

Ziņojums par atklātu konkursu
**“Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā
 (projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi)”**

Pasūtītājs, kas organizē iepirkumu	Pasūtītājs, kas slēgs iepirkuma līgumu
Liepājas valstspilsētas pašvaldība Reģistrācijas Nr. 40900016437 Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401	Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde “Liepājas Centrālā administrācija” Reģistrācijas Nr.90000063185 Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401
Iepirkuma identifikācijas numurs	LVP 2026/86
Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss
Iepirkuma līguma priekšmets	Iepirkuma priekšmets ir dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā, tajā skaitā būvniecības ieceres dokumentācijas – paziņojuma par būvniecību – izstrāde un autoruzraudzība.
Iepirkuma līguma izpildes termiņš	Plānojot projektēšanu, būvdarbus un autoruzraudzības veikšanu, izpildītājam jānodrošina kopējais darba izpildes termiņš ne ilgāks par 6 (sešiem) mēnešiem pēc Līguma spēkā stāšanās. Projektēšanas darbu izpildes termiņš ir 90 (deviņdesmit) dienas pēc līguma spēkā stāšanās. Iepriekš minētajā termiņā Būvdarbu veicējam jānodod būvniecības ieceres dokumentācija pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu.
Projekts	Projekts tiek īstenots Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, māsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" pirmās kārtas otrā uzsaukuma ietvaros, īstenojot projektu Nr. 4.3.1.3/1/25/A/034 "Telpu grupu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Liepājā, 2.kārta".
CPV kods	45000000-7 – (celtniecības darbi); 45421130-4 – (durvju un logu ielikšana); 45111100-9 – (demontāžas darbi); 45310000-3 – (elektrības vadu instalācijas darbi); 45331000-6 – (apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana); 45332000-3 – (sanitārtehniskie un cauruļu ielikšanas darbi); 71000000-8 – (arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi).
Iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts www.iub.gov.lv	10.05.2026.
Iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī	11.05.2026.
Paziņojums par līgumu publicēts www.iub.gov.lv	31.05.2026.
Paziņojums par līgumu Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī	01.06.2026.
Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums	Iepirkumu komisijas sastāvs
Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2025.gada 18.decembra lēmums Nr.470/13 un 2026.gada 18.jūnija lēmums Nr. 234/6	Didzis JĒRIŅŠ Andra KALNIŅA Uldis KLAKS- KLEINS Zanda KRŪMIŅA Dina KUPAČĀ Mārtiņš SEIKSTS līdž 18.06.2026.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

	Dina TAPIŅA
iepirkuma dokumentu sagatavotāji	<i>Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Liepājas Komunālā pārvalde” vadītāja vietnieks Raitis Karlsons</i> <i>Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Liepājas Komunālā pārvalde” būvinženieris Rihards Dzenis</i> <i>Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Liepājas Centrālā administrācija” Publisko iepirkumu daļas iepirkumu speciāliste Anete Skujiņa</i>
Piedāvājuma izvērtēšanas kritērijs un kārtība	

Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 51.pantu, Komisija piešķir līguma slēgšanas tiesības saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam, kuru nosaka, ņemot vērā piedāvāto cenu un ar iepirkuma līguma priekšmetu saistītus kvalitātes kritērijus, atbilstoši nolikuma 11.pielikumā noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem un kārtībai.

Vērtēšanas kritērijs	Maksimālais punktu skaits	Vērtēšanas nosacījumi	Iesniedzamie dokumenti
sertificēta arhitekta pieredze	2	Nolikuma 3.11.2.1. punktā norādītajam sertificētajam speciālistam – arhitektam, iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā* ir pieredze: - ūdens patēriņa ziņā efektīvu ietaišu projektēšanā, tostarp dati par pabeigtu projektu izmērīto ūdens patēriņu uz lietotāju. <i>Ja attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 2 punktus.</i> <i>Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 0 punktus.</i> <i>* Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā izstrādātu būvniecības ieceres dokumentāciju tiks atzīta būvniecības ieceres dokumentācija, kas laika posmā no 2021.gada 1.janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai pabeigta tādējādi, ka nav šķēršļu uzsākt būvdarbu veikšanu atbilstoši konkrētajai būvniecības ieceres dokumentācijai (piemēram, akceptēta attiecīgajā būvvaldē).</i>	1. Nolikuma 5.pielikumā "Informācija par iepriekšējo pieredzi" norādāmā informācija. 2. Dokumenti, kas apstiprina nominētā speciālista pieredzi: a) informāciju (jebkuru dokumentu) un pasūtītāja atsaukmi par attiecīgo būvniecības līgumu, kas ietver pasūtītāja norādīto darbu īstenošanu un datus par rezultātu mērījumiem. b) sertificētā speciālista ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā CV; c) apliecinājumu, ka speciālists veicis profesionālu pilnveidošanu attiecīgā jomā.
sertificēta speciālista ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā pieredze	2	Nolikuma 3.11.2.5. punktā norādītajam sertificētajam speciālistam – ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā, iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā* ir pieredze: 1. ūdens patēriņa ziņā efektīvu sistēmu uzstādīšanā; <i>Ja attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 1 punktu.</i> <i>Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 0 punktus.</i> 2. nojaukšanas un būvlaukuma atkritumu apsaimniekošanas plānu sekmīgā īstenošanā, maksimāli samazinot atkritumu apjomu, t.sk. arī zināšanas un pieredze nodrošinot atkritumu apstrādes iespējas ārpus būvlaukuma. <i>Ja attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 1 punktu.</i> <i>Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 0 punktus.</i> <i>* Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā īstenotu būvobjektu tiks atzīts būvobjekts, kas laika posmā no 2021.gada 1.janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām nodots ekspluatācijā atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos</i>	1. Nolikuma 5.pielikumā "Informācija par iepriekšējo pieredzi" norādāmā informācija. 2. Dokumenti, kas apstiprina nominētā speciālista pieredzi: a) informāciju (jebkuru dokumentu) un pasūtītāja atsaukmi par attiecīgo būvniecības līgumu, kas ietver pasūtītāja norādīto darbu īstenošanu un datus par rezultātu mērījumiem. b) sertificētā speciālista ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā CV; c) apliecinājumu, ka speciālists veicis profesionālu pilnveidošanu attiecīgā jomā.

Ja atbilstoši noteiktajam piedāvājuma izvērtēšanas kritērijam vismaz 2 (diviem) piedāvājumiem ir vienāds (augstākais) punktu skaits, par uzvarētāju tiek atzīts pretendents, kurš būs ieguvis lielāko punktu skaitu kritērijā "Cena". (4.2.p.)

Gadījumā, ja pēc 4.2.punkta noteiktā izvēles kritērija divu piedāvājumu novērtējums ir vienāds, tiek veikta atklāta izloze par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ievērojot nolikumā noteikto izlozes kārtību.

Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks	Elektronisko iepirkumu sistēma 29.06.2026. plkst.10.00
Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks	Elektronisko iepirkumu sistēma 29.06.2026. plkst.14.00
Iepirkumu komisijas lēmums	
Ņemot vērā, ka atklātam konkursam līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām nav iesniegts neviens piedāvājums, pamatojoties uz Ministru kabineta 2017.gada 28.februāra noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 229.punktā noteikto [229. Pasūtītājs pieņem lēmumu izbeigt iepirkuma procedūru jebkurā no šādiem gadījumiem: 229.1. nav iesniegti piedāvājumi vai pieteikumi;...], atklāts konkurss tiek izbeigts bez rezultāta.	

Iepirkumu komisijas lēmuma pieņemšanas datums	2026.gada 1.jūlijs
Ziņojuma sagatavošanas vieta un laiks	Liepāja, 2026.gada 2.jūlijs

Liepājas valstspilsētas pašvaldības
Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

_____/D.Jēriņš/

Ziņojumu sagatavoja

_____/A.Skujiņa/