

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 78760060247001-01

Lapu skaits: _____

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

78760060247001

Bēnu dārzs

(Būves nosaukums)

ADRESE: Rēzeknes rajons
Ozolaines pagasts
Bekši

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Andris Eriņš

Izpildes datums: 05/11/2001

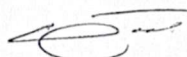
Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Tatjana Avlasina

Pārbaudes datums: 05/11/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs *pp.*

Lolita Čudare

(Vārds, Uzvārds)



(paraksts)



Z.V.

Datums: 2001 . gada "27." 12.

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 78760060247001-01
2. Būves nosaukums: Bērnu dārzs
3. Būves kadastra apzīmējums: 78760060247001
4. Būves adrese: Rēzeknes rajons, Ozolaines pagasts, Bekši
5. Pēdējās apsekošanas datums: 15/10/2001
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Ozolaines pagasta padome
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 15/10/2001
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā: Andris Eriņš
9. Izpildes datums: 05/11/2001
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Tatjana Avlasina
11. Pārbaudes datums: 05/11/2001
12. Iesniegtie dokumenti:
Zvērināta revidenta apliecināta valsts uzņēmuma izziņa par to, ka dzīvojamā māja ir uzņēm
pamatlīdzekļu sastāvā
06/12/2001 Zvērināts revidents
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 22
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Zoja Lazareva

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

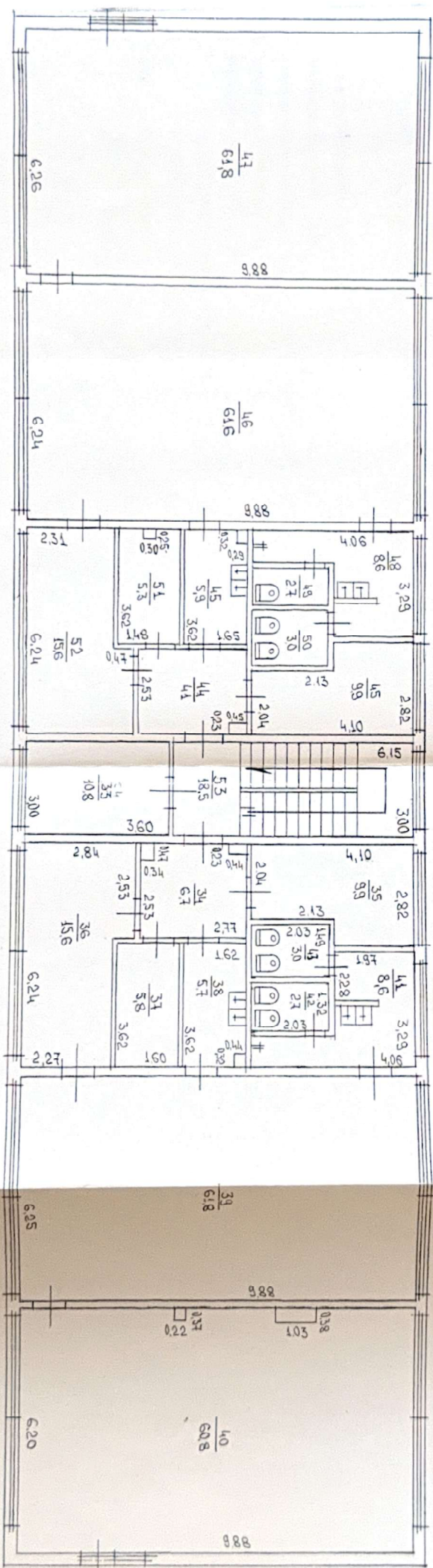
1. Būves lietošanas veids: 1263 Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 03 Vieglobetons
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1. Virszemes: 2
 - 4.2. Pazemes: 0
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1970
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
 - 7.2. Būves āršienas Vieglobetons
 - 7.3. Būves pārsegumi Dzelzsbetons/betons
 - 7.4. Būves jumts Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 30
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 447
10. Būvtilpums (kub.m.): 2950
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 767.1
12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 767.1
 - 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 - 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 767.1
13. Telpu grupu skaits būvē: 2
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:
 15. 2. Vietējā centralizētā apkure
 15. 4. Elektroapgāde
 15. 5. Aukstā ūdens apgāde
 15. 8. Kanalizācija
 15. 9. Tualetes telpa
 15. 11. Savietotā sanitārtehniskā telpa
16. Patvalīgās būvniecības pazīmes: - Nav

STĀVA PLĀNA SHĒMA



0051-0247-001

BŪVES 2 STĀVA PLĀNA SHĒMA



BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 767.1

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 767.1

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 767.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 767.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 741.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 741.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3	
1	2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3.7	3	
1	3	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.9	3	
1	4	Ārsta istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	16.8	3	
1	5	Procedūru kab.	Nedzīvojamā iekštelpa	17.4	3	
1	6	Spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	61.7	3	
1	7	Sanitāri tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.1	3	
1	8	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	2.7	3	
1	9	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3	
1	10	Elektrosadales telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.6	3	
1	11	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	6.3	3	
1	12	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	22.4	3	
1	13	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2.4	3	

1	14	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	3.7	3	
1	15	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2.1	3	
1	16	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3	
1	17	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3	
1	18	Izolators	Nedzīvojamā iekštelpa	9.6	3	
1	19	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3	
1	20	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.3	3	
1	21	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.4	3	
1	22	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	3	
1	23	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	8.3	3	
1	24	Zobu ārsta kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	8.4	3	
1	25	Sanitāri tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3	
1	26	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	3	
1	27	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	
1	28	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.7	3	
1	29	Sanitāri tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.1	3	
1	30	Bibliotēka	Nedzīvojamā iekštelpa	61.7	3	
1	31	Bibliotēka	Nedzīvojamā iekštelpa	34.4	3	
1	32	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	3	
1	33	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.6	3	
2	34	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	6.7	3	
2	35	Darbistaba	Nedzīvojamā iekštelpa	9.9	3	
2	36	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	15.6	3	
2	37	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	5.8	3	
2	38	Mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	5.7	3	
2	39	Spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	61.8	3	
2	40	Guļamistaba	Nedzīvojamā iekštelpa	60.8	3	
2	41	Sanitāri tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	8.6	3	
2	42	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.7	3	
2	43	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3	
2	44	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4.1	3	
2	45	Mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	5.9	3	
2	46	Spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	61.6	3	
2	47	Guļamistaba	Nedzīvojamā iekštelpa	61.8	3	
2	48	Sanitāri tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	8.6	3	
2	49	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.7	3	
2	50	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3	
2	51	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	5.3	3	
2	52	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.6	3	
2	53	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.5	3	
2	54	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	10.8	3	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1274 Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 25.6

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 25.6

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3	
1	2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3.7	3	
1	3	Katlu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.9	3	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 7876 006 0247 001
 Būves adrese: Rēzeknes rajons, Ozolaines pagasts, Bekši
 Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 78760060247001-01
 Būves galvenais lietošanas veids: 1263 - Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas
 Būves nosaukums: Bērnu dārzs
 Būves tehniskie rādītāji: 2 stāvi, būvtilpums = 2950 m³, kopējā platība = 767.1 m², apbūves laukums = 447 m².

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Dzelzsbetons/betons

Sienas: Vieglobetons

Pārsegumi: Dzelzsbetons/betons

Jumts: Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	32.3; 13; a
Mērvienība	2	kub.m.
Vienību daudzums	3	2950
Kopējā platība (m ²)	4	767.1
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	28.2
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	83190
Fiziskā stāvokļa koeficients K_s	7	0.70
Ģeogrāfiskās novietnes koeficients K_g	8	0.50
Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients K_{iv}	9	0.49
Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients K_t	10	0.70
K -	11	1.00
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	9987
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	3.39
Būves kopējās platības 1 m ² vērtība (Ls)	14	13.02

Vērtēšanas datums:

05/11/2001

Izpildīja:

Andris Eriņš

(Vārds, Uzvārds)

Pārbaudīja:

Tatjana Avlasina

(Vārds, Uzvārds)

Paraksts:

Paraksts: