

**ATKLĀTA KONKURSA
“MĀJOKĻU VIDES PIEEJAMĪBAS UZLABOŠANA ALŪKSNĒ”
(IDENTIFIKĀCIJAS Nr. ANP 2025/25)**

Z I Ņ O J U M S

Alūksnē, 2025. gada 3. novembrī

- 1. Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs:** Alūksnes novada pašvaldība, reģ.Nr.LV90000018622.
Adrese: Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301.
Iepirkuma identifikācijas Nr. ANP 2025/25.
Iepirkuma procedūras veids: atklāts konkurss.
- 2. Iepirkuma priekšmets:** Būvdarbu veikšana mājokļu vides pieejamības uzlabošanai Alūksnē saskaņā ar Tehnisko specifikāciju. (skatīt 1., 2., 3. pielikums).
Iepirkums tiek dalīts daļās:
Iepirkuma 1. daļa – Būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Pils ielā 38, Alūksnē, galvenais CPV kods - 45000000-7 (*Celtniecības darbi*), papildus CPV kodī: 42416000-5 (*Lifti, liftcēlāji, pacēlāji, eskalatori un slīdošie celiņi*), 45211320-8 (*Lieveņu celtniecības darbi*), 45232460-4 (*Sanitārtehniskie darbi*).
Iepirkuma 2. daļa – Būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Kanaviņu ielā 3, Alūksnē, galvenais CPV kods - 45000000-7 (*Celtniecības darbi*), papildus CPV kodī: 45232460-4 (*Sanitārtehniskie darbi*).
Iepirkuma 3. daļa – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Pilsētas bulvārī 6A, Alūksnē, galvenais CPV kods - 45000000-7 (*Celtniecības darbi*), papildus CPV kodī: 71220000-6 (*Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi*), 42416000-5 (*Lifti, liftcēlāji, pacēlāji, eskalatori un slīdošie celiņi*), 45421100-5 (*Durvy un logu, un to saistīto komponentu uzstādīšana*), 45233253-7 (*Gājēju celiņu seguma būvdarbi*), 71248000-8 (*projekta un dokumentācijas uzraudzība*).
Piedāvājumu var iesniegt par vienu vai vairākām, vai visām iepirkuma daļām.
Katrs pretendents var iesniegt tikai vienu piedāvājuma variantu.
Būvdarbu izpildes vieta:
Iepirkuma 1. daļa – Pils iela 38, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301.
Iepirkuma 2. daļa – Kanaviņu iela 3, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301.
Iepirkuma 3. daļa – Pilsētas bulvāris 6A, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301.
Līguma izpildes termiņš:
Iepirkuma 1., 2. daļai – 4 (četri) mēneši.
Iepirkuma 3. daļai – 5 (pieci) mēneši, autoruzraudzība – no būvdarbu uzsākšanas līdz objekta nodošanai ekspluatācijā.
Paredzamā līgumcena:
Iepirkuma 1. daļa – 20 619 EUR bez PVN.
Iepirkuma 2. daļa – 14 392 EUR bez PVN.
Iepirkuma 3. daļa – 18 236 EUR bez PVN.
Plānotais finansējuma avots: Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.2.1.i. investīcijas “Publisko pakalpojumu un nodarbinātības pieejamības veicināšanas pasākumi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem” otrā kārtā “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai”.
- 3. Iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts internetā (www.iub.gov.lv):** 11/09/2025
Paziņojums par līgumu publicēts internetā (www.iub.gov.lv): 17/09/2025
Paziņojuma reģistrācijas numurs un nosūtīšanas datums OV: 178/2025, 15/09/2025

Paziņojums par grozījumiem publicēts internetā (www.iub.gov.lv): -.

- 4. Iepirkuma komisija** ar Alūksnes novada domes 2025. gada 31. jūlija lēmumu Nr.169 (sēdes protokols Nr.14, 10.p), tās apakškomisijas (turpmāk tekstā – Komisija) sastāvs apstiprināts ar Alūksnes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Dzintara ADLERA 26.08.2025. rīkojumu Nr. ANP/1-6/25/236:

Ingus BERKULIS – komisijas priekšsēdētājs
Inese ZĪMELE-JAUNIŅA – komisijas priekšsēdētāja vietniece
Sandra SMILDZIŅA – komisijas locekle
Kaiva AUGSTKALNE – komisijas locekle
Aleksandra TABOLKINA – komisijas locekle
Evita NĒDAIVODINA – komisijas locekle

Komisijas protokolētāja pienākumus pilda:

Kaiva AUGSTKALNE – Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļas iepirkumu speciāliste un/vai Aleksandra TABOLKINA Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļas iepirkumu speciāliste.

Iepirkuma procedūras tehniskās dokumentācijas sagatavotāja:

Kristīne RISBERGA – Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Īpašumu pārvaldības un attīstības nodaļas Projektu vadītāja.

- 5. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš:** 2025. gada 17. oktobris, līdz plkst.10.00.
Sākotnējais piedāvājuma iesniegšanas termiņš samazināts: pamatojoties uz Ministru Kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr.107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 6. punkta nosacījumiem (*Ja tiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana, iepriekš minēto noteikumu 3. punktā minēto piedāvājumu iesniegšanas termiņu var samazināt par piecām dienām*).

6. Saņemtie piedāvājumi:

Daļai Nr. 1 - Būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Pils ielā 38, Alūksnē

Pretendents	Finanšu piedāvājums
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ACK būve"	EUR 19745.34
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TT.RS"	EUR 19634.93

Daļai Nr. 2 - Būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Kanaviņu ielā 3, Alūksnē

Pretendents	Finanšu piedāvājums
"KRIMONT" SIA	EUR 21501.89
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ACK būve"	EUR 13053.9
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TT.RS"	EUR 11384.39

Daļai Nr. 3 - Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Pilsētas bulvārī 6A, Alūksnē

Pretendents	Finanšu piedāvājums
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ACK būve"	EUR 22285.58
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TT.RS"	EUR 24790.48

7. **Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums, laiks:** Piedāvājumi tika atvērti Elektroniskā iepirkumu sistēmā 2025. gada 17. oktobrī, plkst.14.00.
8. **Pretendents, kuram piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, piedāvātā līgumcena, kā arī piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums un piedāvājuma izvēles pamatojums:**

1. Pretendenta Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ACK būve" (reģ.Nr.43202000471) piedāvājumu atklātam konkursam "Mājokļu vides pieejamības uzlabošana Alūksnē" (identifikācijas Nr. ANP 2025/25) atzīt par atbilstošu nolikuma prasībām, kā arī Pretendentu atzīt par atklāta konkursa uzvarētāju iepirkuma 1. daļā, jo tas ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, un uz to neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13., 14. noteiktie izslēgšanas gadījumi un Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta nosacījumi. Piešķirt Pretendentam iepirkuma līguma slēgšanas tiesības atklātā konkursā "Mājokļu vides pieejamības uzlabošana Alūksnē" (identifikācijas Nr. ANP 2025/25) iepirkuma 1. daļā "Būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Pils ielā 38, Alūksnē" par kopējo summu 19 745,34 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit pieci *euro* 34 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, pamatojoties uz Pretendenta iesniegto piedāvājumu.
2. Pretendenta Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ACK būve" (reģ.Nr.43202000471) piedāvājumu atklātam konkursam "Mājokļu vides pieejamības uzlabošana Alūksnē" (identifikācijas Nr. ANP 2025/25) atzīt par atbilstošu nolikuma prasībām, kā arī Pretendentu atzīt par atklāta konkursa uzvarētāju iepirkuma 2. daļā, jo tas ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, un uz to neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13., 14. noteiktie izslēgšanas gadījumi un Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta nosacījumi. Piešķirt Pretendentam iepirkuma līguma slēgšanas tiesības atklātā konkursā "Mājokļu vides pieejamības uzlabošana Alūksnē" (identifikācijas Nr. ANP 2025/25) iepirkuma 2. daļā "Būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Kanaviņu ielā 3, Alūksnē" par kopējo summu 13 053,90 *euro* (trīspadsmit tūkstoši piecdesmit trīs *euro* 90 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, pamatojoties uz Pretendenta iesniegto piedāvājumu.
3. Pretendenta Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ACK būve" (reģ.Nr.43202000471) piedāvājumu atklātam konkursam "Mājokļu vides pieejamības uzlabošana Alūksnē" (identifikācijas Nr. ANP 2025/25) atzīt par atbilstošu nolikuma prasībām, kā arī Pretendentu atzīt par atklāta konkursa uzvarētāju iepirkuma 3. daļā, jo Pretendenta piedāvājuma izvēles kritēriju kopējais punktu skaits ir 100 (viens simts) punkti, kas ir augstākais vērtējums saskaņā ar atklātā konkursa "Mājokļu vides pieejamības uzlabošana Alūksnē" (identifikācijas Nr. ANP 2025/25) 10. punktā noteiktajiem kritērijiem, tas ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, un uz to neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13., 14. noteiktie izslēgšanas gadījumi un Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta nosacījumi. Piešķirt Pretendentam iepirkuma līguma slēgšanas tiesības atklātā konkursā "Mājokļu vides pieejamības uzlabošana Alūksnē" (identifikācijas Nr. ANP 2025/25) iepirkuma 3. daļā "Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Pilsētas bulvārī 6A, Alūksnē" par kopējo summu 22 285,58 *euro* (divdesmit divi tūkstoši divi simti astoņdesmit pieci *euro* 58

centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, pamatojoties uz Pretendenta iesniegto piedāvājumu.

9. Informācija par to līguma daļu, kuru izraudzītais piegādātājs plānojis nodot apakšuzņēmējiem:

1. daļa “Būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Pils ielā 38, Alūksnē”

[informācijas par apakšuzņēmējiem nav]

2. daļa “Būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Kanaviņu ielā 3, Alūksnē”

[informācijas par apakšuzņēmējiem nav]

3. daļa “Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un būvdarbi vides pieejamības uzlabošanai Pilsētas bulvārī 6A, Alūksnē”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ACK būve":

Apakšuzņēmēja nosaukums	Daļas apmērs, kas nodots apakšuzņēmējam
"SB projekts" SIA	18% Izslēgšanas nosacījumi un atlases prasības: 7. Speciālisti līguma izpildē

10. Pretendenti, kuru iesniegtie piedāvājumi neatbilda konkursa Nolikumā izvirzītajām prasībām/ pretendenti, kuru iesniegtie piedāvājumi atbilda konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām, bet, tiem netika piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības:

Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs	Noraidīšanas pamatojums
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TT.RS" (reģ.Nr. 40203296874)	Pretendenta Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TT.RS" (reģ.Nr. 40203296874) piedāvājumu atklātā konkursā “Mājokļu vides pieejamības uzlabošana Alūksnē” (identifikācijas Nr. ANP 2025/25) iepirkuma 1., 2., 3. daļā noraidīt, pamatojoties uz nolikuma 9.3.4. punkta nosacījumu (...) <i>Ja Pretendenta kvalifikācijas dokumentu sastāvs neatbilst nolikuma prasībām, tad Komisija ir tiesīga Pretendentu noraidīt bez tālākas vērtēšanas</i>), jo Pretendenta kvalifikācija neatbilst nolikuma 8.1.6. un 8.1.7. punktā izvirzītajām prasībām.
SIA “KRIMONT” (reģ.Nr. 40003856592)	Pretendenta SIA “KRIMONT” (reģ.Nr. 40003856592) piedāvājumu atklātā konkursā “Mājokļu vides pieejamības uzlabošana Alūksnē” (identifikācijas Nr. ANP 2025/25) iepirkuma 2. daļā noraidīt, pamatojoties uz nolikuma 9.3.4. punkta nosacījumu (...) <i>Ja Pretendenta kvalifikācijas dokumentu sastāvs neatbilst nolikuma prasībām, tad Komisija ir tiesīga Pretendentu noraidīt bez tālākas vērtēšanas</i>), jo Pretendenta kvalifikācijas dokumentu sastāvs neatbilst nolikuma 8.1.7. punktā izvirzītajām prasībām.

11. Pamatojums iepirkuma procedūras nepārtraukšanai: _ _.

12. Lēmuma pamatojums, ja pasūtītājs pieņēmis lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru: _ _.

13. Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja pasūtītājs atzinis piedāvājumu par nepamatoti lētu: _ _.

14. Iemesli, kuru dēļ netiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana, ja pasūtītājam ir pienākums izmantot piedāvājumu saņemšanas elektroniskās informācijas sistēmas: _ _.

15. Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai: _ _.

Komisijas priekšsēdētājs	<i>(personīgais paraksts)</i>	I.BERKULIS
Komisijas priekšsēdētāja vietniece	<i>(personīgais paraksts)</i>	I.ZĪMELE-JAUNIŅA
Komisijas locekļi	<i>(personīgais paraksts)</i>	S.SMILDZIŅA
	<i>(personīgais paraksts)</i>	K.AUGSTKALNE
	<i>(personīgais paraksts)</i>	A.TABOLKINA
	<i>(personīgais paraksts)</i>	E.ŅEDAIVODINA