

**IEPIRKUMA PROCEDŪRAS
“ŪDENSVADA UN KANALIZĀCIJAS SISTĒMU REMONTA DARBI”
(IDENTIFIKĀCIJAS NR. RŪ-2025/83)
Z I Ņ O J U M S**

Rīgā, 2025.gada 21.oktobrī

1. Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs:

SIA „Rīgas ūdens”, reģ.Nr.40103023035

Adrese: Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 1, Rīga, LV-1050.

2. Iepirkuma priekšmets: būvdarbi – Ūdensvada un kanalizācijas sistēmu remonta darbi.

3. Konkursa priekšmeta galvenais CPV kods: 45231300-8 “Ūdens un notekūdeņu cauruļvadu būvdarbi”, Papildu CPV kods: 45232410-9 “Kanalizācijas darbi”.

4. Iepirkuma identifikācijas Nr.: RŪ-2025/83.

5. Iepirkuma metode: atklāts konkurss saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 13.panta pirmās daļas 1.punktu.

6. Periodiskais informatīvais paziņojums publicēts:

- Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā www.iub.gov.lv – 07.03.2025.;
- Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (Paziņojuma publikācijas numurs: 149203-2025; OV S sērijas izdevuma numurs: 47/2025) – 07.03.2025.

7. Paziņojums par līgumu publicēts:

- Elektronisko iepirkumu sistēmā www.eis.gov.lv (turpmāk – EIS) – 07.07.2025.;
- SIA “Rīgas ūdens” interneta mājas lapā www.rigasudens.lv – 07.07.2025.;
- iepirkumu portālā www.iepirkumi.lv – 07.07.2025.;
- Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā www.iub.gov.lv - 06.07.2025.;
- Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (Paziņojuma publikācijas numurs: 439862-2025; OV S sērijas izdevuma numurs: 127/2025) publicēšanas datums – 07.07.2025.

8. Iepirkuma komisija izveidota ar SIA “Rīgas ūdens” 04.03.2025. rīkojumu Nr.2025-2.2-5-85, 02.07.2025. rīkojuma grozījumiem Nr. 2025-2.2-5-174.

Komisijas sastāvs:

Komisijas priekšsēdētājs: valdes loceklis N.Zvaunis

Komisijas priekšsēdētāja vietniece, komisijas locekle:

Iepirkumu vadības daļas vecākā juriskonsulte – projekta vadītāja K.Gatere

Komisijas locekļi: Ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienesta vadītājs M.Zālītis

Ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienesta vadītāja vietnieks

(ar 02.07.2025. rīkojuma grozījumiem Nr. 2025-2.2-5-174

izslēgts no iepirkuma komisijas sastāva)

Ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienesta Tīklu K.Gibners

ekspluatācijas galvenais inženieris V.Stankevičs

Finanšu departamenta Finanšu plānošanas un kontroles

daļas vadītājs M.Bikovs

Finanšu departamenta Finanšu plānošanas un kontroles

daļas vecākais budžeta ekonomists A.Rezgalis

Komisijas sekretāre: Iepirkumu vadības daļas vecākā iepirkumu speciāliste I.Frolova

9. Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji un pieaicinātie eksperti:

Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji: komisijas priekšsēdētājs, komisijas priekšsēdētāja vietniece, komisijas locekļi, komisijas sekretāre.

Tehniskās specifikācijas sagatavotājs:

Ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienesta sagādnieks - iepirkumu speciālists H.Spēks
Tehniskās specifikācijas saskaņotājs:
Ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienesta vadītājs M.Zālītis.
Pieaicinātie eksperti: nav.

10. Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai: interešu konflikti nav konstatēti.

11. Prasības pretendentiem: Pretendentiem jāatbilst šādām Pretendentu kvalifikācijas prasībām attiecībā uz Pretendentu atbilstību profesionālās darbības veikšanai, kā arī tehniskajām un profesionālajām spējām, saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 9.punktu:

Nr.p.k.	Kvalifikācijas prasības
9.1.	Pretendents (tai skaitā, piegādātāju apvienības biedrs, personālsabiedrība, persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās, un apakšuzņēmējs) ir reģistrēts Uzņēmumu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā – Pretendentam ir tiesībspēja un rīcībspēja.
9.2.	Pretendenta amatpersonai, kas parakstījusi Piedāvājuma dokumentus, ir paraksta (pārstāvības) tiesības. Prasība attiecas arī uz personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja Piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja Piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī uz personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās, un apakšuzņēmējiem.
9.3.	Pretendentam (tai skaitā, piegādātāju apvienības biedram, personālsabiedrībai, personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās, un apakšuzņēmējam, kas veiks Darbus) būs jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
9.4.	Pretendentam jānodrošina atbilstība prasībām attiecībā uz pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli:
9.4.1.	Pretendenta gada finanšu apgrozījumam iepriekšējos 3 (trīs) auditēto (ja to nosaka normatīvo aktu prasības) un apstiprināto gadu pārskatu gados vidēji ir jābūt vismaz 2 000 000,00 EUR (divi miljoni <i>euro</i> un 00 centi). Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad visu piegādātāju apvienības dalībnieku vai personālsabiedrības biedru kopējam vidējam gada finanšu apgrozījumam ir jāatbilst Nolikuma 9.4.1.punkta prasībām. Ja Pretendents (arī piegādātāju apvienības dalībnieks) ir dibināts vēlāk vai darbojas tirgū mazāk par trim gadiem, tad finanšu apgrozījumam ir jāatbilst augstāk minētajai prasībai attiecīgi īsākā laika periodā.
9.4.2.	Pretendentam jābūt stabiliem finanšu un saimnieciskās darbības rādītājiem, kurus, piemērojot vispārpieņemtos finanšu analīzes paņēmienus, kā arī, pamatojoties uz pēdējā apstiprinātā gada pārskata (2024.gada vai 2023.gada, ja uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi saskaņā ar normatīvajiem aktiem vēl nav apstiprināts 2024.gada pārskats) rezultātiem, raksturo pozitīvs pašu kapitāls. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad katra piegādātāju apvienības dalībnieka vai personālsabiedrības biedra, finanšu un saimnieciskās darbības rādītājiem jāatbilst Nolikuma 9.4.2.punkta prasībām. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad piegādātāju apvienības dalībniekiem, personālsabiedrības biedriem jābūt solidāri atbildīgiem par iepirkuma līguma izpildi.
9.5.	Pretendents var nodrošināt šādu apdrošināšanu: 9.5.1. savas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu atbilstoši spēkā esošajiem

Nr.p.k.	Kvalifikācijas prasības
	normatīvajiem aktiem par obligāto civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu būvniecībā; 9.5.2. būvniecības visa veida risku apdrošināšanu ar atbildības limitu ne mazāku kā EUR 300 000,00 (trīssimt tūkstoši <i>euro</i>).
9.6.	Pretendents iepriekšējo 5 (pieci) gadu laikā (pieci pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) vismaz 3 (trīs) objektos ir veicis ārējā ūdensvada un kanalizācijas tīklu remonta vai avārijas likvidācijas darbus pilsētās¹ vai apdzīvotās vietās, kas katrā objektā ietver vismaz šādu nosacījumu izpildi: 1) atjaunoti ārējie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli; vai 2) veikti cauruļvadu avāriju remonta vai avāriju likvidācijas darbi, izmantojot cauruļvadu remontskavas, kā arī hidrantu, aizbīdņus un aku izbūvi. Nolikuma 9.6.punktā norādīto pieredzes prasību pretendents drīkst apliecināt ar vienu vai vairākiem līgumiem.
9.7.	Pretendentam ir nepieciešamie resursi Darbu izpildei: 9.7.1. vismaz 2 (divi) Darbu vadītāji, kuriem ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvdarbu vadīšanā; 9.7.2. vismaz 1 (viens) darba aizsardzības koordinators - atbildīgais par darba aizsardzības prasību izpildi saskaņā ar Ministru kabineta 25.02.2003. noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”. 9.7.3. tehnika, lai Pretendents vienlaicīgi Darbu izpildei spētu nodrošināt 2 (divas) brigādes (saskaņā ar Nolikuma 7.pielikumu (Tehniskā specifikācija) 1.3.1.punkta 1) un 2) apakšpunkta nosacījumiem).
9.8.	Pretendents vienu speciālistu var piedāvāt vairāku Nolikumā noteikto galveno speciālistu pienākumu izpildei.
9.9.	Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība, tad prasības, kas attiecas uz Pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām, ir attiecināmas uz piegādātāju apvienības dalībniekiem kopā, nevis katru dalībnieku atsevišķi.

12. Piedāvājuma izvēles kritērijs: iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiktu piešķirtas saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir cena (Darbu kopējā cena bez pievienotās vērtības nodokļa).

13. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš:

13.1.saskaņā ar nolikumu – 04.08.2025. plkst.10:00;

13.2.saskaņā ar nolikuma grozījumiem Nr.1 – 28.08.2025. plkst.10:00.

14. Piedāvājuma derīguma termiņš: vismaz 180 (viens simts astoņdesmit) dienas pēc piedāvājumu iesniegšanas beigu datuma.

15. Piedāvājuma nodrošinājums: EUR 10 000,00 EUR (desmit tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

16. Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums, laiks: Elektroniskās iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēma, 28.08.2025. plkst.14:00.

17. Saņemtie piedāvājumi:

Pretendents, reģistrācijas Nur.	Iesniegšanas datums un laiks	Finanšu piedāvājums EUR bez PVN	Finanšu piedāvājums pēc labojumiem EUR bez PVN
"Binders" Ceļu būves firma SIA, reģ. Nr. 40003164644	28.08.2025 plkst. 08:58	9 492 490,02	9 492 494,38

¹ Pilsēta vai apdzīvota vieta – teritorija, kurā dzīvo cilvēki, ir izveidots ielu/ceļu tīkls, izveidota infrastruktūra un kurai piešķirts apdzīvotas vietas statuss attiecīgajā valstī.

"L-KO" SIA CBF, reģ. Nr. 40003196584	27.08.2025 plkst. 12:23	8 500 551,43	8 502 344,71
"Norma-S" SIA, reģ. Nr. 40003192135	28.08.2025 plkst. 08:06	7 349 980,15	7 349 984,93
Personu apvienība "RGB" Personu apvienības "RGB" biedri: SIA "Rovlan Group", reģ.Nr. 40203284220 SIA "BIGSA", reģ. Nr. 40103540538	28.08.2025 plkst. 09:36	8 892 397,07	8 903 339,86
"Tilts" SIA, reģ. Nr. 50103005351	28.08.2025 plkst. 09:42	11 931 234,20	12 265 779,20

18. Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:

Piedāvājuma vērtēšanas sadaļa	Pretendenta un tā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikuma prasībām				
	"Norma-S" SIA	"Binders" Ceļu būves firma SIA	"L-KO" SIA CBF	Personu apvienība "RGB"	"Tilts" SIA
Pretendenta finanšu piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	Atbilst	Atbilst	Atbilst	Atbilst
Piedāvājuma noformējuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	—*	—*	—*	—*
Piedāvājuma nodrošinājuma atbilstība atklāta konkursa nolikuma prasībām	Atbilst	—*	—*	—*	—*
Pretendenta pieteikuma dalībai atklātā konkursā atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	—*	—*	—*	—*
Pretendenta kvalifikācijas un pretendenta kvalifikācijas dokumentu atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	—*	—*	—*	—*
Pretendenta tehniskā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	—*	—*	—*	—*
Uz pretendentu attiecas atklāta konkursa nolikumā noteiktie pretendentu izslēgšanas iemesli	Neattiecas	—*	—*	—*	—*

* Piedāvājuma atbilstība attiecīgajām prasībām nav vērtēta, jo pretendentu piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.1.punktā noteikto kārtību (iepirkuma komisija vērtē tā pretendenta piedāvājumu, kurš iesniedzis nolikuma prasībām atbilstoši noformētu finanšu piedāvājumu ar viszemāko cenu).

19. Pretendenti, kuri un/vai kuru piedāvājums neatbilst atklāta konkursa nolikuma izvirzītajām prasībām: nav konstatēts, jo SIA "Norma-S" un tās piedāvājums atbilst atklāta konkursa nolikuma prasībām, savukārt citu pretendentu piedāvājumi pilnībā nav vērtēti, jo

piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.1.punktā noteikto kārtību (sākta piedāvājuma ar viszemāko cenu vērtēšana).

- 20. Pretendenti, kuriem piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu:** iepirkuma komisija 21.10.2025. pieņēma lēmumu par atklāta konkursa uzvarētāju atzīt SIA “Norma-S”, reģ. Nr. 40003192135, līgumcena – **EUR 8 100 000,00 (bez PVN)**. Darbu pasūtījumu veikšanas termiņš ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši no Līguma spēkā stāšanās dienas vai līdz kopējā Līguma summa sasniedz Līguma 6.2.punktā noteikto, atkarībā no tā, kurš no apstākļiem iestāsies pirmais.

Pamatojums piedāvājuma izvēlei: atklāta konkursa nolikuma prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir cena (Darbu kopējā cena bez pievienotās vērtības nodokļa).

- 21. Iepirkuma līguma daļas, kuras izraudzītais pretendents plāno nodot apakšuzņēmējiem:** SIA “Norma-S”, reģ. Nr. 40003192135, iepirkuma līguma izpildei neparedz apakšuzņēmēju piesaisti.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs

N.Zvaunis

Ziņojuma sagatavotāja,
Iepirkuma komisijas sekretāre

I.Frolova

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS EDUS