

**IEPIRKUMA PROCEDŪRAS
“KANALIZĀCIJAS TĪKLU ATJAUNOŠANA AR ODERĒŠANAS METODI”
(IDENTIFIKĀCIJAS NR. RŪ-2025/149)
Z I Ņ O J U M S**

Rīgā, 2025.gada 08.oktobrī

- 1. Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs:**
SIA „Rīgas ūdens”, reģ.Nr.40103023035
Adrese: Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 1, Rīga, LV-1050.
- 2. Iepirkuma priekšmets:** būvdarbi - kanalizācijas tīklu atjaunošana ar oderēšanas metodi.
Konkursa priekšmets ir sadalīts 2 (divās) iepirkuma daļās:
 - 1.iepirkuma daļa – “Kanalizācijas kolektora atjaunošana ar oderēšanas metodi Rīgā, Krustpils ielā”;
 - 2.iepirkuma daļa – “Kanalizācijas kolektora atjaunošana ar oderēšanas metodi Rīgā, Granīta ielā”.
- 3. Iepirkuma identifikācijas Nr.:** RŪ-2025/149.
- 4. Iepirkuma metode:** atklāts konkurss saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma regulējumu.
- 5. Periodiskais informatīvais paziņojums publicēts:**
 - Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā www.iub.gov.lv – 01.07.2025.;
 - Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (paziņojums Nr. 422914-2025 OV S sērijas izdevuma numurs 123/2025) – 01.07.2025.
- 6. Paziņojums par līgumu publicēts:**
 - SIA “Rīgas ūdens” interneta mājas lapā www.rigasudens.lv – 15.08.2025.;
 - iepirkumu portālā www.iepirkumi.lv – 17.08.2025.;
 - Elektronisko iepirkumu sistēmā www.eis.gov.lv – 15.08.2025.;
 - Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā www.iub.gov.lv – 15.08.2025.;
 - Eiropas Savienības Oficiālajā vēstnesī (paziņojums Nr. 535291-2025 OV S sērijas izdevuma numurs 156/2025) – 18.08.2025.
- 7. Iepirkuma komisija izveidota** ar SIA “Rīgas ūdens” 10.06.2025. rīkojumu Nr.2025-2.2-5-156.
- 8. Komisijas sastāvs:**

<u>Komisijas priekšsēdētājs:</u> Iepirkumu vadības daļas vadītāja	S.Pereca
<u>Komisijas priekšsēdētāja vietniece, komisijas locekle:</u>	
Iepirkumu vadības daļas vecākā juriskonsulte	
– projekta vadītāja	E.Lazdāne
<u>Komisijas loceklis:</u> Būvniecības vadības daļas vecākā projekta vadītāja	K.Šedlere
Būvniecības vadības daļas projekta vadītājs	M.Lesītis
Finanšu plānošanas un kontroles daļas vecākā budžeta ekonomiste	J.Ļaksa
<u>Komisijas sekretārs:</u> Iepirkumu vadības daļas vecākā iepirkumu speciāliste	Z.Zaķe
- 9. Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji un pieaicinātie eksperti:**
Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji: komisijas priekšsēdētājs, komisijas priekšsēdētāja vietniece, komisijas loceklis, komisijas sekretāre.
Tehniskās specifikācijas sagatavotāji: Būvniecības vadības daļas tehnisko specifikāciju inženiere I.Kozlova un Būvniecības vadības daļas vadītājs J.Sīpols.
Pieaicinātie eksperti: nav.
- 10. Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai:** interešu konflikti nav konstatēti.
- 11. Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības:**

Saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 9.punktu:

Nr. p.k.	Kvalifikācijas prasības
9.1.	Pretendents (tai skaitā, piegādātāju apvienības biedrs, personālsabiedrība, persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās) ir reģistrēts Uzņēmumu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā - Pretendentam ir tiesībspēja un rīcībspēja.
9.2.	Pretendenta amatpersonai, kas parakstījusi Piedāvājuma dokumentus, ir paraksta (pārstāvības) tiesības. Prasība attiecas arī uz personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja Piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī uz personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās, un apakšuzņēmējiem, kurus Pretendents plāno iesaistīt Darbu izpildē.
9.3.	Pretendentam (tai skaitā, piegādātāju apvienības biedram, personālsabiedrībai, personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās, kā arī apakšuzņēmējam, kuru Pretendents plāno iesaistīt Darbu izpildē) būs jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
9.4.	Pretendentam jānodrošina atbilstība prasībām attiecībā uz pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli:
9.4.1.	Pretendenta gada finanšu apgrozījumam iepriekšējos 3 (trīs) auditēto (ja to nosaka normatīvo aktu prasības) un apstiprināto gadu pārskatu gados vidēji ir jābūt vismaz: 9.4.1.1. 1.iepirkuma daļai - EUR 1 000 000,00 (viens miljons <i>euro</i> un 00 centi); 9.4.1.2. 2.iepirkuma daļai - EUR 800 000,00 (astoņi simti tūkstoši <i>euro</i> un 00 centi); 9.4.1.3. Ja piedāvājums tiek iesniegts par abām iepirkuma daļām , Pretendenta finanšu apgrozījums par abām iepirkuma daļām jāsummē. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad visu piegādātāju apvienības dalībnieku vai personālsabiedrības biedru kopējam vidējam gada finanšu apgrozījumam ir jāatbilst attiecīgā Nolikuma 9.4.1.punkta apakšpunkta prasībām. Ja Pretendents (arī piegādātāju apvienības dalībnieks) ir dibināts vēlāk vai darbojas tirgū mazāk par trim gadiem, tad finanšu apgrozījumam ir jāatbilst augstāk minētajai prasībai attiecīgi īsākā laika periodā.
9.5.	Pretendents iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (pieci pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) pilsētā/-ās vai apdzīvotā/-ās vietā/-ās ir veicis: 9.5.1. 1.iepirkuma daļai – viena līguma ietvaros vismaz 100 m ārējā (centralizētā) ūdensapgādes tīkla vai ārējā (centralizētā) kanalizācijas tīkla ar diametru vismaz 500 mm remonta (atjaunošanas) darbus, izmantojot oderēšanas metodi; 9.5.2. 2.iepirkuma daļai – viena līguma ietvaros vismaz 100 m ārējā (centralizētā) ūdensapgādes tīkla vai ārējā (centralizētā) kanalizācijas tīkla ar diametru vismaz 500 mm remonta (atjaunošanas) darbus, izmantojot oderēšanas metodi. Visiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).
9.6.	Pretendents Darbu izpildei var nodrošināt šādus galvenos speciālistus:
9.6.1.	Darbu vadītāju , kuram ir spēkā esošs būvspeciālista sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā un kurš kā būvdarbu vadītājs pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (pieci pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) pilsētā/-ās vai apdzīvotā/-ās vietā/-ās ir vadījis: 9.6.1.1. 1.iepirkuma daļai – viena līguma ietvaros vismaz 100 m ārējā (centralizētā) ūdensapgādes tīkla vai ārējā (centralizētā) kanalizācijas tīkla ar diametru vismaz 500 mm remonta (atjaunošanas) darbus, izmantojot oderēšanas metodi. 9.6.1.2. 2.iepirkuma daļai – viena līguma ietvaros vismaz 100 m ārējā (centralizētā) ūdensapgādes tīkla vai ārējā (centralizētā) kanalizācijas tīkla ar diametru vismaz 500 mm remonta (atjaunošanas) darbus, izmantojot oderēšanas metodi. Visiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).
9.6.2.	Iepirkuma 1. un 2. daļai Celu būvdarbu vadītāju , kuram ir spēkā esošs būvspeciālista sertifikāts ceļu būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā.

Nr. p.k.	Kvalifikācijas prasības
9.6.3.	Iepirkuma 1. un 2. daļai Darba aizsardzības koordinatoru - atbildīgo par darba aizsardzības prasību izpildi saskaņā ar Ministru kabineta 25.02.2003. noteikumiem Nr.92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”.

- Pretendents Nolikuma 2.8.punktā noteiktajā kārtībā ir veicis obligāti noteikto Darbu izpildes vietas (Objektu) apskati.
- Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība, tad prasības, kas attiecas uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām, ir attiecināmas uz piegādātāju apvienības dalībniekiem kopā, nevis katru dalībnieku atsevišķi.

12. Piedāvājuma izvēles kritērijs katrā iepirkuma daļā: saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir cena (Darbu kopējā cena bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN)).

13. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: 15.09.2025. plkst.10:00.

14. Piedāvājuma derīguma termiņš katrā iepirkuma daļā: vismaz 120 (viens simts divdesmit) dienas no piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.

15. Piedāvājuma nodrošinājums:

1.iepirkuma daļā - EUR 20 000,00 (divdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā;

2.iepirkuma daļā - EUR 10 000,00 (desmit tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Prasības piedāvājuma nodrošinājumam noteiktas atklāta konkursa nolikuma 2.9.punktā.

16. Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums, laiks: Elektronisko iepirkumu sistēma, 15.09.2025. plkst.14:00.

17. Saņemtie piedāvājumi:

Nr. p.k.	Pretendents	Piedāvājuma iesniegšanas datums un laiks	Piedāvājuma kopējā cena, EUR bez PVN	
			1.iepirkuma daļa	2.iepirkuma daļa
1.	Aarsleff Baltic SIA, reģ.Nr.40203224452	14.09.2025 plkst. 21:22	1 187 875,83	695 877,45
2.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “OMB Construct”, reģ.Nr.40103877463	15.09.2025 plkst. 09:27	1 139 340,95	647 189,46
3.	SIA “Rovlan Group”, reģ.Nr.40203284220	12.09.2025 plkst. 15:42	1 148 667,29	635 417,29
4.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TILTS”, reģ.Nr.50103005351	14.09.2025 plkst. 21:22	1 201 088,47	708 886,51

18. Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:

1.iepirkuma daļa – “Kanalizācijas kolektora atjaunošana ar oderēšanas metodi Rīgā, Krustpils ielā”:

Piedāvājuma vērtēšanas sadaļa	Pretendenta un tā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikuma prasībām			
	Aarsleff Baltic SIA	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “OMB Construct”	SIA “Rovlan Group”	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TILTS”
Pretendenta finanšu piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	Atbilst	Atbilst	Atbilst
Pretendenta piedāvājuma nodrošinājuma	*	Atbilst	*	*

Piedāvājuma vērtēšanas sadaļa	Pretendenta un tā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikuma prasībām			
	Aarsleff Baltic SIA	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OMB Construct"	SIA "Rovlan Group"	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS"
atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām				
Pretendenta Pieteikuma dalībai atklātā konkursā atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	Atbilst	*	*
Piedāvājuma noformējuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	Atbilst	*	*
Pretendenta kvalifikācijas un pretendenta kvalifikācijas dokumentu atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	Atbilst	*	*
Pretendenta tehniskā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	Atbilst	*	*
Uz pretendentu attiecas atklāta konkursa nolikumā noteiktie pretendentu izslēgšanas iemesli	*	Neattiecas	*	*

* Piedāvājuma atbilstība attiecīgajām prasībām nav vērtēta, jo pretendentu piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.1.punktā noteikto kārtību (iepirkuma komisija vērtē tā pretendenta piedāvājumu, kurš iesniedzis nolikuma prasībām atbilstoši noformētu finanšu piedāvājumu ar viszemāko cenu).

2.iepirkuma daļa – “Kanalizācijas kolektora atjaunošana ar oderēšanas metodi Rīgā, Granīta ielā”:

Piedāvājuma vērtēšanas sadaļa	Pretendenta un tā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikuma prasībām			
	Aarsleff Baltic SIA	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OMB Construct"	SIA "Rovlan Group"	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS"
Pretendenta finanšu piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	Atbilst	Atbilst	Atbilst	Atbilst
Pretendenta piedāvājuma nodrošinājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	*	Atbilst	*
Pretendenta Pieteikuma dalībai atklātā konkursā atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	*	Atbilst	*
Piedāvājuma noformējuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	*	Atbilst	*
Pretendenta kvalifikācijas un pretendenta kvalifikācijas dokumentu atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	*	Atbilst	*
Pretendenta tehniskā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām	*	*	Atbilst	*
Uz pretendentu attiecas atklāta konkursa nolikumā noteiktie pretendentu izslēgšanas iemesli	*	*	Neattiecas	*

* Piedāvājuma atbilstība attiecīgajām prasībām nav vērtēta, jo pretendentu piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.1.punktā noteikto kārtību (iepirkuma komisija vērtē tā pretendenta piedāvājumu, kurš iesniedzis nolikuma prasībām atbilstoši noformētu finanšu piedāvājumu ar viszemāko cenu).

19. Pretendenti, kuri un/vai kuru piedāvājums neatbilst atklāta konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām:

1.iepirkuma daļā – nav konstatēts, jo sabiedrība ar ierobežotu atbildību “OMB Construct” un tās piedāvājums atbilst atklāta konkursa nolikuma prasībām 1.iepirkumu daļā, savukārt pārējo pretendentu piedāvājumi pilnībā nav vērtēti, jo piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.1.punktā noteikto kārtību (sākta piedāvājuma ar viszemāko cenu vērtēšana 1.iepirkuma daļā).

2.iepirkuma daļā – nav konstatēts, jo SIA “Rovlan Group” un tās piedāvājums atbilst atklāta konkursa nolikuma prasībām 2.iepirkumu daļā, savukārt pārējo pretendentu piedāvājumi pilnībā nav vērtēti, jo piedāvājumu vērtēšana veikta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 12.2.1.punktā noteikto kārtību (sākta piedāvājuma ar viszemāko cenu vērtēšana 2.iepirkuma daļā).

20. Lēmuma pamatojums, ja iepirkuma komisija pieņēmusi lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru: nav attiecināms.

21. Pretendents, ar kuru slēdzams līgums:

08.10.2025. komisija nolēma par atklāta konkursa uzvarētāju noteikt:

1.iepirkuma daļā – sabiedrību ar ierobežotu atbildību “OMB Construct”, reģ.Nr.40103877463, līgumcena 1 139 340,95 EUR bez PVN;

2.iepirkuma daļā – SIA “Rovlan Group”, reģ.Nr.40203284220, līgumcena 635 417,29 EUR bez PVN.

Pamatojums piedāvājuma izvēlei: katrā iepirkuma daļā atklāta konkursa nolikuma prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir cena.

22. Iepirkuma līguma daļa, kuru izraudzītais pretendents plānojis nodot apakšuzņēmējiem:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “OMB Construct” un SIA “Rovlan Group” līguma izpildē neplāno piesaistīt apakšuzņēmējus.

Komisijas priekšsēdētāja

S.Pereca

Ziņojuma sagatavotāja, Iepirkuma komisijas sekretāre

Z.Zaķe

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS EDUS