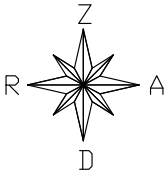


TEHNISKIE - EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

1.	Adrese		Rāznas iela 38, Kaunata
2.	Zemes gabala platība		59814 m²
3.	Kadastra Nr.		78620050303
4.	Kadastra Apz.		78620050303003
5.	Apbūves laukums		543.6 m²
6.	Stāvu skaits	- virszemes	2
		- pazemes	0
7.	Kopējā platība		552.9 m²
8.	Ēkas tilpums		2225 m³
9.	Ēkas ugunsnoturības pakāpe		U3



ĒKAS NOVIETOJUMA SHĒMA



Atjaunojamā ēka Rāznas ielā 38, Kaunatā, Kaunatas pag., Rēzeknes nov.

RASĒJUMU SARAKSTS

Marka	Lapas nosaukums	Mērogs
AR-1	Vispārīgie rādītāji	b/m
AR-2	1. stāva shematiskais plāns	1:100
AR-3	2. stāva shematiskais plāns	1:100
AR-4	Jumta shematiskais plāns	1:100
AR-5	Griezums A-A	1:100
AR-6	Fasādes. Krāsu pase	1:100
AR-7	Logu, durvju specifikācija	b/m
AR-8	Siltinājumu specifikācija	b/m
AR-9	Ventilējamā fasāde. Vertikālais, horizontālais griezumš	1:10
AR-10	Ventilējamā fasāde. Ārējā, iekšējā stūra izbūves risinājums	1:10
AR-11	Mezglš 1. Cokols	1:10
AR-12	Mezglš 2, Mezglš 3. Logs (horizontāls, vertikāls griezumš)	1:10
AR-13	Mezglš 4. Jumta un 2.stāva loga savienojums	1:10
AR-14	Mezglš 5. Parapets	1:10
AR-15	Mezglš 6. Jumta un sienas savienojums	1:10
AR-16	Mezglš 7. leejas zona	1:10
AR-17	Mezglš 8. Karoga turētājs	1:10

VISPĀRĒJĀS PIEZĪMES UN NORĀDĪJUMI

- Ēkas atjaunošanas projekts izstrādāts saskaņā ar LR spēkā esošiem būvnormatīviem un citiem spēkā esošajiem tehniskajiem noteikumiem un rekomendācijām.
- Pēc būvju klasifikācijas - 1220 biroju ēka.
- Veicamie darbi:
 - Fasādes,cokola, jumta siltināšana
 - Logu un durvju nomaiņa atbilstoši specifikācijai
- Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un būvniecības ierosinātājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir ekvivalenti, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam.
- Galvenā būvuzņēmēja pienākums, pirms būvdarbu uzsākšanas, ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus.
- Pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas visus izmērus un mērķēdes pārbaudīt. Izmērus nedrīkst nolasīt pēc mēroga, šaubu gadījumā izsaukt būvprojekta autoru.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas, izstrādā uzņēmējs savlaicīgi pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
- Mezglu un detaļu izgatavošana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standarta shēmām, kā arī normatīvu prasībām.
- Pirms būvdarbu uzsākšanas saskaņot ar būvniecības ierosinātāju ēkas krāsu paraugus uz fasādes.
- Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu darbu veidiem, kas pielietoti būvē.
- Ievērojot ēkas ekspluatācijas ilgumu, turpmākās ēkas ekspluatācijas laikā, ēkas pārvaldītājam rūpīgi jāseko līdzi ēkas tehniskajam stāvoklim. Ja novērota konstruktīvo elementu tehniskā stāvokļa pasliktināšanās, steidzīgi ir jāveic LBN un ēku tehniskās ekspluatācijas normās paredzētie drošības pasākumi.
- Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar būvniecības ierosinātāju pirms līguma slēgšanas.
- Veicot būvdarbus ievērot MK noteikumos nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" noteiktās prasības, kā arī, darbus uzsākot, izstrādāt darbu veikšanas projektu atbilstoši MK noteikumiem nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus".

PROJEKTĀ IEVĒROTIE NORMATĪVI UN NOTEIKUMI:

MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
MK noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi";
LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana";
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
LBN 003-19 "Būvklimatoloģija";
LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs";
LBN 002-19 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika".

Reģ. Nr. 40103925867, Būvkom. Reģ. Nr.12954, Bīķernieku iela 22, Rīga, LV-1006 info@siltienami.lv, +371 22547997  Siltie Nami Silti un Energoefektīvi			Objekts: Adrese:		Kaunatas pagasta pārvaldes ēkas energoefektivitātes uzlabošana Rāznas iela 38, Kaunata, Kaunatas pagasts, Rēzeknes novads		
			Pasūtītājs:	Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas apvienības pārvalde Reģ. nr. 40900027411	Stadija	Lapa	Lapas
						AR-1	17
Dat.	02.12.2022.		Rasējums:	Vispārīgie rādītāji	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
B.p.v./b.p.d.v.	Māris Banders				10/11/ 22-1	12/22	b/m
Izstrādāja	Liāna Rudāka						