

**“Rīgas valstspilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu lietojumā esošo teritoriju izlases veida labiekārtošanas darbi (rotaļlaukumu atjaunošana) (2.saraksts)”
IEPIRKUMA PROCEDŪRAS ZIŅOJUMS**

2026. gada 30. jūnijā

Rīgā

Pasūtītājs: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050.

Iepirkuma identifikācijas numurs: RDĪD 2026/55.

Iepirkuma priekšmets: būvdarbi – Rīgas valstspilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu lietojumā esošo teritoriju izlases veida labiekārtošanas darbi (rotaļlaukumu atjaunošana) saskaņā ar Tehnisko specifikāciju un iepirkuma līgumu.

Paredzamā līgumcena: atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8. panta ceturtajā daļā noteiktajam.

Iepirkuma komisijas sastāvs, izveidošanas pamatojums: Iepirkuma komisija izveidota ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta direktora 25.02.2026. rīkojumu Nr. DI-26-151-rs (grozījumi ar 21.05.2026. rīkojumu Nr.DI-26-289-rs) šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:	Edgars Apse	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas vadītājs.
Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:	Māris Mežzīle	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes priekšnieks.
Komisijas locekļi:	Arta Goldberga	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Arhitektu nodaļas vadītāja;
	Jana Dimante	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora vadītāja;
	Nensija Eva Vīksna	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora iepirkumu speciāliste;
	Jeļena Golubeva	- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Finanšu plānošanas pārvaldes priekšiece.

Komisijas sekretāra pienākumus pilda komisijas locekle Nensija Eva Vīksna.

Tehniskās specifikācijas sagatavotājs:

Rūdolfš Šķēle - Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes priekšnieka vietnieks – Investīciju un attīstības projektu vadības nodaļas vadītājs.

Iepirkuma procedūra: atklāts konkurss.

Pazīnojums par līgumu publicēts publikāciju vadības sistēmā (www.iub.gov.lv): 15.05.2026.

Pretendentu kvalifikācijas prasības: saskaņā ar konkursa Nolikuma II sadaļā noteikto.

Piedāvājuma izvēles kritēriji: konkursa Nolikuma prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar zemāko cenu.

Piedāvājumu iesniegšanas veids: Elektronisko iepirkumu sistēmā (www.eis.gov.lv).

Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: līdz 2026. gada 1. jūnijam plkst. 10:20. Iesniegšanas termiņš samazināts, atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 6. punktam, jo tiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana.

Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks: 2026. gada 1. jūnijā plkst. 14:20 Elektronisko iepirkumu sistēmā (www.eis.gov.lv) e-konkursu apakšsistēmā.

Iesniegtie piedāvājumi:

Nr. p.k.	Iesniegšanas datums	Iesniegšanas laiks	Pretendenta nosaukums	Būvdarbu cena EUR bez PVN
1.	29.05.2026.	08:52	SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI"	847 602,56
2.	29.05.2026.	13:31	PA "KidsPlay Arena Group"	898 227,71
3.	31.05.2026.	18:39	SIA "TORENSBERG"	839 936,76

Piedāvājumu vērtēšana

Iepirkuma komisija pārbauda, vai pretendentu piedāvājumos nav aritmētisku kļūdu.

SIA "TORENSBERG" piedāvājumā tika konstatēta aritmētiskā kļūda Lokālās tāmes Nr.1-4 pozīcijā Nr.7. Pēc iepirkuma komisijas veiktā aritmētiskās kļūdas labojuma SIA "TORENSBERG" piedāvātā būvdarbu cena ir 839 093,16 EUR bez PVN.

Iepirkuma komisija nolēmj:

1. Uzsākt piedāvājumu vērtēšanu ar piedāvājumu ar zemāko cenu, t.i., SIA "TORENSBERG" piedāvājums;
2. Ja vērtēšanas rezultātā izrādītos, ka SIA "TORENSBERG" ir piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, tad citus piedāvājumus detalizēti nevērtēt, pamatojoties uz Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 16. punktu un atklāta konkursa Nolikuma 6.2.5. punktu.

Pretendenta nosaukums	Atlases dokumentu atbilstība	Tehniskā piedāvājuma dokumentu atbilstība
SIA "TORENSBERG"	atbilst	neatbilst

SIA "TORENSBERG" piedāvājums, pamatojoties uz konkursa Nolikuma 5.7.3. punktu, tiek atzīts par neatbilstošu konkursa Tehniskajā specifikācijā izvirzītajām prasībām un tiek noraidīts.

Iepirkuma komisija nolēmj:

1. Turpināt piedāvājumu vērtēšanu ar piedāvājumu ar nākamo zemāko cenu, t.i., SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI" piedāvājums;
2. Ja vērtēšanas rezultātā izrādītos, ka SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI" ir piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, tad PA "KidsPlay Arena Group" piedāvājumu detalizēti nevērtēt, pamatojoties uz Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 16. punktu un atklāta konkursa Nolikuma 6.2.5. punktu.

Pretendenta nosaukums	Atlases dokumentu atbilstība	Tehniskā piedāvājuma dokumentu atbilstība
SIA "JŪRMALAS MEŽAPARKI"	atbilst	atbilst

Iepirkuma komisija 30.06.2026. nolēma: saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41. panta pirmo daļu un konkursa Nolikuma 5.8. punktu piešķirt tiesības slēgt iepirkuma līgumu par Rīgas valstspilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu lietojumā esošo teritoriju izlases veida labiekārtošanas darbiem (rotaļlaukumu atjaunošanu) (2.saraksts) SIA “JŪRMALAS MEŽAPARKI”, kura iesniedza konkursa Nolikuma prasībām atbilstošu saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu ar zemāko cenu.

Komisijas priekšsēdētājs:



E. Apse

Komisijas sekretāre:



N.E. Vīksna