr>
<tr><td>"Balts un melns" SIA</td><td>11.11.2025 plkst. 16:47</td><td>EUR 65.0</td></tr>
<tr><td>"Cerkazi-G" SIA</td><td>14.10.2025 plkst. 16:09</td><td>EUR 65.0</td></tr>
<tr><td>"Forma 2" SIA</td><td>19.11.2025 plkst. 11:37</td><td>EUR 60.0</td></tr>
<tr><td>"Livland Group" SIA</td><td>20.11.2025 plkst. 08:48</td><td>EUR 60.0</td></tr>
<tr><td>Marčuks Inspection Testing & Consulting SIA</td><td>19.11.2025 plkst. 11:25</td><td>EUR 44.0</td></tr>
<tr><td>"VPM Latvia" SIA</td><td>12.11.2025 plkst. 11:01</td><td>EUR 55.0</td></tr>
</table>
Daļai Nr. 2 - Būvekspertīzes pakalpojumi
<table>
<tr><th>Pretendents</th><th>Iesniegšanas datums un laiks</th><th>Cena bez PVN</th></tr>
<tr><td>"Cerkazi-G" SIA</td><td>14.10.2025 plkst. 16:09</td><td>EUR 65.0</td></tr>
<tr><td>"CMB" SIA</td><td>20.11.2025 plkst. 09:31</td><td>EUR 70.0</td></tr>
<tr><td>"Forma 2" SIA</td><td>19.11.2025 plkst. 11:37</td><td>EUR 50.0</td></tr>
<tr><td>Marčuks Inspection Testing & Consulting SIA</td><td>19.11.2025 plkst. 11:25</td><td>EUR 44.0</td></tr>
<tr><td>SIA "2BIG"</td><td>12.11.2025 plkst. 14:52</td><td>EUR 65.0</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Pretendenta nosaukums, ar kuru nolemts slēgt</td><td>1. Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 41. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr. 107 ”Iepirkuma</td></tr>
</table>

iepirkuma līgumu, un līgumcena, kā arī piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:	procedūru un metu konkursu norises kārtība" 18. punktu un atklāta konkursa **"Vispārīgā vienošanās par būvprojekta ekspertīzes un būvekspertīzes pakalpojumiem" (id. Nr. VIAA 2025/98 ERAF)** nolikuma 23. punktu piešķirt līguma slēgšanas tiesības Atklāta konkursa iepirkuma priekšmeta 1. daļā "**Būvprojekta ekspertīzes pakalpojumi**" pretendentiem: 1.1. **SIA "AZ service"** (reģ. Nr. 40003874051) ar piedāvājuma līgumcenu EUR/h 30,00 (bez PVN 21 %); 1.2. **SIA "Marčuks Inspection Testing & Consulting"** (reģ. Nr. 40103956829) ar piedāvājuma līgumcenu EUR/h 44,00 (bez PVN 21 %); 1.3. **SIA "VPM Latvia"** (reģ. Nr. 43603036306) ar piedāvājuma līgumcenu EUR/h 55,00 (bez PVN 21 %); 1.4. **SIA "Baltex Group"** (reģ. Nr. 40103274353) ar piedāvājuma līgumcenu EUR/h 60,00 (bez PVN 21 %); 1.5. **SIA "Forma 2"** (reģ. Nr. 50003883681) ar piedāvājuma līgumcenu EUR/h 60,00 (bez PVN 21 %). 2. Nepiešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam **SIA "Livland Group"** (reģ. Nr. 40103754794) Iepirkuma priekšmeta 1. daļā, jo tam ir vismazākā pieredze (skaita ziņā) par sniegtajiem nolikuma prasībām atbilstošajiem pakalpojumiem attiecībā pret pretendentiem SIA "Baltex Group" un SIA "Forma 2". 3. Nepiešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam **SIA "BALTS UN MELNS"** (reģ. Nr. 40003659614) Iepirkuma priekšmeta 1. daļā, jo piedāvājums nav saimnieciski izdevīgākais piedāvājums ar viszemāko cenu. 4. Nepiešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendentam **SIA "Cerkazi-G"** (reģ. Nr. 43603063747) Iepirkuma priekšmeta 1. daļā, jo piedāvājums nav saimnieciski izdevīgākais piedāvājums ar viszemāko cenu.
Līguma daļa, kuru piegādātājs plāno nodot apakšuzņēmējam:	SIA "Ugunsdrošības risinājumu birojs", reģ. Nr. 40203153361; SIA "Arhitektu birojs ARTEKS", reģ. Nr. 43603023763.
Lēmuma pamatojums par noraidītajiem pretendentiem, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošajiem piedāvājumiem:	N/a
Lēmuma pamatojums, ja pieņemts lēmums pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru:	N/a
Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja piedāvājums ir nepamatoti lēts:	N/a
Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai	Nav konstatēts

Komisijas priekšsēdētāja: A. Birzniece

Komisijas sekretārs: A. Strautmanis