

Kuldīgas novada pašvaldība

(reģ. 90000035590)

Atklāta konkursa

„Būvdarbu veikšana objektā “Laidu pamatskolas ēkas pārseguma konstrukcijas atjaunošana, Laidos, Kuldīgas novads””, ID Nr. KNP 2026/72 ZIŅOJUMS

Kuldīga, 05.08.2026.

Pamatojoties uz 2025.gada 28.augusta Kuldīgas novada domes lēmumu “Par Kuldīgas novada domes Publisko iepirkumu komisiju” /prot. Nr. 13 p. 95/, un 2026. gada 25. jūnija Kuldīgas novada domes lēmumu “Par izmaiņām Kuldīgas novada domes Publisko iepirkumu komisijas sastāvā” /prot. Nr. 8., p. 56/, (turpmāk – Komisija).

Kuldīgas novada domes Publisko iepirkumu komisija (turpmāk – Komisija) šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētāja: Inese Ozola;

Komisijas locekļi: Aivis Tjagunovičs; Aiga Vanaga-Poriķe; Lija Šēle;

Attiecīgi pastāvīgā Kuldīgas novada domes Publisko iepirkumu komisija veica šādu Kuldīgas novada pašvaldības iepirkumu:

Pasūtījuma nosaukums: Būvdarbu veikšana objektā “Laidu pamatskolas ēkas pārseguma konstrukcijas atjaunošana, Laidos, Kuldīgas novads”

Pasūtītāja nosaukums – Kuldīgas novada pašvaldība;

Adrese – Baznīcas iela 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301

Iepirkuma identifikācijas Nr. – KNP 2026/72

Datums, kad iepirkums izziņots IUB mājas lapā – 15.07.2026

Lēmuma pieņemšanas datums – 05.08.2026.

Iepirkuma metode – 9. panta iepirkums

Iepirkuma priekšmets un tā īss apraksts – „ Būvdarbu veikšana objektā “Laidu pamatskolas ēkas pārseguma konstrukcijas atjaunošana, Laidos, Kuldīgas novads””, ID Nr. KNP 2026/72

Prasības pretendentiem – saskaņā ar nolikumu;

Piedāvājumu iesniegšanas vieta – Elektronisko iepirkumu sistēmas (EIS) e-konkursu apakšsistēma, <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177563>;

Piedāvājumu atvēršana notika – 30.07.2026 13:04 Elektronisko iepirkumu sistēmas (EIS) e-konkursu apakšsistēma, <https://www.eis.gov.lv>;

Atklātā konkursa izvēles pamatojums – norādīts iepirkuma protokolā Nr.1

1. Piedāvājumu iesniegšanas termiņā saņemti šādi piedāvājumi:

Pretendenta nosaukums	Iesniegšanas datums un laiks	Piedāvājuma cena EUR bez PVN
"AB BŪVNIECĪBA" SIA	29.07.2026 plkst. 21:19	EUR 108057.43
"Genus" SIA	29.07.2026 plkst. 10:57	EUR 142888.24
"KORP" SIA	29.07.2026 plkst. 17:45	EUR 85900.9
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AJK jumti"	29.07.2026 plkst. 19:54	EUR 81608.63
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MARBELLA RN Group"	29.07.2026 plkst. 18:06	EUR 152284.23
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NovaSafs"	30.07.2026 plkst. 01:48	EUR 112277.13
SIA "JMK Būve"	29.07.2026 plkst. 15:10	EUR 79267.74
SIA Paveiks	29.07.2026 plkst. 17:07	EUR 97691.43

2. Komisija slēgtā sēdes daļā, atbilstoši Iepirkuma nolikuma noteikumiem, veica Pretendentu iesniegto piedāvājumu izskatīšanu, proti, pārbaudīja Pretendentu un to piedāvājumu atbilstību, atbilstoši likumam un 28.02.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība”, t.sk., 16.punktam - *Iepirkuma komisija piedāvājumus izvērtē slēgtā sēdē. Iepirkuma komisija pārbauda pretendentu atbilstību kvalifikācijas prasībām un piedāvājumu atbilstību un izvēlas piedāvājumu saskaņā ar noteiktajiem piedāvājumu izvērtēšanas kritērijiem. Iepirkuma komisija ir tiesīga pretendentu kvalifikācijas atbilstības pārbaudi veikt tikai tam pretendentam, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības.*

3. Pārbaudot pretendentu kvalifikāciju, Komisija:

3.1.4.6.2. punkta prasība nosaka – *veikti vismaz 1 (viena) objekta būvdarbi ēkai, kas ir Valsts vai vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis*

3.2. Nolikuma 4.6.b apakšpunkts nosaka, ka: *Jāpievieno dokumentācija (akta par objekta/u nodošanu ekspluatācijā, līguma kopiju, darbu pieņemšanas-nodošanas akta kopiju vai atsauksmi/es u.tml.), no kuras var secināt par pretendenta pieredzes atbilstību nolikuma prasībām, ja informācija nav pieejama publiski.*

- 3.3. Pārbaudot pretendenta SIA "AJK jumti" atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām kvalifikācijas prasībām, Komisija konstatē, ka pretendenta norādītā pieredze neatbilst minētajai nolikuma prasībai. Ņemot vērā minēto, pretendents SIA "AJK jumti" tiek izslēgts no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā.
- 3.4. Pārbaudot pretendenta SIA "Genus" atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām kvalifikācijas prasībām, Komisija konstatēja, ka pretendenta norādītā neatbilst minētajai nolikuma prasībai.

Ņemot vērā minēto, pretendents SIA "Genus" tiek izslēgts no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā.

- 3.5. Ievērojot komisijas veikto pārbaudžu rezultātus, Komisija secina, ka pārējie pretendenti pirmšķietami atbilst Iepirkumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām un to iesniegtie piedāvājumi ir virzāmi saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma noteikšanai, atbilstoši Iepirkuma nolikuma kārtībai.
4. Ņemot vērā, ka Iepirkuma vērtēšanas metode ir *saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru nosaka ņemot vērā nolikuma 5.nodaļas prasības*, Komisija veikusi visu pretendentu, kuri izturējuši kvalifikācijas pārbaudi, iesniegto piedāvājumu atbilstības pārbaudes saskaņā ar Iepirkuma nolikuma un Publisko iepirkumu likuma 42.panta otrās daļas noteiktajiem obligātajiem izslēgšanas gadījumiem. Pārbaudes rezultātos pārkāpumi (izslēgšanas gadījumi) nav konstatēti. T.sk., veiktas pārbaudes publiski pieejamos resursos - lursoft.lv, ur.gov.lv, bis.gov.lv, eis.gov.lv un iub.gov.lv, kopsakarā ar piedāvājumus norādīto informāciju par pieredzes objektiem.
5. Veicot saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma novērtēšanu, atbilstoši Iepirkuma nolikuma 5.nodaļas noteikumiem, Komisija:
- 5.1. Paskaidrojot tabulu, Komisija norāda, ka padziļināti tika vērtēti to pretendentu piedāvājumi, kuru punktu skaits kopsummā varēja pārsniegt zemākās cenas piedāvājuma iegūtos minimālos punktus, respektīvi, ja potenciālais punktu skaits abos rādītajos nesasniedz potenciālā uzvarētāja un otrās vietas ieguvēja punktu skaitu, Komisija šobrīd netērēja administratīvos resursus visu piedāvājumu dokumentācijas izpētei.
- 5.2. Atbilstoši Iepirkuma nolikuma 5. nodaļas punktu noteikumiem, Komisija ir veikusi pretendentu saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma novērtēšanu, kuri apkopoti šajā tabulā:

Vērtēšanas kritēriji	Maks. iespējamais punktu skaits	SIA "AB BŪVNICĪB A"	SIA "KORP"	SIA "MARBELL A RN Grupa"	SIA "NovaSafs"	SIA "JMK Būve"	SIA Paveiks
1. Piedāvājuma cena, EUR bez PVN	90	108057.43	85900.9	152284.23	112277.13	79267.74	97691.43
iegūtie punkti 1. kritērijā		66.02	83.05	46.85	63.54	90	73.03
2. Būvd. vad. pieredze	10	Skat. 3.1. p.	-	Skat. 3.1. p.	Skat. 3.1. p.	-	Skat. 3.1. p.
iegūtie punkti 2. kritērijā		-	0	-	-	0	-
Kopā		Max 76.02	83.05	Max. 56.85	Max. 73.54	90	Max. 83.03

- 5.3. Novērtējot saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma novērtēšanā iegūto punktu skaitu, SIA "JMK Būve" piedāvājums ir atzīstams par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, saņemot 90 (deviņdesmit) punktus.
- 5.4. Aritmētiskas kļūdas finanšu piedāvājumā netika konstatētas.
6. Pārbaudot SIA "JMK Būve", atbilstību uz lēmuma pieņemšanas dienu:
- 6.1. Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmajā daļā minētajiem apstākļiem, Komisija veica darbības atbilstoši Iepirkumu uzraudzības biroja vadlīnijām¹ un pārbaudīja minēto komersantu un attiecīgās amatpersonas publiski pieejamās datu bāzēs:
- ANO, ES, Latvijas nacionālo un ASV sankciju datubāzē - [Sankciju saraksti](#) | Finanšu izlūkošanas dienests (fid.gov.lv);
 - Eiropas Komisijas sankciju kartē - <https://www.sanctionsmap.eu/#/main>;
 - ASV noteikto sankciju datubāzē - <https://www.treasury.gov/resource-center/sanctions/SDN-List/Pages/consolidated.aspx>.
- 6.2. Pārbaudot, vai uz pretendentu nav attiecināmi Iepirkuma nolikumā noteiktie Publisko iepirkumu likuma 42.panta otrās daļas noteiktie izslēgšanas gadījumi, Komisija ieguva informāciju no Ministru kabineta noteiktās publiskās datu bāzes www.eis.gov.lv un [https://info.iub.gov.lv/lv/contracts](http://info.iub.gov.lv/lv/contracts).
- 6.3. Pārbaudot pretendentu atbilstību PIL 42. panta otrās daļas 7. punktam, Komisija veikusi pārbaudes publiski pieejamos meklēšanas rīkos, piemēram, google.com, kā arī ieskatījusies Konkurences padomes mājaslapā, atbilstoši IUB vadlīniju norādēm - <https://lemumi.kp.gov.lv/>. No veiktajām pārbaudēm izslēgšanas gadījumi nav tikuši konstatēti, proti, netika atrasts neviens konkurences padomes lēmums par tās kompetencē ietilpstošo noteikumu uzraudzības pārkāpumiem

¹ <https://likumi.lv/ta/id/280278-starptautisko-un-latvijas-republikas-nacionalo-sankciju-likums>

6.4. Izslēgšanas gadījumi netika konstatēti, tostarp, Komisija konstatē, ka minētajam pretendenta un attiecīgajām tā amatpersonām nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kuras kavē līguma izpildi.

Ņemot vērā visu iepriekš tekstā konstatēto, piedāvājumu, pamatojoties uz Konkursa nolikuma 5., 6.nodaļu un Publisko iepirkumu likuma 25.panta piekto daļu, 26.panta pirmo daļu, 28.02.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 18.punktu, **Publisko iepirkumu komisija nolemj:**

Apstiprināt pretendentu – SIA "JMK Būve", reģ. Nr. 40203353927, par iepirkuma **"Būvdarbu veikšana objektā "Laidu pamatskolas ēkas pārseguma konstrukcijas atjaunošana, Laidos, Kuldīgas novads"**", ID Nr. KNP 2026/72, uzvarētāju ar piedāvāto cenu **79267.74 EUR (septiņdesmit deviņi tūkstoši divi simti sešdesmit septiņi euro, 74 centi)**, bez PVN.

Ja Pretendents uzskata, ka ir aizskartas tā tiesības vai ir iespējams šo tiesību aizskārums, ir tiesīgs pārsūdzēt pieņemto lēmumu Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Administratīvajās rajona tiesas nolēmumu var pārsūdzēt kasācijas kārtībā Augstākās tiesas Administratīvo lietu departamentā. Lēmuma pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Komisijas sekretārs Žaklīna Ozoliņa

