



BAUSKAS NOVADA PAŠVALDĪBA IEPIRKUMU KOMISIJA

Reģ. Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

Bauskā

2026.gada 8. jūnijā

**Iepirkuma komisijas
ZIŅOJUMS
par atklāta konkursa
“Būvdarbi ēkas telpu pārbūve un pielāgošana daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu
centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām”
identifikācijas Nr. BNP 2026/22/ESF
norisi**

1. Iepirkuma procedūras rīkotājs (turpmāk – Pasūtītājs):

Nosaukums	Bauskas novada pašvaldība
Reģistrācijas numurs	90009116223
Adrese	Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901

2. Iepirkuma procedūra: Atklāts konkurss saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu (turpmāk – PIL).

3. Iepirkuma priekšmets:

3.1. **pakalpojumu centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām**, saskaņā ar sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Fortum” izstrādāto būvprojektu “Ēkas telpu pārbūve un pielāgošana daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām”, turpmāk - Būvprojekts, Tehnisko specifikāciju (nolikuma 1. pielikums) un Līguma projektu (nolikuma 11. pielikums), turpmāk – Darbi.

3.2. **CPV kods:** 45000000-7 (Celtniecības darbi).

3.3. **Līguma darbības termiņš: 5 (pieci) mēneši (ieskaitot objekta nodošanu ekspluatācijā 4 (četras) nedēļas)** no objekta būvdarbu zonas pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas (neskaitot tehnoloģisko pārtraukumu).

3.4. **Objekta adrese:** Bauskas ielā 4, Vecumniekos, Vecumnieku pag., Bauskas nov., LV-3933.

3.5. **Darbu garantijas termiņš:** vismaz **36 (trīsdesmit seši) mēneši** no Objekta nodošanas ekspluatācijā.

3.6. Nolikumā noteiktā kārtībā pretendents drīkst iesniegt piedāvājumu par visu iepirkuma priekšmeta apjomu. Pretendents nedrīkst iesniegt piedāvājuma variantus.

3.7. Iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiks piešķirtas vienam pretendētājam, nedalot iepirkumu daļās, ar mērķi nodrošināt pasūtītāja līdzekļu efektīvu izmantošanu.

3.8. Iepirkuma procedūra tiek veikta Eiropas Sociālā fonda Plus projekta “*Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana Bauskas novadā*”, Nr. 4.3.5.1/1/24/A/010, ietvaros.

3.9. Atklāta konkursa “*Būvdarbi ēkas telpu pārbūve un pielāgošana daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām*” iepirkums tiek veikts sociāli atbildīgā veidā saskaņā ar Nolikuma 4.3.8. punktā noteikto.

4. **Iepirkuma identifikācijas numurs:** BNP 2026/22/ESF.
5. **Datums, kad iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļvietnē:** 04.03.2026.
6. **Datums, kad iepriekšējais informatīvais paziņojums Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī:** 04.03.2026.
7. **Datums, kad paziņojums par līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļvietnē:** 08.03.2026.
8. **Datums, kad paziņojums par līgumu ir publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī:** 10.03.2026.
9. **Iepirkuma komisijas sastāvs un izveidošanas pamats:** Iepirkumu komisijas sastāvs un izveidošanas pamats: Bauskas novada domes 2025. gada 26. jūnija lēmums Nr. 269 “Par Bauskas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 8, 4.p.).

Komisijas priekšsēdētājs - Jānis Kalinka

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks - Aigars Sietiņš

Komisijas locekļi –
Mārtiņš Veinbergs
Guntis Kalniņš
Indra Latviete
Evija Poļakova
Jānis Rumba

10. Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji:

Kristīne Maksimova – Bauskas novada pašvaldības “Bauskas novada administrācija” Juridiskā un iepirkumu departamenta Iepirkumu nodaļas iepirkumu speciāliste.

Andris Bērziņš- Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Attīstības un būvniecības departamenta Būvniecības nodaļas būvniecības speciālists.

Antra Bagone - Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Attīstības un būvniecības departamenta Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītāja.

11. **Piedāvājumu iesniegšana vieta un termiņš:** Elektronisko iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēmā līdz 2026.gada 7. aprīļa plkst. 10.00.
12. **Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:** Elektronisko iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēmā 2026.gada 7. aprīlī plkst. 14.00.
13. **Pretendenta izslēgšanas nosacījumi**
 - 13.1. Uz Pretendentu nav attiecināmi PIL 42.panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13. un 14. apakšpunktā noteiktie izslēgšanas gadījumi. Pretendentu izslēgšanas gadījumi tiks pārbaudīti PIL 42. panta noteiktajā kārtībā. Pasūtītājs neizslēdz pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā, ja pretendents ir nodrošinājis uzticamību PIL 43. pantā noteiktajā kārtībā.

- 13.2. Iepirkuma komisijai izslēgs pretendentu no turpmākas dalības iepirkuma procedūrā, kā arī neizskatīt pretendenta piedāvājumu, ja attiecībā uz pretendentu tiek konstatēti Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma (turpmāk – Sankciju likums) 11.¹ panta pirmajā daļā noteiktie izslēgšanas gadījumi.

14. Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības:

- 14.1. Pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), kā arī apakšuzņēmēji (ja pretendents Pakalpojumu sniegšanai plāno piesaistīt apakšuzņēmējus) ir reģistrēti attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, ir tiesīgi nodarboties ar komercdarbību un sniegt pasūtītājam nepieciešamo Pakalpojumu.

14.1.1. Par reģistrācijas faktu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā pasūtītājs pārliecināsies Uzņēmumu reģistra mājaslapā <https://www.ur.gov.lv/lv/>.

14.1.2. Par fiziskas personas reģistrācijas faktu pasūtītājs pārliecināsies Valsts ieņēmumu dienesta mājas lapā <https://www.vid.gov.lv/lv/>.

14.1.3. Ja pretendents ir reģistrēts ārvalstīs, jāiesniedz komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotas reģistrācijas apliecības kopija. Ja ārvalstī nav paredzēta reģistrācijas apliecību izsniegšana, pretendents norāda dokumenta izdevēja vai reģistra uzturētāja tīmekļa vietni, kurā var pārliecināties par reģistrācijas faktu.

- 14.2. Pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) vai apakšuzņēmējs (ja pretendents Pakalpojumam plāno piesaistīt apakšuzņēmēju), kas veiks Pakalpojumu ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai pretendentam ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citus līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.

14.2.1. Par reģistrāciju Būvkomersantu reģistrā pasūtītājs pārliecinās Būvniecības informācijas sistēmas mājaslapā internetā https://bis.gov.lv/bisp/lv/construction_companies.

14.2.2. Ārvalstī reģistrētam pretendentam, kas nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz attiecīgajā ārvalstī reģistrācijas/licencēšanas/sertificēšanas faktus apliecinājoši dokumenti, ja attiecīgās valsts, kurā reģistrēts pretendents, normatīvie akti tādu pieprasa.

14.2.3. Ja ārvalstī nav paredzēta reģistrācijas/licencēšanas/sertificēšanas dokumenta izsniegšana, pretendents norāda dokumenta izdevēja vai reģistra uzturētāja tīmekļa vietni, kurā var pārliecināties par reģistrācijas faktu.

15. Atklātā konkursā saņemtie piedāvājumi un piedāvātās līgumcenas:

Nr. p.k.	Pretendents, tā reģistrācijas numurs	Piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN
1.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību Firma "KONSTANTS", reģ. Nr. 41703001675	56 190,86
2.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "REIMIKS" reģ. Nr. 40103365987	42 016,00
3.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "A&K BŪVE"	54 860,28* 54 860,36

	reģ. Nr. 50103671051	
--	----------------------	--

**Labota aritmētiskā kļūda*

16. **Piedāvājumu izvēles kritērijs:** Iepirkuma komisija izvēlas **saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu** no piedāvājumiem, kas pilnībā atbilst visām Nolikuma prasībām un ir izvērtēti saskaņā ar Nolikuma 6.1.2. punktu.

17. Saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma izvēles kritēriji un to skaitliskās vērtības:

Kritērija apzīmējums	Kritērija nosaukums	Maksimālais punktu skaits	Vērtēšanas metodika
A	Piedāvātā cena, EUR bez PVN	80	Pretendentam, kurš iesniedzis piedāvājumu ar zemāko piedāvāto līgumcenu, tiek piešķirts maksimālais punktu skaits - 80 punkti. Pārējiem pretendentiem piešķiramais punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $A = A_{zem} / A_{pied} \times N$, kur A_{zem} - viszemāk piedāvātā cena EUR bez PVN; A_{pied} - vērtējamā piedāvājuma cena EUR bez PVN; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība.
B	Būvdarbu garantijas periods (mēnešos)	20	Minimālais garantijas termiņš ir 36 mēneši . Iesniedzot piedāvājumu un norādot piedāvāto garantijas termiņu, jāņem vērā, ka gradācija ir 6 mēneši. Ja pretendents norādīs garantijas termiņu, neievērojot gradāciju (6 mēneši), piemēram, 40 mēneši, tad Pasūtītājs noapaļos piedāvāto garantijas termiņus, samazinot līdz zemākajam gradācijas sliekšnim, piemēram, minētajā gadījumā 36 mēneši, piešķirot 0 (nulle) vērtēšanas kritērijā punktus. Punkti tiek piešķirti šādā apmērā atbilstoši piedāvātajai garantijai: 36 mēneši - 0 punkti; 42 mēneši – 5 punkti; 48 mēneši – 10 punkti; 54 mēneši – 15 punkti; 60 mēneši – 20 punkti.
Maksimālais iespējamais punktu skaits:		100	A + B

18. **Lēmums par atklāta konkursa rezultātiem:**

18.1. Iepirkuma komisija atklāti balsojot **PAR – 6** (J.Kalinka, A. Sietiņš, M. Veinbergs, G. Kalniņš, J. Rumba, E. Poļakova), **PRET - nav**, nolemj:

18.1.1. Par atklāta konkursa “**Būvdarbi ēkas telpu pārbūve un pielāgošana daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām**”, identifikācijas Nr. BNP 2026/22/ASF, uzvarētāju atzīt **sabiedrība ar ierobežotu atbildību “REIMIKS”** iegūto punktu skaitu **100 punkti** un piedāvāto līgumcenu – **EUR 42 016,00 bez PVN**.

19. **Lēmuma pieņemšanas datums:**

19.1. Iepirkuma komisijas lēmums par atklāta konkursa “**Būvdarbi ēkas telpu pārbūve un pielāgošana daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu centra Bauskas ielā 4,**

Vecumniekos vajadzībām”, identifikācijas numurs BNP 2026/22/ESF, rezultātiem pieņemts 2026. gada 8. jūnija iepirkumu komisijas sēdē, protokols Nr. 4, 10.18.1. punkts.

20. Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese, ar kuru tiks slēgts līgums:

*Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “REIMIKS”,
reģistrācijas Nr. 40103365987
Mazā Ozolu iela 2-1, Rīga, LV-1005*

21. Pamatojums lēmuma par katru noraidītu pretendentu, kā arī par katru iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošu piedāvājumu: nav attiecināms.

22. Lēmuma pamatojums, ja iepirkuma komisija pieņēmusi lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru: nav attiecināms.

23. Lēmuma pamatojums, ja iepirkuma komisija pieņēmusi lēmumu izbeigt iepirkuma procedūru: nav attiecināms.

24. Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai: Interešu konflikti nav konstatēti.

Komisijas priekšsēdētājs	(paraksts*)	J.Kalinka
Komisijas priekšsēdētāja vietnieks	(paraksts*)	A. Sietiņš
Komisijas loceklis	(paraksts*)	M. Veinbergs
Komisijas loceklis	(paraksts*)	G. Kalniņš
Komisijas loceklis	(paraksts*)	J. Rumba
Komisijas locekle	(paraksts*)	E. Poļakova
Komisijas sekretārs	(paraksts*)	K. Maksimova

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu