

**IEPIRKUMA PROCEDŪRAS
“KANALIZĀCIJAS TĪKLU ATJAUNOŠANA AR ODERĒŠANAS METODI”
(IDENTIFIKĀCIJAS NR. RŪ-2025/29)
Z I Ņ O J U M S**

Rīgā, 2025.gada 3.jūlijā

1. Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs:

SIA „Rīgas ūdens”, reģ.Nr.40103023035

Adrese: Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 1, Rīga, LV-1050.

2. Iepirkuma priekšmets: būvdarbi - kanalizācijas tīklu atjaunošana ar oderēšanas metodi.

Konkursa priekšmets ir sadalīts 2 (divās) iepirkuma daļās:

- 1.iepirkuma daļa – “Kanalizācijas tīklu atjaunošana A.Deglava ielā būvprojekta “Reģionālas un pilsētas nozīmes velo infrastruktūras izveide maršrutā Rīga – Ulbroka” ietvaros”;
- 2.iepirkuma daļa – “Kanalizācijas tīklu D225 atjaunošana Valdeķu ielā (aiz sarkanajām līnijām)”.

3. Iepirkuma identifikācijas Nr.: RŪ-2025/29.

4. Iepirkuma metode: atklāts konkurss saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma regulējumu.

5. Periodiskais informatīvais paziņojums publicēts:

- Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā www.iub.gov.lv – 19.03.2025.;
- Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (paziņojums Nr. 175923-2025 OV S sērijas izdevuma numurs 55/2025) – 19.03.2025.

6. Paziņojums par līgumu publicēts:

- SIA “Rīgas ūdens” interneta mājas lapā www.rigasudens.lv – 13.05.2025.;
- iepirkumu portālā www.iepirkumi.lv – 13.05.2025.;
- Elektronisko iepirkumu sistēmā www.eis.gov.lv – 13.05.2025.;
- Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā www.iub.gov.lv – 13.05.2025.;
- Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (paziņojums Nr. 302126-2025 OV S sērijas izdevuma numurs 91/2025) – 13.05.2025.

7. Iepirkuma komisija izveidota ar SIA “Rīgas ūdens” 05.02.2025. rīkojumu Nr.2025-2.2-5-38.

8. Komisijas sastāvs:

Komisijas priekšsēdētājs: Valdes locekle

A.Ozolkāja

Komisijas priekšsēdētāja vietniece, komisijas locekle:

Iepirkumu vadības daļas vadītāja

S.Pereca

Komisijas locekļi: Iepirkumu vadības daļas vecākā juriskonsulte

– projekta vadītāja

E.Lazdāne

Būvniecības vadības daļas vecākā projekta vadītāja

K.Šedlere

Finanšu plānošanas un kontroles daļas vecākā

budžeta ekonomiste

J.Ļaksa

Komisijas sekretārs: Iepirkumu vadības daļas vecākā iepirkumu speciāliste

Z.Zaķe

9. Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji un pieaicinātie eksperti:

Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji: komisijas priekšsēdētājs, komisijas priekšsēdētāja vietniece, komisijas locekļi, komisijas sekretāre.

Tehniskās specifikācijas sagatavotāji: Būvniecības vadības daļas tehnisko specifikāciju inženiere I.Kozlova un Būvniecības vadības daļas vadītājs J.Sīpols.

Pieaicinātie eksperti: nav.

10. Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai: interešu konflikti nav konstatēti.

11. Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības:

Saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 9.punktu:

Nr. p.k.	Kvalifikācijas prasības
9.1.	Pretendents (tai skaitā, piegādātāju apvienības biedrs, personālsabiedrība, persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās) ir reģistrēts Uzņēmumu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā - Pretendentam ir tiesībspēja un rīcībspēja.
9.2	Pretendenta amatpersonai, kas parakstījusi Piedāvājuma dokumentus, ir paraksta (pārstāvības) tiesības. Prasība attiecas arī uz personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja Piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī uz personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās, un apakšuzņēmējiem, kurus Pretendents plāno iesaistīt Darbu izpildē.
9.3.	Pretendentam (tai skaitā, piegādātāju apvienības biedram, personālsabiedrībai, personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās, kā arī apakšuzņēmējam, kuru Pretendents plāno iesaistīt Darbu izpildē) būs jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
9.4.	Pretendentam jānodrošina atbilstība prasībām attiecībā uz pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli:
9.4.1.	Pretendenta gada finanšu apgrozījumam iepriekšējos 3 (trīs) auditēto (ja to nosaka normatīvo aktu prasības) un apstiprināto gadu pārskatu gados vidēji ir jābūt vismaz: 9.4.1.1. 1.iepirkuma daļai - EUR 900 000,00 (deviņi simti tūkstoši <i>euro</i> un 00 centi); 9.4.1.2. 2.iepirkuma daļai - EUR 50 000,00 (piecdesmit tūkstoši <i>euro</i> un 00 centi); 9.4.1.3. Ja piedāvājums tiek iesniegts par abām iepirkuma daļām, Pretendenta finanšu apgrozījums par abām iepirkuma daļām jāsummē. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad visu piegādātāju apvienības dalībnieku vai personālsabiedrības biedru kopējam vidējam gada finanšu apgrozījumam ir jāatbilst attiecīgā Nolikuma 9.4.1.punkta apakšpunkta prasībām. Ja Pretendents (arī piegādātāju apvienības dalībnieks) ir dibināts vēlāk vai darbojas tirgū mazāk par trim gadiem, tad finanšu apgrozījumam ir jāatbilst augstāk minētajai prasībai attiecīgi isākā laika periodā.
9.4.2.	Pretendentam jābūt stabiliem finanšu un saimnieciskās darbības rādītājiem, kurus, piemērojot vispārpieņemtos finanšu analīzes paņēmienus, kā arī, pamatojoties uz pēdējā apstiprinātā gada pārskata (2024.gada vai 2023.gada, ja uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi saskaņā ar normatīvajiem aktiem vēl nav apstiprināts 2024.gada pārskats) rezultātiem, raksturo pozitīvs pašu kapitāls. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad katra piegādātāju apvienības dalībnieka vai personālsabiedrības biedra, finanšu un saimnieciskās darbības rādītājiem jāatbilst Nolikuma 9.4.2.punkta prasībām. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad piegādātāju apvienības dalībniekiem, personālsabiedrības biedriem jābūt solidāri atbildīgiem par iepirkuma līguma izpildi.
9.5.	Pretendents iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (pieci pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) pilsētā/-ās vai apdzīvotā/-ās vietā/-ās ir veicis: 9.5.1. 1.iepirkuma daļai – viena līguma ietvaros vismaz 100 m ārējā (centralizētā) ūdensapgādes tīkla vai ārējā (centralizētā) kanalizācijas tīkla ar diametru vismaz 500 mm remonta (atjaunošanas) darbus, izmantojot oderēšanas metodi; 9.5.2. 2.iepirkuma daļai – viena līguma ietvaros vismaz 50 m ārējā (centralizētā) ūdensapgādes tīkla vai ārējā (centralizētā) kanalizācijas tīkla ar diametru vismaz 225 mm remonta (atjaunošanas) darbus, izmantojot oderēšanas metodi. Visiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).
9.6.	Pretendents Darbu izpildei var nodrošināt šādus galvenos speciālistus:
9.6.1.	<u>Darbu vadītāju</u> , kuram ir spēkā esošs būvspeciālista sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā un kurš kā būvdarbu vadītājs pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (pieci pilni gadi un periods līdz piedāvājumu

Nr. p.k.	Kvalifikācijas prasības
	iesniegšanai) pilsētā/-ās vai apdzīvotā/-ās vietā/-ās ir vadījis: 9.6.1.1. 1.iepirkuma daļai – viena līguma ietvaros vismaz 100 m ārējā (centralizētā) ūdensapgādes tīkla vai ārējā (centralizētā) kanalizācijas tīkla ar diametru vismaz 500 mm remonta (atjaunošanas) darbus, izmantojot oderēšanas metodi. 9.6.1.2. 2.iepirkuma daļai – viena līguma ietvaros vismaz 50 m ārējā (centralizētā) ūdensapgādes tīkla vai ārējā (centralizētā) kanalizācijas tīkla ar diametru vismaz 225 mm remonta (atjaunošanas) darbus, izmantojot oderēšanas metodi. Visiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).
9.6.2.	<u>Iepirkuma 1.daļai ceļu būvdarbu vadītāju</u> , kuram ir spēkā esošs būvspeciālista sertifikāts ceļu būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā.
9.6.3.	<u>Iepirkuma 1. un 2. daļai Darba aizsardzības koordinators</u> - atbildīgo par darba aizsardzības prasību izpildi saskaņā ar Ministru kabineta 25.02.2003. noteikumiem Nr.92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”.

- Pretendents Nolikuma 2.8.punktā noteiktajā kārtībā ir veicis obligāti noteikto Darbu izpildes vietas (Objektu) apskati.
- Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība, tad prasības, kas attiecas uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām, ir attiecināmas uz piegādātāju apvienības dalībniekiem kopā, nevis katru dalībnieku atsevišķi.

12. Piedāvājuma izvēles kritērijs katrā iepirkuma daļā: saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir cena (Darbu kopējā cena bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN)).

13. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: 17.06.2025. plkst.11:00.

14. Piedāvājuma derīguma termiņš:

- 1.daļā - vismaz 120 (viens simts divdesmit) dienas no piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām;
- 2.daļā - nav noteikts.

15. Piedāvājuma nodrošinājums:

- 1.daļā - EUR 10 000,00 (desmit tūkstoši *euro* un 00 centi);
- 2.daļā - nav noteikts.

16. Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums, laiks: Elektronisko iepirkumu sistēma, 17.06.2025. plkst.15:00.

17. Saņemtie piedāvājumi:

Nr. p.k.	Pretendents	Piedāvājuma iesniegšanas datums un laiks	Piedāvājuma kopējā cena, EUR bez PVN	
			1.iepirkuma daļa	2.iepirkuma daļa
1.	Ceļu būves firma SIA “Binders”, reģ. Nr. 40003164644	17.06.2025 plkst. 08:58	985 676.97	-
2.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “RADESS Ltd”, reģ. Nr. 40103402944	10.06.2025 plkst. 15:01	-	15 401.00
3.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “OMB Construct”, reģ. Nr. 40103877463	16.06.2025 plkst. 22:23	-	14 673.20
4.	SIA “Rovlan Group”, reģ. Nr. 40203284220	17.06.2025 plkst. 08:07	1 029 556.35	24 394.65
5.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TILTS”, reģ. Nr. 50103005351	17.06.2025 plkst. 09:45	947 127.07	-

18. Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:

1. iepirkuma daļa – “Kanalizācijas tīklu atjaunošana A.Deglava ielā būvprojekta “Reģionālas un pilsētas nozīmes velo infrastruktūras izveide maršrutā Rīga – Ulbroka” ietvaros”:

Piedāvājuma vērtēšanas sadaļa	Pretendenta un tā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikuma prasībām		
	Ceļu būves firma SIA “Binders”	SIA “Rovlan Group”	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TILTS”
Pretendenta piedāvājuma nodrošinājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	Atbilst	Atbilst
Pretendenta finanšu piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	Atbilst	Atbilst
Pretendenta Pieteikuma dalībai atklātā konkursā atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	*	Atbilst
Piedāvājuma noformējuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	*	Atbilst
Pretendenta kvalifikācijas un pretendenta kvalifikācijas dokumentu atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	*	Atbilst
Pretendenta tehniskā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	*	Atbilst
Uz pretendentu attiecas atklāta konkursa nolikumā noteiktie pretendentu izslēgšanas iemesli	*	*	Neattiecas

* Piedāvājuma atbilstība attiecīgajām prasībām nav vērtēta, jo pretendentu piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.2.punktā noteikto kārtību (iepirkuma komisija vērtē tā pretendenta piedāvājumu, kurš iesniedzis nolikuma prasībām atbilstoši noformētu finanšu piedāvājumu ar vizemāko cenu).

2. iepirkuma daļa – “Kanalizācijas tīklu D225 atjaunošana Valdeķu ielā (aiz sarkanajām līnijām)”:

Piedāvājuma vērtēšanas sadaļa	Pretendenta un tā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikuma prasībām		
	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “RADESS Ltd”	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “OMB Construct	SIA “Rovlan Group”
Pretendenta finanšu piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	Atbilst	Atbilst
Pretendenta Pieteikuma dalībai atklātā konkursā atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	Atbilst	*
Piedāvājuma noformējuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	Atbilst	*
Pretendenta kvalifikācijas un pretendenta kvalifikācijas dokumentu atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	Atbilst	*
Pretendenta tehniskā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	Atbilst	*

Piedāvājuma vērtēšanas sadaļa	Pretendenta un tā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikuma prasībām		
	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RADESS Ltd"	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OMB Construct"	SIA "Rovlan Group"
Uz pretendentu attiecas atklāta konkursa nolikumā noteiktie pretendentu izslēgšanas iemesli	*	Neattiecas	*

* Piedāvājuma atbilstība attiecīgajām prasībām nav vērtēta, jo pretendentu piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.2.punktā noteikto kārtību (iepirkuma komisija vērtē tā pretendenta piedāvājumu, kurš iesniedzis nolikuma prasībām atbilstoši noformētu finanšu piedāvājumu ar viszemāko cenu).

19. Pretendenti, kuri un/vai kuru piedāvājums neatbilst atklāta konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām: nav attiecināms.

20. Lēmuma pamatojums, ja iepirkuma komisija pieņēmusi lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru: nav attiecināms.

20. Pretendents, ar kuru slēdzams līgums:

02.07.2025. komisija nolēma par atklāta konkursa uzvarētāju noteikt:

1.iepirkuma daļā – sabiedrību ar ierobežotu atbildību "TILTS", reģ. Nr.50103005351, līgumcena 947 127.07 EUR bez PVN;

2.iepirkuma daļā – sabiedrību ar ierobežotu atbildību "OMB Construct", reģ. Nr. 40103877463, līgumcena 14 673.20 EUR bez PVN.

21. Iepirkuma līguma daļa, kuru izraudzītais pretendents plānojis nodot apakšuzņēmējiem:

1.iepirkuma daļā: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS":

Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs	Nododamās Līguma daļas apjoms (EUR bez PVN)	Īss apakšuzņēmēja veicamo būvdarbu/pakalpojumu daļas apraksts
UAB "KRS", reģ.Nr. 133630961 (Lietuvas Republikā)	593 158,47 EUR	Cauruļvada atjaunošana ar oderēšanas metodi

2.iepirkuma daļā: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OMB Construct" līguma izpildē neplāno piesaistīt apakšuzņēmējus.

Komisijas priekšsēdētāja

A.Ozolkāja

Ziņojuma sagatavotāja, Iepirkuma komisijas sekretāre

Z.Zaķe

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS EDUS