

APSTIPRINĀTS

Bauskas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas
2026. gada 16. jūnija sēdē, prot. Nr. 2

ATKLĀTA KONKURSA

**“JUMTA SEGUMA NOMAIŅA KURMENES IELĀ
3, SKAISTKALNĒ, SKAISTKALNES PAGASTĀ,
BAUSKAS NOVADĀ”**

NOLIKUMS

Identifikācijas Nr. BNP 2026/65

Bauska, 2026

1. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs

1.1.1. BNP 2026/65.

1.2. Iepirkuma metode

1.2.1. Atklāts konkurss saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu (turpmāk – PIL).

1.3. Iepirkuma procedūras pasūtītājs un rīkotājs (turpmāk – Pasūtītājs):

Nosaukums	Bauskas novada pašvaldība
Reģistrācijas numurs	90009116223
Adrese	Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901

1.4. Pasūtītāja kontaktpersona

1.4.1. Pasūtītāja noteiktā kontaktpersona par šā atklāta konkursa nolikumu, turpmāk – Nolikums: Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Juridiskā un iepirkumu departamenta Iepirkumu nodaļas iepirkumu speciāliste Elīna Ērgle, e-pasts: elina.ergle@bauskasnovads.lv, tālr.: +371 26299670.

1.5. Iepirkuma nolikuma saņemšana

1.5.1. Pretendenti ar atklāta konkursa Nolikumu un visiem tajā ietvertajiem dokumentiem var iepazīties un tos lejupielādēt Elektronisko iepirkumu sistēmas (turpmāk – EIS) e-konkursu apakšsistēmā Pasūtītāja pircēja profilā (<https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/16744>). Ieinteresētais piegādātājs EIS e-konkursu apakšsistēmā šā atklāta konkursa sadaļā var reģistrēties kā Nolikuma saņēmējs, ja tas ir reģistrēts EIS kā piegādātājs.¹

1.5.2. Pasūtītājs atbilstoši PIL 35. panta nosacījumiem līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām var izdarīt grozījumus Nolikumā. Par veiktajiem grozījumiem Pasūtītājs informāciju publicē savā pircēja profilā EIS e-konkursu apakšsistēmā.

1.5.3. Papildu informāciju ieinteresētais piegādātājs var pieprasīt atbilstoši PIL 36. panta prasībām.

1.5.4. Ieinteresēto piegādātāju rakstiski iesniegtie jautājumi, Pasūtītāja atbildes uz tiem, kā arī Nolikuma grozījumi un papildinājumi ir saistoši visiem piegādātājiem ar to paziņošanas brīdī EIS e-konkursu apakšsistēmā. Piegādātājiem pašiem jāseko līdzi minētajā interneta vietnē publicētajai informācijai. Papildu informāciju Pasūtītājs nosūta ieinteresētajam piegādātājam, kurš uzdevis jautājumu EIS e-konkursu apakšsistēmā un vienlaikus to ievieto savā pircēja profilā EIS e-konkursu apakšsistēmā.

1.5.5. Pretendentu pienākums ir pastāvīgi sekot līdz aktuālajai informācijai EIS e-konkursu apakšsistēmā un ievērot to, sagatavojot savu piedāvājumu.

1.6. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš, atvēršanas laiks un kārtība

1.6.1. Pretendents iesniedz piedāvājumu, kas sagatavots Nolikumā norādītajā veidā, ne vēlāk kā līdz 2026. gada 14. jūlija plkst. 10.00 EIS e-konkursu apakšsistēmā.

1.6.2. Ārpus EIS e-konkursu apakšsistēmas iesniegtie piedāvājumi tiks atzīti par neatbilstošiem Nolikuma prasībām.

¹ Informāciju par to, kā ieinteresētais piegādātājs var reģistrēties par Nolikuma saņēmēju sk. <https://www.eis.gov.lv/EIS/Publications/PublicationView.aspx?PublicationId=883>

- 1.6.3. Iepirkumu komisija iesniegtos pretendentu piedāvājumus atvērs tiešsaistes režīmā EIS e-konkursu apakšsistēmā **2026. gada 14. jūlija plkst. 14.00.**
- 1.6.4. Iesniegto piedāvājumu atvēršanas procesam var sekot līdzi tiešsaistes režīmā EIS e-konkursu apakšsistēmā.
- 1.6.5. Pretendents iesniedz vienu piedāvājumu. Piedāvājumu variantu iesniegšana nav pieļaujama un ir par pamatu pretendenta piedāvājuma noraidīšanai.
- 1.6.6. Ja pretendents piedāvājuma datu aizsardzībai izmantojis piedāvājuma šifrēšanu, pretendents ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) minūtes pēc piedāvājumu atvēršanas termiņa beigām Iepirkumu komisijai jāiesniedz elektroniskā atslēga ar paroli šifrētā dokumenta atvēršanai.

1.7. Noteikumi piedāvājuma sagatavošanai un iesniegšanai

- 1.7.1. Piedāvājums jāiesniedz elektroniski EIS e-konkursu apakšsistēmā, ievērojot šādas pretendenta izvēles iespējas:
 - 1.7.1.1. izmantojot EIS e-konkursu apakšsistēmas piedāvātos rīkus, aizpildot minētās sistēmas e-konkursu apakšsistēmā šā atklāta konkursa sadaļā ievietotās formas;
 - 1.7.1.2. elektroniski aizpildāmos dokumentus elektroniski sagatavojot ārpus EIS e-konkursu apakšsistēmas un, augšupielādējot sistēmas attiecīgajās vietnēs, aizpildītas PDF formas, t.sk. ar formā integrētajiem failiem (šādā gadījumā pretendents ir atbildīgs par aizpildāmo formu atbilstību dokumentācijas prasībām un formu paraugiem);
 - 1.7.1.3. elektroniski (PDF formas veidā) sagatavoto piedāvājumu šifrējot ārpus e-konkursu apakšsistēmas ar trešās personas piedāvātiem datu aizsardzības rīkiem un aizsargājot ar elektronisku atslēgu un paroli (šādā gadījumā pretendents ir atbildīgs par aizpildāmo formu atbilstību dokumentācijas prasībām un formu paraugiem, kā arī dokumenta atvēršanas un nolasīšanas iespējām).
- 1.7.2. Sagatavojot piedāvājumu, pretendents ievēro, ka:
 - 1.7.2.1. atlases dokumenti, tehniskais un finanšu piedāvājums jāaizpilda tikai elektroniski, katrs atsevišķā elektroniskā dokumentā ar Microsoft Office 2010 (vai vēlākas programmatūras versijas) rīkiem lasāmā formātā, PDF formātā vai citā Pasūtītājam ērti un vienkārši pieejamā formātā, un jāpievieno tam paredzētajā EIS e-konkursu sistēmas šā atklāta konkursa sadaļas apakšsadaļā;
 - 1.7.2.2. dokumentus pretendents ir tiesīgs iesniegt, parakstot tos ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu vai ar EIS piedāvāto elektronisko sistēmas parakstu;
 - 1.7.2.3. piedāvājums jāiesniedz latviešu valodā, kvalitatīvi apliecinotie dokumenti (piemēram, sertifikāti) var tikt iesniegti citā valodā ar pievienotu pretendenta apliecinātu tulkojumu latviešu valodā;
 - 1.7.2.4. ja pretendents iesniedzis kāda dokumenta kopiju, to apliecina atbilstoši Dokumentu juridiskā spēka likumam. Ja dokumenta kopija nav apliecināta atbilstoši šajā apakšpunktā minēto normatīvo aktu prasībām, Pasūtītājs, ja tam rodas šaubas par iesniegtā dokumenta kopijas autentiskumu, PIL 41. panta piektās daļas kārtībā var pieprasīt, lai pretendents uzrāda dokumenta oriģinālu vai iesniedz apliecinātu dokumenta kopiju;

- 1.7.2.5. informāciju, kas ir komercnoslēpums atbilstoši Komercnoslēpuma aizsardzības likuma 2. panta pirmajai daļai un Informācijas atklātības likuma 7. pantam vai tā uzskatāma par konfidenciālu informāciju, pretendents norāda savā piedāvājumā. Komercnoslēpums vai konfidenciāla informācija nevar būt informācija, kas PIL ir noteikta par vispārpieejamu informāciju;
- 1.7.2.6. iesniedzot piedāvājumu, pretendents pilnībā atzīst visus Nolikumā (t.sk. tā pielikumos un formās, kuras ir ievietotas EIS e-konkursu apakšsistēmas šā atklāta konkursa sadaļā) ietvertos nosacījumus;
- 1.7.2.7. piedāvājums jā sagatavo tā, lai nekādā veidā netiktu apdraudēta EIS e-konkursu apakšsistēmas darbība un nebūtu ierobežota piekļuve piedāvājumā ietvertajai informācijai, tostarp piedāvājums nedrīkst saturēt datorvīrusus un citas kaitīgas programmatūras vai to ģeneratorus, vai, ja piedāvājums ir šifrēts, pretendents noteiktajā laikā (ne vēlāk kā 15 minūšu laikā pēc piedāvājumu atvēršanas uzsākšanas) jāiesniedz derīga elektroniska atslēga un parole šifrētā dokumenta atvēršanai. Ja piedāvājums saturēs kādu no šajā punktā minētajiem riskiem, tas netiks izskatīts.
- 1.7.3. Iesniedzot piedāvājumu, pretendents pēc izvēles piedāvājumu paraksta ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu vai ar EIS piedāvāto elektronisko parakstu. Piedāvājumu paraksta paraksttiesīgā persona vai tās pilnvarota persona. Ja piedāvājumu paraksta pilnvarota persona, jāpievieno paraksttiesīgās personas izdota pilnvara.
- 1.7.4. Visi piedāvājuma dokumenti ir jā gatavo atbilstoši Nolikuma prasībām un tam pievienotiem paraugiem.

2. IEPIRKUMA PRIEKŠMETS

- 2.1. **Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā**, saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Baltex Group" izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju "Darbnīcas jumta seguma nomaiņa", Tehnisko specifikāciju (1. pielikums) un Līguma projektu (11. pielikums), turpmāk – Darbi.
- 2.2. **CPV kods:** 45000000-7 (Celtniecības darbi).
- 2.3. **Būvdarbu izpildes vieta:** Kurmenes iela 3, Skaistkalne, Skaistkalnes pagasts, Bauskas novads, LV-3924.
- 2.4. **Līguma izpildes laiks: 6 (seši) mēneši** (ieskaitot objekta nodošanu ekspluatācijā 4 (četras) nedēļas) no Objekta Būvdarbu zonas pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.
- 2.5. **Garantijas termiņš:** vismaz **36 (trīsdesmit seši) mēneši** no Objekta nodošanas ekspluatācijā.
- 2.6. Nolikumā noteiktā kārtībā pretendents piedāvājumu drīkst iesniegt par visu iepirkuma priekšmeta apjomu. Pretendents nedrīkst iesniegt piedāvājuma variantus.
- 2.7. Iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiks piešķirtas vienam pretendents, nedalot iepirkumu daļās, ar mērķi nodrošināt Pasūtītāja līdzekļu efektīvu izmantošanu.

3. PIEDĀVĀJUMA NODROŠINĀJUMS

- 3.1. Iesniedzot piedāvājumu, pretendents kopā ar piedāvājumu EIS e-konkursu apakšsistēmā iesniedz ar drošu elektronisko parakstu parakstītu **bankas vai apdrošināšanas sabiedrības** izsniegtu piedāvājuma nodrošinājuma dokumentu vai veic piedāvājuma nodrošinājuma **naudas summas iemaksu Bauskas novada pašvaldības bankas norēķinu kontā** (turpmāk – Konts).
- 3.2. Piedāvājuma nodrošinājuma summa ir **EUR 2 500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro, 00 centi)** apmērā.
- 3.3. Piedāvājuma nodrošinājuma derīguma termiņam ir jābūt **6 (seši) mēneši** no piedāvājumu atvēršanas dienas.
- 3.4. Piedāvājuma nodrošinājums ir spēkā saskaņā ar PIL 50. panta piektās un septītās daļas regulējumu.
- 3.5. Ja piedāvājuma nodrošinājums tiek iesniegts kā apdrošināšanas polise, tai jāpievieno maksājumu apliecinošs dokuments par apdrošināšanas prēmijas samaksu pilnā apmērā.
- 3.6. Ja piedāvājuma nodrošinājuma iemaksu veic kā naudas summas iemaksu Kontā, tad tā ir jāveic šādā kārtībā:

- 3.6.1. **līdz 2026. gada 14. jūlija, plkst. 10.00**, piedāvājuma nodrošinājuma summa pretendenta ir jāiemaksā Kontā:

Bauskas novada pašvaldība

Reģ.Nr.90009116223

Banka: AS SEB banka

Norēķinu konts: LV66 UNLA 0050 0197 0657 1

- 3.6.2. **maksājuma mērķi obligāti jānorāda:** "Piedāvājuma nodrošinājums iepirkumam Nr. BNP 2026/65".
- 3.6.3. piedāvājumam jāpievieno bankas maksājuma uzdevuma izdruka, kas apliecina piedāvājuma nodrošinājuma iemaksu Kontā Nolikumā noteiktajā termiņā.
- 3.7. Kontā iemaksātie piedāvājuma nodrošinājumi tiek izmaksāti pretendentiem pēc līguma noslēgšanas ar izraudzīto pretendentu, iepirkuma procedūras pārtraukšanas vai izbeigšanas vai piedāvājuma nodrošinājuma derīguma termiņa beigām, bet pretendenta, ar kuru tiek slēgts līgums, pēc līguma izpildes nodrošinājuma saņemšanas, uz bankas norēķinu kontu, no kura tika veikta piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa.
- 3.8. Nodrošinājuma devējs izmaksā Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu vai pasūtītājs ietur pretendenta iemaksāto piedāvājuma nodrošinājuma summu saskaņā ar PIL 50. panta sestās daļas regulējumu.
- 3.9. Piedāvājumu, kuram nav pievienots atbilstošs piedāvājuma nodrošinājuma dokuments, Pasūtītājs noraidīs bez izskatīšanas.

4. PRASĪBAS PRETENDENTIEM

4.1. Pretendenta izslēgšanas nosacījumi

- 4.1.1. Pretendentu izslēgšanas gadījumi noteikti PIL 42. panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13. un 14. apakšpunktos. Pretendentu izslēgšanas gadījumi tiks pārbaudīti PIL 42. panta noteiktajā kārtībā. Pārbaudi veic arī attiecībā uz PIL 42. panta trešajā daļā minētajām personām. Pasūtītājs neizslēdz pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā, ja pretendents ir nodrošinājis uzticamību PIL 43. pantā noteiktajā kārtībā.

- 4.1.2. Iepirkumu komisija izslēgs pretendentu no turpmākas dalības iepirkuma procedūrā, kā arī neizskatīs pretendenta piedāvājumu, ja attiecībā uz pretendentu tiks konstatēti Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmajā daļā noteiktie izslēgšanas gadījumi.

4.2. Pretendenta kvalifikācijas prasības

- 4.2.1. Pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), kā arī apakšuzņēmēji (ja pretendents Darbiem plāno piesaistīt apakšuzņēmējus) normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos ir reģistrēti komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs.
- 4.2.1.1. Par reģistrācijas faktu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā Iepirkumu komisija pārliecināsies Uzņēmumu reģistra mājaslapā <https://www.ur.gov.lv/lv/>.
- 4.2.1.2. Par fiziskas personas reģistrācijas faktu Pasūtītājs pārliecināsies Valsts ieņēmumu dienesta mājas lapā www.vid.gov.lv.
- 4.2.1.3. Ja pretendents ir reģistrēts ārvalstīs, jāiesniedz komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotas reģistrācijas apliecības kopija. Ja ārvalstī nav paredzēta reģistrācijas apliecību izsniegšana, pretendents norāda dokumenta izdevēja vai reģistra uzturētāja tīmekļa vietni, kurā var pārliecināties par reģistrācijas faktu.
- 4.2.2. Pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) vai apakšuzņēmējs (ja pretendents Darbiem plāno piesaistīt apakšuzņēmēju), kas veiks Darbus ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai pretendents ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citus līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.
- 4.2.2.1. Par reģistrāciju Būvkomersantu reģistrā Iepirkumu komisija pārliecināsies Būvniecības informācijas sistēmas mājaslapā https://bis.gov.lv/bisp/lv/construction_companies.
- 4.2.2.2. Ārvalstī reģistrētam pretendentam, kas nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz attiecīgajā ārvalstī reģistrācijas/licencēšanas/sertificēšanas faktus apliecinoši dokumenti, ja attiecīgās valsts, kurā reģistrēts pretendents, normatīvie akti tādu pieprasa.
- 4.2.2.3. Ja ārvalstī nav paredzēta reģistrācijas/licencēšanas/sertificēšanas dokumenta izsniegšana, pretendents norāda dokumenta izdevēja vai reģistra uzturētāja tīmekļa vietni, kurā var pārliecināties par reģistrācijas faktu.

4.3. Prasības attiecībā uz pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli

- 4.3.1. Pretendenta katra gada finanšu apgrozījums iepriekšējos 3 (trīs) pārskata gados būvniecībā (ciktāl informācija par apgrozījumu ir pieejama, ņemot vērā piegādātāja dibināšanas vai darbības uzsākšanas laiku) nav mazāks par EUR 250 000,00 bez PVN.

- 4.3.2. Iepirkumu komisija informāciju par pretendentu finanšu apgrozījumu būvniecībā pārbaudīs Būvniecības informācijas sistēmā (<https://www.bis.gov.lv>). Gadījumā, ja Būvniecības informācijas sistēmā piedāvājumu vērtēšanas brīdī nebūs publicēti dati par pēdējo pārskata gadu, Iepirkumu komisiju vērtēšanas procesā nepieciešamības gadījumā lūgs pretendentam iesniegt attiecīgu informāciju.
- 4.3.3. Ārvalstī reģistrētam pretendentam, kas nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz pretendenta parakstīta izziņa, kas apliecina pretendenta atbilstību Nolikuma 4.3.1. apakšpunktam, par pretendenta katra gada finanšu apgrozījumu būvniecībā iepriekšējos 3 (trīs) pārskata gados (ciktāl informācija par apgrozījumu ir pieejama, ņemot vērā piegādātāja dibināšanas vai darbības uzsākšanas laiku).
- 4.3.4. Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, tad pretendentam noteikto finanšu apgrozījumu var apliecināt jebkurš piegādātāju apvienības dalībnieks vai vairāki dalībnieki kopā.

4.4. Prasības attiecībā uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām

- 4.4.1. Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām) jābūt **pozitīvai pieredzei vismaz 1 (viena) objekta jaunbūves, pārbūves un/vai atjaunošanas būvdarbu veikšanā, kur veikta jumta ar metāla un/vai kārniņu seguma izbūve, pārbūve un/vai atjaunošana ne mazāk kā 350,00 m² platībā un objekta kopējā darbu līguma summa ir vismaz 135 000,00 EUR bez PVN.** Objekts ir pilnībā pabeigts un nodots ekspluatācijā līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē. Par objektu ir saņemta pasūtītāja pozitīva atsauksme. Pretendents var iesniegt citu alternatīvu dokumentu, kas apliecina prasīto pieredzi, ja pretendentam pasūtītāja atsauksme nav pieejama.
- 4.4.2. Pretendents var nodrošināt **atbildīgo ēku būvdarbu vadītāju**, kurš atbilst šādām prasībām:
- 4.4.2.1. iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām) jābūt **pozitīvai pieredzei kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam vismaz 1 (viena) objekta jaunbūves, pārbūves un/vai atjaunošanas būvdarbu veikšanā, kur veikta jumta ar metāla un/vai kārniņu seguma izbūve, pārbūve un/vai atjaunošana ne mazāk kā 350,00 m² platībā un objekta kopējā darbu līguma summa ir vismaz 135 000,00 EUR bez PVN.** Objekts ir pilnībā pabeigts un nodots ekspluatācijā līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē. Par objektu ir saņemta pasūtītāja pozitīva atsauksme. Pretendents var iesniegt citu alternatīvu dokumentu, kas apliecina prasīto pieredzi, ja pretendentam pasūtītāja atsauksme nav pieejama.
- 4.4.2.2. Latvijā akreditētas sertificēšanas institūcijas izsniegts sertifikāts vai līdzvērtīgas iestādes ārvalstīs izdots kvalifikāciju apstiprinošs dokuments **ēku būvdarbu vadīšanā**. Profesionālās kvalifikācijas sertifikātam ir jābūt spēkā esošam.
- 4.4.3. Par speciālistu profesionālās kvalifikācijas sertifikātu spēkā esamību Iepirkumu komisija pārliecināsies Būvniecības informācijas sistēmas mājaslapā https://bis.gov.lv/bisp/lv/specialist_certificates.

- 4.4.4. Ārvalstī reģistrēts pretendents par speciālistu, kas nav reģistrēts Būvniecības informācijas sistēmā, piedāvājumā iesniedz speciālista profesionālo kvalifikāciju apliecinājošu dokumentu kopijas.
- 4.4.5. Pretendents pēc saviem ieskatiem līguma izpildei piesaista citus speciālistus ar spēkā esošiem Latvijā akreditētas sertificēšanas institūcijas izsniegtiem sertifikātiem vai līdzvērtīgas iestādes ārvalstīs izdotiem kvalifikāciju apstiprinošiem dokumentiem.
- 4.4.6. Pretendentam par tā piesaistītiem speciālistiem, kam ir ārvalstīs izdots kvalifikāciju apstiprinošs dokuments, pirms līguma noslēgšanas būs jāiesniedz Pasūtītājam apliecinājums par to, ka saskaņā ar Ministru Kabineta 2021. gada 21. janvāra noteikumiem Nr. 47 "*Īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanas kārtība Latvijas Republikā reglamentētā profesijā*", tas atzīšanas institūcijai ir iesniedzis deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu un attiecīgie speciālisti ir iekļauti Būvniecības informācijas sistēmā.
- 4.4.7. Pretendents var balstīties uz citu personu tehniskajām un profesionālajām iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā iepirkuma līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura. Šādā gadījumā pretendents pierāda Pasūtītājam, ka tā rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šo personu apliecinājumu vai vienošanos par nepieciešamo resursu nodošanu piegādātāja rīcībā. Pretendents, lai apliecinātu profesionālo pieredzi vai Pasūtītāja prasībām atbilstoša personāla pieejamību, var balstīties uz citu personu iespējām tikai tad, ja šīs personas veiks darbus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas.

5. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI

5.1. Pretendentu atlases dokumenti

- 5.1.1. **Piedāvājuma nodrošinājuma dokuments**, saskaņā ar Nolikuma 3. punkta prasībām. Ja piedāvājuma nodrošinājums tiek iesniegts kā apdrošināšanas polise, tai jāpievieno maksājumu apliecinājošs dokuments par apdrošināšanas prēmijas samaksu pilnā apmērā. Ja piedāvājuma nodrošinājums iemaksāts Bauskas novada pašvaldības bankas norēķinu kontā, tad jāpievieno bankas maksājuma uzdevuma izdruka, kas apliecina piedāvājuma nodrošinājuma iemaksu Kontā Nolikumā noteiktajā termiņā.
- 5.1.2. **Pretendenta pieteikums dalībai atklātā konkursā**, kas sagatavots atbilstoši Nolikuma paraugam (2. pielikums).
- 5.1.3. **Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu**, kas sagatavots atbilstoši Nolikuma paraugam (3. pielikums).
- 5.1.4. Pretendenta apstiprināts pretendenta un apakšuzņēmēju (ja pretendents Darbiem plāno piesaistīt apakšuzņēmējus un balstīties uz to tehniskajām un profesionālajām iespējām) **pieredzes apraksts**, kas apliecina pretendenta atbilstību Nolikuma 4.4.1. apakšpunktam un sagatavots atbilstoši Nolikumam pievienotajam paraugam (4. pielikums). Par objektu, kas iekļauts pieredzes aprakstā, lai pierādītu prasīto pieredzi, pretendents jāpievieno vismaz 1 (viena) pasūtītāja pozitīva **atsauksme**, kurā norādīts laika periods, paveikto būvdarbu raksturojums, jumta pārbūves platība, objekta līguma summa (EUR bez PVN), pasūtītājs un pasūtītāja iestādes/uzņēmuma vadītājs, kurš ir pilnvarots apstiprināt atsauksmē ietverto informāciju, **vai citi dokumenti**, kas apliecina pretendenta pieredzi norādītajā objektā.
- 5.1.5. Pretendenta apstiprināts **piedāvāto speciālistu saraksts**, kas sagatavots atbilstoši Nolikuma paraugam (5. pielikums). Ja piedāvātie speciālisti nav darba attiecībās

ar pretendentu (piegādātāju vai piegādātāju apvienību vai apakšuzņēmēju – būvkomersantu), piedāvājumam pievieno katra speciālista parakstītu **apliecinājumu** par gatavību piedalīties iepirkuma līguma izpildē atbilstoši Nolikuma paraugam (6. pielikums).

5.1.6. Pretendenta piedāvātā **būvdarbu vadītāja pieredzes apraksts**, kas sagatavots atbilstoši Nolikuma 4.4.2. apakšpunktam un Nolikuma paraugam (7. pielikums). Par uzrādīto speciālista pieredzi pretendentam jāpievieno vismaz 1 (viena) pozitīva pasūtītāja **atsauksme** vai citi alternatīvi dokumenti, kas apliecina iegūto pieredzi.

5.1.7. Ja pretendents pakalpojuma sniegšanai plāno piesaistīt apakšuzņēmējus:

5.1.7.1. **Apakšuzņēmējiem nododamo darbu saraksts** atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamo darbu saraksta paraugam (8. pielikums), pretendents norāda visus tos apakšuzņēmējus, kuru veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz *10 000 euro*, un katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo iepirkuma līguma daļu. Apakšuzņēmēja veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību nosaka, ņemot vērā apakšuzņēmēja un visu attiecīgā iepirkuma ietvaros tā saistīto uzņēmumu veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtību. Par saistīto uzņēmumu uzskata kapitālsabiedrību, kurā saskaņā ar koncerna statusu nosakošajiem normatīvajiem aktiem apakšuzņēmējam ir izšķirošā ietekme vai kurai ir izšķirošā ietekme apakšuzņēmējā, vai kapitālsabiedrību, kurā izšķirošā ietekme ir citai kapitālsabiedrībai, kurai vienlaikus ir izšķirošā ietekme attiecīgajā apakšuzņēmējā.

5.1.7.2. Rakstisks **apakšuzņēmēja apliecinājums** atbilstoši Apakšuzņēmēja apliecinājuma paraugam (9. pielikums) par apakšuzņēmēja piedalīšanos iepirkuma procedūrā, kā arī apakšuzņēmēja gatavību veikt Apakšuzņēmējiem nododamo darbu/pakalpojumu sarakstā norādītos darbus/pakalpojumus un/vai nodot pretendenta rīcībā darbu veikšanai nepieciešamos resursus gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums. Apliecinājumu iesniedz katrs apakšuzņēmējs, kuru veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz *10 000 euro*.

5.1.8. Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, piedāvājumā papildus norāda vadošo dalībnieku, kas iepirkuma procedūrā pārstāv attiecīgo piegādātāju apvienību, kā arī katra dalībnieka atbildības sadalījumu un pretendentu atlasei papildus jāiesniedz **vienošanās par sadarbību** ar dalībniekiem konkrētā līguma izpildei. Piegādātāju apvienības dalībnieki izvirzītās prasības (attiecībā uz saimniecisko un finansiālo stāvokli un tehniskajām un profesionālajām spējām) var izpildīt kopā (proti, summējot tās dalībnieku spējas).

5.1.9. Pretendents atbilstoši PIL 49. pantam var iesniegt **Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu** (turpmāk – ESPD)² kā sākotnējo pierādījumu atbilstībai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām pretendentu atlases prasībām. Ja pretendents izvēlēties iesniegt ESPD, lai apliecinātu, ka tas atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām pretendentu atlases prasībām, tas iesniedz šo dokumentu arī par katru personu, uz kuras iespējām tas balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un par tā norādīto apakšuzņēmēju, kura veicamo darbu vai sniedzamo

² Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD) vietnē <http://espd.eis.gov.lv/>

pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 000 euro. Piegādātāju apvienība iesniedz atsevišķu ESPD par katru tās dalībnieku. Pretendents var Komisijai iesniegt ESPD, kas ir bijis iesniegts citā iepirkuma procedūrā, ja apliecina, ka tajā iekļautā informācija ir pareiza. Aizpildot ESPD dokumenta veidlapu, obligāti jāaizpilda veidlapas IV daļas A – D iedaļas.

5.2. Tehniskais piedāvājums

5.2.1. **Apliecinājums** par piedāvāto garantijas periodu (mēnešos) (*pretendentam nav obligāti jā sagatavo apliecinājums atsevišķa dokumenta veidā, pretendents pie attiecīgās prasības EIS var veikt ierakstu "Apliecinām, ka piedāvāto darbu garantijas termiņš ir _____ (norādīt mēnešus) mēneši no pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas" tam paredzētajā teksta ierakstīšanas daļā*).

5.3. Finanšu piedāvājums

5.3.1. **Finanšu piedāvājums** atbilstoši Nolikuma paraugam (10. pielikums). Visas cenas finanšu piedāvājumā jānorāda euro (EUR) bez pievienotās vērtības nodokļa. Cenā jāiekļauj visas izmaksas, kas saistītas ar Darbiem līdz to galīgai pabeigšanai un nodošanai ekspluatācijā, detalizēti izvērtējot un ietverot visus riskus.

5.3.2. Finanšu piedāvājumam pievieno **būvniecības izmaksu tāmi**. Tāme pieejama elektroniskā veidā MS Excel formātā EIS e-konkursu apakšsistēmā Pasūtītāja iepircēja profilā <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/16744> šī atklāta konkursa sadaļā.

5.3.3. Tāmē skaitliskās vērtības jānorāda ar precizitāti 2 (divas) zīmes aiz komata. Vienību cenas tiek fiksētas uz visu būvdarbu izpildes laiku un netiks pārrēķinātas.

6. PIEDĀVĀJUMA IZVĒLES KRITĒRIJS

6.1. Vispārīgie nosacījumi

6.1.1. Iepirkumu komisija vērtē iesniegtos piedāvājumus saskaņā ar PIL un Nolikumā noteikto kārtību.

6.1.2. Iepirkumu komisija veic piedāvājumu vērtēšanu šādā kārtībā:

6.1.2.1. piedāvājuma noformējuma pārbaude;

6.1.2.2. kvalifikācijas atbilstības pārbaude;

6.1.2.3. tehniskā piedāvājuma vērtēšana;

6.1.2.4. finanšu piedāvājuma vērtēšana.

6.1.3. Iepirkumu komisija ir tiesīga pretendentu kvalifikācijas atbilstības pārbaudi veikt tikai tam pretendentam, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības.

6.1.4. Iepirkumu komisija izvēlas **saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu ar zemāko cenu** no piedāvājumiem, kas pilnībā atbilst visām Nolikuma prasībām un ir izvērtēti saskaņā ar Nolikuma 6.1.2. apakšpunktu.

6.1.5. Ja Pasūtītājs pirms lēmuma pieņemšanas konstatē, ka diviem vai vairākiem pretendentiem ir vienāda piedāvātā līgumcena, Pasūtītājs izvēlas tā pretendenta

piedāvājumu, kurš atbilstoši 4.4.1. apakšpunktā noteiktajai prasībai ir veicis finansiāli lielāku līguma izpildi.

6.1.6. Piedāvājumu vērtēšanas laikā Iepirkumu komisija pārbauda, vai piedāvājumā nav aritmētisku kļūdu, tās konstatējot, Iepirkumu komisija rīkojas saskaņā ar PIL 41. panta devīto daļu.

6.1.7. Ja pretendenta iesniegtais piedāvājums šķiet nepamatoti lēts, Iepirkumu komisija rīkojas saskaņā ar PIL 53. pantu.

7. IEPIRKUMA LĪGUMS

7.1. Pasūtītājs slēgs ar izraudzīto pretendentu iepirkuma līgumu, pamatojoties uz pretendenta piedāvājumu un saskaņā ar Nolikuma noteikumiem un Līguma projektu (11. pielikums).

7.2. Ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju, saskaņā ar PIL 50. panta sesto daļu Pasūtītājs ietur pretendenta iemaksāto piedāvājuma nodrošinājuma summu.

7.3. Ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju, Iepirkumu komisija ir tiesīga izvēlēties nākamo saimnieciski visizdevīgāko ar zemāko cenu piedāvājumu. Ja arī nākamais izraudzītais Pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu, komisija pieņem lēmumu izbeigt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

7.4. Ja par uzvarējušo pretendentu tiek atzīta piegādātāju apvienība, tās pienākums ir 10 (desmit) dienu laikā skaitot no dienas, kad Pasūtītājs ir tiesīgs slēgt iepirkuma līgumu, pēc savas izvēles izveidoties atbilstoši noteiktam juridiskam statusam vai noslēgt sabiedrības līgumu.

7.5. Pēc iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas un ne vēlāk kā uzsākot iepirkuma līguma izpildi, uzvarējušais pretendents iesniedz Darbu sniegšanā iesaistīto apakšuzņēmēju (ja tāds plānots iesaistīt) sarakstu, kurā norāda apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvēttiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Sarakstā norāda arī piegādātāja apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Iepirkuma līguma izpildes laikā piegādātājs paziņo Pasūtītājam par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī papildina sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts pakalpojumu sniegšanā.

7.6. Grozījumus iepirkuma līgumā, izdara, ievērojot PIL 61. panta noteikumus.

8. IEPIRKUMU KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

8.1. Iepirkumu komisijas tiesības:

8.1.1. pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datubāzēs vai citos publiski pieejamos avotos, ja tas nepieciešams piedāvājumu atbilstības pārbaudei, pretendentu atlasei, piedāvājumu vērtēšanai un salīdzināšanai, kā arī lūgt, lai kompetenta institūcija papildina vai izskaidro sertifikātus un dokumentus, kas iesniegti Iepirkumu komisijai;

8.1.2. nesniegt informāciju par citu piedāvājumu esamību laikā no piedāvājumu iesniegšanas dienas līdz to atvēršanas brīdim;

8.1.3. nesniegt informāciju par vērtēšanas procesu piedāvājumu vērtēšanas laikā līdz rezultātu paziņošanai;

8.1.4. izdarīt grozījumus Nolikumā saskaņā ar PIL noteikto kārtību;

- 8.1.5. pieprasīt, lai pretendents precizētu informāciju par savu piedāvājumu, ja tas nepieciešams piedāvājuma noformējuma pārbaudei, pretendentu atlasei, kā arī piedāvājumu novērtēšanai;
- 8.1.6. pieaicināt ekspertu piedāvājumu noformējuma pārbaudei, piedāvājumu atbilstības pārbaudei, kā arī piedāvājumu vērtēšanai;
- 8.1.7. atbilstoši PIL pieprasīt nepieciešamās izziņas vai citus iesniegto informāciju apstiprinošos dokumentus;
- 8.1.8. jebkurā brīdī pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru, ja tam ir objektīvs pamatojums.

8.2. Iepirkumu komisijas pienākumi:

- 8.2.1. nodrošināt iepirkuma procedūras norisi un dokumentēšanu;
- 8.2.2. nodrošināt pretendentu brīvu konkurenci, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem;
- 8.2.3. pēc ieinteresēto piegādātāju pieprasījuma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sniegt informāciju par Nolikumu;
- 8.2.4. vērtēt pretendentes un to iesniegtos piedāvājumus saskaņā ar PIL, citiem normatīvajiem aktiem un šo Nolikumu, izvēlēties piedāvājumu vai pieņemt lēmumu par iepirkuma procedūras pārtraukšanu vai izbeigšanu, neizvēloties nevienu piedāvājumu;
- 8.2.5. labot finanšu piedāvājumus aritmētiskās kļūdas;
- 8.2.6. vienlaikus informēt visus pretendentes par pieņemto lēmumu attiecībā uz līguma slēgšanu saskaņā ar PIL noteikto kārtību.

9. PRETENDENTA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

9.1. Pretendenta tiesības:

- 9.1.1. pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu;
- 9.1.2. piedalīties piedāvājumu atvēršanas sanāksmē.

9.2. Pretendenta pienākumi:

- 9.2.1. sagatavot piedāvājumu atbilstoši Nolikuma prasībām;
- 9.2.2. sniegt patiesu informāciju;
- 9.2.3. sekot līdzi ievietotajai informācijai un iespējamai papildu informācijai par iepirkuma procedūru, kā arī sniegtajām atbildēm uz ieinteresēto piegādātāju jautājumiem Pasūtītāja pircēja profilā EIS e-konkursu apakšsistēmā <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/16744> pie konkrētās iepirkuma procedūras;
- 9.2.4. sniegt atbildes uz Iepirkumu komisijas pieprasījumiem par papildu informāciju, kas nepieciešama piedāvājumu noformējuma pārbaudei, pretendentu atlasei, piedāvājuma atbilstības pārbaudei, kā arī vērtēšanai. Atbildes sniedzamas termiņā, kas noteiktas šajā nolikumā vai arī Iepirkumu komisijas noteiktajā termiņā;
- 9.2.5. segt visas izmaksas, kas saistītas ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu.

10. PIELIKUMI

10.1. Nolikumam pievienoti šādi pielikumi:

- | | |
|---------------|---|
| 1. pielikums | Tehniskā specifikācija |
| 2. pielikums | Pieteikums dalībai atklātā konkursā |
| 3. pielikums | Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu |
| 4. pielikums | Pretendenta pieredzes apraksts |
| 5. pielikums | Piedāvāto speciālistu saraksts |
| 6. pielikums | Speciālista apliecinājums |
| 7. pielikums | Būvdarbu vadītāja pieredzes apraksts |
| 8. pielikums | Apakšuzņēmējiem nododamo darbu saraksts |
| 9. pielikums | Apakšuzņēmēja apliecinājums |
| 10. pielikums | Finanšu piedāvājums |
| 11. pielikums | Līguma projekts |

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

(elektroniskais paraksts)*

J. Kalinka

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. pielikums

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA³

Atklāts konkurss

"Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā", identifikācijas Nr. BNP 2026/65

EIS e-konkursu apakšsistēmā Pasūtītāja pircēja profilā
(<https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/16744>) pie esošajiem iepirkuma
procedūras dokumentiem elektroniski pieejami:

- *Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Baltex Group" izstrādātā būvniecības ieceres dokumentācija Darbnīcas jumta seguma nomaiņa";*
- *Būvdarbu izmaksu tāmes forma (viens atsevišķs Excel fails).*

1. Būvdarbiem ir jābūt izpildītiem saskaņā ar prasībām, kuras izvirza:
 - 1) Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi".
 - 2) Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumi Nr.501 "Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas, būvniecības un uzraudzības kārtība".
 - 3) Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi".
 - 4) Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumi Nr. 331 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15 "Publiskas būves"".
 - 5) Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumi Nr. 502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu".
2. Ja Pretendenta piedāvātā kopējā cena pārsniegs Pasūtītāja finanšu iespējas, tad Pasūtītājs ir tiesīgs samazināt darbu apjomus, bet ne vairāk kā 20% apjomā.
3. Izpildītājam jāievērtē visi izdevumi papildus darbiem un palīgdarbiem bez kuriem nebūtu iespējama galveno remontdarbu tehnoloģiski pareiza un spēkā esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apjomā. "Būvdarbu izmaksu tāme" minēto darbu cenai pilnībā jāietver visu materiālu piegāde un sagatavošana, visa veida darba izmaksas, iekārtas, instrumenti, visas nepieciešamās kvalitātes kontroles pārbaudes, darba spēks un neparedzētie darbi uzdevuma pabeigšanai, iekļaujami piedāvātajā līgumcenā. Nekāda apmaksa atsevišķi vai tieši par transportēšanu vai kādu citu darba daļu netiks veikta.
4. Būvdarbu izmaksu tāmes saraksts jālasa kopā ar Būvprojekta sējumu. Nemot vērā visas prasības. Pretendentam jābūt pārliecinātam, ka viņš pilnīgi un pēc būtības ir izpratis dokumentu saturu un viņa piedāvājums nodrošina kvalitatīvu un pilnvērtīgu darbu izpildi.
5. Pretendentam jābūt pārliecinātam, ka viņš pilnīgi un pēc būtības ir izpratis dokumentu saturu un viņa piedāvājums nodrošina kvalitatīvu darbu izpildi.
6. Sastādot piedāvājumu, Pretendentam jāizvērtē visi riski, kas saistīti ar līguma izpildes termiņu.
7. Sagatavojot piedāvājumu, Pretendentam jāparedz būvgužu transportēšana un deponēšana uz Pretendenta izvēlētu vietu, nepieciešamības gadījumā noslēgt līgumu ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu. Noslēgtā līguma kopija iepirkuma uzvarētājam būs jāiesniedz Pasūtītājam.
8. "Būvdarbu izmaksu tāme" norādīto materiālu nomaiņa iespējama ar citiem ekvivalentiem materiāliem un izstrādājumiem, kuru kvalitatīvie rādītāji ir tādi paši vai labāki.
9. Būvmateriāliem jāatbilst LR likuma „Par atbilstības novērtēšanu” un Būvniecības likuma prasībām un kvalitātes normām.

³ Tehniskās specifikācijas aktualizācijas datums: 28.05.2026.

10. Izpildītāja pienākums ir patstāvīgi sekot līdzi piegādāto materiālu un veikto darbu kvalitātei.
11. Pirms jebkura materiāla iebūves, materiāls ir jāsaskaņo ar Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi-būvuzraugu un autoruzraugu, sastādot materiālu saskaņošanas aktu. Saskaņojums materiālam neatbrīvo Izpildītāju no atbildības, ja pārbaudes procesā tiek konstatēta neatbilstība.
12. Izpildītājs veic no jauna ierīkoto elektroietaišu pretestības un sazemējuma mērījumus. Mērījumus jānoformē ar aktu un jāiesniedz pasūtītājam.
13. Jebkura būvdarbu rezultātā radusies neprecizitāte vai objektam nodarīti bojājumi, izpildītājam jānovērš par saviem līdzekļiem.
14. Pirms būvdarbu uzsākšanas ar Pasūtītāju jāsaskaņo būvmateriālu piegādes ceļi.
15. Jebkādi piebraucamo ceļu, būvobjektam pieguļošo teritoriju, būvju, inženiertīklu, trešo personu ēku un cita īpašuma bojājumi būvuzņēmējam jānovērš par saviem līdzekļiem un nekavējoties.
16. Izpildītājs organizē un veic darbus tā, lai pilnīgi tiktu ievēroti darba drošības tehnikas, ugunsdrošības, vides aizsardzības un Pasūtītāja darba kārtības noteikumu prasības.
17. Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un remontdarbu izpildes gaitā atbild Izpildītājs. Izpildītāja pienākums ir ievērot Ugunsdrošības noteikumos minētās prasības.
18. Izpildītājam objektā darbi jāveic atbilstoši darbu izpildes kalendāram grafikam. Darba izpildes gala termiņš var tikt pagarināts, ja darbu izpildīšanas procesā Izpildītājam ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas, kā pieredzējis un kvalificēts būvuzņēmējs iepriekš nevarēja paredzēt, tad Izpildītājam ir tiesības, vispirms saskaņot ar Pasūtītāju iepriekš minēto šķēršļu likvidēšanas metodi un izmaksas, lai saņemtu darbu izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst šo fizisko šķēršļu vai apstākļu darbības ilgumam. Tie ir jebkādu darbu pārtraukšana, kas rodas Pasūtītāja saistību nepildīšanas rezultātā vai pēc Pasūtītāja norādījuma, papildus darbu rašanos, būvdarbiem nelabvēlīgu klimatisko apstākļu rašanās, kā arī valsts institūciju vai pašvaldības iestāžu aizlieguma, darbu apturēšanas uz laiku.
19. **Līguma izpildes laiks: 6 (seši) mēneši** (ieskaitot objekta nodošanu ekspluatācijā 4 (četras) nedēļas) no Objekta Būvdarbu zonas pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.
20. Normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, Izpildītājs veic objektā izbūvēto inženierkomunikāciju un būvju novietojuma izpilduzmērījumus (digitālā veidā, LKS 92 koordinātu sistēmā) un iesniedz Būvniecības informācijas sistēmā reģistrētu izpilduzmērījumu plānu.
 - 20.3. Izpildītājs veic ģeodēziskos uzmērījumus, lai noteiktu iesniedz Būvniecības informācijas sistēmā.
 - 20.4. Izpilduzmērījumus jāveic sertificētai personai, atbilstoši MK 2012.gada 24.aprīļa noteikumiem Nr.281 „Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi”.
 - 20.5. Uzmērītajiem datiem ir jābūt atbilstošiem faktiskajam stāvoklim dabā, ko ar savu parakstu apliecina atbildīgais būvdarbu vadītājs un būvuzraugs.
 - 20.6. Uzmērījuma shēmās jānorāda būvdarbu līguma numurs.
21. Būvdarbu kvalitātes garantijas termiņš ir 3 (trīs) gadi no Objekta nodošanas ekspluatācijā.
22. Garantijas perioda laikā Izpildītājs veic viņa vainas dēļ radušos slēpto defektu novēršanu par saviem līdzekļiem vai atlīdzina Pasūtītājam to novēršanas vērtību.
23. Jumta seguma demontāža veicama, šķirojot un atlasot atkārtoti izmantojamās kārņus, kas novietojami uzglabāšanai un izmantošanai citu objektu jumtu atjaunošanai.
24. Objekts atrodas Skaistkalnes muižas apbūves teritorijā, reģiona nozīmes arhitektūras pieminekļu grupa Nr. 8597.

2. pielikums

PIETEIKUMS DALĪBAI ATKLĀTĀ KONKURSĀ

**"Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā",
identifikācijas Nr. BNP 2026/65**

Pretendents _____

Reģ. Nr. _____

tās _____ (norāda amatu, vārdu, uzvārdu) vārdā, ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. Piesaka savu dalību atklātā konkursā **"Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā", identifikācijas Nr. BNP 2026/65**, un apņemas ievērot minētā Nolikuma prasības.
2. Apliecina, ka visas sniegtās ziņas un dati ir patiesi, visas iesniegto dokumentu kopijas atbilst oriģinālam.
3. Apņemas veikt Darbus saskaņā ar Tehnisko specifikāciju un Līguma projektu.

Pretendents atbilst

☐
☐
☐

mikrouzņēmuma statusam⁴

mazā uzņēmuma statusam⁵

vidējā uzņēmuma statusam⁶

Īsas ziņas par pretendentu:

1. Juridiskā adrese:

2. Kontaktpersona:

3. Tālrunis:

4. E-pasts:

5. Pretendentam jānorāda personas (ja tādas ir), kurām kandidātā vai pretendētā ir **izšķirošā ietekme** uz līdzdalības pamata normatīvo aktu par koncerniem izpratnē⁷:

⁴ Mikrouzņēmums ir uzņēmums, kurā strādā mazāk nekā 10 darbinieki un kura gada apgrozījums (ieņēmumi noteiktā laika posmā) vai bilance (pārskats par uzņēmuma aktīviem un pasīviem) nepārsniedz 2 miljonus euro.

⁵ Mazais uzņēmums ir uzņēmums, kurā nodarbinātas mazāk nekā 50 personas un kura gada apgrozījums un/vai gada bilance kopā nepārsniedz 10 miljonus euro.

⁶ Vidējais uzņēmums ir uzņēmums, kas nav mazais uzņēmums, un kurā nodarbinātas mazāk nekā 250 personas un kura gada apgrozījums nepārsniedz 50 miljonus euro, un/vai, kura gada bilance kopā nepārsniedz 43 miljonus euro.

Skat. skaidrojumu IUB tīmekļvietnē: <https://www.iub.gov.lv/lv/skaidrojums-par-mazajiem-un-videjjiem-uznemumiem>

⁷ Saskaņā ar Koncernu likuma 3. panta pirmo daļu izšķirošā ietekme rodas uz koncerna līguma pamata, kā arī šā panta trešajā daļā noteiktajos gadījumos uz līdzdalības pamata. Koncernu likuma 3. panta trešā daļa nosaka, ka uzņēmumam ir izšķirošā ietekme sabiedrībā uz līdzdalības pamata, ja pastāv vismaz viens no šādiem apstākļiem: 1) uzņēmumam sabiedrībā ir balsstiesību vairākums; 2) uzņēmumam kā sabiedrības dalībniekam ir tiesības iecelt vai atcelt sabiedrības izpildinstitūcijas vai pārraudzības institūcijas locekļu vairākumu; 3) uzņēmums ir sabiedrības dalībnieks un, izmantojot vienīgi savas dalībnieka tiesības, pārskata gada laikā ir iecēlis sabiedrības izpildinstitūcijas vai pārraudzības institūcijas locekļu vairākumu; 4) uzņēmums ir sabiedrības dalībnieks un, pamatojoties uz vienošanos ar citiem dalībniekiem, viens pats kontrolē balsstiesību vairākumu sabiedrībā.

<i>Persona/-as kurai/-ām kandidātā vai pretendētā ir izšķirošā ietekme</i>	<i>(norāda juridiskās personas nosaukumu, reģ. nr. un/ vai fiziskās personas vārdu, uzvārdu, personas kodu)</i> < >
---	--

Vārds, uzvārds:	
Amata nosaukums:	
Paraksts:	
Datums:	

3. pielikums

APLIECINĀJUMS PAR NEATKARĪGI IZSTRĀDĀTU PIEDĀVĀJUMU

Atklāts konkurss

**"Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā",
identifikācijas Nr. BNP 2026/65**

Pretendents _____

Reģ. Nr. _____

Ar šo, sniedzot izsmeļošu un patiesu informāciju attiecībā uz atklātu konkursu **"Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā", identifikācijas Nr. BNP 2026/65**, apliecinu, ka:

1. Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.
2. Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmeļošu un patiesu informāciju.
3. Pretendents ir pilnvarojis katru personu, kuras paraksts atrodas uz iepirkuma piedāvājuma, parakstīt šo apliecinājumu pretendenta vārdā.
4. Pretendents informē, ka (*pēc vajadzības, atzīmējiet ar vienu no turpmāk minētajiem*):

☐

4.1. ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem⁸ un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanās, vai cita veida saziņas ar konkurentiem;

☐

4.2. tam ir bijušas konsultācijas, līgumi, vienošanās vai cita veida saziņa ar vienu vai vairākiem konkurentiem saistībā ar šo iepirkumu, un tādēļ pretendents šī apliecinājuma Pielikumā atklāj izsmeļošu un patiesu informāciju par to, ieskaitot konkurentu nosaukumus un šādas saziņas mērķi, raksturu un saturu.

5. Pretendentam, izņemot gadījumu, kad pretendents šādu saziņu ir paziņojis saskaņā ar šī apliecinājuma 4.2. apakšpunktu, ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:
 - 5.1. cenām;
 - 5.2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;
 - 5.3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties iepirkumā (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu); vai
 - 5.4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst iepirkuma prasībām;
 - 5.5. kvalitāti, apjomu, specifiku, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šis iepirkums.
6. Pretendents nav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas, vai arī tas ir īpaši atklāts saskaņā ar šī apliecinājuma ar 4.2. apakšpunktu.

⁸ Šī apliecinājuma kontekstā ar terminu "konkurents" apzīmē jebkuru fizisku vai juridisku personu, kura nav pretendents un kura:

1) iesniedz piedāvājumu šim iepirkumam;

2) ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces, pakalpojumus un būvdarbus, varētu iesniegt piedāvājumu šim iepirkumam.

7. Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma, un Publisko iepirkumu likums paredz uz 36 mēnešiem izslēgt pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā. Izņēmums ir gadījumi, kad kompetentā konkurences iestāde, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, ir atbrīvojusi pretendentu, kurš iecietības programmas ietvaros ir sadarbojies ar to, no naudas soda vai naudas sodu samazinājusi.

Informācija par Pretendenta saziņu ar konkurentiem saistībā ar konkrēto iepirkumu

Nr.	Uzņēmums – konkurents, ar kuru ir bijusi saziņa	Saziņas veids, mērķis, raksturs un saturs
	[Komersanta nosaukums, reģ. Nr.]	

(Piezīme: Pretendents atbilstoši situācijai aizpilda tukšās vietas šajā formā, kā arī aizpilda pielikumu vai izmanto to kā apliecinājuma paraugu.)

Vārds, uzvārds:	
Amata nosaukums:	
Paraksts:	
Datums:	

4. pielikums

PRETENDENTA PIEREDZES APRAKSTS⁹**Atklāts konkurss****“Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā”,
identifikācijas Nr. BNP 2026/65**

Pretendents _____

Reģ. Nr. _____

Nr. p.k.	Pasūtītājs (nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, kontaktpersona un tālrunis)	Objekta nosaukums un veikto būvdarbu raksturojums (jānorāda objekta adrese, veids, kas pierāda atbilstību Nolikumā izvirzītajām prasībām)	Līguma izpildes laiks (no/līdz)	Ēkas jumta izbūves, pārbūves un/vai atjaunošanas platība, m ²	Līguma summa EUR bez PVN	Datums, kad objekts nodots ekspluatācijā
1.						
2.						
...						

Tabulas rindu skaitu pēc nepieciešamības var papildināt.

Vārds, uzvārds:	
Amata nosaukums:	
Paraksts:	
Datums:	

⁹ Pretendents pieredzes aprakstā iekļauj objektus, kas nodrošina 4.4.1. apakšpunkta prasību izpildi. Apjomi un citi objekta raksturlielumi jānorāda tā, lai tos nevarētu dažādi interpretēt.

Par katru uzrādīto pieredzi pieredzes aprakstam pievieno pasūtītāju atsauksmi vai citus dokumentus, kas apliecina pretendenta pieredzi norādītajā objektā.

5.pielikums

PIEDĀVĀTO SPECIĀLISTU SARAKSTS

Atklāts konkurss
“Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā”,
identifikācijas Nr. BNP 2026/65

Pretendents _____

Reģ. Nr. _____

Nr. p.k.	Specialitāte	Vārds, uzvārds	Sertifikāta Nr. ¹⁰	Pārstāvības statuss ¹¹ (norādīt A, B vai C)
1.				
2.				

Vārds, uzvārds:	
Amata nosaukums:	
Paraksts:	
Datums:	

¹⁰ Par speciālistu profesionālās kvalifikācijas sertifikātiem, to spēkā esamību Iepirkumu komisija pārliedzināsies Būvniecības informācijas sistēmas mājaslapā https://bis.gov.lv/bisp/lv/specialist_certificates.

¹¹ Norāda, vai piesaistītais speciālists ir:

A - pretendenta (piegādātāja vai piegādātāju apvienības) darbinieks;

B - apakšuzņēmēja darbinieks;

C - fiziska persona, kuru pretendents konkrētā līguma izpildē piesaistīs, nodibinot darba tiesiskās attiecības līdz iepirkuma līguma noslēgšanai, kā arī reģistrēs Būvniecības informācijas sistēmā kā pretendenta būvspeciālistu.

6. pielikums

SPECIĀLISTA APLIECINĀJUMS

Atklāts konkurss

**“Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā”,
identifikācijas Nr. BNP 2026/65**

Parakstot šo apliecinājumu, es, _____ (*norāda speciālista vārdu, uzvārdu*), apliecinu, ka apņemos piedalīties iepirkuma līguma izpildē kā _____ (*norāda specialitāti*), gadījumā, ja pretendents _____ (*norāda pretendenta nosaukumu*) tiks piešķirtas tiesības slēgt Līgumu atklātā konkursā **“Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā”** ar identifikācijas Nr. BNP 2026/65.

Vārds, uzvārds:	
Paraksts:	
Datums:	

7. pielikums

BŪVDARBU VADĪTĀJA PIEREDZES APRAKSTS¹²

Atklāts konkurss

“Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā”,
identifikācijas Nr. BNP 2026/65

Pretendents _____

Reģ. Nr. _____

Nr. p.k.	Pasūtītājs (nosaukums, reģ. Nr. un pasūtītāja kontaktpersona)	Pieredzes raksturojums	Līguma izpildes laiks (no/līdz)	Ēkas jumta izbūves, pārbūves un/vai atjaunošanas platība, m ²	Līguma summa EUR bez PVN	Būvvaldes ¹³ atzīmes datums	Datums, kad nodots ekspluatācijā
Atbildīgais būvdarbu vadītājs (Vārds, Uzvārds)							
...							

Tabulas rindu skaitu pēc nepieciešamības var papildināt.

Vārds, uzvārds:	
Amata nosaukums:	
Paraksts:	
Datums:	

¹² Pretendents speciālista pieredzes aprakstā uzrāda pieredzi, kas nodrošina Nolikuma 4.4.2. apakšpunkta prasību izpildi. Apjomi un citi objekta raksturlielumi jānorāda tā, lai tos nevarētu dažādi interpretēt. Par katru uzrādīto pieredzi pieredzes aprakstam pievieno pasūtītāja pozitīvu atsauksmi vai citus dokumentus, kas apliecina speciālista pieredzi norādītajā objektā.

¹³ vai atbilstošās institūcijas ārvalstīs.

8. pielikums

APAKŠUZŅĒMĒJIEM NODODAMO DARBU SARAKSTS¹⁴**Atklāts konkurss****"Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā",
identifikācijas Nr. BNP 2026/65**

Pretendents _____

Reģ. Nr. _____

Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Nododamo darbu apjoms (EUR bez PVN)	Īss apakšuzņēmēja veicamo darbu apraksts

Vārds, uzvārds:	
Amata nosaukums:	
Paraksts:	
Datums:	

¹⁴ Pretendents norāda visus tos apakšuzņēmējus, kuru veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 000 euro, un katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo iepirkuma līguma daļu. Apakšuzņēmēja veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību nosaka, ņemot vērā apakšuzņēmēja un visu attiecīgā iepirkuma ietvaros tā saistīto uzņēmumu veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtību. Par saistīto uzņēmumu uzskata kapitālsabiedrību, kurā saskaņā ar koncerna statusu nosakošajiem normatīvajiem aktiem apakšuzņēmējam ir izšķirošā ietekme vai kurai ir izšķirošā ietekme apakšuzņēmējā, vai kapitālsabiedrību, kurā izšķirošā ietekme ir citai kapitālsabiedrībai, kurai vienlaikus ir izšķirošā ietekme attiecīgajā apakšuzņēmējā.

9. pielikums

APAKŠUZŅĒMĒJA APLIECINĀJUMS¹⁵

Atklāts konkurss

**“Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā”,
identifikācijas Nr. BNP 2026/65**

Pretendents _____

Reģ. Nr. _____

Ar šo _____ (norāda apakšuzņēmēja nosaukumu, reģistrācijas numuru un adresi)
apliecina, ka:

a) piekrist piedalīties Bauskas novada pašvaldības organizētajā atklātā konkursā **“Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā”, identifikācijas Nr. BNP 2026/65**, kā _____ (norāda pretendenta nosaukumu), _____ (norāda pretendenta reģistrācijas numuru), turpmāk – Pretendents, apakšuzņēmējs, kā arī

b) gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, apņemas:

veikt šādus darbus:

_____ (īss darbu apraksts atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamo darbu sarakstā norādītajam)

un nodot pretendentam šādus resursus:

_____ (īss Pretendentam nododamo resursu (speciālistu un/vai tehniskā aprīkojuma) apraksts).

Vārds, uzvārds:	
Amata nosaukums:	
Paraksts:	
Datums:	

¹⁵ Apakšuzņēmēja apliecinājums iesniedzama tikai par tiem apakšuzņēmējiem, kuru nododamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība katram apakšuzņēmējam ir 10 000 euro vai lielāka no kopējās piedāvātās līgumcenas.

10. pielikums

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS¹⁶

Atklāts konkurss

**"Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā",
identifikācijas Nr. BNP 2026/65**

Pretendents _____

Reģ. Nr. _____

Iepazīnušies ar atklāta konkursa **"Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā", identifikācijas Nr. BNP 2026/65**, noteikumiem, mēs piedāvājam veikt Nolikumā un tā pielikumos paredzētos Darbus par līgumcenu:

Nr. p.k	Nosaukums	Līgumcena kopā, EUR bez PVN
1.	Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā	

Līgumcenā ir iekļautas visas iespējamās izmaksas, kas saistītas ar Darbu veikšanu (nodokļiem, izņemot pievienotās vērtības nodokli, nodevām, darbinieku algām, nepieciešamo atļauju saņemšanu, būvgružu aizvākšanu u.c.), tai skaitā iespējamie sadārdzinājumi un visi riski.

Vārds, uzvārds:	
Amata nosaukums:	
Paraksts:	
Datums:	

¹⁶ Pretendents finanšu piedāvājumam pievieno būvniecības izmaksu tāmi. Tāmes forma pieejama Pasūtītāja pircēja profilā (<https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/16744>).

11.pielikums
Līguma projekts

LĪGUMS Nr. BNP 2026/65¹⁷

“Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā”
Bauskā, Bauskas novadā

Reģ. Nr. #REG_NUMURS#

*Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta
un tā laika zīmoga datums*

Bauskas novada pašvaldība, vienotais reģistrācijas Nr. 90009116223, juridiskā adrese: Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901, tās _____ un _____ pamata (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses, un

_____, vienotais reģistrācijas Nr._____, juridiskā adrese: _____, tās _____ personā, kurš/a rīkojas pamatojoties uz statūtiem (turpmāk – Būvuzņēmējs), no otras puses

abi kopā turpmāk tekstā – Puses un katrs atsevišķi – Puse, pamatojoties uz Pasūtītāja rīkotā atklātā konkursa “Jumta seguma nomaiņa Kurmenes ielā 3, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, Bauskas novadā”, identifikācijas Nr. BNP 2026/65 (turpmāk – Atklāts konkurss), rezultātiem un Būvuzņēmēja iesniegto piedāvājumu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums), par turpmāk minēto:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Būvuzņēmējs par Līgumā noteikto atlīdzību, izmantojot savus materiālus, darbarīkus, ierīces un darbaspēku, apņemas **veikt jumta seguma nomaiņu** (turpmāk – Būvdarbi).
- 1.2. Būvdarbi jāveic saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Baltex Group” izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju “Darbnīcas jumta seguma nomaiņa” (turpmāk – Dokumentācija), Tehnisko specifikāciju (Līguma 1. pielikums), kā arī Līguma nosacījumiem.
- 1.3. Būvdarbu izpildes vieta ir Kurmenes iela 3, Skaistkalne, Skaistkalnes pagasts, Bauskas novads, LV-3924 (turpmāk – Objekts).
- 1.4. Būvuzņēmējs apliecina, ka ir pienācīgi iepazinies ar Dokumentāciju un Tehnisko specifikāciju (Līguma 1. pielikums), tai skaitā ar tajos ietvertajiem risinājumiem, pielietojamajiem būvizstrādājumiem un prasībām, kā arī ar Objekta un komunikāciju pagaidu pieslēguma iespējām, un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas. Būvuzņēmējs apliecina, ka Dokumentācija ir realizējama un ka Būvuzņēmēja iesniegtajā būvniecības izmaksu tāmē (turpmāk – Tāmē) (Līguma 2. pielikums) ir iekļauti visi ar Būvdarbu veikšanu saistītie izdevumi atbilstoši Dokumentācijai, Tehniskajai specifikācijai un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

2. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 2.1. Līgumcena saskaņā ar Finanšu piedāvājumu (Līguma 3. pielikums) sastāda **EUR _____** (summa vārdiem) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – Līgumcena).
- 2.2. Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts un izmaksāts saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu, spēkā esošajiem Ministru kabineta noteikumiem un citiem normatīvajiem aktiem.
- 2.3. Pasūtītājs veic apmaksu atbilstoši faktiski izpildītajam Būvdarbu apjomam.
- 2.4. Pasūtītājs samaksu par Būvdarbu izpildi veic, ieskaitot to Būvuzņēmēja Līgumā norādītajā bankas kontā šādā kārtībā un apmērā:
 - 2.4.1. **avansa maksājums netiek paredzēts;**
 - 2.4.2. **ikmēneša maksājumi (starpmaksājumi)** - vienu reizi mēnesī 10 (desmit) darbdienu laikā pēc Akta par faktiski izpildīto būvdarbu apjomu un izmaksām parakstīšanas un Būvuzņēmēja rēķina saņemšanas, proporcionāli ieturot būvdarbu garantijas laika ieturējumu līdz tas sasniedz 5 % no Līguma 2.1. punktā noteiktās summas kā būvdarbu garantijas laika ieturējumu;

¹⁷ Līdz Līguma parakstīšanai Pusēm ir tiesības savstarpēji vienojoties precizēt Līguma redakciju, ja šādi precizējumi nemaina iepirkuma dokumentācijā noteikto Līguma priekšmetu, būtiskos nosacījumus un līgumcenu.

- 2.4.3. **būvdarbu garantijas laika ieturējums** - atlikušais maksājums par faktiski izpildītajiem būvdarbiem 5 % apmērā no Līguma 2.1. punktā noteiktās Līgumcenas tiek samaksāts 10 (desmit) darbdienu laikā pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām, rēķina un būvdarbu garantijas laika apdrošināšanas (Līguma 6.3. punkts) saņemšanas dienas no Būvuzņēmēja. Būvdarbu garantijas laika ieturējuma izmaksas termiņu sāk skaitīt no pēdējā iesniegtā un Pasūtītāja akceptētā atbilstošā dokumenta saņemšanas dienas.
- 2.5. Būvuzņēmējs apliecina, ka Finanšu piedāvājumā ir iekļauti visi darbi un materiāli atbilstoši apjomam, kas nepieciešams pilnīgai Līgumā paredzēto Būvdarbu izpildei.
- 2.6. Līgumcena nevar tikt palielināta par Būvdarbiem, kas jāveic saskaņā ar Dokumentāciju, kā arī gadījumā, ja Būvuzņēmējs ar nodomu vai aiz neuzmanības ir kļūdījies materiālu daudzuma, to cenu un Būvdarbu izmaksu aprēķinos, kas nepieciešami Dokumentācijā paredzēto Būvdarbu veikšanai. Būvuzņēmējs uzņemas risku, t.i., nedrīkst pieprasīt papildus samaksu no Pasūtītāja, ja Būvdarbu izpildes laikā tiek atklātas aritmētiskas kļūdas Būvuzņēmēja tāmē (Būvdarbu daudzumu un izmaksu sarakstā), vai tiek konstatēts, ka Būvuzņēmējs nav piedāvājis cenu par visu apjomu.
- 2.7. Būvuzņēmējs nav tiesīgs pieprasīt Līgumcenas izmaiņas vai Līguma izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar nepieciešamajiem papildu Būvdarbiem, ja šādi papildu darbi ir radušies Būvuzņēmēja Līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā kā tās tiešās vai netiešās sekas, vai arī tādu iemeslu dēļ, kuri viņam bija jāņem vērā vai arī pie pienācīgas rūpības varēja paredzēt, noslēdzot Līgumu.
- 2.8. Ja Būvuzņēmējs izpilda Būvdarbus, kuri nav ietverti Līguma dokumentācijā vai ja paredzēto Būvdarbu izpildes gaitā Būvuzņēmējs ir patvarīgi atkāpies no Līguma noteikumiem, tad Būvuzņēmējs par šādiem Būvdarbiem samaksu nesāņem.
- 2.9. Būvuzņēmējs rēķinu sagatavo elektroniskā formātā (strukturēts elektronisks rēķins ar datnes formātu XML), kas atbilst normatīvajiem aktiem par piemērojamo elektroniskā rēķina standartu un tā pamatelementu izmantošanas specifikāciju un aprites kārtību. Strukturētā elektroniskā rēķina laukā “Piezīmes (Note)” **obligāti jānorāda informācija par šī Līguma numuru**. Rēķins nosūtāms uz **Pasūtītāja oficiālo elektronisko adresi _DEFAULT@90009116223** (e-adrese). Rēķins tiek uzskatīts par saņemtu nākamajā dienā pēc tā nosūtīšanas uz minēto oficiālo elektronisko adresi (e-adrese). Līdz brīdim, kamēr Būvuzņēmējs nav iekļāvis rēķinā šajā punktā noteikto informāciju un iesniedzis to atbilstoši šajā punktā paredzētajai kārtībai, uzskatāms, ka rēķins nav iesniegts.
- 2.10. Par samaksas dienu uzskatāms bankas atzīmes datums Pasūtītāja maksājuma uzdevumā.
- 2.11. Ja Līgumu izbeidz pirms termiņa, Puses veic galējo norēķinu par faktiski izpildītajiem un Pasūtītāja pieņemtajiem Būvdarbiem 10 (desmit) darbdienu laikā no dienas, kad Puses ir parakstījuši aktu par faktiski izpildītajiem Būvdarbiem, ja Būvuzņēmējs ir iesniedzis Līguma noteikumiem un šajā punktā minētajam aktam atbilstošu rēķinu. Ja Līdzēju starpā līdz Līguma izbeigšanas dienai pastāv strīds par faktiski izpildītajiem Būvdarbiem (tajā skaitā, to apjomiem), šajā punktā minētajā aktā iekļauj tikai tos faktiski izpildītos Būvdarbus, par kuru izpildi Pusēm nav domstarpību. Puses strīdu risina Ministru kabineta 2022. gada 5. jūlija noteikumu Nr. 419 “Noteikumi par publisko būvdarbu līgumos obligāti ietveramajiem noteikumiem” 9., 10., 11., 12., 13. punktā noteiktajā kārtībā vai Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 2.12. Ja mainās normatīvajos aktos noteiktā pievienotās vērtības nodokļa likme, kopējā Līgumcena (t.sk., visas komponentes) paliek nemainīga.
- 2.13. Būvuzņēmējam ir jānodrošina savlaicīgu samaksas¹⁸ veikšanu visiem Līguma izpildē iesaistītajiem apakšuzņēmējiem par faktiski izpildītajiem, un no Pasūtītāja puses apmaksātajiem Būvdarbiem.
- 2.14. Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam par veiktajiem Būvdarbiem, kas apstiprināti ar abpusēji parakstītu pieņemšanas–nodošanas aktu, atbilstoši Būvuzņēmēja iesniegtajam rēķinam, kas sagatavots, ievērojot Tāmi (Līguma 2. pielikums), 10 (desmit) darbdienu laikā pēc pieņemšanas–nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas.

3. Līguma darbības laiks

¹⁸ Ar laicīgu norēķināšanos Līguma ietvaros ir saprotama samaksa 60 (sešdesmit) dienu laikā pēc veikto Būvdarbu pabeigšanas un apakšuzņēmēja rēķina saņemšanas par attiecīgo Būvdarbu veikšanu.

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar pēdējā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga pievienošanas brīdi un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei vai Līguma izbeigšanai Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 3.2. Būvdarbu izpildes termiņš ir **seši mēneši** no Objekta Būvdarbu zonas pieņemšanas–nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas. Minētajā termiņā ietilpst arī Objekta nodošana ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kurai paredzētas četras nedēļas, neskaitot tehnoloģiskos pārtraukumus.

4. Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas kārtība

- 4.1. Būvuzņēmējs apņemas veikt Būvdarbus saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas reglamentē būvniecību un būvju ekspluatāciju, Tehnisko specifikāciju (Līguma 1. pielikums), izstrādāto dokumentāciju, kā arī citiem normatīvajiem aktiem, Līguma noteikumiem un Pasūtītāja norādījumiem, ciktāl šādi norādījumi nemaina Līguma, spēkā esošo normatīvo aktu prasības, Līgumcenu, Būvdarbu apjomus vai Būvdarbu izpildes termiņus.
- 4.2. Akts par Līguma izpildi tiek parakstīts pēc Pasūtītāja komisijas veiktas darbu pārbaudes un pozitīva lēmuma pieņemšanas. Ja pārbaudē tiek konstatētas neatbilstības normatīvo aktu prasībām, nekvalitatīvi veikti darbi, defekti vai Līguma 7. sadaļā noteikto preču izcelsmes ierobežojumu pārkāpumi, Būvuzņēmējam tie jānovērš par saviem līdzekļiem Pasūtītāja noteiktajā termiņā.
- 4.3. Būvdarbi uzskatāmi par pilnībā pabeigtiem dienā, kad Objekts nodots ekspluatācijā atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 4.4. Pēc Būvdarbu pabeigšanas, ja Būvdarbu izpildes rezultātā nepieciešama topogrāfiskā uzmērīšana vai izpildmērījumu veikšana, Būvuzņēmējam ir pienākums nodrošināt attiecīgo uzmērīšanas darbu veikšanu, reģistrēt uzmērīšanas rezultātus Bauskas novada pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas (ADTI) datubāzē atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī nodot Pasūtītājam topogrāfiskās uzmērīšanas un izpildmērījumu dokumentāciju.
- 4.5. Būvuzņēmējs ne vēlāk kā līdz kārtējā mēneša 10. datumam sagatavo un iesniedz Pasūtītājam elektroniski parakstītu nodošanas - pieņemšanas aktu (turpmāk – Akts) par iepriekšējā mēnesī izpildītajiem Būvdarbiem (ja Akts tiek iesniegts papīra formātā – divos eksemplāros). Aktā jānorāda informācija par veiktajiem Būvdarbu veidiem un apjomiem atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 4.6. Pasūtītājs 10 (desmit) darbdienu laikā pēc Akta saņemšanas pārbauda izpildīto Būvdarbu apjomu. Ja Būvdarbi veikti atbilstoši Līgumam, tā pielikumiem, Dokumentācijai un ir iesniegti visi Līguma 7.3. punktā pieprasītie preču izcelsmes apliecinājumi, Pasūtītājs paraksta Aktu. Pasūtītājam ir tiesības neparakstīt Aktu un aizturēt samaksu par attiecīgajiem darbiem, ja Būvuzņēmējs nav iesniedzis materiālu izcelsmi apliecināšos dokumentus vai pastāv pamatotas aizdomas par Līguma 7.1. punkta pārkāpumu.
- 4.7. Ja nodošanas–pieņemšanas procesā tiek konstatēti nepabeigti Būvdarbi, defekti, Līguma 7. sadaļas noteikumu pārkāpumi (neatbilstošas izcelsmes preču un materiālu ieviešana vai iestrāde) vai citas atkāpes no Līguma vai Dokumentācijas prasībām, Būvuzņēmējs tos novērš par saviem līdzekļiem Pušu saskaņotā saprātīgā termiņā, ņemot vērā darbu apjomu, specifiku un būvizstrādājumu piegādes termiņus.
- 4.8. Ja defekti vai preču un materiālu izcelsmes neatbilstības konstatēti tikai daļā Būvdarbu, Pasūtītājs pieņem tos Būvdarbus, kuros defekti nav konstatēti. Pēc defektu un preču un materiālu izcelsmes neatbilstību novēršanas (t.sk. materiālu demontāžas un nomaiņas saskaņā ar Līguma 7.4.2. apakšpunktu) attiecīgie Būvdarbi tiek iekļauti nākamā mēneša izpildes aktā. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Būvuzņēmējs divu darbdienu laikā iesniedz precizētu Aktu.
- 4.9. Ja konstatēti nebūtiski defekti, Pasūtītājs var pieņemt Būvdarbus un veikt samaksu, ja Puses vienojušās par to novēršanas termiņu. Par nebūtiskiem uzskatāmi defekti, kas neietekmē Objekta atbilstību normatīvo aktu prasībām un Dokumentācijai, netraucē turpmākos Būvdarbus, neierobežo Objekta lietošanu un neietekmē citu darbu kvalitāti. Jebkurš Līguma 7. sadaļā noteiktā Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas Republikas preču izmantošanas aizlieguma pārkāpums vai to izcelsmes dokumentu neiesniegšana vienmēr ir uzskatāma par būtisku Līguma pārkāpumu un būtisku defektu, un uz to nav attiecināmi šī punkta noteikumi par darbu pieņemšanu pirms defektu novēršanas.
- 4.10. Būvdarbu vadības apspriedes notiek pēc nepieciešamības, bet ne retāk kā reizi divās nedēļās. Puse, kas sasauc apspriedi, informē otru Pusi ne vēlāk kā divas darbdienu iepriekš. Apspriedēs pieņemtie lēmumi ir saistoši, ja tie nav pretrunā ar Līgumu.

- 4.11. Pasūtītāja par Līguma izpildi atbildīgajai personai un citiem pilnvarotiem pārstāvjiem (tostarp būvuzraugam) ir tiesības bez iepriekšēja brīdinājuma ierasties būvlaukumā, ievērojot tā iekšējās kārtības noteikumus, veikt pārbaudes, pārbaudīt materiālu marķējumu un iepakojumu izcelsmes valsts noteikšanai, kā arī ņemt paraugus. Citos gadījumos par ierašanos jāinformē vismaz sešas stundas iepriekš, izmantojot piemērotāko saziņas līdzekli (piemēram, tālruni, e-pastu vai saziņas lietotni). Būvuzņēmējs nodrošina Pasūtītāja pārstāvjiem iespēju veikt minētās darbības un kompetenta pārstāvja dalību attiecīgā akta parakstīšanai.
- 4.12. Būvuzņēmējs pilnā apmērā atlīdzina Pasūtītājam un trešajām personām zaudējumus, kas radušies Būvuzņēmēja, tā darbinieku, apakšuzņēmēju vai citu ar Būvuzņēmēju saistītu personu darbības vai bezdarbības rezultātā, ja pastāv tieša cēloņsakarība ar nodarītajiem zaudējumiem. Atbildība attiecas arī uz garantijas periodu. Ja Pasūtītājs šādus zaudējumus atlīdzina trešajām personām, Būvuzņēmējs tos kompensē Pasūtītājam pilnā apmērā regresa kārtībā.

5. Kvalitāte un garantija

- 5.1. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par visiem defektiem un Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies Būvdarbu neatbilstības gadījumā. Būvuzņēmējs garantē, ka Būvdarbi ir kvalitatīvi, funkcionāli izmantojami, atbilst Līguma prasībām un tajos izmantotajos materiālos, iekārtās vai darbos nav defektu.
- 5.2. Būvuzņēmējs garantē, ka Būvdarbos izmantotie materiāli atbilst Līguma prasībām, standartiem un tehniskajiem noteikumiem, un nodrošina to atbilstības sertifikātus, tehniskās pases un citus kvalitāti apliecinājošus dokumentus.
- 5.3. Būvdarbu garantijas termiņš ir ____ (____) mēneši no Objekta nodošanas ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa, garantijas termiņš sākas no Līguma izbeigšanas dienas.
- 5.4. Ja Objekta ekspluatācijas laikā garantijas periodā tiek konstatēti Būvdarbu, materiālu, iekārtu, sistēmu vai konstrukciju defekti, Būvuzņēmējs tos novērš par saviem līdzekļiem Pasūtītāja noteiktajā termiņā. Būvuzņēmēja resursu noslodze citos objektos nav attaisnojums termiņa kavējumam.
- 5.5. Defektu konstatēšanu un novēršanu fiksē aktā, ko paraksta Pasūtītāja un Būvuzņēmēja pārstāvji.
- 5.6. Ja Pasūtītājs garantijas laikā konstatē defektus, tas informē Būvuzņēmēju un norāda laiku un vietu defektu akta sastādīšanai. Avārijas vai ārkārtas gadījumā Būvuzņēmējam jāierodas Objektā nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs darbdienu laikā pēc paziņojuma. Puses var pieaicināt neatkarīgus ekspertus, kuru atzinums ir saistošs. Eksperta izmaksas sedz vainīgā Puse. Ja Būvuzņēmējs neierodas, Pasūtītājs var sastādīt aktu vienpusēji, kas ir saistošs Būvuzņēmējam. Akts tiek nosūtīts Būvuzņēmējam ierakstītā vēstulē un stājas spēkā trešajā dienā pēc nodošanas pastā.
- 5.7. Par defektu novēršanu tiek sastādīts defektu novēršanas akts. Pēc defektu novēršanas Būvuzņēmējs informē Pasūtītāju par laiku akta parakstīšanai.
- 5.8. Pasūtītājs var atteikties parakstīt defektu novēršanas aktu, ja defekti vai to radītie bojājumi nav pilnībā novērsti.
- 5.9. Ja Būvuzņēmējs neuzsāk defektu novēršanu Pasūtītāja noteiktajā termiņā, Pasūtītājs var to veikt ar trešās personas starpniecību, ievērojot publisko iepirkumu regulējumu.
- 5.10. Ja defektus novērš trešā persona, Objekta garantija saglabājas, bet attiecīgajā vietā par darbu un materiālu kvalitāti atbild trešā persona.
- 5.11. Defektu novēršanas izmaksas ietilpst visi ar to saistītie izdevumi, tai skaitā materiāli, darbs, izmantotā elektrība un ūdens, atkritumu apsaimniekošana un citas izmaksas.
- 5.12. Būvuzņēmējs nodrošina garantijas saistību izpildi visā garantijas periodā.
- 5.13. Garantijas laikā veiktajiem defektu novēršanas darbiem Būvuzņēmējs nodrošina savlaicīgu un kvalitatīvu izpildi, tai skaitā izmantoto materiālu kvalitāti, personāla kvalifikāciju, drošības prasību ievērošanu un Objekta darbības netraucēšanu.
- 5.14. Pasūtītājam ir tiesības piemērot līgumsodu par defektu novēršanas termiņa kavējumu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 5.15. Strīdus par Būvdarbu vai materiālu kvalitāti un to atbilstību Līgumam izšķir būvniecības kontroles institūcija vai Pušu pieaicināti sertificēti speciālisti vai eksperti.

6. Civiltiesiskās atbildības, garantijas laika apdrošināšana un līguma saistību izpildes nodrošinājums

- 6.1. Būvuzņēmējam visā Līguma darbības laikā jābūt spēkā profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības obligātajai apdrošināšanai atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu".
- 6.2. Piecu darbdienu laikā pēc Līguma noslēgšanas Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam apdrošināšanas polises kopiju. Ja tiek grozīts Līguma izpildes termiņš vai citi apstākļi, kas ietekmē apdrošināšanas seguma darbības laiku vai apjomu, Būvuzņēmējs nodrošina attiecīgu apdrošināšanas polises pagarināšanu vai grozīšanu un iesniedz Pasūtītājam aktualizētu polises kopiju ne vēlāk kā trīs darbdienu laikā pēc tās izsniegšanas..
- 6.3. Būvuzņēmējs ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām iesniedz Pasūtītājam **Būvdarbu garantijas saistību izpildes nodrošinājumu 5 % apmērā** no Līguma 2.1. punktā noteiktās Līgumcenas. Nodrošinājumu var iesniegt bankas vai apdrošināšanas sabiedrības garantijas veidā. Nodrošinājumam jābūt spēkā visā garantijas termiņā un vēl 30 (trīsdesmit) dienas pēc tā beigām.
- 6.4. Ja garantijas pirmajos divos gados nav konstatēti būtiski defekti vai Puses vienojušās par to novēršanu, garantijas nodrošinājuma apmērs garantijas trešā gada pirmajā mēnesī tiek samazināts līdz 2 % no Līgumcenas atlikušajam garantijas periodam.
- 6.5. Ja Līgums tiek izbeigts Būvuzņēmēja vainas dēļ, garantijas nodrošinājums paliek Pasūtītāja rīcībā, lai nodrošinātu faktiski izpildīto un pieņemto Būvdarbu garantijas saistības. Pasūtītājs var izmantot šo nodrošinājumu Būvuzņēmēja neizpildīto garantijas saistību segšanai.
- 6.6. **Līguma saistību izpildes nodrošinājums ir 5 % apmērā** no Līguma 2.1. punktā noteiktās Līgumcenas. Būvuzņēmējs to iesniedz bankas garantijas, apdrošināšanas sabiedrības garantijas veidā vai iemaksā Pasūtītāja kontā.
- 6.7. Ja nodrošinājums tiek iesniegts garantijas veidā, Pasūtītājs norādāms kā labuma guvējs. Garantijai jābūt neatsaucamai, un tajā jāparedz garantijas devēja pienākums pēc Pasūtītāja pirmā rakstveida pieprasījuma bezstrīdus kārtībā izmaksāt pieprasīto summu nodrošinājuma apmērā, neprasot Pasūtītājam vispirms vērsties pret Būvuzņēmēju.
- 6.8. Līguma saistību izpildes nodrošinājums jāiesniedz 10 (desmit) darbdienu laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas. Tam jābūt spēkā līdz Objekta nodošanai ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 6.9. Ja nodrošinājums iemaksāts Pasūtītāja kontā, Pasūtītājs to atmaksā 10 (desmit) darbdienu laikā pēc Objekta pieņemšanas atbilstoši Līguma 4.3. punktam un garantijas nodrošinājuma iesniegšanas.
- 6.10. Ja Līgumcena tiek grozīta, saistību izpildes nodrošinājuma apmērs netiek pārskatīts, izņemot gadījumus, kad Līgumcena palielinās vairāk nekā par 15 %, un Puses rakstveidā vienojas par nodrošinājuma korekciju.
- 6.11. Pasūtītājs var izmantot Līguma saistību izpildes nodrošinājumu, lai segtu zaudējumus, kas radušies Būvuzņēmēja saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ, ieturētu līgumsodu vai segtu izmaksas, kas saistītas ar defektu novēršanu vai Būvdarbu pabeigšanu ar trešās personas palīdzību.

7. Materiālu izmantošanas noteikumi

- 7.1. Būvuzņēmējs apņemas un garantē, ka Līguma izpildē (tai skaitā būvdarbu veikšanā, Objektā piegādājamajos materiālos, konstrukcijās un uzstādāmajās iekārtās, īpaši jumta hidroizolācijas, siltumizolācijas un koka konstrukciju materiālos) netiks ietvertas, izmantotas vai iebūvētas Krievijas Federācijas un Baltkrievijas Republikas izcelsmes preces un materiāli, saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 2.² panta prasībām.
- 7.2. Būvuzņēmējs apliecina, ka ir iepazinies un Līguma izpildes laikā stingri ievēros Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma prasības, kā arī Eiropas Savienības tiesību aktus, kas nosaka ierobežojošus pasākumus attiecībā uz Krievijas Federāciju un Baltkrievijas Republiku (tostarp Padomes Regulu (ES) Nr. 833/2014 un Padomes Regulu (EK) Nr. 765/2006).
- 7.3. Būvuzņēmējam ir pienākums pirms jebkuru būvmateriālu, konstrukciju vai iekārtu iestrādes vai piegādes Objektā iesniegt Pasūtītājam un būvuzraugam dokumentus, kas viennozīmīgi apliecina preču izcelsmi (piemēram, ražotāja ekspluatācijas īpašību deklarāciju (DoP) ar norādītu ražotnes adresi, preču izcelsmes sertifikātu vai ražotāja apliecinājumu). Materiālu iestrāde bez saskaņota materiālu akta un izcelsmes apliecinājuma ir aizliegta.

- 7.4. Ja Pasūtītājs vai būvuzraugs Līguma izpildes laikā vai garantijas termiņā konstatē, ka Objektā ir piegādātas vai iebūvētas šā Līguma 7.1. punktā minēto valstu izcelsmes preces vai materiāli, vai Būvuzņēmējs nespēj uzrādīt šo preču izcelsmi apliecinošus dokumentus, Pasūtītājam ir tiesības:
 - 7.4.1. apturēt būvdarbu veikšanu Objektā vai attiecīgajā tā daļā līdz neatbilstību novēršanai;
 - 7.4.2. pieprasīt Būvuzņēmējam par saviem līdzekļiem nekavējoties veikt neatbilstošo materiālu vai preču demontāžu, izvešanu no Objekta un aizstāšanu ar Līguma prasībām atbilstošiem materiāliem, nepagarinot Līgumā noteikto Būvdarbu izpildes termiņu.

8. Pušu atbildība

- 8.1. Puses atbild par Līguma saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi un atlīdzina otram Pusei radītos zaudējumus atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 8.2. Būvuzņēmējs ir pilnībā atbildīgs par Būvdarbu kvalitāti un to atbilstību Līguma noteikumiem un normatīvo aktu prasībām.
- 8.3. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par Būvdarbu izpildes organizēšanu, darba drošības prasību ievērošanu būvlaukumā, kā arī par savu darbinieku, apakšuzņēmēju un citu Līguma izpildē iesaistīto personu darbībām.
- 8.4. Pasūtītājs nodrošina savlaicīgu ar Līguma izpildi saistīto lēmumu pieņemšanu, nepieciešamās informācijas sniegšanu un Līgumā paredzēto maksājumu veikšanu.
- 8.5. Par Līguma 7. sadaļā noteiktā Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas Republikas izcelsmes preču un materiālu izmantošanas aizlieguma pārkāpumu, Pasūtītājs ir tiesīgs piemērot Būvuzņēmējam līgumsodu 1% (viena procenta) apmērā no kopējās Līgumcenas par katru konstatēto gadījumu.
- 8.6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Būvuzņēmēju no pienākuma novērst konstatēto pārkāpumu – par saviem finanšu un materiālajiem līdzekļiem veikt neatbilstošo materiālu pilnīgu demontāžu, izvešanu no Objekta un aizstāšanu ar Līguma prasībām atbilstošiem materiāliem. Tāpat līgumsoda samaksa neatbrīvo Būvuzņēmēju no zaudējumu atlīdzināšanas, kas Pasūtītājam radušies saistībā ar šo pārkāpumu (tostarp, bet ne tikai – būvuzraudzības papildu izmaksām, iespējamām tiesiskajām sekām vai ES fondu līdzfinansējuma zaudēšanu projektā).
- 8.7. Ja Būvuzņēmējs pārkāpj Līguma 7. sadaļā noteiktos ierobežojumus un neizpilda Pasūtītāja prasību par neatbilstošo materiālu nomaiņu Pasūtītāja noteiktajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā paziņojot Būvuzņēmējam piecas darbdienu iepriekš. Šādā gadījumā Būvuzņēmējs neatkarīgi no saskaņā ar Līguma 8.5. punktu jau aprēķinātā līgumsoda, maksā Pasūtītājam vienreizēju līgumsodu par Līguma neizpildi 10% (desmit procentu) apmērā no Līgumcenas un atlīdzina visus radītos zaudējumus.
- 8.8. Ja Būvuzņēmējs kavē Līgumā noteikto Būvdarbu izpildes termiņu, Pasūtītājam ir tiesības piemērot līgumsodu 0,1 % (nulle, komats, viena procenta) apmērā no termiņā neizpildīto Būvdarbu līgumcenas par katru nokavēto kalendāro dienu. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Būvuzņēmēju no Līguma saistību izpildes.
- 8.9. Pasūtītājam ir tiesības ieturēt aprēķināto līgumsodu no Būvuzņēmējam maksājamajām summām vai izmantot Līguma saistību izpildes nodrošinājumu.
- 8.10. Ja Pasūtītājs neveic maksājumu Līgumā noteiktajā termiņā, Būvuzņēmējam ir tiesības piemērot līgumsodu 0,1 % (nulle, komats, viena procenta) apmērā no neapmaksātā rēķina summas par katru nokavēto kalendāro dienu. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pasūtītāju no Līguma saistību izpildes.
- 8.11. Ja Būvuzņēmējs būtiski pārkāpj Līgumu un Pasūtītājs to izbeidz Būvuzņēmēja vainas dēļ, Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 10 % (desmit procentu) apmērā no kopējās Līgumcenas.
- 8.12. Par citiem būtiskiem Būvuzņēmēja Līguma noteikumu pārkāpumiem, kas nav paredzēti šajā sadaļā, Pasūtītājam ir tiesības piemērot līgumsodu EUR 150,00 (viens simts piecdesmit *euro*, 00 *centu*) apmērā par katru konstatēto pārkāpuma gadījumu, ja pārkāpums ir fiksēts rakstveidā (piemēram, aktā, būvdarbu vadības apspriedes protokolā, būvdarbu žurnālā vai citā dokumentā). Līgumsoda samaksa neatbrīvo Būvuzņēmēju no pienākuma novērst pārkāpumu un izpildīt Līguma saistības.
- 8.13. Šajā Līgumā paredzēto līgumsodu kopējais apmērs par Līguma saistību nepienācīgu izpildi nepārsniedz 10 % (desmit procentus) no kopējās Līgumcenas. Šis ierobežojums neattiecas uz Līguma 8.7. un 8.11. punktā paredzētajiem līgumsodiem. Pasūtītājam ir tiesības prasīt zaudējumu atlīdzību tādā apmērā, kādā tie pārsniedz aprēķināto līgumsodu.

9. Personāla un apakšuzņēmēju nomaiņas un piesaistes kārtība

- 9.1. Būvuzņēmējs bez Pasūtītāja rakstveida saskaņojuma nav tiesīgs veikt piedāvājumā norādītā personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī iesaistīt papildu apakšuzņēmējus Līguma izpildē. Personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņa, kā arī jauna personāla vai apakšuzņēmēja piesaiste veicama saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 62. panta noteikumiem.
- 9.2. Būvuzņēmējs, ja nepieciešama apakšuzņēmēja nomaiņa vai jauna apakšuzņēmēja piesaiste, pirms attiecīgo izmaiņu veikšanas iesniedz Pasūtītājam rakstveida iesniegumu ar lūgumu saskaņot apakšuzņēmēja nomaiņu vai jauna apakšuzņēmēja piesaisti.
- 9.3. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
 - 9.3.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst Atklāta konkursa dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
 - 9.3.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Būvuzņēmējs balstījies, lai apliecinātu savu kvalifikāciju, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, vai tas atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13. un 14. punktā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
 - 9.3.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo darbu vērtība ir *vismaz 10 000 euro*, atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13. un 14. punktā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
 - 9.3.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi Būvuzņēmēja piedāvājumā, kas, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli saskaņā ar Atklāta konkursa dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 9.4. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei, ja šādas izmaiņas, ja tās būtu veiktas sākotnējā piedāvājumā, ietekmētu piedāvājuma izvēli saskaņā ar atklāta konkursa dokumentos noteikto piedāvājuma izvēles kritēriju.
- 9.5. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, Pasūtītājs piemēro Publisko iepirkumu likums 42. panta noteikumus. Termiņu skaita no dienas, kad Pasūtītājs saņēmis Būvuzņēmēja iesniegumu par apakšuzņēmēja nomaiņu.
- 9.6. Pasūtītājs izvērtē jaunā apakšuzņēmēja vai personāla atbilstību saskaņā ar Publisko iepirkumu likums 62. panta noteikumiem un sniedz Būvuzņēmējam atbildi ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas. No Pasūtītāja atbildes sniegšanas brīža Līgumā norādītā informācija uzskatāma par grozītu bez atsevišķu Līguma grozījumu parakstīšanas. Noslēgtā apakšuzņēmuma līguma noteikumi nedrīkst būt pretrunā ar Līguma noteikumiem.

10. Riska pāreja

- 10.1. Cilvēku traumā, kā arī Būvdarbu, materiālu, iekārtu vai cita īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas risku uzņemas Būvuzņēmējs, izņemot gadījumus, kad tas radies Pasūtītāja vainas dēļ.
- 10.2. Būvuzņēmējs uzņemas arī Objekta, Būvdarbu, materiālu un iekārtu nejaušas bojāšanas vai iznīcināšanas risku līdz Objekta pieņemšanai ekspluatācijā. Ar Objekta pieņemšanas ekspluatācijā brīdi šis risks pāriet uz Pasūtītāju.
- 10.3. Būvuzņēmējs uzņemas pilnu risku un finansiālo atbildību par jebkādiem Objekta, Būvdarbu, materiālu, nesošo konstrukciju vai trešo personu īpašuma bojājumiem, kas radušies Līguma 7.4.2. apakšpunktā noteiktās neatbilstošas izcelsmes preču un materiālu demontāžas, izvešanas un aizstāšanas procesā. Šādu bojājumu novēršanu Būvuzņēmējs veic par saviem finanšu līdzekļiem, nepagarinot Līgumā noteikto Būvdarbu izpildes termiņu.

11. Līguma grozīšanas un izbeigšanas kārtība

- 11.1. Līgumu var grozīt vai papildināt tikai rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties, ievērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus. Grozījumi stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas un kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu.
- 11.2. Pasūtītājs ir tiesīgs veicamajiem Darbiem izmainīt apjomus vai tos papildināt, uzdodot veikt Līgumā sākotnēji neparedzētus darbus un noteikt ar izmaiņām saistītus Darbu pabeigšanas termiņa grozījumus, kas izriet no izpētes rezultātiem vai pieņemtajiem tehniskajiem risinājumiem un ir saistīti ar neparedzamu apstākļu novēršanu vai kļūdu novēršanu, par tik ilgu laika posmu, kāds objektīvi ir nepieciešams, lai izpildītu līguma saistības.
- 11.3. Līguma grozījumi pieļaujami, ja tie nemaina Līguma vispārējo raksturu un atbilst vienam no šādiem nosacījumiem:

- 11.3.1. grozījumi ir nebūtiski;
- 11.3.2. grozījumi ir būtiski. Ja grozījumi ir būtiski, tos var izdarīt tikai Līguma 11.4. punktā noteiktajos gadījumos;
- 11.3.3. Līguma grozījumu kopējā vērtība nepārsniedz 15 % no sākotnējās Līgumcenas, neietverot grozījumus, kas veikti saskaņā ar 11.4. punktu.
- 11.4. Būtiski Līguma grozījumi ir pieļaujami, ja:
 - 11.4.1. gadījumos, kad objektīvu apstākļu dēļ Būvdarbu izpildes laikā, Pasūtītājam ir nepieciešami papildus un neparedzēti Būvdarbi, kas nebija iekļauti sākotnējā Atklāta konkursa procedūrā, un Būvuzņēmēja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu vai ievērojamas tehniskas grūtības;
 - 11.4.2. Būvdarbu izpildes laikā rodas no Pušu gribas neatkarīgi un iepriekš neparedzami apstākļi, kuru dēļ nepieciešams veikt Līgumā neparedzētus darbus un bez kuriem Līguma izpilde nav iespējama.
 - 11.4.3. Būvuzņēmēju aizstāj cits uzņēmējs saskaņā ar komerciesību normatīvajiem aktiem par komersantu reorganizāciju vai uzņēmuma pāreju, un jaunais uzņēmējs atbilst iepirkuma dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām un uz to neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13. un 14. punktā paredzētie izslēgšanas noteikumi.
- 11.5. Darbu apjomu izmaiņām piemēro Līgumā noteiktās vienības cenas ekvivalentiem darbiem. Ja ekvivalenta nav, cenu nosaka, pamatojoties uz Būvuzņēmēja iesniegtu detalizētu kalkulāciju un tirgus cenām, un Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt izmaksu pamatojošus dokumentus.
- 11.6. Līgums var tikt izbeigts tikai Līgumā noteiktajā kārtībā, vai Pusēm savstarpēji vienojoties.
- 11.7. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu pirms tajā noteikto saistību izpildes, ja:
 - 11.7.1. Būvuzņēmējs būtiski vai atkārtoti pārkāpj Līgumu un nenovērs pārkāpumu 10 (desmit) dienu laikā pēc rakstveida brīdinājuma, izņemot Līguma 8.7. punktā noteikto gadījumu, kad atkāpšanās no Līguma notiek tajā noteiktajā īpašajā kārtībā un termiņā;
 - 11.7.2. Būvuzņēmējs veic Būvdarbus, kas neatbilst Dokumentācijai, Tehniskajai specifikācijai, Līguma nosacījumiem vai normatīvajiem aktiem;
 - 11.7.3. Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā Būvuzņēmējam ir piemērotas vai tiek konstatētas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas saskaņā ar Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta trešās daļas regulējumu, kā arī gadījumos, ja tiek konstatēts Līguma 7.1. punktā noteiktā preču un materiālu izmantošanas aizlieguma pārkāpums un Būvuzņēmējs to nenovērs noteiktajā termiņā;
 - 11.7.4. Būvuzņēmējs kļūst maksātnespējīgs vai uzsākta tā likvidācija.
- 11.8. Izbeidzot Līgumu saskaņā ar Līguma 11.7. vai 8.7. punktu, Līgums uzskatāms par izbeigtu piektajā dienā pēc Pasūtītāja paziņojuma par Līguma izbeigšanu parakstītu ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu izsūtīšanas dienas uz Līguma 15.2. punktā norādītās atbildīgās personas e-pasta adresi.
- 11.9. Būvuzņēmējs ir tiesīgs izbeigt Līgumu, ja Pasūtītājs kavē maksājumu vairāk nekā 30 dienas pēc rakstveida brīdinājuma saņemšanas.
- 11.10. Jebkurā Līguma izbeigšanas gadījumā Puses apņemas izpildīt visas saistības, kas radušās līdz Līguma izbeigšanas brīdim.

12. Strīdu izskatīšanas kārtība un citi nosacījumi

- 12.1. Visus jautājumus un strīdus, kas rodas starp Pusēm Līguma izpildes laikā, Puses cenšas risināt savstarpēju pārrunu ceļā.
- 12.2. Ja Puses strīdu nevar atrisināt pārrunu ceļā, tas tiek izskatīts Latvijas Republikas vispārējās jurisdikcijas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

13. Nepārvarama vara un ārkārtēji apstākļi

- 13.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem ir pieskaitāmas stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, epizootijas, kara darbība, nemieri, blokādes, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi. Par nepārvaramas varas apstākļiem šī Līguma izpratnē netiek uzskatīts būvizstrādājumu vai materiālu trūkums tirgū, to piegādes kavējumi

vai cenu pieaugums, kas saistīts ar nacionālo, starptautisko vai Līguma 7. sadaļā noteikto preču un materiālu izmantošanas ierobežojumu vai sankciju piemērošanu.

- 13.2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc tās uzskata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde un, pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno informācija, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu Līguma saistību nepienācīgas izpildes pamatu.
- 13.3. Gadījumā, ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kas ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus Līgumā vai arī izbeidz Līgumu.

14. Citi noteikumi

- 14.1. Personas datus, kurus Līguma izpildes nolūkā Pasūtītājs nodevis Būvuzņēmējam vai Būvuzņēmējs ieguvis no citām personām (turpmāk – Personas dati), Būvuzņēmējs apstrādā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, Eiropas Parlamenta un Padomes 2016. gada 27. aprīļa Regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz Personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula), prasībām un Pasūtītāja norādījumiem.
- 14.2. Ja kādai no Pusēm mainās juridiskais statuss, adrese, bankas rekvizīti, atbildīgā persona vai pārstāvības tiesības, attiecīgā Puse par to rakstveidā informē otru Pusi ne vēlāk kā divu darbdienu laikā. Ar šāda paziņojuma saņemšanas brīdi attiecīgā informācija uzskatāma par grozītu bez atsevišķu Līguma grozījumu parakstīšanas. Līdz paziņojuma saņemšanai spēkā ir iepriekšējā informācija.
- 14.3. Neviena no Pusēm nav tiesīga bez otras Puses iepriekšējas rakstveida piekrišanas nodot trešajai personai savas no Līguma izrietošās tiesības vai saistības, izņemot gadījumus, kad nodošana notiek komersantu reorganizācijas vai uzņēmuma pārejas rezultātā atbilstoši normatīvajiem aktiem.
- 14.4. Visai sarakstei, saskaņojumiem, dokumentiem un citai informācijai, ar kuru apmainās Puses un kura ir attiecināma uz Līgumu, ir jābūt latviešu valodā, noformētai rakstiski, un tai ir jābūt iesniegtai otrai Pusei personiski pret parakstu vai nosūtītai ierakstītā vēstulē uz Līgumā norādīto adresi vai parakstītai ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu un nosūtītai uz Līguma 15. sadaļā norādītām atbildīgo personu e-pasta adresēm.
- 14.5. Līgums sagatavots latviešu valodā elektroniska dokumenta veidā un parakstīts ar drošiem elektroniskiem parakstiem un satur laika zīmogu. Pusēm ir pieejams abpusēji parakstīts Līgums elektroniskā formātā.
- 14.6. Puses vienojas, ka visos dokumentos, kas saistīti ar šo Līgumu, tajā skaitā rēķinos un aktos Būvuzņēmējs norāda **ši Līguma numuru: BNP 2026/65**.
- 14.7. Līgumam ir šādi pielikumi, kas ir tā neatņemamas sastāvdaļas:
 - 14.7.1. Līguma 1. pielikums – “Tehniskā specifikācija” uz __ () lpp.;
 - 14.7.2. Līguma 2. pielikums – “Darbu izmaksu tāme” uz __ () lpp.;
 - 14.7.3. Līguma 3. pielikums – “Finanšu piedāvājums” uz __ () lpp.

15. Atbildīgās personas

- 15.1. Atbildīgā persona par Līguma izpildi no Pasūtītāja puses ir _____, e-pasts: _____, tel. +371 _____.
- 15.2. Atbildīgā persona par Līguma izpildi no Būvuzņēmēja puses ir _____; e-pasts: _____, tālr. +371 _____.

16. Pušu paraksti un rekvizīti

Pasūtītājs:

Būvuzņēmējs:

**Līgums parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*