

“Izsoles veida atjaunošanas darbi izglītības iestādes ēkā Induļa ielā 4, Rīgā”

IEPIRKUMA PROCEDŪRAS ZIŅOJUMS

Iepirkuma komisijas sēde notiek 2026. gada 4. jūnijā. Sēde notiek attālināti, izmantojot videokonferences iespējas.

Pasūtītājs: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050.

Iepirkuma identifikācijas numurs: RDĪD 2026/46.

Iepirkuma priekšmets: būvdarbi – izsoles veida atjaunošanas darbi izglītības iestādes ēkā Induļa ielā 4, Rīgā, saskaņā ar Tehnisko specifikāciju un iepirkuma līgumu.

Paredzamā līgumcena: atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8. panta ceturtajā daļā noteiktajam.

Iepirkuma komisijas sastāvs, izveidošanas pamatojums: Iepirkuma komisija izveidota ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta direktora 30.04.2026. rīkojumu Nr. DI-26-255-rs šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:	Edgars Apse	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas vadītājs.
Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:	Māris Mežzīle	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes priekšnieks.
Komisijas locekļi:	Arta Goldberga	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Arhitektu nodaļas vadītāja;
	Jana Dimante	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora vadītāja;
	Nensija Eva Butkāne	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora iepirkumu speciāliste;
	Jeļena Golubeva	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Finanšu plānošanas pārvaldes priekšiece;
	Jana Cera	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta departamenta Izglītības pārvaldes Vispārējās izglītības skolu nodaļas projektu vadītāja - nodaļas vadītāja vietniece.

Komisijas sekretāra pienākumus pilda Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora iepirkumu speciāliste Līga Bernāne.

Tehniskās specifikācijas sagatavotājs un pieaicinātais eksperts:

Rūdolfs Šķēle

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes priekšnieka vietnieks – Investīciju un attīstības projektu vadības nodaļas vadītājs.

Iepirkuma procedūra: atklāts konkurss.

Paziņojums par līgumu publicēts publikāciju vadības sistēmā (www.iub.gov.lv): 08.05.2026.

Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: līdz 2026. gada 29. maijam plkst. 10:10. Iesniegšanas termiņš samazināts, atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 6. punktam, jo tiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana.

Pretendentu kvalifikācijas prasības: saskaņā ar konkursa Nolikuma II sadaļā noteikto.

Piedāvājuma izvēles kritēriji: konkursa Nolikuma prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar zemāko cenu.

Piedāvājumu iesniegšanas veids: Elektronisko iepirkumu sistēmā (www.eis.gov.lv).

Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks: 2026. gada 29. maijā plkst. 14:10 Elektronisko iepirkumu sistēmā (www.eis.gov.lv) e-konkursu apakšsistēmā.

Iesniegtie piedāvājumi:

Nr. p.k.	Iesniegšanas datums	Iesniegšanas laiks	Pretendenta nosaukums	Būvdarbu cena EUR bez PVN
1.	28.05.2026.	15:15	PA "SIA "ELB būve" un SIA "Hose""	355 550,53
2.	28.05.2026.	21:41	SIA "LC būve"	326 582,81
3.	29.05.2026.	08:46	SIA "HOMELAND BŪVE"	304 893,47
4.	29.05.2026.	08:50	SIA "Moduls Engineering"	350 468,11

Piedāvājumu vērtēšana

Iepirkuma komisija pārbauda, vai pretendentu piedāvājumos nav aritmētisku kļūdu. Aritmētiskās kļūdas nav konstatētas.

Iepirkuma komisija nolēmj:

1. Uzsākt piedāvājumu vērtēšanu ar piedāvājumu ar zemāko cenu, t.i., SIA "HOMELAND BŪVE" piedāvājums;
2. Ja vērtēšanas rezultātā izrādītos, ka SIA "HOMELAND BŪVE" ir piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, tad citus piedāvājumus detalizēti nevērtēt, pamatojoties uz Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 16. punktu un atklāta konkursa Nolikuma 6.2.5. punktu.

Pretendenta nosaukums	Atlases dokumentu atbilstība	Tehniskā piedāvājuma dokumentu atbilstība
SIA "HOMELAND BŪVE"	Atbilst	Atbilst

Iepirkuma komisija 04.06.2026. nolēma: saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41. panta pirmo daļu un konkursa Nolikuma 5.8. punktu piešķirt tiesības slēgt iepirkuma līgumu par izlases veida atjaunošanas darbiem izglītības iestādes ēkā Induļa ielā 4, Rīgā, SIA "HOMELAND BŪVE", kura iesniedza konkursa Nolikuma prasībām atbilstošu saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu ar zemāko cenu.

Komisijas priekšsēdētājs:



E. Apse

Komisijas sekretāre:



L. Bernāne