

ATKLĀTA KONKURSA
“Automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas, automātiskās balss ugunsgrēka izziņošanas sistēmas, gaisa virsspiediena un dūmu izvades sistēmas tehniskās apkopes un remonta pakalpojumi, kā arī jauno sistēmu projektēšana un izbūve”
Nr. RN 2026/5

ZIŅOJUMS

Rīgā, 25.05.2026.

Pasūtītāja nosaukums un adrese:	SIA "Rīgas nami", Rātslaukums 5, Rīga, LV-1050
Iepirkuma identifikācijas Nr.:	RN 2026/5
Iepirkuma procedūras veids:	Atklāts konkurss
Iepirkuma procedūras izvēles pamatojums: <i>(ja attiecināms uz iepirkuma procedūru)</i>	Nav attiecināms
Iepirkuma līguma/vispārīgās vienošanās priekšmets:	Ugunsdrošības un dūmu izvades sistēmu tehniskā apkope, remonts, projektēšana un izbūve.
Datums, kad <u>iepriekšējais informatīvais paziņojums</u> publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī <i>(ja attiecināms uz iepirkuma procedūru)</i> un IUB tīmekļvietnē:	Nav attiecināms
Datums, kad <u>paziņojums par līgumu</u> publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī <i>(ja attiecināms uz iepirkuma procedūru)</i> un IUB tīmekļvietnē:	24.02.2026.
Iepirkuma komisijas sastāvs un tās izveidošanas pamatojums:	Iepirkumu komisija izveidota ar SIA "Rīgas nami" valdes 26.02.2026. rīkojumu Nr. RN-2026-3-rs/2.2-2 šādā sastāvā (turpmāk – Komisija): Komisijas priekšsēdētājs: Gatis Blumbahs Apsaimniekošanas un tehniskās uzturēšanas departamenta vadītājs.

	Komisijas priekšsēdētāja Aleksandrs Pavlovs vietnieks: Komisijas locekļi: Uldis Roze Diāna Krūkliņa Artūrs Zīverts Apsaimniekošanas un tehniskās uzturēšanas departamenta drošības dienesta vadītājs. Administratīvā departamenta Iepirkumu nodaļas vadītājs. Administratīvā departamenta Juridiskās nodaļas vecākā juriste. Finanšu departamenta Analītikas nodaļas vadītājs.										
Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāju saraksts:	Iepirkuma komisija										
Ekspertu saraksts:	Netika pieaicināts										
Piedāvājumu, pieteikumu (ja attiecināms uz iepirkuma procedūru), sākotnējo piedāvājumu (ja attiecināms uz iepirkuma procedūru) iesniegšanas termiņi (arī pamatojums piedāvājumu/pieteikumu iesniegšanas termiņa samazinājumam (t.sk. steidzamībai), ja tāds veikts):	Piedāvājumu iesniegšana ir līdz 05.05.2026. plkst. 10:00 Elektronisko iepirkumu sistēmā.										
Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:	Piedāvājumu atvēršana ir 05.05.2026. plkst. 14:00 Elektronisko iepirkumu sistēmā.										
Pretendentu/kandidātu nosaukumi, kas iesnieguši piedāvājumus un to piedāvātās cenas:	<table><tr><th>Pretendents</th><th>Vērtējamā cena kopā EUR bez PVN</th></tr><tr><td>SIA "AP-HELP Group"</td><td>94 014,92</td></tr><tr><td>SIA “BSAFETY“</td><td>72 779,45</td></tr><tr><td>SIA "HEINEX"</td><td>95 898,08</td></tr><tr><td>SIA "M Baltic Group"</td><td>111 779,40</td></tr></table>	Pretendents	Vērtējamā cena kopā EUR bez PVN	SIA "AP-HELP Group"	94 014,92	SIA “BSAFETY“	72 779,45	SIA "HEINEX"	95 898,08	SIA "M Baltic Group"	111 779,40
	Pretendents	Vērtējamā cena kopā EUR bez PVN									
	SIA "AP-HELP Group"	94 014,92									
	SIA “BSAFETY“	72 779,45									
	SIA "HEINEX"	95 898,08									
SIA "M Baltic Group"	111 779,40										
Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:	<table><tr><td>Nr. p.k.</td><td>Vērtējamā pretendenta nosaukums</td><td>Vērtējuma kopsavilkums (atbilst, neatbilst, netika veikta, nav attiecināms(NA))</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Nr. p.k.	Vērtējamā pretendenta nosaukums	Vērtējuma kopsavilkums (atbilst, neatbilst, netika veikta, nav attiecināms(NA))							
Nr. p.k.	Vērtējamā pretendenta nosaukums	Vērtējuma kopsavilkums (atbilst, neatbilst, netika veikta, nav attiecināms(NA))									

			Piedāvājuma nodrošinājums	Piedāvājumu noformējums	Tehniskais -finanšu piedāvājuma izvērtēšana	Atlases prasību pārbaude
	1.	SIA "AP-HELP Group"	NA	Atbilst	Atbilst	Netika veikta
	2.	SIA "BSAFETY"	NA	Atbilst	Atbilst	Atbilst
	3.	SIA "HEINEX"	NA	Atbilst	Atbilst	Netika veikta
	4.	SIA "M Baltic Group"	NA	Atbilst	Atbilst	Netika veikta
Pretendenta (-u), kuram (-iem) piešķirtas līguma (vai inovācijas partnerības līguma) slēgšanas tiesības, izvēles pamatojums un līgumcena.	Līguma slēgšanas tiesības iepirkumā piešķirtas SIA "BSAFETY", kuras piedāvājums atzīts par atbilstošu iepirkuma nolikumā izvirzītajām prasībām, nav izslēdzams no dalības iepirkumā, kā arī izvēlēts atbilstoši piedāvājuma izvēles kritērijam saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar zemāko vērtējamo cenu kopā EUR bez PVN. Ar SIA "BSAFETY" tiks slēgts līgums, līgumcena 500 000,00 EUR (<i>pieci simti tūkstoši eiro</i>) bez PVN ar līguma darbības termiņu 36 (trīsdesmit seši) mēneši.					
Informācija (ja tā ir zināma) par to iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās daļu, kuru izraudzītais pretendents plānojis nodot apakšuzņēmējiem, kā arī apakšuzņēmēju nosaukumi:	Apakšuzņēmēji netika piesaistīti.					
Pamatojums lēmumam par katru noraidīto kandidātu (<i>ja attiecināms uz iepirkuma procedūru</i>), konkursa dialoga dalībnieku (<i>ja attiecināms uz iepirkuma procedūru</i>) un pretendentu, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošiem pieteikumiem (<i>ja attiecināms uz iepirkuma procedūru</i>), risinājumiem (<i>ja attiecināms uz iepirkuma procedūru</i>) un piedāvājumiem:	Nav attiecināms					
Informācija par Publisko iepirkumu likuma 18. panta otrās pirm viena daļā noteikto apspriedi.	Informācija par apspriedi publicēta 05.03.2026.					

Pamatojums tam, kādas sabiedrības drošības un veselības aizsardzības intereses tiktu apdraudētas, rīkojot atkārtotu iepirkumu, ja pasūtītājs saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41. panta divpadsmitās daļas 2. punktu nepārtrauc iepirkuma procedūru, jo iepirkuma procedūras pārtraukšana apdraudētu sabiedrības drošības vai veselības aizsardzības intereses:	Tāds lēmums netika pieņemts.
Lēmuma pamatojums, ja pasūtītājs pieņēmis lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru:	Tāds lēmums netika pieņemts.
Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja iepirkuma komisija atzinusi piedāvājumu par nepamatoti lētu:	Tāds lēmums netika pieņemts.
Iemesli, kuru dēļ netiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana, ja pasūtītājam ir pienākums izmantot piedāvājumu saņemšanai elektroniskās informācijas sistēmas:	Tāds lēmums netika pieņemts.
Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai:	Netika konstatēti.
Lēmuma pieņemšanas datums:	25.05.2026.

Iepirkuma komisijas sekretārs

Edvīns Vīksna

(paraksts)

Dokuments parakstīts ar drošiem elektroniskiem parakstiem un satur laika zīmogu.