

“Rīgas valstspilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu lietojumā esošo teritoriju izlases veida labiekārtošanas darbi (rotaļlaukumu atjaunošana) (1.saraksts)”

IEPIRKUMA PROCEDŪRAS ZIŅOJUMS

par konkursa I daļu un II daļu

2026. gada 9. jūnijā

Rīgā

Pasūtītājs: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050.

Iepirkuma identifikācijas numurs: RDĪD 2026/22.

Iepirkuma priekšmets: būvdarbi – I un II iepirkuma daļā – Rīgas valstspilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu lietojumā esošo teritoriju izlases veida labiekārtošanas darbi (rotaļlaukumu atjaunošana) (1.saraksts), saskaņā ar Tehnisko specifikāciju un iepirkuma līgumu.

Paredzamā līgumcena: atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8. panta ceturtajā daļā noteiktajam.

Iepirkuma komisijas sastāvs, izveidošanas pamatojums: Iepirkuma komisija izveidota ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta direktora 25.02.2026. rīkojumu Nr. DI-26-151-rs (grozījumi ar 2026. gada 21. maija rīkojumu Nr.DI-26-289-rs) šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:	Edgars Apse	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas vadītājs.
Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:	Māris Mežzīle	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes priekšnieks.
Komisijas locekļi:	Arta Goldberga	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Arhitektu nodaļas vadītāja;
	Jana Dimante	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora vadītāja;
	Nensija Eva Butkāne	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora iepirkumu speciāliste;
	Jeļena Golubeva	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Finanšu plānošanas pārvaldes priekšniece.

Komisijas sekretāra pienākumus pilda Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora iepirkumu speciāliste Līga Bernāne.

Tehniskās specifikācijas sagatavotājs:

Rūdolfš Šķēle - Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes priekšnieka vietnieks – Investīciju un attīstības projektu vadības nodaļas vadītājs.

Iepirkuma procedūra: atklāts konkurss.

Paziņojums par līgumu publicēts publikāciju vadības sistēmā (www.iub.gov.lv): 23.04.2026.

Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: līdz 2026. gada 15. maijam plkst. 10:10. Iesniegšanas termiņš samazināts, atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 6. punktam, jo tiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana.

Pretendentu kvalifikācijas prasības: saskaņā ar konkursa Nolikuma II sadaļā noteikto.

Piedāvājuma izvēles kritēriji: konkursa Nolikuma prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar zemāko cenu.

Piedāvājumu iesniegšanas veids: Elektronisko iepirkumu sistēmā (www.eis.gov.lv).

Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks: 2026. gada 15. maijā plkst. 14:10 Elektronisko iepirkumu sistēmā (www.eis.gov.lv) e-konkursu apakšsistēmā.

Iesniegtie piedāvājumi:

konkursa I daļā:

Nr. p.k.	Iesniegšanas datums	Iesniegšanas laiks	Pretendenta nosaukums	Būvdarbu cena EUR bez PVN
1.	13.05.2026.	15:40	SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI"	1 239 293,85
2.	14.05.2026.	18:35	PA "KidsPlay Arena Group"	972 075,69

konkursa II daļā:

Nr. p.k.	Iesniegšanas datums	Iesniegšanas laiks	Pretendenta nosaukums	Būvdarbu cena EUR bez PVN
1.	13.05.2026.	15:40	SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI"	1 457 838,20
2.	14.05.2026.	18:35	PA "KidsPlay Arena Group"	1 195 481,83

Piedāvājumu vērtēšana

Piedāvājumu vērtēšana konkursa I daļā

Iepirkuma komisija pārbauda, vai pretendentu piedāvājumos nav aritmētisku kļūdu. Aritmētiskās kļūdas netika konstatētas.

Iepirkuma komisija nolēmj:

1. Uzsākt piedāvājumu vērtēšanu ar piedāvājumu ar zemāko cenu, t.i., piegādātāju apvienības "KidsPlay Arena Group" piedāvājums konkursa I daļai;
2. Ja vērtēšanas rezultātā izrādītos, ka piegādātāju apvienībai "KidsPlay Arena Group" ir piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, tad SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI" piedāvājumu detalizēti nevērtēt, pamatojoties uz Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 16. punktu un atklāta konkursa Nolikuma 6.2.5. punktu.

Pretendenta nosaukums	Atlases dokumentu atbilstība	Tehniskā piedāvājuma dokumentu atbilstība
PA "KidsPlay Arena Group"	Neatbilst	-

Piegādātāju apvienības "KidsPlay Arena Group" piedāvājums, pamatojoties uz konkursa Nolikuma 5.7.2. punktu, tika atzīts par neatbilstošu un noraidīts.

Iepirkuma komisija nolēmj:

Turpināt piedāvājumu vērtēšanu ar piedāvājumu ar nākamo zemāko cenu, t.i., SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI" piedāvājums.

Pretendenta nosaukums	Atlases dokumentu atbilstība	Tehniskā piedāvājuma dokumentu atbilstība
SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI"	Atbilst	Atbilst

Piedāvājumu vērtēšana konkursa II daļā

Iepirkuma komisija pārbauda, vai pretendentu piedāvājumos nav aritmētisku kļūdu. Aritmētiskās kļūdas netika konstatētas.

Iepirkuma komisija nolēmj:

1. Uzsākt piedāvājumu vērtēšanu ar piedāvājumu ar zemāko cenu, t.i., piegādātāju apvienības "KidsPlay Arena Group" piedāvājums konkursa II daļai;
2. Ja vērtēšanas rezultātā izrādītos, ka piegādātāju apvienībai "KidsPlay Arena Group" ir piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, tad SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI" piedāvājumu detalizēti nevērtēt, pamatojoties uz Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 16. punktu un atklāta konkursa Nolikuma 6.2.5. punktu.

Pretendenta nosaukums	Atlases dokumentu atbilstība	Tehniskā piedāvājuma dokumentu atbilstība
PA "KidsPlay Arena Group"	Neatbilst	-

Piegādātāju apvienības "KidsPlay Arena Group" piedāvājums, pamatojoties uz konkursa Nolikuma 5.7.2. punktu, tika atzīts par neatbilstošu un noraidīts.

Iepirkuma komisija nolēmj:

Turpināt piedāvājumu vērtēšanu ar piedāvājumu ar nākamo zemāko cenu, t.i., SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI" piedāvājums.

Pretendenta nosaukums	Atlases dokumentu atbilstība	Tehniskā piedāvājuma dokumentu atbilstība
SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI"	Atbilst	Atbilst

Iepirkuma komisija 09.06.2026. nolēma: saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41. panta pirmo daļu un konkursa Nolikuma 5.8. punktu piešķirt tiesības slēgt iepirkuma līgumu konkursa I un II daļā par Rīgas valstspilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu lietojumā esošo teritoriju izlases veida labiekārtošanas darbiem (rotāllaukumu atjaunošanu) (1.saraksts), SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI", kura iesniedza konkursa Nolikuma prasībām atbilstošu saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu ar zemāko cenu konkursa I un II daļai.

Komisijas priekšsēdētājs:



E. Apse

Komisijas sekretāre:



L. Bernāne