

IEPIRKUMA PROCEDŪRAS
“ŪDENSVADA UN KANALIZĀCIJAS TĪKLU PAPLAŠINĀŠANA RĪGĀ,
ZIEPNIEKKALNĀ”
(IDENTIFIKĀCIJAS NR. RŪ-2024/138)
Z I Ņ O J U M S

Rīgā, 2024.gada 06.augustā

1. Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs:

SIA „Rīgas ūdens”, reģ.Nr.40103023035

Adrese: Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 1, Rīga, LV-1050.

2. Iepirkuma priekšmets: būvdarbi- ūdensvada un kanalizācijas tīklu paplašināšana Rīgā, Ziepniekkalnā.

3. Iepirkuma identifikācijas Nr.: RŪ-2024/138.

4. Iepirkuma metode: atklāts konkurss saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 13.panta pirmās daļas 1.punktu.

5. Paziņojums par līgumu publicēts:

- Elektronisko iepirkumu sistēmā www.eis.gov.lv (turpmāk – EIS) – 29.05.2024.;
- SIA “Rīgas ūdens” interneta mājas lapā www.rigasudens.lv – 29.05.2024.;
- iepirkumu portālā www.iepirkumi.lv – 29.05.2024.;
- Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā www.iub.gov.lv - 29.05.2024.;
- Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (paziņojums Nr. 316576-2024) – 29.05.2024.
- Periodiskais informatīvais paziņojums:
 - Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā www.iub.gov.lv – 11.05.2024.;
 - Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (paziņojums Nr. 280306-2024) – 13.05.2024.

6. Iepirkuma komisija izveidota ar SIA “Rīgas ūdens” 09.05.2024. rīkojumu Nr.2024-2.2-5-137.

7. Iepirkuma komisijas sastāvs:

Komisijas priekšsēdētājs: Valdes priekšsēdētājs

K.Krūmiņš

Komisijas priekšsēdētāja vietniece, komisijas locekle:

Iepirkumu vadības daļas vadītāja

S.Pereca

Komisijas loceklī: Būvniecības vadības daļas vadītājs

J.Sīpols

Būvniecības vadības daļas juriskonsulte – projekta vadītāja

I.Pelse-Ilsjāne

Būvniecības vadības daļas projekta vadītāja

K.Šedlere

Finanšu departamenta Finanšu plānošanas un kontroles daļas vecākā budžeta ekonomiste

J.Ļaksa

Komisijas sekretāre: Iepirkumu vadības daļas vecākā iepirkumu speciāliste

V.Rubene

Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji un pieaicinātie eksperti:

Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji: komisijas priekšsēdētājs, komisijas priekšsēdētāja vietniece, komisijas loceklī, komisijas sekretāre.

Tehnisko specifikāciju sagatavotāji:

Būvniecības vadības daļas projekta vadītāja D.Vītola-Smusa

Tehniskās specifikācijas saskaņotāji:

Būvniecības vadības daļas vadītājs J. Sīpols

Pieaicinātie eksperti: nav.

8. Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai: interešu konflikti nav konstatēti.

9. Prasības pretendentiem:

Pretendentiem jāatbilst šādām Pretendentu kvalifikācijas prasībām attiecībā uz Pretendentu atbilstību profesionālās darbības veikšanai, kā arī tehniskajām un profesionālajām spējām, saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 9.punktu:

Nr. p.k.	Kvalifikācijas prasības
9.1.	Pretendents (tai skaitā, piegādātāju apvienības biedrs, personālsabiedrība, persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās) ir reģistrēts Uzņēmumu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā - Pretendentam ir tiesībspēja un rīcībspēja.
9.2	Pretendenta amatpersonai, kas parakstījusi Piedāvājuma dokumentus, ir paraksta (pārstāvības) tiesības. Prasība attiecas arī uz personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja Piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī uz personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās.
9.3.	Pretendentam (tai skaitā, piegādātāju apvienības biedram, personālsabiedrībai, personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās) būs jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
9.4.	Pretendentam jānodrošina atbilstība prasībām attiecībā uz pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli:
9.4.1.	Pretendenta gada finanšu apgrozījumam iepriekšējos 3 (trīs) auditēto (ja to nosaka normatīvo aktu prasības) un apstiprināto gadu pārskatu gados vidēji ir jābūt vismaz EUR 2 000 000,00 (divi miljoni <i>euro</i> un 00 centi). Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad visu piegādātāju apvienības dalībnieku vai personālsabiedrības biedru kopējam vidējam gada finanšu apgrozījumam ir jāatbilst Nolikuma 9.4.1.punkta prasībai. Ja Pretendents (arī piegādātāju apvienības dalībnieks) ir dibināts vēlāk vai darbojas tirgū mazāk par trim gadiem, tad finanšu apgrozījumam ir jāatbilst augstāk minētajai prasībai attiecīgi īsākā laika periodā.
9.4.2.	Pretendentam jābūt stabiliem finanšu un saimnieciskās darbības rādītājiem, kurus, piemērojot vispārpieņemtos finanšu analīzes paņēmienus, kā arī, pamatojoties uz pēdējā apstiprinātā gada pārskata (2023.gada vai 2022.gada, ja uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi saskaņā ar normatīvajiem aktiem vēl nav apstiprināts 2023.gada pārskats) rezultātiem, raksturo pozitīvs pašu kapitāls. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad katra piegādātāju apvienības dalībnieka vai personālsabiedrības biedra, finanšu un saimnieciskās darbības rādītājiem jāatbilst Nolikuma 9.4.2.punkta prasībām. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad piegādātāju apvienības dalībniekiem, personālsabiedrības biedriem jābūt solidāri atbildīgiem par iepirkuma līguma izpildi.
9.5.	Pretendents <u>iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā</u> (pieci pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) pilsētās vai apdzīvotās vietās ir izpildījis: a) 1 (vienu) vai 2 (divus) būvdarbu vai būvniecības līgumus, kuros kopā ir izbūvējis ¹ <u>ārējos ūdensapgādes tīklus</u> vismaz 1000 m (viens tūkstoš metri) ar atvērtās tranšejas metodi;

¹ Pretendents ārējo ūdensapgādes tīklu izbūves pieredzi var apliecināt ar jaunu ārējo ūdensapgādes tīklu būvniecību, pārbūvi vai atjaunošanu.

Nr. p.k.	Kvalifikācijas prasības
	b) 1 (vienu) vai 2 (divus) būvdarbu vai būvniecības līgumus, kuros kopā ir izbūvējis² <u>ārējos kanalizācijas tīklus</u> vismaz 1000 m (viens tūkstotis metri) ar atvērtās tranšejas metodi; c) 1 (vienu) būvdarbu vai būvniecības līgumu, kurā ir izbūvējis vismaz 1 (vienu) jaunu rūpnieciski ražotu kanalizācijas sūkņu staciju; d) 1 (vienu) vai 2 (divus) būvdarbu vai būvniecības līgumus, kuros kopā ir izbūvējis³ ceļu vai ielu asfaltbetona virskārtas segumu ar kopējo platību vismaz 5000 m² (pieci tūkstoši kvadrātmetri). Visiem būvdarbu vai būvniecības līgumu ietvaros veiktajiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs). Par atbilstošu tiks atzīta pieredze, kura iegūta arī mazākā skaita līgumu ietvaros, tai skaitā 1 (viena) līguma ietvaros, ja tas atbilst visām 9.5.punkta a)-d) apakšpunktā noteiktajām prasībām.
9.6.	Pretendents darbu izpildei var nodrošināt šādus speciālistus:
9.6.1.	<u>Atbildīgo būvdarbu vadītāju:</u> a) kuram ir spēkā esošs būvspeciālista sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas), būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā; b) kurš pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (pieci pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) pilsētās vai apdzīvotās vietās kā būvdarbu vadītājs ir vadījis: 1) 1 (vienu) vai 2 (divus) būvdarbu vai būvniecības līgumus, kuros kopā ir izbūvēti⁴ <u>ārējie ūdensapgādes tīkli</u> vismaz 1000 m (viens tūkstotis metri) ar atvērtās tranšejas metodi; 2) 1 (vienu) vai 2 (divus) būvdarbu vai būvniecības līgumus, kuros kopā ir izbūvēti⁵ <u>ārējie kanalizācijas tīkli</u> vismaz 1000 m (viens tūkstotis metri) ar atvērtās tranšejas metodi; 3) 1 (vienu) būvdarbu vai būvniecības līgumu, kurā ir izbūvēta vismaz 1 (viena) jauna rūpnieciski ražota kanalizācijas sūkņu stacija. Visiem būvdarbu vai būvniecības līgumu ietvaros veiktajiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs). Par atbilstošu tiks atzīta pieredze, kas iegūta arī mazāka skaita līgumu ietvaros, tai skaitā 1 (viena) līguma ietvaros, ja tas atbilst visām Nolikuma 9.6.1.punkta b) apakšpunktā noteiktajām prasībām.
9.6.2.	<u>Ceļu būvdarbu vadītāju:</u> a) kuram ir spēkā esošs būvspeciālista sertifikāts ceļu būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā; b) kurš iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (pieci pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) pilsētā vai apdzīvotā vietā kā ceļu būvdarbu vadītājs ir vadījis 1 (vienu) vai 2 (divus) būvdarbu vai būvniecības līgumus, kuru ietvaros veikta ielu

² Pretendents ārējo kanalizācijas tīklu izbūves pieredzi var apliecināt ar jaunu ārējo kanalizācijas tīklu būvniecību, pārbūvi vai atjaunošanu.

³ Pretendents ceļu vai ielu asfaltbetona virskārtas segumu izbūves pieredzi var apliecināt ar jaunu ceļu vai ielu būvniecību, pārbūvi vai atjaunošanu.

⁴ Pretendents ārējo ūdensapgādes tīklu izbūves pieredzi var apliecināt ar jaunu ārējo ūdensapgādes tīklu būvniecību, pārbūvi vai atjaunošanu.

⁵ Pretendents ārējo kanalizācijas tīklu izbūves pieredzi var apliecināt ar jaunu ārējo kanalizācijas tīklu būvniecību, pārbūvi vai atjaunošanu.

Nr. p.k.	Kvalifikācijas prasības
	asfaltbetona virskārtas seguma ar kopējo platību vismaz 5000 m² (pieci tūkstoši kvadrātmetri) izbūve⁶. Būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs). Par atbilstošu tiks atzīta pieredze, kas iegūta arī mazāka skaita līgumu ietvaros, tai skaitā 1 (viena) līguma ietvaros.
9.6.3.	<u>Elektroietaišu izbūves darbu vadītāju</u> , kuram ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts elektroietaišu (ar spriegumu līdz 1kV) izbūves darbu vadīšanā un būvuzraudzībā.
9.6.4.	<u>Vājstrāvas tīklu būvdarbu vadītāju</u> , kuram ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā.
9.6.5.	<u>Gāzes apgādes sistēmas būvdarbu vadītāju</u> , kuram ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts pārvades, uzglabāšanas, sadales un lietotāju gāzapgādes sistēmu un naftas apgādes sistēmu būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā.
9.6.6.	<u>Darba aizsardzības koordinators</u> - atbildīgo par darba aizsardzības prasību izpildi saskaņā ar Ministru kabineta 25.02.2003. noteikumiem Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus".
9.7.	Vienu būvspeciālistu var piedāvāt vairākām būvspeciālistu pozīcijām.
9.8.	Pretendents Nolikuma 3.7.punktā noteiktajā kārtībā ir saņēmis piedāvājuma sagatavošanai nepieciešamos dokumentus.
9.9.	Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība, tad prasības, kas attiecas uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām, ir attiecināmas uz piegādātāju apvienības dalībniekiem kopā, nevis katru dalībnieku atsevišķi.

- 10. Piedāvājuma izvēles kritērijs ir:** iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiktu piešķirtas saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir cena.
- 11. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš:** 22.07.2024. plkst.10:00 (saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma grozījumiem Nr.1).
- 12. Piedāvājuma derīguma termiņš:** 120 (viens simts divdesmit) dienas no piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.
- 13. Piedāvājuma nodrošinājums:** 20 000,00 EUR (divdesmit tūkstoši euro, 00 centi) apmērā.
- 14. Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums, laiks:** Elektroniskās iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēma, 22.07.2024. plkst.14:00.
- 15. Saņemtie piedāvājumi:**

Pretendents, reģistrācijas Nr.	Iesniegšanas datums un laiks	Finanšu piedāvājums (EUR bez PVN)
Ceļu būves firma SIA "BINDERS", reģ.Nr.40003164644	19.07.2024 plkst. 15:55	1 489 772,07
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS", reģ.Nr.50103005351	19.07.2024 plkst. 16:49	1 293 043,77
Pillar Contractor, SIA, reģ.Nr.40103929498	22.07.2024 plkst. 09:01	1 486 753,52*

⁶ Ceļu būvdarbu vadītājs ceļu vai ielu asfaltbetona virskārtas segumu vai akmens bruģakmens seguma izbūves vadīšanas pieredzi var apliecināt ar jaunu ceļu vai ielu būvniecības, pārbūves vai atjaunošanas darbu vadīšanu.

SIA "AIDACO CONSTRUCTION", reģ.Nr.41702007933	21.07.2024 plkst. 22:38	1 349 000,0
SIA "Rovlan Group", reģ.Nr.40203284220	22.07.2024 plkst. 09:48	1 547 418,76

*- Pillar Contractor, SIA, pēc aritmētisko kļūdu labojumiem finanšu piedāvājuma kopējā summa tika samazināta par EUR 0,07 (bez PVN), t.i. no EUR 1 486 753,59 (bez PVN) uz EUR 1 486 753,52 (bez PVN).

16. Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:

Piedāvājuma vērtēšanas sadaļa	Pretendenta un tā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikuma prasībām				
	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS"	Ceļu būves firma SIA "BINDERS"	Pillar Contractor, SIA	SIA "AIDACO CONSTRUCTION"	SIA "Rovlan Group"
Pretendenta finanšu piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	Atbilst	Atbilst	Atbilst	Atbilst
Piedāvājuma noformējuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	—*	—*	—*	—*
Pretendenta piedāvājuma nodrošinājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	—*	—*	—*	—*
Pretendenta Pieteikuma dalībai atklātā konkursā atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	—*	—*	—*	—*
Pretendenta kvalifikācijas un pretendenta kvalifikācijas dokumentu atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	—*	—*	—*	—*
Pretendenta tehniskā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	—*	—*	—*	—*
Uz pretendentu attiecas atklāta konkursa nolikumā noteiktie pretendentu izslēgšanas iemesli	Neattiecas	—*	—*	—*	—*

* Piedāvājuma atbilstība attiecīgajām prasībām nav vērtēta, jo pretendentu piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.1.punktā noteikto kārtību (iepirkuma komisija vērtē tā pretendenta piedāvājumu, kurš iesniedzis nolikuma prasībām atbilstoši noformētu finanšu piedāvājumu ar viszemāko cenu).

17. Pretendenti, kuri un/vai kuru piedāvājums neatbilst atklāta konkursa nolikuma izvirzītajām prasībām: nav. Pilnībā izvērtēts tikai sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TILTS", reģ.Nr.50103005351, piedāvājums, bet pārējo pretendentu piedāvājumi pilnībā nav vērtēti, jo piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.1.punktā noteikto kārtību (sākta piedāvājuma ar viszemāko cenu vērtēšana).

18. Pretendents, kuram piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumus: sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS", reģ.Nr.50103005351, līgumcena - EUR 1 293 043,77 (bez PVN).

Pamatojums piedāvājuma izvēlei: atklāta konkursa nolikuma prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir cena.

19. Iepirkuma līguma daļa, kuru iepirkumā izraudzītais pretendents plāno nodot apakšuzņēmējiem: atbilstoši piedāvājumam SIA "TILTS", reģ. Nr. 50103005351, darbu izpildei paredz piesaistīt šādus apakšuzņēmējus:

Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs	Nododamās Līguma daļas apjoms, EUR bez PVN	Īss apakšuzņēmēja veicamo būvdarbu/pakalpojumu daļas apraksts
SIA "Grobiņas SPMK", reģ. Nr. 42103005771	27 725,00	Veiks kanalizācijas sūkņu stacijas izbūves darbus
SIA "Elektriķis", reģ. Nr. 51203002191	35 373,17	Veiks vājstrāvas tīklu izbūves darbus
Zinātniskā ražošanas firma SIA "RUMBA", reģ. Nr. 40103009807	40 272,81	Veiks gāzes apgādes sistēmu izbūves darbus
SIA "VERNUS", reģ. Nr. 40203365983	524 470,60	Veiks ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūves darbus

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs

K.Krūmiņš

Ziņojuma sagatavotāja,
Iepirkuma komisijas priekšsēdētāja vietniece

S.Pereca

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS EDUS