

LR VZD LATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVJU TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETU KOPSAVILKUMS

Ēkas

Būves kadastra apzīmējums	Būves nosaukums	Ārsienu materiāls	Virszemes stāvu skaits	Būvtilpums (kub.m.)	Apbūves laukums (kv.m.)	Fiziskais nolietojums (%)	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
Adrese: Rēzeknes raj., Maltas pag., Malta, Parka iela 20							
78700031309001	Bērnu un jauniešu centrs	Ķieģeļu mūris	2	2893	449.5	30	NAV
78700031309002	Garāža	Ķieģeļu mūris	1	329	94.0	30	NAV

Tehniskās inventarizācijas lietu kopsavilkuma sagatavotājs: Aleksandrina Tihomirova

Izpildes datums 10.08.2005

(Paraksts)

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona)

Marija Jefimova
(Vārds, Uzvārds)

(Paraksts)

Datums: 2005 . gada " 26 " 08



LR VZD LATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 78700031309001-01

Lapu skaits: _____

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

78700031309001

Bērnu un jauniešu centrs
(Būves nosaukums)

ADRESE: Rēzeknes raj.
Maltas pag.
Malta
Parka iela 20

Atzīme par atsavināšanas aizliegumu vai apgrūtinājumu

Nau
(Pamatojums)

A. Pudule
(Vārds, Uzvārds)

A. Pudule
(Paraksts)

Tehniskās inventarizācijas izpildītāji:

Izpildes datums: 10.08.2005

Aleksandrina Pihomirova

A. Pihomirova
(Paraksts)

Tehniskās inventarizācijas darba pārbaudītājs:

Pārbaudes datums: 10.08.2005

Genovefa Miglāne

G. Miglāne
(Paraksts)

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona)

Marija Jefimova

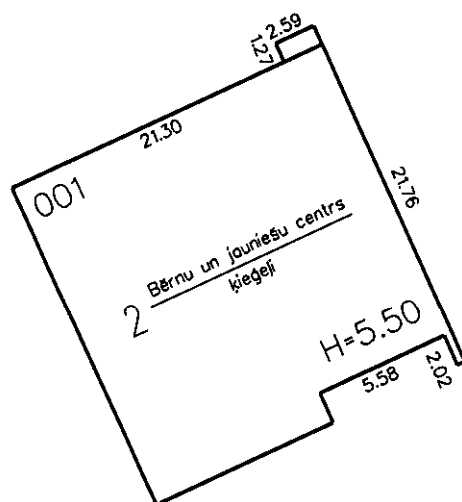
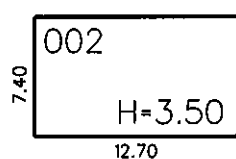
(Vārds, Uzvārds)

M. Jefimova
(Paraksts)

Datums: 2005 . gada 26 " 08

Atzīme par reģistrāciju NĪVKR

BŪVES NOVIETNES SHĒMA



Parka iela

Stacijas iela

Mērogs 1:500

Būves kadastra apzīmējums:

7870 003 1309

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija

Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Maltas pagasta padome

Iesniegtie dokumenti:

Cita veida dokuments

22.11.1991 Rēzeknes raj.IK

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

Būves galvenais izmantošanas veids:	1261	Plašizklaides pasākumu ēkas
Kapitalitātes grupa	I	
Apbūves laukums	449.5	(apbūves laukuma kv.m.)
Būvtilpums	2893	(kub.m.)
Stāvu skaits		
Virszemes:	2	
Pazemes:	1	
Telpu grupu skaits	1	
Dzīvokļu skaits	0	
Pēdējās apsekošanas datums:	03.08.2005	
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1979	
Ekspluatācijā pieņemšanas gads:		
Konstruktīvo elementu apraksts:		
Pamati	Dzelzsbetons/ betons	betons
Ārsienas	Ķieģeļu mūris	ķieģeļi
Pārsegumi	Dzelzsbetons/ betons	dz.betona paneļi
Jumts	Azbestcimenta loksnes	šīferis
Fiziskais nolietojums (%)	30	

Būves labiekārtojums:

Centrālā apkure

Kanalizācija

Elektroapgāde

Tualetes telpa

3

Aukstā ūdens apgāde

Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - NAV

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Kopējā platība (kv.m.):	569.6
Lietderīgā platība (kv.m.):	569.6
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	569.6
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	569.6

TELPU GRUPAS EKSPLIKĀCIJA

Telpu grupas Nr.	Adrešes Nr.	Telpu grupas nosaukums	Telpu grupas kopējā platība (kv.m.)
001		Bērnu un jauniešu centrs	569.6

Telpu grupas numurs		Adrešes numurs	Telpu grupas izmantošanas veids			
001			1261 Plašizklaides pasākumu telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīmes
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	1	Vējtveris	2.1		2.50	
1	2	Kabinets	5.9		2.50	
1	3	Kabinets	15.5		2.50	
1	4	Kabinets	8.3		2.50	
1	5	Vējtveris	3.0		2.50	
1	6	Halle	110.2		2.50	
1	7	Zāle	167.3		4.60	
1	8	Koridors	13.4		2.50	
1	9	Priekštelpa	6.8		2.50	
1	10	Tualete	1.1		2.50	
1	11	Tualete	1.1		2.50	
1	12	Tualete	1.0		2.50	
1	13	Priekštelpa	6.8		2.50	
1	14	Noliktava	8.5		2.50	
1	15	Kabinets	11.0		2.50	
1	16	Kāpņu telpa	14.1		2.50	
2	17	Kāpņu telpa	16.8		2.60	
2	18	Koridors	14.4		2.60	
2	19	Kabinets	21.1		2.50	
2	20	Kabinets	18.9		2.50	
2	21	Priekštelpa	3.5		2.50	
2	22	Kabinets	16.4		2.60	
2	23	Kabinets	18.0		2.60	
-1	24	Pagrabs	10.3		3.50	
-1	25	Pagrabs	18.1		3.50	
-1	26	Pagrabs	37.7		3.50	
-1	27	Priekštelpa	2.2		3.50	
-1	28	Kāpņu telpa	16.1		3.50	
Kopā			569.6	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)				569.6		

LR Valsts zemes dienests
Latgales reģionālā nodaļa
VĒRTĒŠANAS PROTOKOLS

ADRESE		Parka iela 20, Malta, Malta pag., Rēzeknes raj.					
KADASTRA APZĪMĒJUMS		78700031309001					
NOSAUKUMS		Bēru un jauniešu centrs					
GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS		1261-Plašizklaides pasākumu ēkas					
TIPS		12000204-kinoteātri, mūzikas, deju un citu plašizklaides pasākumu ēkas					
ĀRSIENU MATERIĀLS		Ķieģeļu mūris					
INVENTARIZĀCIJAS VEIDS		Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija					
APSEKOŠANAS DATUMS		03.08.2005					
		FIZISKAIS NOLIETOJUMS					
		30 %					
		VIRSZEMES STĀVU SKAITS					
		2					
		EKSPLUATĀCIJAS UZSĀKŠANAS GADS					
		1979					
Apjoma radītājs		Tips (kods)	Tipa bāzes vērtība par vienību (LVL)	Fiziskā stāvokļa koeficients (Ks)	Tirgus korekcijas koeficients (Kcl)	Kadastrālā vērtība (LVL)	Kadastrālā vērtība NĪ nodokļa apreķināšanai (LVL)
Veids	Mērvienība	Apjoms					
Būvtilpums	kub.m.	2893	12000204	4.50	0.85	1.00	11066
Kopā:							11066
							11066

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - **10.08.2005**

Piezīme: Protokols sagatavots atbilstoši 2001.gada 30.aprīļa MK noteikumu Nr. 184 "Ēku kadastrālās vērtēšanas noteikumi" 35.punktam

LR VZD LATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 78700031309002-01

Lapu skaits: _____

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

78700031309002

Garāža

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Rēzeknes raj.
Maltas pag.
Malta
Parka iela 20

Atzīme par atsavināšanas aizliegumu vai apgrūtinājumu

Nav

(Pamatojums)

Jolanta Pudule J. Pudule

(Vārds, Uzvārds)

(Paraksts)

Tehniskās inventarizācijas izpildītāji:

Izpildes datums: 10.08.2005

Aleksandrina Tihomirova

A. Tihomirova

(Paraksts)

Tehniskās inventarizācijas darba pārbaudītājs:

Pārbaudes datums: 10.08.2005

Genovefa Miglāne

Genovefa Miglāne

(Paraksts)

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona)

Marija Jefimova

(Vārds, Uzvārds)

M. Jefimova

(Paraksts)

Datums: *2005* . gada *26* " *08*

Atzīme par reģistrāciju NĪVKR



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija

Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Maltas pagasta padome

Iesniegtie dokumenti:

Cita veida dokuments

22.11.1991 Rēzeknes raj.IK

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

Būves galvenais izmantošanas veids:	1242 Garāžu ēkas	
Kapitalitātes grupa	I	
Apbūves laukums	94.0	(apbūves laukuma kv.m.)
Būvtilpums	329	(kub.m.)
Stāvu skaits		
Virszemes:	1	
Pazemes:	0	
Telpu grupu skaits	1	
Dzīvokļu skaits	0	
Pēdējās apsekošanas datums:	03.08.2005	
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1979	
Ekspluatācijā pieņemšanas gads:		
Konstruktīvo elementu apraksts:		
Pamati	Dzelzsbetons/ betons	betons
Ārsienas	Ķieģeļu mūris	ķieģeļi
Pārsegumi	Koks	koka
Jumts	Azbestcimenta loksnes	šiferis
Fiziskais nolietojums (%):	30	

Būves labiekārtojums:

Elektroapgāde

Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - NAV

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Kopējā platība (kv.m.):	84.2
Lietderīgā platība (kv.m.):	84.2
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	84.2
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	84.2

TELPU GRUPAS EKSPLIKĀCIJA

Telpu grupas Nr.	Adrešes Nr.	Telpu grupas nosaukums	Telpu grupas kopējā platība (kv.m.)
001		Garāža	84.2

Telpu grupas numurs	Adrešes numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
001		1242 Garāžas telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvalīgas būvniecības pazīmes
			Nedzīvojama iekštelpa	Nedzīvojama ārtelpa		
1	1	Garāža	84.2		3.20	
Kopā			84.2	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)				84.2		

LR Valsts zemes dienests
Latgales reģionālā nodaļa
VĒRTĒŠANAS PROTOKOLS

ADRESE	Parka iela 20, Malta, Malas pag., Rēzeknes raj.		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	78700031309002	APBŪVES LAUKUMS	94 kv. m.
NOSAUKUMS	Garāža	BŪVTILPUMS	329 kub. m.
GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS	1242-Garāžu ēkas	KOPĒJA PLATĪBA	-
TIPS	12000513-vieglo automobiļu garāžas ar atsevišķām blokētām telpām	AR NĒ NODOKLI APLIEKAMĀ PLATĪBA	-
ĀRSIENU MATERIĀLS	Kieģeļu mūris	FIZISKAIS NOLIETOJUMS	30 %
INVENTARIZĀCIJAS VEIDS	Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija	VIRSZEMES STĀVU SKAITS	1
APSEKOŠANAS DATUMS	03.08.2005	EKSPLUATĀCIJAS UZSĀKŠANAS GADS	1979

Apjoma radītājs		Tips (kods)	Tipa bāzes vērtība par vienību (LVL)	Fiziskā stāvokļa koeficients (Ks)	Tirgus korekcijas koeficients (Kcl)	Kadastrālā vērtība (LVL)	Kadastrālā vērtība NĒ nodokļa aprēķināšanai (LVL)
Veids	Mērvienība	Apjoms					
Būvtilpums	kub.m.	329	12000513	1.30	0.85	1.00	364
Kopā:							364

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - **10.08.2005**

Piezīme: Protokols sagatavots atbilstoši 2001.gada 30.aprīļa MK noteikumu Nr. 184 "Ēku kadastrālās vērtēšanas noteikumi" 35.punktam