

“Izsoles veida atjaunošanas darbi Rīgas Bolderājas Jaunās pamatskolas ēkā Miglas ielā 9, Rīgā”

IEPIRKUMA PROCEDŪRAS ZIŅOJUMS

2026. gada 2. martā

Rīgā

Pasūtītājs: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050.

Iepirkuma identifikācijas numurs: RDĪD 2026/7.

Iepirkuma priekšmets: būvdarbi – izsoles veida atjaunošanas darbi Rīgas Bolderājas Jaunās pamatskolas ēkā Miglas ielā 9, Rīgā, saskaņā ar Tehnisko specifikāciju un iepirkuma līgumu.

Paredzamā līgumcena: atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8. panta ceturtajā daļā noteiktajam.

Iepirkuma komisijas sastāvs, izveidošanas pamatojums: Iepirkuma komisija izveidota ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta direktora 20.01.2026. rīkojumu Nr. DI-26-47-rs šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:	Edgars Apse	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas vadītājs.
Komisijas priekšsēdētāja vietniece:	Aleksandra Broka	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas vadītāja vietniece.
Komisijas locekļi:	Māris Mežzīle	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes priekšnieks;
	Arta Goldberga	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Arhitektu nodaļas vadītāja;
	Jana Dimante	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora vadītāja;
	Jeļena Golubeva	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Finanšu plānošanas pārvaldes priekšniece;
	Signe Bērziņa	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Finanšu departamenta Pašvaldības budžeta pārvaldes Programmu analīzes nodaļas vadītāja – pārvaldes priekšnieka vietniece;
	Jana Cera	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta departamenta Izglītības pārvaldes Vispārējās izglītības skolu nodaļas projektu vadītāja - nodaļas vadītāja vietniece.

Komisijas sekretāra pienākumus pilda iepirkuma komisijas locekle Jana Dimante.

Tehniskās specifikācijas sagatavotājs:

Aivars Mickēvičs

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Investīciju un attīstības projektu vadības nodaļas vadošais projektu vadītājs.

Iepirkuma procedūra: atklāts konkurss.

Paziņojums par līgumu publicēts publikāciju vadības sistēmā (www.iub.gov.lv): 06.02.2026.

Pretendentu kvalifikācijas prasības: saskaņā ar konkursa Nolikuma II sadaļā noteikto.

Piedāvājuma izvēles kritēriji: konkursa Nolikuma prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar zemāko cenu.

Piedāvājumu iesniegšanas veids: Elektronisko iepirkumu sistēmā (www.eis.gov.lv).

Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: līdz 2026. gada 27. februārim plkst. 10:10.

Iesniegšanas termiņš samazināts, atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 6. punktam, jo tiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana.

Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks: 2026. gada 27. februārī plkst. 14:10 Elektronisko iepirkumu sistēmā (www.eis.gov.lv) e-konkursu apakšsistēmā.

Iesniegtie piedāvājumi:

Nr. p.k.	Iesniegšanas datums	Iesniegšanas laiks	Pretendenta nosaukums	Būvdarbu cena EUR bez PVN
1.	25.02.2026.	17:43	SIA "APSA BŪVE"	469 369,69
2.	26.02.2026.	09:45	SIA "LAGUTA"	473 000,26
3.	26.02.2026.	12:28	SIA "TORENSBERG"	609 767,09
4.	27.02.2026.	08:33	SIA HOMELAND BŪVE"	461 433,76

Piedāvājumu vērtēšana

Iepirkuma komisija pārbauda, vai pretendentu piedāvājumos nav aritmētisku kļūdu. Aritmētiskās kļūdas piedāvājumos netika konstatētas.

Iepirkuma komisija nolēmj:

1. Uzsākt piedāvājumu vērtēšanu ar piedāvājumu ar zemāko cenu, t.i., SIA "HOMELAND BŪVE" piedāvājums;
2. Ja vērtēšanas rezultātā izrādītos, ka SIA "HOMELAND BŪVE" ir piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, tad citu pretendentu piedāvājumus detalizēti nevērtēt, pamatojoties uz Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 16. punktu un atklāta konkursa Nolikuma 6.2.5. punktu.

Pretendenta nosaukums	Atlases dokumentu atbilstība	Tehniskā piedāvājuma dokumentu atbilstība
SIA "HOMELAND BŪVE"	atbilst	atbilst

Iepirkuma komisija 02.03.2026. nolēma: saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41. panta pirmo daļu un konkursa Nolikuma 5.8. punktu piešķirt tiesības slēgt iepirkuma līgumu par izlases veida atjaunošanas darbiem Rīgas Bolderājas Jaunās pamatskolas ēkā Miglas ielā 9, Rīgā, SIA

“HOMELAND BŪVE”, kura iesniedza konkursa Nolikuma prasībām atbilstošu saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu ar zemāko cenu.

Komisijas priekšsēdētājs:



E. Apse

Komisijas sekretāre:



J. Dimante