

“Izlases veida atjaunošanas darbi Rīgas 4. pamatskolas ēkā Tirzas ielā 2, Rīgā”

IEPIRKUMA PROCEDŪRAS ZIŅOJUMS

Iepirkuma komisijas sēde notiek 2026. gada 4. jūnijā. Sēde notiek attālināti, izmantojot videokonferences iespējas.

Pasūtītājs: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050.

Iepirkuma identifikācijas numurs: RDĪD 2026/47.

Iepirkuma priekšmets: būvdarbi – izlases veida atjaunošanas darbi Rīgas 4. pamatskolas ēkā Tirzas ielā 2, Rīgā, saskaņā ar Tehnisko specifikāciju un iepirkuma līgumu.

Paredzamā līgumcena: atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8. panta ceturtajā daļā noteiktajam.

Iepirkuma komisijas sastāvs, izveidošanas pamatojums: Iepirkuma komisija izveidota ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta direktora 30.04.2026. rīkojumu Nr. DI-26-256-rs šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:	Edgars Apse	-	Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas vadītājs.
Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:	Māris Mežzīle	-	Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes priekšnieks.
Komisijas locekļi:	Arta Goldberga	-	Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Arhitektu nodaļas vadītāja;
	Jana Dimante	-	Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora vadītāja;
	Nensija Eva Butkāne	-	Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora iepirkumu speciāliste;
	Jeļena Golubeva	-	Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Finanšu plānošanas pārvaldes priekšiece.

Komisijas sekretāra pienākumus pilda Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora iepirkumu speciāliste Līga Bernāne.

Tehniskās specifikācijas sagatavotājs:

Normunds Eglītis	-	Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Būvniecības un uzturēšanas projektu vadības nodaļas vadītāja vietnieks.
------------------	---	---

Pieaicinātais eksperts:

Rūdolfs Šķēle	-	Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes priekšnieka vietnieks - Investīciju un attīstības projektu vadības nodaļas vadītājs.
---------------	---	--

Iepirkuma procedūra: atklāts konkurss.

Paziņojums par līgumu publicēts publikāciju vadības sistēmā (www.iub.gov.lv): 12.05.2026.

Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: līdz 2026. gada 28. maijam plkst. 10:00. Iesniegšanas termiņš samazināts, atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 6. punktam, jo tiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana.

Pretendentu kvalifikācijas prasības: saskaņā ar konkursa Nolikuma II sadaļā noteikto.

Piedāvājuma izvēles kritēriji: konkursa Nolikuma prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar zemāko cenu.

Piedāvājumu iesniegšanas veids: Elektronisko iepirkumu sistēmā (www.eis.gov.lv).

Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks: 2026. gada 28. maijā plkst. 14:00 Elektronisko iepirkumu sistēmā (www.eis.gov.lv) e-konkursu apakšsistēmā.

Iesniegtie piedāvājumi:

Nr. p.k.	Iesniegšanas datums	Iesniegšanas laiks	Pretendenta nosaukums	Būvdarbu cena EUR bez PVN
1.	27.05.2026.	11:44	SIA "Laguta"	269 281,00
2.	27.05.2026.	13:27	PA "SIA "ELB būve" un SIA "Hose""	288 452,85
3.	27.05.2026.	20:18	SIA "TORENSBERG"	264 648,28
4.	28.05.2026.	09:15	SIA "Moduls Engineering"	286 917,46

Piedāvājumu vērtēšana

Iepirkuma komisija pārbauda, vai pretendentu piedāvājumos nav aritmētisku kļūdu.

PA "SIA "ELB būve" un "SIA Hose"" piedāvājumā tika konstatētas aritmētiskās kļūdas Lokālās tāmes Nr.1-6 pozīcijās Nr. 5; 6 ; 7; 11; 12. Pēc iepirkuma komisijas veiktā aritmētisko kļūdu labojuma PA "SIA "ELB būve" un "SIA Hose"" piedāvātā būvdarbu cena ir 288 360.25 EUR bez PVN.

Iepirkuma komisija nolēmj:

1. Uzsākt piedāvājumu vērtēšanu ar piedāvājumu ar zemāko cenu, t.i., SIA "TORENSBERG" piedāvājums.
2. Ja vērtēšanas rezultātā izrādītos, ka SIA "TORENSBERG" ir piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, tad citu pretendentu piedāvājumus detalizēti nevērtēt, pamatojoties uz Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 16. punktu un atklāta konkursa Nolikuma 6.2.5. punktu.

Pretendenta nosaukums	Atlases dokumentu atbilstība	Tehniskā piedāvājuma dokumentu atbilstība
SIA "TORENSBERG"	atbilst	atbilst

Iepirkuma komisija 04.06.2026. nolēma: saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41. panta pirmo daļu un konkursa Nolikuma 5.8. punktu piešķirt tiesības slēgt iepirkuma līgumu par izlases veida atjaunošanas darbiem Rīgas 4. pamatskolas ēkā Tirzas ielā 2, Rīgā, SIA "TORENSBERG", kura iesniedza konkursa Nolikuma prasībām atbilstošu saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu ar zemāko cenu.

Komisijas priekšsēdētājs:



E. Apse

Komisijas sekretāre:



L. Bernāne