



BAUSKAS NOVADA PAŠVALDĪBA IEPIRKUMU KOMISIJA

Reģ. Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

Bauskā

2026. gada 21. maijā

Iepirkumu komisijas

ZIŅOJUMS

par atklāta konkursa

“Būvuzraudzība ēkas telpu pārbūvei un pielāgošanai daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām”

identifikācijas Nr. BNP 2026/23/ESF

norisi

1. Iepirkuma procedūras pasūtītājs un rīkotājs:

Nosaukums	Bauskas novada pašvaldība
Reģistrācijas numurs	90009116223
Adrese	Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901

2. Iepirkuma procedūras veids: Atklāts konkurss saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu.

3. Iepirkuma priekšmets:

3.1. Iepirkuma priekšmets ir būvuzraudzība ēkas telpu pārbūvei un pielāgošanai daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām, turpmāk – Uzraudzība, saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Fortum” izstrādāto būvprojektu “Ēkas telpu pārbūve un pielāgošana daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām”, turpmāk – Būvprojekts, Darba uzdevumu (1. pielikums) un Līguma projektu (9. pielikums).

3.2. CPV kods: 71247000-1 (būvdarbu uzraudzība).

3.3. Darbu izpildes vieta: Bauskas iela 4, Vecumnieki, Vecumnieku pag., Bauskas nov., LV-3933.

3.4. Līgumu izpildes termiņš: Paredzētais būvdarbu izpildes laiks ir **5 (pieci) mēneši** (ieskaitot objekta nodošanu ekspluatācijā 4 (četras) nedēļas), neskaitot tehnoloģiskos pārtraukumus, no Būvdarbu zonas pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.

3.5. Nolikumā noteiktā kārtībā pretendents drīkst iesniegt piedāvājumu par visu iepirkuma priekšmeta apjomu. Pretendents nedrīkst iesniegt piedāvājuma variantus.

3.6. Iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiks piešķirtas vienam pretendētājam, nedalot iepirkumu daļās, ar mērķi nodrošināt pasūtītāja līdzekļu efektīvu izmantošanu.

3.7. *Iepirkuma procedūra tiek veikta Eiropas Sociālā fonda Plus projekta “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana Bauskas novadā”, Nr. 4.3.5.1/1/24/A/010, ietvaros.*

4. **Iepirkuma procedūras identifikācijas numurs:** BNP 2026/23/ESF.

5. **Iepirkumu komisijas sastāvs un izveidošanas pamats:** Bauskas novada domes 2025. gada 26. jūnija lēmums Nr. 269 “Par Bauskas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 8, 4.p.).

Komisijas priekšsēdētājs - Jānis Kalinka

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks - Aigars Sietiņš

Komisijas locekļi –
Mārtiņš Veinbergs
Guntis Kalniņš
Indra Latviete
Evija Poļakova
Jānis Rumba

6. **Datums, kad iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļvietnē:** 26.02.2026.

7. **Datums, kad iepriekšējais informatīvais paziņojums Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī:** 26.02.2026.

8. **Datums, kad paziņojums par līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļvietnē:** 12.03.2026.

9. **Datums, kad paziņojums par līgumu ir publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī:** 12.03.2026.

10. **Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotājs:**

Inga Abu-Dema – Bauskas novada administrācijas Juridiskā un iepirkumu departamenta Iepirkumu nodaļas iepirkumu speciāliste.

Antra Bagone – Bauskas novada administrācijas Attīstības un būvniecības departamenta Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītāja.

Andris Bērziņš - Bauskas novada administrācijas Attīstības un būvniecības departamenta Būvniecības nodaļas būvniecības speciālists.

11. **Piedāvājumu iesniegšanas vieta un termiņš:** Elektronisko iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēmā līdz 2026. gada 14. aprīlim plkst. 10.00.

12. **Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:** Elektronisko iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēmā 2026. gada 14. aprīlī plkst. 15.00.

13. **Atklātā konkursā saņemtie piedāvājumi un piedāvātās līgumcenas:**

Nr. p.k.	Pretendents, tā reģistrācijas numurs	Kopā summa EUR bez PVN	Ja noraidīts - noraidīšanas iemesls
1.	SIA Allsale, reģ. Nr. 40203483462	15 481.92	-
2.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “BŪVĒLOGS projekti”, reģ. Nr. 40103770182	6 700.00	-
3.	SIA “INGENIA”, reģ. Nr. 43603092125	2 250.00	-

4.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MŪSU UZRAUGS", reģ. Nr. 40103741639	6 159.78	-
5.	Pilnsabiedrība "LATBŪVNIEKS GROUP", reģ. Nr. 43603085689	2 250.00	-
6.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RS Būvnieks", reģ. Nr. 43603030500	6 966.00	-

14. Piedāvājuma izvēles kritērijs: Iepirkumu komisija izvēlas **saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu ar zemāko cenu** no piedāvājumiem, kas pilnībā atbilst visām Nolikuma prasībām un ir izvērtēti saskaņā ar Nolikuma 5.1.2. punktu

15. Lēmums par atklāta konkursa rezultātu:

15.1. Iepirkumu komisija atklāti balsojot PAR – 7 (J. Kalinka, A. Sietiņš, M. Veinbergs, G. Kalniņš, J. Rumba, E. Poļakova, I. Latviete), PRET - nav, nolemj:

15.1.1. Par atklāta konkursa "Būvuzraudzība ēkas telpu pārbūvei un pielāgošanai daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām", identifikācijas Nr. BNP 2026/23/ESF, uzvarētāju atzīt SIA "INGENIA" iesniegto piedāvājumu ar zemāko cenu un ar piedāvāto līgumcenu EUR 2 250,00 bez PVN.

15.2. Ņemot vērā, ka divi pretendenti iesniedza piedāvājumu ar vienādu zemāko cenu - SIA "INGENIA" un Pilnsabiedrība "LATBŪVNIEKS GROUP" ar piedāvāto cenu EUR 2 250,00 bez PVN, Iepirkumu komisija, atbilstoši Nolikuma 5.1.5. punktam, konstatēja, ka, pretendents SIA "INGENIA" ir veicis būvdarbu līguma summas ziņā lielākas publiskas vai dzīvojamās ēkas jaunbūves, pārbūves vai atjaunošanas darbu būvuzraudzību. Nolikuma 5.1.5. punkts nosaka, ka *"Ja Pasūtītājs pirms lēmuma pieņemšanas konstatē, ka diviem vai vairākiem pretendentiem ir vienāda piedāvātā līgumcena, Pasūtītājs izvēlas tā pretendenta piedāvājumu, kurš atbilstoši 3.3.1. punktā noteiktajai prasībai ir veicis būvdarbu līguma summas ziņā lielākas publiskas¹ vai dzīvojamās ēkas jaunbūves, pārbūves vai atjaunošanas darbu būvuzraudzību."*

16. Lēmuma pieņemšanas datums:

Iepirkumu komisijas lēmums par atklāta konkursa "Būvuzraudzība ēkas telpu pārbūvei un pielāgošanai daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām", identifikācijas Nr. BNP 2026/23/ESF, rezultātiem pieņemts 2026. gada 20. maijā Iepirkumu komisijas sēdē (protokols Nr. 4, 11.6. punkts).

17. Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese, ar kuru tiks slēgts līgums atklātā konkursā "Būvuzraudzība ēkas telpu pārbūvei un pielāgošanai daudzfunkcionālu sociālo pakalpojumu centra Bauskas ielā 4, Vecumniekos vajadzībām":

SIA "INGENIA",
reģ. Nr. 43603092125,
Meiju ceļš 46-10, Jelgava, LV-3007

¹ vairāk nekā 50 % ēkas kopējās platības ir publiskas telpas vai telpas publiskas funkcijas nodrošināšanai. Par **publiskām telpām** tiks uzskatītas tādas telpas, kas ir sabiedrībai pieejamas nedzīvojamās telpas, kurās īslaicīgi var uzturēties un saņemt dažādus pakalpojumus apmeklētāji (piemēram, skatītāji, pacienti, klienti, pircēji, pasažieri, studenti, audzēkņi), bet par telpām publiskas funkcijas nodrošināšanai tiks uzskatītas, piemēram, tādas telpas, kuras tieši nav pieejamas (paredzētas) apmeklētājiem, bet nepieciešamas personālam (administrācijai), un citas ar šo publisko funkciju saistītās telpas.

18. Informācija (ja tā ir zināma) par to iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās daļu, kuru izraudzītais pretendents plānojis nodot apakšuzņēmējiem, kā arī apakšuzņēmēju nosaukumi: nav.
19. Pamatojums lēmumam par katru noraidītu pretendentu, kā arī par katru iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošu piedāvājumu: nav.
20. Lēmuma pamatojums, ja Iepirkumu komisija pieņēmusi lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru: nav attiecināms.
21. Lēmuma pamatojums, ja Iepirkumu komisija pieņēmusi lēmumu izbeigt iepirkuma procedūru: nav attiecināms.
22. Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai: interešu konflikti nav konstatēti.

Komisijas priekšsēdētājs	(elektroniskais paraksts*)	J. Kalinka
Komisijas priekšsēdētāja vietnieks	(elektroniskais paraksts*)	A. Sietiņš
Komisijas loceklis	(elektroniskais paraksts*)	M. Veinbergs
Komisijas loceklis	(elektroniskais paraksts*)	G. Kalniņš
Komisijas locekle	(elektroniskais paraksts*)	I. Latviete
Komisijas loceklis	(elektroniskais paraksts*)	J. Rumba
Komisijas sekretāre	(elektroniskais paraksts*)	I. Abu-Dema

**Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*