

**Liftu tehniskā apkalpošana un remonts**  
**Iepirkuma Id. Nr. RN 2026/40**

**EIS INFORMĀCIJA Nr. 1**

SIA "Rīgas nami" iepirkumu komisija saņēma ieinteresētā piegādātāja pieprasījumu ar lūgumu sniegt atbildes par konkursa "Liftu tehniskā apkalpošana un remonts (id.Nr. RN 2026/45) nolikuma prasībām.

**Jautājums** par iepirkuma ID Nr.RN2026/45 nolikuma 4.pielikuma "Tehniskā specifikācija" 5.punktu:

"... 5. Sagatavot liftus gadskārtējai pārbaudei un piedalīties tajā. Pārbaudes negatīva rezultāta gadījumā veikt pasākumus problēmas novēršanai par saviem līdzekļiem 10 dienu laikā...."

Lūdzam izskaidrot un detalizēti pamatot (un izslēgt) šo prasību (kas ar to domāts): Pārbaudes negatīva rezultāta gadījumā veikt pasākumus problēmas novēršanai par saviem līdzekļiem 10 dienu laikā.

**ATBILDE:**

*Tehniskās specifikācijas 5. punktā noteiktais Izpildītāja pienākums ir saprotams šādi:*

*Izpildītājam pirms lifta nodošanas inspicēšanas institūcijai gadskārtējai pārbaudei ir pienākums veikt nepieciešamo lifta tehnisko pārbaudi un sagatavošanu, tostarp savlaicīgi konstatēt un novērst tās nepilnības un tehniskās neatbilstības, kuru novēršana ietilpst Izpildītājam saskaņā ar līgumu noteikto tehniskās apkopes un remonta darbu apjomā. Izpildītājam ir arī pienākums piedalīties inspicēšanas institūcijas veiktajā pārbaudē.*

*Minētā prasība ir saistīta arī ar Tehniskajā specifikācijā paredzēto liftu regulāro, tostarp ikmēneša, tehnisko apkopi. Regulāras tehniskās apkopes laikā Izpildītājam ir iespēja savlaicīgi konstatēt lifta tehniskā stāvokļa neatbilstības un veikt nepieciešamos pasākumus to novēršanai, tādējādi nodrošinot lifta sagatavotību gadskārtējai pārbaudei.*

*Ja, neraugoties uz Izpildītāja veikto sagatavošanu un apliecinājumu, ka lifts ir sagatavots gadskārtējai pārbaudei, inspicēšanas institūcija pārbaudē konstatē tādas nepilnības vai neatbilstības, kuru dēļ lifts netiek pieņemts, Izpildītājam 10 dienu laikā ir jāveic nepieciešamie pasākumi šo neatbilstību novēršanai, ja attiecīgo darbu veikšana saskaņā ar līgumu ietilpst Izpildītāja tehniskās apkopes un remonta darbu apjomā. Šādi darbi Izpildītājam jāveic par saviem līdzekļiem, un Pasūtītājs par tiem papildus nemaksā.*

*Prasības mērķis ir nodrošināt, lai Izpildītājs, kas atbild par liftu tehnisko apkopi un sagatavošanu gadskārtējai pārbaudei, pirms inspicēšanas institūcijas uzaicināšanas būtu*

*pienācīgi izvērtējis lifta tehnisko stāvokli un novērsis tam zināmās vai apkopes laikā konstatējamās neatbilstības.*

*Vienlaikus ar minēto prasību nav paredzēts uz Izpildītāju pārlikt tādu darbu vai izdevumu segšanu, kas saskaņā ar iepirkuma dokumentāciju un līgumu neietilpst Izpildītāja tehniskās apkopes un remonta darbu apjomā vai kas radušies tādu apstākļu dēļ, par kuriem Izpildītājs nav atbildīgs.*

*Pasūtītājs sedz inspicēšanas institūcijas pakalpojumu izmaksas par gadskārtējās pārbaudes veikšanu. Tādēļ prasības mērķis ir nepieļaut situāciju, kad nepietiekami sagatavota lifta dēļ nepieciešama atkārtota pārbaude un Pasūtītājam rodas papildu izmaksas. Izpildītājam lifts ir jāsagatavo tādā tehniskā stāvoklī, lai inspicēšanas institūcija varētu veikt pārbaudi un, ja normatīvajos aktos noteiktās prasības ir izpildītas, liftu pieņemt.*

*Tādējādi 5. punktā ietvertais formulējums "Pārbaudes negatīva rezultāta gadījumā veikt pasākumus problēmas novēršanai par saviem līdzekļiem 10 dienu laikā" nozīmē Izpildītāja pienākumu par saviem līdzekļiem novērst tās inspicēšanas institūcijas konstatētās neatbilstības, kuru novēršana ietilpst Izpildītāja līgumā paredzētajā tehniskās apkopes un remonta darbu apjomā, 10 dienu laikā no neatbilstību konstatēšanas, lai lifts varētu tikt atkārtoti iesniegts pārbaudei.*

Iepirkumu komisija