



*Pielikums
Iepirkumu komisijas
04.06.2026. sēdes protokolam Nr.4*

SIA "Balvu Namsaimnieks"
IEPIRKUMU KOMISIJA
Bērzpils iela 56, Balvi, Balvu nov., LV-4501
tālr.+371 64507197, +371 64507198
e-pasts: info@balvunams.lv
www.balvunams.lv

LĒMUMS

Balvos

2026.gada 04.jūnijā

Nr.1
(protokols Nr.4)

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OZOLMĀJAS",
"Avoti", Aizupītes, Alsviķu pag., Alūksnes nov., LV-4301
Reģ.Nr.43201016545

**“Par Publisko iepirkumu likuma 9.panta kārtībā organizētā iepirkuma
„Balkonu ekrānu atjaunošana un balkonu dzelzsbetona konstrukciju remonts
daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Daugavpils ielā 41, Balvos”
(ID Nr. BN 2026/9) uzvarētāju”**

Pasūtītājs:

SIA "Balvu Namsaimnieks"

Reģ.Nr.40203639733

Bērzpils iela 56, Balvi, Balvu nov., LV-4501

Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums:

SIA "Balvu Namsaimnieks" 05.06.2025. rīkojums Nr. BN/2025/1.12/1 „Par pastāvīgās Iepirkumu komisijas izveidošanu”.

Iepirkumu komisijas sastāvs:

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

Egons Strumpe

Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietniece

Guna Strumpe

Iepirkumu komisijas locekle

Sintija Puka

Iepirkumu komisijas loceklis

Kaspars Bikaviņš

Lēmuma pieņemšanas sēdē piedalās:

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

Egons Strumpe

Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietniece

Guna Strumpe

Iepirkumu komisijas locekle

Sintija Puka

Lēmuma pieņemšanas sēdē nepiedalās:

Iepirkumu komisijas loceklis

Kaspars Bikaviņš

Sēdē protokolē:

Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietniece

Guna Strumpe

Iepirkuma identifikācijas numurs:

BN 2026/9

Iepirkuma metode:

Iepirkums Publisko iepirkumu likuma 9.panta kārtībā.

Iepirkuma priekšmets:

Balkonu ekrānu atjaunošana un balkonu dzelzsbetona konstrukciju remonts daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Daugavpils ielā 41, Balvos.

Datums, kad paziņojums par plānoto līgumu publicēts Iepirkuma uzraudzības biroja mājas lapā internetā:

12.05.2026.

Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības:

Pretendentam izvirzītās kvalifikācijas prasības noteiktas iepirkuma nolikuma 14.punktā – Prasības pretendentiem un iesniedzamie dokumenti.

Piedāvājuma izvēles kritērijs:

Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru nosaka, salīdzinot tikai piedāvājumu cenas (ņemot vērā zemāko cenu).

Piedāvājumu iesniegšanas termiņš:

Līdz 28.05.2026., plkst.10.00.

Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums, laiks:

Plānotais – 28.05.2026., plkst.10.00, izmantojot Valsts reģionālās attīstības aģentūras (VRAA) mājaslapas tīmekļvietnē www.eis.gov.lv pieejamos rīkus piedāvājumu elektroniskai saņemšanai.

Iesniegtie piedāvājumi:

Nr.p. k.	Pretendents, Reģ.Nr. (juridiskai personai – nosaukums, fiziskai personai – vārds, uzvārds)	Piedāvājuma iesniegšanas datums un laiks	Piedāvājumu cena (EUR bez PVN)
1.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OZOLMĀJAS", Reģ.Nr. 43201016545	28.05.2026., plkst. 08:05	76 496,38

Piedāvājumu vērtēšana:

1. Pretendenta piedāvājuma vērtēšana notiek saskaņā ar iepirkuma nolikumā (turpmāk – Nolikums) izvirzītajām prasībām.
2. Saskaņā ar Nolikuma 8.punktu, Iepirkumu komisija (turpmāk – Komisija) veica piedāvājuma noformējuma atbilstības pārbaudi - pretendenta piedāvājums atbilst noformējuma prasībām.
3. Saskaņā ar Nolikuma 15.2.punktu, Komisija ir tiesīga pieņemt lēmumu pretendentam kvalifikācijas atbilstības pārbaudi veikt tikai tam pretendentam, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības.
4. Saskaņā ar Nolikuma 15.4.punktu, Komisija, sākotnēji pārbaudīja pretendenta piedāvājuma atbilstību Tehniskajai specifikācijai, pārbaudīja, vai Finanšu piedāvājumā nav aritmētisko kļūdu, un izvērtēja Finanšu piedāvājuma cenu, pārliccinoties, vai nav iesniegts nepamatoti lēts piedāvājums. Pārbaudes rezultātā, Komisija neatbilstības/ kļūdas nekonstatēja.

5. Komisija pieņēma lēmumu kvalifikācijas atbilstības pārbaudi veikt pretendenta, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības — sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “OZOLMĀJAS”, Reģ.Nr.43201016545. Komisija secina, ka pretendenta kvalifikācija ir atbilstoša.
6. Komisija veica pretendenta — sabiedrības ar ierobežotu atbildību “OZOLMĀJAS”, Reģ.Nr.43201016545, piedāvājuma atbilstības tehniskajām prasībām izvērtēšanu — Komisija konstatēja, ka pretendenta piedāvājums atbilst Nolikuma tehniskajām prasībām un visām Nolikuma kvalifikācijas prasībām kopumā. Komisija pieņēma lēmumu iespējamās iepirkuma līguma slēgšanas tiesības piešķirt pretendenta — sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “OZOLMĀJAS”, Reģ.Nr.43201016545.
7. Komisija, saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 42.panta otrās daļas 1., 2., 3., 4. un 11.punktu, Nolikuma 14.8.punktu, Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmo daļu un Nolikuma 14.10.punktu, veic pretendenta — sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “OZOLMĀJAS”, Reģ.Nr.43201016545, kurš atbilst visām Nolikuma prasībām un iesniedzis saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, kuru nosaka, salīdzinot tikai piedāvājumu cenas (ņemot vērā zemāko cenu), kā arī Publisko iepirkumu likuma 42.panta trešajā daļā minētajām personām (ja attiecināms), izslēgšanas iemeslu pārbaudi. Pārbaudot saņemtas izziņas, Komisija konstatēja, ka uz pretendentu — sabiedrību ar ierobežotu atbildību “OZOLMĀJAS”, Reģ.Nr.43201016545, kā arī Publisko iepirkumu likuma 42.panta trešajā daļā minētajām personām (ja attiecināms), izslēgšanas nosacījumi nav attiecināmi.
8. Ņemot vērā pretendenta, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības — sabiedrības ar ierobežotu atbildību “OZOLMĀJAS”, Reģ.Nr.43201016545, kvalifikācijas izvērtēšanas un piedāvājuma pārbaudes rezultātus, Komisija secināja, ka minētais pretendents atbilst visām Nolikuma prasībām un tā piedāvājums ir saimnieciski visizdevīgākais, kuru nosaka, salīdzinot tikai piedāvājumu cenas (ņemot vērā zemāko cenu).

Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai:

Interesu konflikti nav konstatēti.

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9.panta trīspadsmito daļu, kas nosaka, ka *“Iepirkuma komisija par uzvarētāju iepirkumā atzīst pretendentu, kurš izraudzīts atbilstoši iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām un kritērijiem un nav izslēdzams no dalības iepirkumā saskaņā ar šā panta astoto daļu”*, Nolikuma 15.3.punktu, kas nosaka, ka *“Komisija piešķir iepirkuma līguma slēgšanas tiesības saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam, kuru nosaka, salīdzinot tikai piedāvājumu cenas (ņemot vērā zemāko cenu)”*, Iepirkumu komisija **NOLEMJ:**

Par iepirkuma uzvarētāju atzīt pretendentu — sabiedrību ar ierobežotu atbildību “OZOLMĀJAS”, Reģ.Nr.43201016545, ar tās piedāvāto līgumcenu 76 496,38 EUR (septiņdesmit seši tūkstoši četri simti deviņdesmit seši eiro, 38 centi) bez PVN.

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9.panta divdesmit trešo daļu, *“Pretendents, kurš iesniedzis piedāvājumu iepirkumā, uz ko attiecas šī panta noteikumi, un kurš uzskata, ka ir aizskartas tā tiesības vai ir iespējams šo tiesību aizskārums, ir tiesīgs pārsūdzēt pieņemto lēmumu Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Administratīvās rajona tiesas nolēmumu var pārsūdzēt kasācijas kārtībā Augstākās tiesas Administratīvo lietu departamentā. Lēmuma pārsūdzēšana neapstur tā darbību.”*

Saskaņā uz Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdī, kad tas paziņots adresātam un viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas to var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Komisijas priekšsēdētājs:

E.Strumpe

Komisijas priekšsēdētāja vietniece:

G.Strumpe

Komisijas locekļi:

S.Puka