

ATKLĀTA KONKURSA
“UZŅĒMĒJDARBĪBAS ATTĪSTĪBAI NEPIECIEŠAMĀS INFRASTRUKTŪRAS
IZBŪVE ALŪKSNES NOVADĀ”
(IDENTIFIKĀCIJAS Nr. ANP 2025/31)

Z I Ņ O J U M S

Alūksnē, 2025. gada 23. decembrī

- 1. Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs:** Alūksnes novada pašvaldība, reģ.Nr.LV90000018622.
Adrese: Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301.
Iepirkuma identifikācijas Nr. ANP 2025/31.
Iepirkuma procedūras veids: atklāts konkurss.
- 2. Iepirkuma priekšmets:** Ēku nojaukšanas, pārbūves un jaunas infrastruktūras izbūves būvdarbi Parka ielā 2A un Dzirnavu ielā 7, Alūksnē, Alūksnes novadā, atbilstoši SIA “NAMS” 2025. gadā izstrādātajiem būvprojektiem “Vidi degradējošo būvju nojaukšana, visu inženierkomunikāciju pievadu un piekļuves izbūve uzņēmējdarbības teritorijai”, “Vidi degradējošo ēkas daļu nojaukšana” un “Fasādes atjaunošana Parka ielā 2A, Alūksnē” (skatīt 1.pielikumu).
Galvenais CPV kods: 45000000-7 (*Celtniecības darbi*).
Papildus CPV kodi: 45210000-2 (*Ēku celtniecības darbi*), 45110000-1 (*Ēku demontāžas un nojaukšanas darbi un zemes pārvietošanas darbi*), 45454000-4 (*Pārbūves darbi*), 45111291-4 (*Būvlaukuma labiekārtošanas darbi*), 45200000-9 (*Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi*), 45310000-3 (*Elektrības vadu instalācijas darbi*), 45330000-9 (*Sanitārtehnikas darbi*), 45232410-9 (*Kanalizācijas darbi*), 45232100-3 (*Ūdensapgādes cauruļvadu ierīkošanas palīgdarbi*), 45233226-9 (*Pievedceļa būvdarbi*), 45443000-4 (*Fasādes darbi*).
Iepirkums netiek dalīts daļās, jo iepirkuma priekšmeta būvdarbu objekti ir savā starpā saistīti un darbus plānots veikt vienlaicīgi.
Katrs Pretendents var iesniegt tikai vienu piedāvājuma variantu.
Būvdarbu izpildes vieta: Parka ielā 2A un Dzirnavu ielā 7, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301.
Līguma izpildes termiņš: 18 (astoņpadsmit) mēneši.
Plānotais finansējuma avots: Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam 5.1.1.specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.1.pasākuma “Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam” finansējums, pašvaldības, SIA “Alūksnes enerģija” un SIA “Rūpe” līdzfinansējums”.
Sociāli atbildīgs publiskais iepirkums: Pasūtītājs iepirkuma procedūru veic sociāli atbildīgā veidā, prasības ir noteiktas saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma izvēles kritērijos, Tehniskajā specifikācijā (skatīt 1. pielikumā) un līguma projektā (1 l. pielikums).
- 3. Iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts internetā (www.iub.gov.lv):** 19.10.2025.
Paziņojums par līgumu publicēts internetā (www.iub.gov.lv): 22.10.2025.
Paziņojums par grozījumiem publicēts internetā (www.iub.gov.lv): _-_-.
- 4. Iepirkuma komisija** izveidota ar Alūksnes novada domes 2025. gada 31. jūlija lēmumu Nr.169 (sēdes protokols Nr.14, 10.p), tās apakškomisijas (turpmāk tekstā – Komisija) sastāvs apstiprināts ar Alūksnes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Dzintara ADLERA 05.08.2025. rīkojumu Nr. ANP/1-6/25/294:

Ingus BERKULIS – komisijas priekšsēdētājs

Inese ZĪMELE-JAUNIŅA – komisijas priekšsēdētāja vietniece
 Sandra SMILDZIŅA – komisijas locekle
 Kaiva AUGSTKALNE – komisijas locekle
 Aleksandra TABOLKINA – komisijas locekle
 Evita NĒDAIVODINA – komisijas locekle

Komisijas protokolētāja pienākumus pilda:

Kaiva AUGSTKALNE – Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļas iepirkumu speciāliste un/vai Aleksandra TABOLKINA Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļas iepirkumu speciāliste.

Iepirkuma procedūras tehniskās dokumentācijas sagatavotāja:

Sanita ADLERE – Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības nodaļas Projektu vadītāja.

5. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: 2025. gada 25. novembris, līdz plkst.10.00.

Sākotnējais piedāvājuma iesniegšanas termiņš samazināts: pamatojoties uz Ministru Kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 6. punkta nosacījumiem (*Ja tiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana, iepriekš minēto noteikumu 3. punktā minēto piedāvājumu iesniegšanas termiņu var samazināt par piecām dienām*).

6. Saņemtie piedāvājumi:

Pretendents	Finanšu piedāvājums, tāmes
"P.M.G." SIA	EUR 3297206.96 Pēc aritmētisko kļūdu labojuma EUR 3 290 990,53
"Rubate" SIA	EUR 3144752.82
"SANART" SIA	EUR 2523898.94
SIA "Format investment"	EUR 3458273.27
SP Būvniecība	EUR 4633509.02

7. Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums, laiks: Piedāvājumi tika atvērti Elektronisko iepirkumu sistēmā 2025. gada 25. novembris, plkst.14.00.

8. Pretendents, kuram piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, piedāvātā līgumcena, kā arī piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums un piedāvājuma izvēles pamatojums:

Pretendenta SIA "Rubate" (reģ.Nr.40003291605) piedāvājumu atklātam konkursam "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras izbūve Alūksnes novadā" (identifikācijas Nr. ANP 2025/31) atzīt par atbilstošu nolikuma prasībām, kā arī pretendentu atzīt par atklāta konkursa uzvarētāju, jo pretendenta piedāvājuma izvēles kritēriju kopējais punktu skaits ir 100,00 (viens simts veseli un 00 simtdaļas) punkti, kas ir augstākais vērtējums saskaņā ar atklāta konkursa "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras izbūve Alūksnes novadā" (identifikācijas Nr. ANP 2025/31) nolikuma 10. punktā noteiktajiem kritērijiem, tas ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, un uz to neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13., 14. noteiktie izslēgšanas gadījumi un Starptautisko un

Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmās daļas nosacījumi. Piešķirt pretendenta iepirkuma līguma slēgšanas tiesības atklātā konkursā “Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras izbūve Alūksnes novadā” (identifikācijas Nr. ANP 2025/31) par kopējo summu 3 144 752,82 EUR (trīs miljoni viens simts četrdesmit četri tūkstoši septiņi simti piecdesmit divi *euro* 82 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, pamatojoties uz pretendenta iesniegto piedāvājumu.

9. Informācija par to līguma daļu, kuru izraudzītais piegādātājs plānojis nodot apakšuzņēmējiem:

SIA "Rubate":

Apakšuzņēmēja nosaukums	Daļas apmērs, kas nodots apakšuzņēmējam
SIA “RCI Gulbene”	20.9%
SIA “Norfa”	9.97%
SIA “WOLTEC”	6.48%

10. Pretendenti, kuru iesniegtie piedāvājumi neatbilda konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām/ pretendenti, kuru iesniegtie piedāvājumi atbilda konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām, bet, tiem netika piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības:

Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs	Noraidīšanas pamatojums
SIA “SANART” (reģ.Nr.44103043748)	Pretendenta SIA “SANART” (reģ.Nr.44103043748) piedāvājumu atklātam konkursam “Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras izbūve Alūksnes novadā” (identifikācijas Nr. ANP 2025/31) noraidīt, pamatojoties uz nolikuma 9.3.4. punkta nosacījumu (...). <i>Ja pretendenta kvalifikācijas dokumentu sastāvs neatbilst nolikuma prasībām, tad Komisija ir tiesīga pretendentu noraidīt bez tālākas vērtēšanas</i>), jo pretendenta kvalifikācija neatbilst nolikuma 8.1.7. un 8.1.8. punktā izvirzītām prasībām.
SIA “Format investment” (reģ.Nr.50103893811)	Pretendenta SIA “Format investment” (reģ.Nr.50103893811) piedāvājumu atklātam konkursam “Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras izbūve Alūksnes novadā” (identifikācijas Nr. ANP 2025/31) noraidīt, pamatojoties uz nolikuma 9.3.4. punkta nosacījumu (...) <i>Ja Pretendenta kvalifikācijas dokumentu sastāvs neatbilst nolikuma prasībām, tad Komisija ir tiesīga Pretendentu noraidīt bez tālākas vērtēšanas</i> , jo pretendenta kvalifikācija neatbilst nolikuma 8.1.6.3. un 8.1.6.4. punktā izvirzītajām prasībām.
Personu apvienība “SP Būvniecība”, kas sastāv no partnera SIA “SPYKE” (reģ.Nr.40203131379) un partnera SIA “PRO GROUP” (reģ.Nr.42103101554)	Pretendenta Personu apvienība “SP Būvniecība”, kas sastāv no partnera SIA “SPYKE” (reģ.Nr.40203131379) un partnera SIA “PRO GROUP” (reģ.Nr.42103101554) piedāvājumu atklātam konkursam “Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras izbūve Alūksnes novadā” (identifikācijas Nr. ANP 2025/31) noraidīt, pamatojoties uz nolikuma

	9.3.4. punkta nosacījumu (...) <i>Ja Pretendenta kvalifikācijas dokumentu sastāvs neatbilst nolikuma prasībām, tad Komisija ir tiesīga Pretendentu noraidīt bez tālākas vērtēšanas</i>), jo pretendenta kvalifikācija neatbilst nolikuma 8.1.6.3. punktā izvirzītajām prasībām.
--	--

Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs	Pamatojums
SIA "P.M.G." (reģ.Nr.50003699021)	Pretendenta SIA "P.M.G." (reģ.Nr.50003699021) piedāvājumu atklātam konkursam "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras izbūve Alūksnes novadā" (identifikācijas Nr. ANP 2025/31) atzīt par atbilstošu nolikuma prasībām, taču pretendentu neatzīt par atklāta konkursa uzvarētāju, jo pretendenta piedāvājums ieguvis 93,12 (deviņdesmit trīs veseli un 12 simtdaļas) punktus, līdz ar ko pretendenta piedāvājums nav saimnieciski visizdevīgākais.

11. Pamatojums iepirkuma procedūras nepārtraukšanai: _ _ .
12. Lēmuma pamatojums, ja pasūtītājs pieņēmis lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru: _ _ .
13. Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja pasūtītājs atzinis piedāvājumu par nepamatoti lētu: _ _ .
14. Iemesli, kuru dēļ netiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana, ja pasūtītājam ir pienākums izmantot piedāvājumu saņemšanas elektroniskās informācijas sistēmas: _ _ .
15. Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai: _ _ .

Komisijas priekšsēdētājs (personīgais paraksts) I.BERKULIS

Komisijas priekšsēdētāja vietniece (personīgais paraksts) I.ZĪMELE-JAUNIŅA

Komisijas locekļi (personīgais paraksts) S.SMILDZIŅA

(personīgais paraksts) K.AUGSTKALNE

(personīgais paraksts) A.TABOLKINA

(personīgais paraksts) E.ŅEDAIVODINA