

**IEPIRKUMA PROCEDŪRAS**  
**“ŪDENSVADA PĀRBŪVE SALU TILTĀ NO ZAĶUSALAS KRASTMALAS LĪDZ**  
**KRASTA IELAI, RĪGĀ”**  
**Identifikācijas Nr. RŪ-2024/217**  
**Z I Ņ O J U M S**

Rīgā, 2025.gada 28.februārī

**1. Informācija par Pasūtītāju:**

Pasūtītāja nosaukums un reģistrācijas numurs: SIA „Rīgas ūdens”, Reģ.Nr.40103023035.

Adrese: Zīgfrīda Annas Meierovica bulvāris 1, Rīga, LV-1050.

**2. Iepirkuma līguma priekšmets:** Būvdarbi - ūdensvada pārbūve Salu tiltā no Zaķusalas krastmalas līdz Krasta ielai, Rīgā.

Galvenais CPV kods: 45231300-8 “Ūdens un notekūdeņu cauruļvadu būvdarbi”,

Papildu CPV kods: 45233220-7 “Ceļu seguma būvdarbi”.

**3. Iepirkuma identifikācijas Nr.:** RŪ-2024/217.

**4. Iepirkuma procedūras veids:** atklāts konkurss saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumu.

**5. Periodiskais informatīvais paziņojums publicēts:**

- Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā [www.iub.gov.lv](http://www.iub.gov.lv) – 04.10.2024.;
- Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (paziņojums Nr.598279-2024 OV S sērijas izdevuma numurs 194/2024) – 04.10.2024.

**6. Paziņojums par līgumu publicēts:**

- Elektronisko iepirkumu sistēmā [www.eis.gov.lv](http://www.eis.gov.lv) (turpmāk – EIS) – 10.01.2025.;
- SIA “Rīgas ūdens” interneta mājas lapā [www.rigasudens.lv](http://www.rigasudens.lv) – 10.01.2025.;
- iepirkumu portālā [www.iepirkumi.lv](http://www.iepirkumi.lv) – 10.01.2025.;
- Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā [www.iub.gov.lv](http://www.iub.gov.lv) - 10.01.2025.;
- Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (paziņojums Nr.17749-2025OV S sērijas izdevuma numurs 7/2025) – 10.01.2025.

**7. Iepirkuma komisija** izveidota ar SIA “Rīgas ūdens” 09.10.2024. rīkojumu Nr.2024-2.2-5-235.

**Iepirkuma komisijas sastāvs:**

Komisijas priekšsēdētājs: Valdes loceklis N.Zvaunis

Komisijas priekšsēdētāja vietniece, komisijas locekle:

Iepirkumu vadības daļas vadītāja S.Pereca

Komisijas locekļi: Būvniecības vadības daļas vadītājs J.Sīpols

Iepirkumu vadības daļas vecākā juriskonsulte -  
projektu vadītāja I.Aprāne

Būvniecības vadības daļas vecākā projekta vadītāja K.Šedlere

Finanšu departamenta Finanšu plānošanas un kontroles  
daļas vecākā budžeta ekonomiste J.Ļaksa

Komisijas sekretāre: Iepirkumu vadības daļas vecākā iepirkumu  
speciāliste-eksperte V.Rubene

**Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji:** komisijas priekšsēdētājs, komisijas priekšsēdētāja vietniece, komisijas locekļi, komisijas sekretāre.

**Tehniskās specifikācijas sagatavotāji:** Būvniecības vadības daļas tehnisko specifikāciju inženiere I.Kozlova un Būvniecības vadības daļas vadītājs J.Sīpols.

**Pieaicinātie eksperti:** nav.

**Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai:** interešu konflikti nav konstatēti.

**8. Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības:** atbilstoši atklāta konkursa nolikuma 9.punktam:

| Nr.<br>p.k. | Kvalifikācijas prasības                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1.        | <p>Pretendents (tai skaitā, piegādātāju apvienības biedrs, personālsabiedrība, persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās) ir reģistrēts Uzņēmumu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā - Pretendentam ir tiesībspēja un rīcībspēja.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.2         | <p>Pretendenta amatpersonai, kas parakstījusi Piedāvājuma dokumentus, ir paraksta (pārstāvības) tiesības.</p> <p>Prasība attiecas arī uz personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja Piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī uz personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.3.        | <p>Pretendentam (tai skaitā, piegādātāju apvienības biedram, personālsabiedrībai, personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās) būs jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9.4.        | <p>Pretendentam jānodrošina atbilstība prasībām attiecībā uz pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9.4.1.      | <p>Pretendenta gada finanšu apgrozījumam iepriekšējos 3 (trīs) auditēto (ja to nosaka normatīvo aktu prasības) un apstiprināto gadu pārskatu gados vidēji ir jābūt vismaz EUR 250 000,00 (divi simti piecdesmit tūkstoši <i>euro</i> un 00 centi).</p> <p>Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad visu piegādātāju apvienības dalībnieku vai personālsabiedrības biedru kopējam vidējam gada finanšu apgrozījumam ir jāatbilst Nolikuma <b>9.4.1.punkta</b> prasībām.</p> <p>Ja Pretendents (arī piegādātāju apvienības dalībnieks) ir dibināts vēlāk vai darbojas tirgū mazāk par trim gadiem, tad finanšu apgrozījumam ir jāatbilst augstāk minētajai prasībai attiecīgi īsākā laika periodā.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.4.2.      | <p>Pretendentam jābūt stabiliem finanšu un saimnieciskās darbības rādītājiem, kurus, piemērojot vispārpieņemtos finanšu analīzes paņēmienus, kā arī, pamatojoties uz pēdējā apstiprinātā gada pārskata (2024.gada vai 2023.gada, ja uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi saskaņā ar normatīvajiem aktiem vēl nav apstiprināts 2024.gada pārskats) rezultātiem, raksturo pozitīvs pašu kapitāls.</p> <p>Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad katra piegādātāju apvienības dalībnieka vai personālsabiedrības biedra, finanšu un saimnieciskās darbības rādītājiem jāatbilst Nolikuma <b>9.4.2.punkta</b> prasībām.</p> <p>Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad piegādātāju apvienības dalībniekiem, personālsabiedrības biedriem jābūt solidāri atbildīgiem par iepirkuma līguma izpildi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.5.        | <p>Pretendents iepriekšējo 10 (desmit) gadu laikā (desmit pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) pilsētā vai apdzīvotā vietā ir izpildījis:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) 1 (vienu) būvdarbu vai būvniecības līgumu, kura ietvaros ir veicis vismaz 50m ārējā (centralizētā) ūdensvada tīkla vai kanalizācijas spiedvada ar diametru vismaz 400mm būvdarbus ar atvērtās tranšejas metodi;</li> <li>b) 1 (vienu) vai 2 (divus) remonta darbu vai būvdarbu, vai būvniecības līgumu/-s, kura/-u ietvaros kopā ir veicis vismaz 100m ārējā (centralizētā) ūdensvada tīkla vai kanalizācijas spiedvada atjaunošanu vai pārbūvi ar beztranšejas metodi, jauno cauruli ar ārējo diametru vismaz 400mm ievelkot vecās caurules vietā ar specializēto cauruļvadu ievilkšanas hidraulisko iekārtu, ievelkot esošajā cauruļvadā vai sagraujot esošo cauruļvadu;</li> </ul> <p>Visiem būvdarbu vai būvniecības līgumu ietvaros veiktajiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).</p> |

| Nr.<br>p.k. | Kvalifikācijas prasības                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Par atbilstošu tiks atzīta pieredze, kura iegūta arī mazākā skaita līgumu ietvaros, tai skaitā 1 (viena) līguma ietvaros.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>9.6.</b> | Pretendents darbu izpildei var nodrošināt šādus speciālistus:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.6.1.      | <p><b><u>Atbildīgo būvdarbu vadītāju:</u></b></p> <p>a) kuram ir spēkā esošs būvspeciālista sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā;</p> <p>b) kurš iepriekšējo 10 (desmit) gadu laikā (desmit pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) pilsētā vai apdzīvotā vietā kā būvdarbu vadītājs ir vadījis 1 (vienu) vai 2 (divus) remonta darbu vai būvdarbu, vai būvniecības līgumu/-s, kura/-u ietvaros kopā ir veikta vismaz 100m ārējā (centralizētā) ūdensvada tīkla vai kanalizācijas spiedvada atjaunošana vai pārbūve ar beztranšējas metodi, jauno cauruli ar ārējo diametru vismaz 400mm ievelkot vecās caurules vietā ar specializēto cauruļvadu ievilkšanas hidraulisko iekārtu, ievelkot esošajā cauruļvadā vai sagraujot esošo cauruļvadu.</p> <p>Visiem būvdarbu vai būvniecības līgumu ietvaros veiktajiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).</p> <p>Par atbilstošu tiks atzīta pieredze, kura iegūta arī mazākā skaita līgumu ietvaros, tai skaitā 1 (viena) līguma ietvaros.</p> |
| 9.6.2.      | <p><b><u>Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvdarbu vadītāju:</u></b></p> <p>a) kuram ir spēkā esošs būvspeciālista sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā;</p> <p>b) kurš iepriekšējo 10 (desmit) gadu laikā (desmit pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) pilsētā vai apdzīvotā vietā kā būvdarbu vadītājs ir vadījis 1 (vienu) būvdarbu vai būvniecības līgumu, kura ietvaros ir veikti vismaz 50m ārējā (centralizētā) ūdensvada tīkla vai kanalizācijas spiedvada ar diametru vismaz 400mm būvdarbi ar atvērtās tranšējas metodi.</p> <p>Būvdarbu vai būvniecības līguma ietvaros veiktajiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 9.6.3.      | <p><b><u>Ceļu būvdarbu vadītāju,</u></b> kuram ir spēkā esošs būvspeciālista sertifikāts ceļu būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā.</p> <p>Būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.6.4.      | <b><u>Darba aizsardzības koordinators</u></b> - atbildīgo par darba aizsardzības prasību izpildi saskaņā ar Ministru kabineta 25.02.2003. noteikumiem Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.7.        | Vienu speciālistu var piedāvāt vairākām Nolikumā noteikto speciālistu pozīcijām.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9.8.        | Pretendents Nolikuma 3.7.punktā noteiktajā kārtībā ir saņēmis piedāvājuma sagatavošanai nepieciešamos dokumentus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.9.        | Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība, tad prasības, kas attiecas uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām, ir attiecināmas uz piegādātāju apvienības dalībniekiem kopā, nevis katru dalībnieku atsevišķi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**9. Piedāvājuma izvēles kritērijs:** atklāta konkursa nolikuma prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir zemākā piedāvājuma cena (Būvdarbu kopējā cena bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN)).

**10. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš:** 17.02.2025. plkst.11:00.

Pamatojums piedāvājumu iesniegšanas termiņa saīsinājumam: Ministru kabineta noteikumu Nr.187 "Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 3.punktā minētais piedāvājumu iesniegšanas termiņš samazināts par piecām dienām, jo tika paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana.

**11. Piedāvājuma nodrošinājums:** nav.

**12. Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums, laiks:** Elektronisko iepirkumu sistēmas (EIS) e-konkursu apakšsistēmā, 17.02.2025. plkst.15:00.

**13. Saņemtie piedāvājumi:**

| N. p.k. | Pretendents                                      | Piedāvājuma iesniegšanas veids | Piedāvājuma iesniegšanas datums un laiks | Piedāvājuma cena, EUR bez PVN |
|---------|--------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.      | SIA "AIDACO CONSTRUCTION",<br>reģ.Nr.41702007933 | Sistēmā                        | 16.02.2025 plkst.15:35                   | 289 000,00                    |
| 2.      | SIA "Rovlan Group",<br>reģ.Nr.40203284220        | Sistēmā                        | 17.02.2025 plkst.09:25                   | 229 304,78                    |

**14. Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:**

| Piedāvājuma vērtēšanas sadaļa                                                                                                | Pretendenta un tā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikuma prasībām |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                              | SIA "AIDACO CONSTRUCTION"                                                   | SIA "Rovlan Group" |
| Pretendenta finanšu piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām                                    | Atbilst                                                                     | Atbilst            |
| Piedāvājuma noformējuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām                                            | —*                                                                          | Atbilst            |
| Pretendenta pieteikuma dalībai atklātā konkursā atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām                    | —*                                                                          | Atbilst            |
| Pretendenta kvalifikācijas un pretendenta kvalifikācijas dokumentu atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām | —*                                                                          | Atbilst            |
| Pretendenta tehniskā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām                                   | —*                                                                          | Atbilst            |
| Uz pretendentu attiecas atklāta konkursa nolikumā noteiktie pretendentu izslēgšanas iemesli                                  | —*                                                                          | Neattiecas         |

\* Piedāvājuma atbilstība attiecīgajām prasībām nav vērtēta, jo pretendentu piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.1.punktā noteikto kārtību (iepirkuma komisija vērtē tā pretendenta piedāvājumu, kurš iesniedzis nolikuma prasībām atbilstoši noformētu finanšu piedāvājumu ar viszemāko cenu).

**15. Pretendenti, kuri un/vai kuru piedāvājums neatbilst atklāta konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām:** nav konstatēts - SIA "Rovlan Group" un tās piedāvājums atbilst atklāta konkursa nolikuma prasībām, savukārt otra pretendenta piedāvājums pilnībā nav vērtēts, jo piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.1.punktā noteikto kārtību (sākta piedāvājuma ar viszemāko cenu vērtēšana).

**16. Pretendents, kuram piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumus:**

Komisija 28.02.2025. pieņēma lēmumu par atklāta konkursa uzvarētāju atzīt SIA "Rovlan Group", reģ.Nr.40203284220, līgumcena - EUR 229 304,78 (bez PVN).

**Pamatojums piedāvājuma izvēlei:** atklāta konkursa nolikuma prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir cena.

**17. Iepirkuma līguma daļa, kuru izraudzītais pretendents plāno nodot apakšuzņēmējam:**

| <b>Apakšuzņēmēja nosaukums,<br/>reģistrācijas numurs</b>                  | <b>Nododamās Līguma<br/>daļas apjoms,<br/>EUR bez PVN</b> | <b>Īss apakšuzņēmēja veicamo<br/>būvdarbu/pakalpojumu daļas<br/>apraksts</b> |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Sabiedrība ar ierobežotu<br>atbildību "ASFALTBŪVE",<br>reģ.Nr.40003994881 | 21 001,32                                                 | Asfalta seguma izbūves darbi                                                 |

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs

N.Zvaunis

Ziņojuma sagatavotāja,  
Iepirkuma komisijas sekretāre

V.Rubene

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS EDUS