

Kuldīgas novada pašvaldība
(reģ. 90000035590)
Atklāta konkursa
„Objektu pielāgošana III kategorijas patvertņu prasībām”, ID Nr. KNP 2026/18-K/ReArm
ZIŅOJUMS

Kuldīga, 25.06.2026.

Pamatojoties uz 2025. gada 28. augusta Kuldīgas novada domes lēmumu “Par Kuldīgas novada domes Publisko iepirkumu komisiju” /prot. Nr. 13 p. 95/, (turpmāk – Komisija).

Kuldīgas novada domes Publisko iepirkumu komisija (turpmāk – Komisija) šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētāja: **Inese Ozola;**

Komisijas locekļi: **Aivis Tjagunovičs, Kaspars Upenieks, Aiga Vanaga-Poriķe, Lija Šele,**

Attiecīgi pastāvīgā Kuldīgas novada domes Publisko iepirkumu komisija veica šādu Kuldīgas novada pašvaldības iepirkumu:

Pasūtījuma nosaukums: “Objektu pielāgošana III kategorijas patvertņu prasībām”

Pasūtītāja nosaukums – Kuldīgas novada pašvaldība;

Adrese – Baznīcas iela 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301

Iepirkuma identifikācijas Nr. – KNP 2026/18-K/ReArm

Datums, kad iepirkums izziņots IUB mājas lapā – 22.04.2026.

Lēmuma pieņemšanas datums – 25.06.2026.

Iepirkuma metode – atklāts konkurss

Iepirkuma priekšmets un tā īss apraksts – „Objektu pielāgošana III kategorijas patvertņu prasībām”, ID Nr. KNP 2026/18-K/ReArm

Prasības pretendentiem – saskaņā ar nolikumu;

Piedāvājumu iesniegšanas vieta – Elektronisko iepirkumu sistēmas (EIS) e-konkursu apakšsistēma,7;

Piedāvājumu atvēršanas notika – 26.05.2026 13:00 Elektronisko iepirkumu sistēmas (EIS) e-konkursu apakšsistēma, <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170998>

Atklātā konkursa izvēles pamatojums – norādīts iepirkuma protokolā Nr.1

Piedāvājumu iesniegšanas termiņā, saņemti šādi pretendentu piedāvājumi ar šādām, atvēršanas protokolā fiksētām piedāvātām līgumcēnām:

Daļai Nr. 1 - Remonta darbu veikšana		
Pretendents	Iesniegšanas datums un laiks	Finanšu piedāvājums
"AB BŪVNICĪBA" SIA	25.05.2026 plkst. 20:27	EUR 4972.5
"BŪVFIRMA INBUV" SIA	25.05.2026 plkst. 21:24	EUR 4963.18
SIA "JMK Būve"	25.05.2026 plkst. 17:15	EUR 3812.68

Daļai Nr. 2 - Patvertnes pielāgošana		
Pretendents	Iesniegšanas datums un laiks	Finanšu piedāvājums
"AB BŪVNICĪBA" SIA	25.05.2026 plkst. 20:27	EUR 440505.83
"BŪVFIRMA INBUV" SIA	25.05.2026 plkst. 21:24	EUR 273562.18
SIA "JMK Būve"	25.05.2026 plkst. 17:15	EUR 163356.43

- Komisija slēgtā sēdes daļā, atbilstoši Iepirkuma nolikuma noteikumiem, veica Pretendentu iesniegto piedāvājumu izskatīšanu, proti, pārbaudīja Pretendentu un to piedāvājumu atbilstību, atbilstoši likumam un 28.02.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība”, t.sk., 16.punktam - *Iepirkuma komisija piedāvājumus izvērtē slēgtā sēdē. Iepirkuma komisija pārbauda pretendentu atbilstību kvalifikācijas prasībām un piedāvājumu atbilstību un izvēlas piedāvājumu saskaņā ar noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem. Iepirkuma komisija ir tiesīga pretendentu kvalifikācijas atbilstības pārbaudi veikt tikai tam pretendentam, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības.*
- Ņemot vērā, ka Iepirkuma vērtēšanas metode ir *saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru nosaka ņemot vērā nolikuma 5.nodaļas prasības*, Komisija:
 - veikusi visu pretendentu iesniegto piedāvājumu atbilstības pārbaudes saskaņā ar Iepirkuma nolikuma un Publisko iepirkumu likuma 42.panta otrās daļas noteiktajiem obligātajiem izslēgšanas gadījumiem. Pārbaudes rezultātos pārkāpumi (izslēgšanas gadījumi) nav konstatēti.
 - Pārbaudot pretendentu kvalifikāciju, Komisija:
 - Veica pārbaudes publiski pieejamos resursos - [lursoft.lv.](http://lursoft.lv), [ur.gov.lv.](http://ur.gov.lv), [bis.gov.lv.](http://bis.gov.lv), eis.gov.lv un iub.gov.lv, kopsakarā ar piedāvājumos norādīto informāciju par pieredzes objektiem.
 - Ievērojot komisijas veikto pārbaudžu rezultātus, Komisija secina, ka visi pretendenti *pirmšķietami* atbilst Iepirkumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām un to iesniegtie piedāvājumi ir virzāmi saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma noteikšanai, atbilstoši Iepirkuma nolikuma kārtībai.

3. Veicot saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma novērtēšanu, atbilstoši Iepirkuma nolikuma 5.nodaļas noteikumiem, Komisija:
- 3.1. Paskaidrojot tabulu, Komisija norāda, ka padziļināti tika vērtēti to pretendentu piedāvājumi, kuru punktu skaits kopsummā varēja pārsniegt zemākās cenas piedāvājuma iegūtos minimālos punktus, respektīvi, ja potenciālais punktu skaits abos rādītājos nesasniedz potenciālā uzvarētāja un otrās vietas ieguvēja punktu skaitu, Komisija šobrīd netērēja administratīvos resursus visu piedāvājumu dokumentācijas izpētei.
- 3.2. Atbilstoši Iepirkuma nolikuma 5. nodaļas punktu noteikumiem, Komisija ir veikusi pretendentu saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma novērtēšanu, kuri apkopoti šajā tabulā:

Vērtēšanas kritēriji	Maks. iespējamais punktu skaits	SIA "JMK Būve"	SIA "BŪVFIRMA INBUV"	SIA "AB BŪVniecība"
1. Piedāvājuma cena, EUR bez PVN	80	163356.43	273562.18	440505.83
legūtie punkti 1. kritērijā		80	47.77	29.67
2. Projektētāja pieredze	10			
legūtie punkti 2. kritērijā		10	10	Skat. 4.1. p.
3. Būvd. vad. pieredze	10			
legūtie punkti 3. kritērijā		-	10	Skat. 4.1. p.
Kopā		90	67.77	Max. iesp. 59.67

- 3.3. Novērtējot saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma novērtēšanā iegūto punktu skaitu, SIA "JMK Būve" piedāvājums ir atzīstams par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, saņemot 90 (deviņdesmit) punktus.
- 3.4. Aritmētiskas kļūdas finanšu piedāvājumā netika konstatētas.
- 3.5. Komisija, izvērtējot iesniegtos piedāvājumus, konstatēja, ka pretendenta SIA "JMK Būve" piedāvātā cena ir būtiski zemāka nekā citu pretendentu piedāvājumi.
Lai novērstu jebkādas šaubas par pasūtītājam iespējamiem riskiem un gūtu pilnīgu pārliecību par pretendenta piedāvājumu nopietnību, Komisija ar 15.06.2026. vēstuli pieprasīja papildu informāciju un skaidrojumu no pretendenta par to piedāvājumu saturu, darbu izmaksām, risku izvērtējumu, īpašiem pakalpojuma sniegšanas apstākļiem, kā arī citiem no Publisko iepirkumu likuma izrietošiem noskaidrojamajiem apstākļiem.
- 3.6. Pretendents 18.06.2026. sniedza atbildes vēstuli uz Komisijas uzdotajiem jautājumiem paskaidrojot, veiktos aprēķinus un to veidojošos elementus un apstākļus, izvērtētos risku, kā arī citu no likuma izrietošus noskaidrojamus apstākļus.
- 3.7. Izvērtējot atbildi, Komisija pārliecinājās, ka piedāvājuma cena nav uzskatāma par nepamatoti zemu. Komisijas ieskatā, pretendents ir pamatojis savas piedāvātas cenas rašanās mehānismu un norādījis uz izdevīgiem būvdarbu un pakalpojuma sniegšanas apstākļiem, līdz ar ko Komisija ir guvusi pārliecību, ka **nav pamata šaubām par iespējamu nepamatoti lēta piedāvājuma pazīmēm** pretendenta piedāvātajā cenā vai nespēju izpildīt potenciālo iepirkuma līgumu.
4. Pārbaudot SIA "JMK Būve", atbilstību uz lēmuma pieņemšanas dienu:
- 4.1. Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmajā daļā minētajiem apstākļiem, Komisija veica darbības atbilstoši Iepirkumu uzraudzības biroja vadlīnijām¹ un pārbaudīja minēto komersantu un attiecīgās amatpersonas publiski pieejamās datu bāzēs:
- ANO, ES, Latvijas nacionālo un ASV sankciju datubāzē - Sankciju saraksti | Finanšu izlūkošanas dienests (fid.gov.lv);
 - Eiropas Komisijas sankciju kartē - <https://www.sanctionsmap.eu/#/main>;
 - ASV noteikto sankciju datubāzē - <https://www.treasury.gov/resource-center/sanctions/SDN-List/Pages/consolidated.aspx>.
- 4.2. Pārbaudot, vai uz pretendentu nav attiecināmi Iepirkuma nolikumā noteiktie Publisko iepirkumu likuma 42.panta otrās daļas noteiktie izslēgšanas gadījumi, Komisija ieguva informāciju no Ministru kabineta noteiktās publiskās datu bāzes www.eis.gov.lv un <https://info.iub.gov.lv/lv/contracts>.
- 4.3. Pārbaudot pretendentu atbilstību PIL 42. panta otrās daļas 7. punktam, Komisija veikusi pārbaudes publiski pieejamos meklēšanas rīkos, piemēram, google.com, kā arī ieskatījusies Konkurences padomes mājaslapā, atbilstoši IUB vadlīniju norādēm - <https://lemumi.kp.gov.lv/>. No veiktajām pārbaudēm izslēgšanas gadījumi nav tikuši konstatēti, proti, netika atrasts neviens konkurences padomes lēmums par tās kompetencē ietilpstošo noteikumu uzraudzības pārkāpumiem
- 4.4. Izslēgšanas gadījumi netika konstatēti, tostarp, Komisija konstatē, ka minētajam pretendentam un attiecīgajām tā amatpersonām nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kuras kavē līguma izpildi.

¹ <https://likumi.lv/ta/id/280278-starptautisko-un-latvijas-republikas-nacionalo-sankciju-likums>

Nemot vērā visu iepriekš tekstā konstatēto, piedāvājumu, pamatojoties uz Konkursa nolikuma 5., 6.nodaļu un Publisko iepirkumu likuma 25.panta piekto daļu, 26.panta pirmo daļu, 28.02.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 18.punktu, **Publisko iepirkumu komisija nolemj:**

1. Apstiprināt pretendentu – SIA "JMK Būve", reģ. Nr. 40203353927, par atklāta konkursa "**Objektu pielāgošana III kategorijas patvertņu prasībām**", ID Nr. KNP 2026/18-K/ReArm, **1. daļas (Remonta darbu veikšana)** uzvarētāju ar piedāvāto cenu **3812.68 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti divpadsmit euro, 68 centi)**, bez PVN.
2. Apstiprināt pretendentu – SIA "JMK Būve", reģ. Nr. 40203353927, par atklāta konkursa "**Objektu pielāgošana III kategorijas patvertņu prasībām**", ID Nr. KNP 2026/18-K/ReArm, uzvarētāju ar piedāvāto cenu **163356.43 EUR (viens simts sešdesmit trīs tūkstoši trīs simti piecdesmit seši euro, 43 centi)**, bez PVN.

Šo lēmumu var apstrīdēt Publisko iepirkumu likuma 68. panta otrās daļas 1.punktā noteiktajā kārtībā, sūdzību iesniedzot Iepirkumu uzraudzības birojam.

Iepirkuma komisijas locekļi un komisijas sekretāre parakstot sēdes protokolu, vienlaicīgi apliecina, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņi ir ieinteresēti konkrēta kandidāta vai pretendenta izvēlē vai darbībā, vai ka viņi ir saistīti ar tiem "Publisko iepirkumu likuma" 25. pantu pirmās daļas izpratnē un ka viņi neizpaužīs iepirkuma ietvaros iegūto informāciju, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir neizpaužama.

Komisijas sekretāre Žaklīna Ozoliņa



