

PROJEKTĒTĀJS:



SIA „AMECO”

Reģ. Nr. 40103806969

Būvkomersanta reģ. Nr. 11728

Zāliša iela 5-26, Rīga, LV-1039

PASŪTĪTĀJS:

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu

un vides departaments

Reģ.Nr.90011524360

Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010

PASKAIDROJUMA RAKSTS

*Aktīvās atpūtas zonas projekta izstrādi
zemes gabalos ar kadastra Nr. 0100 084 2068
un Nr. 0100 084 2069*

Rīga, 2024

Saturs

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS	2
1 Situācijas apraksts	3
2 Būves galvenie tehniskie rādītāji	3
3 Ķīšezera hidroloģiskais apraksts	3
4 Objekta apsekošana	4
5 BK daļas risinājumi	6
5.1 Pieņemto slodžu apraksts	6
5.2 Laipas klāja atzīmes noteikšana	6
5.3 Laipas tehnisko risinājumu apraksts	6
6 Aktīvās atpūtas zonas labiekārtojums	6
7 Izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību pirms nodošanas ekspluatācijā	6
8 Vides aizsardzības pasākumi	7
PIELIKUMI	9
1. Pielikums. Projektēšanas uzdevums	10
2. Pielikums. Valsts SIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" izziņa	14
3. Pielikums. Peldvietas dūņu un dziļuma izpēte	17
4. Pielikums. Topogrāfiskais plāns	24
5. Pielikums. Pārskats par ģeoloģiskajiem/ģeotehniskajiem apstākļiem	25

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Paskaidrojuma raksts "Aktīvās atpūtas zonas projekta izstrādi zemes gabalos ar kadastra Nr. 0100 084 2068 un Nr. 0100 084 2069" izstrādāts saskaņā ar 06.03.2024. pakalpojuma līgumu Nr.DMV-24-75-lī. Būvprojekta pasūtītājs – Rīgas domes Mājokļu un vides departaments. Darba mērķis –

1 Situācijas apraksts

1. attēls. Objekta novietojuma shēma

2 Būves galvenie tehniskie rādītāji

Būves veids – tērauda laipas konstrukcija ar koka dēļu klāju.

Laipas kopējais platums – 10m.

Laipas kopējais garums – 22.5m.

Laipas kopējā platība – 93.72m².

3 *Kīšezera hidroloģiskais apraksts*

Ķīšezers pieder Daugavas sateces baseinam. Tas atrodas Piejūras zemienes Rīgas līdzenumā, Rīgas pilsētas teritorijas ziemeļu daļā. Ezera vidējais dziļums ir 2,4 m, bet maksimālais dziļums dabīgajās vietās ir 4,2 m, savukārt smilts ieguves iecirkņos tas sasniedz līdz 16 m. 80 % no ezera platības nav dziļāka par 3 m. Ķīšezera sateces baseina laukums ir 1840 km². Ezers ir savienots ar Baltijas jūru caur Mīlgrāvja kanālu un Daugavu, kas izraisa ūdens līmeņa svārstības. Atbilstoši 2011. gadā izstrādātajiem Ķīšezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumiem, ezera normālais ūdens līmenis ir +0,1 m B.S. (+0.25m LAS-2000,5).

Atbilstoši Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra sniegtajai informācijai Ķīšezērā, zemes gabalu ar kadastra numuriem 0100 084 2068 un 0100 084 2069 teritorijā, plūdu līmenis ar 10% pārsniegšanas varbūtību ir 1.77 m LAS (Latvijas augstumu sistēma) un plūdu līmenis ar 1% pārsniegšanas varbūtību ir 2.33 m LAS.

Atbilstoši SIA "AMECO" 2023. gada 7. oktobrī veiktajai Ķīšezera akvatorijas un krasta izpētei, ir secināts, ka potenciālās peldvietas akvatorija gultnē uzkrājušos vidējais dūņu biežums sastāda 0,57 m, tā lielākais biežums 1,4 m nofiksēts peldvietas ziemeļu stūrī, bet kopējais novērtētais dūņu apjoms sastāda 1080 m³. Dūņu slānis sākas aptuveni 20 m no krasta līnijas, bet lielākais to biežums fiksēts 30 m no krasta, un tas netraucē peldvietas apmeklētājiem. Maksimālais dziļums izpētes zonā sastādīja 5,96 m, bet vidējais dziļums sastādīja 2,73 m. Dziļākā vieta (4,0 – 5,5 m) izvietota potenciālās peldvietas ziemeļu daļā. Ķīšezera gultne potenciālās pludmales zonā ir antropogēni ietekmēta. Pagājušā gadsimta otrajā pusē šajā vietā skalota smiltis, kā rezultātā potenciālās peldvietas gultnē izveidota ieplaka 2 - 6 m dziļumā, līdz ar to dziļums no dabīgā gultnes līmeņa (~ 1,5 m) atšķiras par 0,5 līdz 4,5 m.

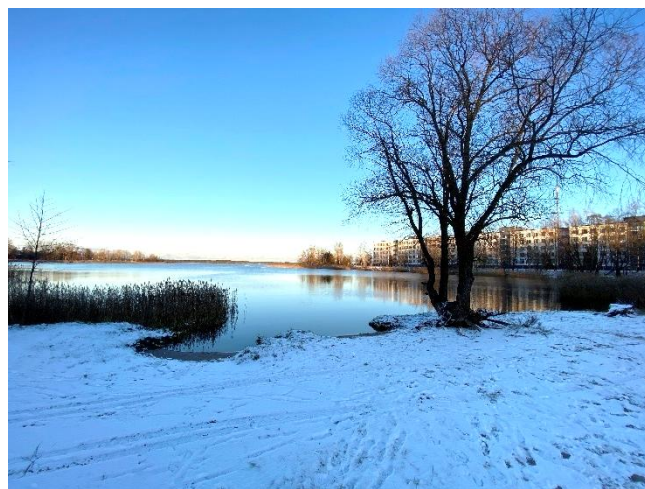
4 Objekta apsekošana

Objekta apsekošana tika veikta 2024. gada 23. novembrī. Apsekošanas laikā tika novērtēta un foto dokumentēta esošā situācija, kā arī veikti nepieciešamie mērījumi ieceres izstrādei. Apsekošanas brīdī ūdens līmenis Ķīšezērā pēc LVĢMC monitoringa stacijas datiem bija 0.66 m.

Apsekošanas laikā būtiski šķēršļi vai apstākļi, kas traucētu laipas izbūvei, netika konstatēti. Skatīt attēlos zemāk.



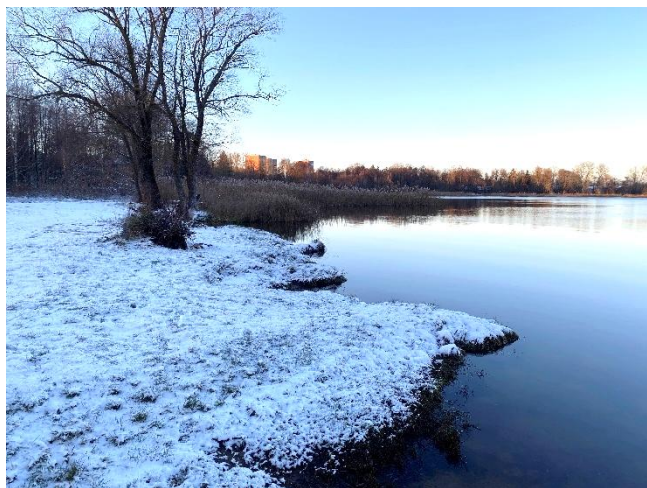
2. attēls. Skats uz laipas izbūves vietu Austrumu virzienā



3. attēls. Skats uz laipas izbūves vietu Ziemeļaustrumu virzienā



4. attēls. Skats uz laipas izbūves vietu Ziemeļu virzienā



5. attēls. Skats uz krasta līniju Ziemeļrietumu virzienā

5 BK daļas risinājumi

5.1 Pieņemto slodžu apraksts

Laipas tērauda konstrukcijas projektētas tā, lai tās spētu uzņemt LVS EN 1991-2 rekomendēto gājēju slodzi $q_{fk}=5\text{kN/m}^2$. Laipas dēļu klājs projektēts, lai spētu uzņemt koncentrēto slodzi $Q_{fk}=2.5\text{kN}$.

5.2 Laipas klāja atzīmes noteikšana

Izvērtējot pieejamo informāciju Ķīšezera normālais ūdens līmenis tiek noteikts +0.25m (LAS-2000,5). Ņemot vērā faktu, ka jūras uzplūdu un atplūdu rezultātā notiek ūdenslīmeņu izmaiņas un ūdens masu pārvietošanās visā Ķīšezera - Baltezera un Juglas ezera hidrogrāfiskajā sistēmā, kā vienā, tā otrā virzienā, laipas virsmas atzīme tiek pieņemta +1.00m (LAS-2000,5), nodrošinot laipas ekspluatāciju arī pie augstākiem uzplūdu līmeņiem.

5.3 Laipas tehnisko risinājumu apraksts

Laipas būvniecības darbu ietvaros tiek paredzēts veikt rakšanas darbus krasta zonā tādā apjomā, lai būtu iespējams laipu izbūvēt nepieciešamajā atzīmē. Zem laipas krasta zonā, kur laipa veidojama ierakumā, nepieciešams ieklāt ģeotekstilu apbērtu ar šķembām vai šķembu maisījumu 100 – 150mm biežumā, vismaz 100mm distancē no laipas konstrukcijām. Pēc rakšanas darbiem paredzēts izbūvēt cinkotus tērauda skrūvpāļus ar individuāli izgatavotām pāļu uznavām laipas laiduma konstrukciju nobalstīšanai. Laipas laiduma konstrukcijas paredzēts būvēt no saliekamiem, iepriekš izgatavotiem cinkotiem tērauda moduļiem. Laipas moduļus paredzēts veidot no taisnstūrveida cauruļu profiliem, tos savstarpēji sametinot. Laipas klāju paredzēts veidot no impregnētiem koka dēļiem. Uz laipas paredzēts uzstādīt nerūsējošā tērauda kāpnes. Pēc laipas izbūves jāparedz apkārtējā reljefa planēšana laipas pieejās ar slīpumu 1:20.

Detālāku veicamo darbu aprakstu un apjomu skatīt būvniecības ieceres dokumentācijas rasējumos BK-1, BK-2, BK-3, BK-4 un BK-5.

6 Aktīvās atpūtas zonas labiekārtojums

2025. gadā teritorijā blakus projektējamai aktīvās atpūtas zonai, Rīgas dome sadarbībā ar Čiekurkalna apkaimes biedrību plāno realizēt projektu Ķīšezera piknika pļava Čiekurkalnā, Rīgā, kuras laikā tiks izveidots bērnu laukums, atpūtas zona ar 3 piknika galdiem un 2 atpūtas zvīņiem, kā arī velosipēdu novietni.

Šī projekta ietvaros, papildus Čiekurkalna apkaimes biedrības projekta labiekārtojuma elementiem, plānots uzstādīt pārgērbšanās kabīni ar pieejas celiņu, 2 atpūtas zvīņus, vienu pārvietojamo biotualeti un atkritumu urnu, kā arī izveidot pieejas celiņu projektējamai laipai un pie iebraukšanas atpūtas zonā uzstādīt ar ceļa zīmi "Iebraukt aizliegts". Labiekārtojuma elementu izvietojumu un specifiku skatīt labiekārtojuma plānā GP-1. Pārvietojamo biotualetes un atkritumu urnas uzstādīšana var tikt realizēta tikai pēc līguma noslēgšanas ar Rīgas domes Mājokļu un vides departamentu par atpūtas zonas apsaimniekošanu.

7 Izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību pirms nodošanas ekspluatācijā

Projektā nav paredzēta objekta izmantošana pirms būves nodošanas ekspluatācijā.

8 Vides aizsardzības pasākumi

Būvniecību paredzēts veikt no krasta, kā arī nepieciešamības gadījumā izmantojot peldlīdzekļus. Būvdarbiem izmantot standarta mašīnas un mehānismus, kuru ekspluatācija nerada specifisku (kaitīgu) ietekmi uz apkārtējo vidi.

Projektējamo objektu būvniecībai tiek izmantoti:

- Tērauda skrūvpāļi;
- Taisnstūrveida cauruļu profili;
- Tērauda trepes;
- Impregnēti koka dēļi;
- Ģeotekstils;
- Dolomīta šķembas.

Minētie materiāli nerada kaitīgu ietekmi uz apkārtējo vidi ne būvniecības, ne arī objekta turpmākas ekspluatācijas gaitā. Izmantoto būvmateriālu daudzums var mainīties, precizējot nepieciešamos apjomus pirms darbu uzsākšanas. Būvdarbos izmantojamais būvmateriāls – skrūvpāļus, armatūru, dēļus, smiltis, šķembas u.c. paredzēts piegādāt no būvuzņēmēja piedāvātajām būvmateriālu iegādes vietām, uzrādot pielietojamo materiālu sertifikātus un laboratorijas pārbaudes protokolus. Būvdarbos atļauts izmantot derīgos izrakteņus, kas iegūti no atradnēm, kuru īpašnieks ir saņēmis bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju vai zemes dzīļu izmantošanas licenci, kā arī dabas resursus, kas iegūti un realizēti saskaņā ar Dabas resursu nodokļa likuma prasībām.

Peldvietas izveides zonā nav paredzēta grunts un dūņu izsmelšana vai gultnes nogāzes profilēšana.

Būvdarbu veikšanas gaitā jānodrošina sadzīves un celtniecības atkritumu savākšana un utilizācija, bez uzglabāšanas objektā. Ja to nav iespējams nodrošināt, tad sadzīves un celtniecības atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likuma" 13. un 14. pantam, atkritumus nodot atkritumu apsaimniekotājiem, kuri ir saņēmuši un ir spējā attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanas atļaujas. Būvdarbu laikā Būvniecības informācijas sistēmā ir obligāti jāaizpilda būvniecības lietā esošā Būvdarbu žurnāla sadaļa "Būvniecības atkritumi".

Veicot objekta izbūvi, nodrošināt būvlaukuma norobežošanu, kā arī preventīvi būvobjektu nodrošināt ar absorbējošiem/norobežojošiem materiāliem iespējamā grunts, gruntsūdens vai Ķīšezera piekrastes akvatorijas piesārņojuma lokalizēšanai un savākšanai būvdarbu vai būvtechnikas negadījumos.

Darbu izpildes teritorijā esošos kokus nedrīkst cirst vai likvidēt bez attiecīgo institūciju un Inženiera rakstiskas piekrišanas.

Kad skrūvpāļi ir jāizvieto tiešā koka sakņu un zaru tuvumā, iespējamā koka skaršana jāsamazina līdz minimumam. Koka saknes un zarus apgriež tikai absolūtas nepieciešamības gadījumos un saknes apber ar 150 mm biezu melnzemes slāni. Koku sakņu un zaru apgriešanu drīkst veikt tikai arborists. Saknes un zari tiek apgriezti tikai ar rokām pēc Inženiera apstiprinājuma. Visi apgrieztie gali jānokrāso ar apstiprinātu hermetizējošo vielu, kura satur fungicīdu, kas novērš sakņu vai zaru pūšanu.

Esošie saglabājami koki un krūmi Uzņēmējam jāaizsargā no bojājumiem darbu izpildes laikā. Būvdarbu potenciālā ietekmes zonā blakus kokiem rakšanas darbus veikt ar rokām, bet izmantot tehniku, var tikai tad, ja attālums no kokiem līdz rakšanas zonai ir lielāks par 1,5 m. Kokiem, kuru sakņu sistēma, stumbrs vai vainags veicot būvdarbus var tikt bojāti, darbu izpildes laikā, nodrošināmi aizsardzības pasākumi. Pirms darbu sākšanas, koku stumbru aizsardzībai, ap tiem uzstādāmi dēļu aizsargvairogi (ar izmēriem 2m (garumā), 25mm (biezumā), ja koka pirmie skeletzari izvietoti zemāk, paredzot amortizējošas starplikas, piemēram, gofrētās meliorācijas caurules, 60- 80 mm). Rakšanas darbiem traucējošu zaru gadījumā veicama vainaga kopšana, atbilstoši labas koku kopšanas prakses nosacījumiem.

Jebkāda veida saglabājamā koka apstrādi veic sertificēts arborists. Ja gadījumā veidojas atraktās saknes un tās netiek apbērtas ar grunti vai substrātu tuvāko 4 h laikā pēc rakšanas darbu uzsākšanas, nodrošināma atsegto sakņu piesegšana un mitrināšana.

Ja darbu izpildes laikā tiek bojāta koka miza/stumbrs, darbu veicējs nekavējoties nodrošina bojājuma noseģšanu ar mitru maisaudumu (piesien pie stumbra) brūces apkopšanu (veicama 12 stundu laikā). Nelielie koki un krūmi parasti jānorobežo ar piemērotu pagaidu nožogojumu, lai pasargātu stumbrus un lapotnes.

Bojāto koku nomaiņa: Ja darbu izpildes rezultātā kāds saglabājamais koks vai krūms tiek bojāts vai iznīcināts, Uzņēmējam tas ir jānomaina ar tās pašas sugas līdzvērtīgu nobriedušu koku vai krūmu.

Sastādīja: /E. Ogļiņš/

Parakstīts un elektroniski saskaņots BIS sistēmā

PIELIKUMI

1. Pielikums. Projektēšanas uzdevums

Projekta nosaukums		Peldvietas projektēšana Ķīšezērā pie Ezermalas ielas, zemes gabalos ar kadastra Nr. 0100 084 2068 un 0100 084 2069”		
Objekts nosaukums		-		
1.	Kadastra Nr.	0100 084 2068 un 0100 084 2069		
2.	Ēkas adrese un īpašnieks	Rīgas valstspilsētas pašvaldība29125028, e-pasts: janis.svinskis@riga.lv		
3.	Būvniecības veids	Būvniecība		
		Jauna būvniecība	Novietošana	Pārbūve
		X	-	-
		Nojaukšana	Atjaunošana	Restaurācija
		-	-	-
4.	Būvprojekta projektēšanas un būvniecības kārtas	1 vai 2 būvniecības kārtas		
5.	Būves grupa, funkcija, parametri	-		
6.	Pasūtītājs	Rīgas domes Mājokļu un vides departaments		
7.	Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis, tālr. nr.	Tatjana Židele tālr. 67012335, e-pasta adrese: tatjana.zidele@riga.lv		
8.	Būvprojekta veids	Būvprojekts		
8.1.	Būvprojekta veids	Būvprojekts minimālā sastāvā (būvniecības ieceres ierosināšanai: – būvniecības iesniegums un būvatļauja)		X
		Būvprojekts (saskaņā ar Būvniecības komisijas nosacījumiem būvatļaujā: – būvatļauja)		
9.	Esošās situācijas/objekta apraksts	Rīgas pilsēta raksturojas ar samērā lielu virszemes ūdensobjektu daudzumu. Kā atpūtas un rekreācijas vieta ūdens vienmēr ir piesaistījis cilvēkus, it sevišķi vasaras periodā, kad iedzīvotāji to aktīvi izmanto peldēšanai vai citai aktīvai atpūtai. Atsevišķas peldvietas tiek izmantotas intensīvāk kā citas un tās iecienījuši lielākā daļa pilsētnieku, līdz ar to ir izveidotas peldvietas, kas ir oficiālo peldvietu sarakstā, gan arī tādas, kuras varētu saukt par neoficiālajām peldvietām, kā arī vietām, kurās cilvēki labprāt uzturas pie ūdeņiem aktīvai atpūtai. Rīgas domes Mājokļu un vides departaments ir saņēmis iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumu izveidot aktīvās atpūtas zonu/potenciālu peldvietu Čiekurkalnā iedzīvotājiem pie Ķīšezera. Šobrīd tuvākā ir Ķeizarmežā. Kā potenciāla attīstības vieta iedzīvotāju rekreācijai tiek izskatīti zemesgabali pie Ķīšezera pie Ezermalas ielas ar kadastra Nr.0100 084 2068 un 0100 084 2069. Plānotā peldvieta atrodas Ķīšezera dienvidrietumu daļā, starp Mežaparka un Čiekurkalna apkaimēm, zemesgabalos ar kadastra Nr. 0100 084 2068 un 0100 084 2069. Teritorija transformēta 20.gadsimta 50. gados līdz ar tuvumā esošās termoelektrostacijas TEC-1 būvniecību, kuras laikā izmainīta krasta līnija, izveidots kanāls, bet vēlākos gados iegūta smilts, kā rezultātā izveidotas 4 - 5 m dziļas bedres. Pludmales zonas krasta līnijas garums 60 m. Potenciālās peldvietas ierīkošanai veikta izpēte - gultnes dziļuma un gultnes piesārņotības noteikšana un novērtēta dūņu izplatība aptuveni 5900 m² platībā. Izpētes laikā konstatēts, ka akvatorijā gultnē uzkrājušos vidējais dūņu biežums sastāda 0,57 m, tā lielākais biežums 1,4 m nofiksēts peldvietas ziemeļu stūrī, bet kopējais novērtētais dūņu apjoms sastāda 1080 m³. Dūņu izplatība ir nevienmērīga, t. i. tās potenciālā peldvietā sākas galvenokārt pie 3 m izobātas un turpinās virzienā uz Ķīšezera vidu. Dūņu slānis sākas		

		aptuveni 20 m no krasta līnijas, bet lielākais to biezums fiksēts 30 m no krasta un tas netraucē peldvietas apmeklētājiem. Spriežot pēc izobātām maksimālais dziļums izpētes zonā sastādīja 5,96 m, bet vidējais dziļums sastādīja 2,73 m. Pēc izobātām dziļākā vieta (4,0 – 5,5 m) izvietota potenciālās peldvietas ziemeļu daļā. Ķīšezera gultne potenciālās pludmales zonā ir antropogēni ietekmēta. Pagājušā gadsimta otrajā pusē šajā vietā skalota smilts, kā rezultātā potenciālās peldvietas gultnē izveidota ieplaka 2 - 6 m dziļumā, līdz ar dziļums no dabīgā gultnes līmeņa (~ 1,5 m) atšķiras par 0,5 līdz 4,5 m. Tā kā potenciālās peldvietas seklūdens zona kopumā ir samērā nelīdzena, viļņaina, vietām aizaugusi ar krūmiem nepieciešams veikt krasta zonas atbrīvošanu no krūmiem un nozāģētā koka celma, kā arī veikt peldvietas zemūdens daļas nogāzes izlīdzināšanu ar slīpumu ne lielāku par 1:20 aptuveni 1500 m² platībā. Pēc LVĢMC datiem, Ķīšezērā, zemes gabalu ar kadastra numuriem 0100 084 2068 un 0100 084 2069 teritorijā, plūdu līmenis ar 10% pārsniegšanas varbūtību ir 1,77 m LAS (Latvijas augstumu sistēma) un plūdu līmenis ar 1% pārsniegšanas varbūtību ir 2,33 m LAS.
10.	Projektēšanas uzdevuma mērķis un sasniežamais rezultāts	Mērķis: Izveidot Čiekurkalna un Mežaparka iedzīvotājiem kvalitatīvu peldvietu Ķīšezērā. Sasniedzamais rezultāts: Izstrādāt Ķīšezera peldvietas izveidošanas un labiekārtošanas būvprojektu atbilstoši Latvijas būvnormatīviem un citiem normatīvajiem aktiem.
11.	Projektā ietvert risinājumus	1. Pirms projektēšanas veikt zemes gabalu apsekošanu par to sastādot atbilstošs apsekošanas aktu. 2. Izstrādāt vienu projekta risinājumu, kuru pielāgo teritorijas platībai, īpatnībām un teritoriālajam plānojumam. 3. Izstrādāt un iesniegt teritorijas vizualizāciju ar koka paviljonu kurā izvietotas ģērbtuves un atpūtas zona, kā arī laipu un peldvietas zonu ar pieejas celiņiem. 4. Būvprojekta izstrādes stadijā iekļaujama viena vai divu piekļuves punktu izveide un labiekārtošana, nodrošinot ērtu nokļūšanu atpūtas zonā. 5. Tā kā objekts netiks apsargāts, pielietot izturīgus materiālus izvairoties no vērtīgu materiālu zādībām, piemēram, krāsaino metālu daļas, kas varētu piesaistīt zagļus. 6. Paredzēt vietu pārvietojama tualetes un dušu konteinera izvietošanai ar perspektīvu vietu saules paneļa uzstādīšanai. 7. Paredzēt ūdensapgādes spīces ar rokas pumpi ierīkošanu kāju un roku mazgāšanai. 8. Paredzēt boju ierīkošanu atklātā ūdens zonā. 9. Peldvietas zemūdens nogāzes profilēšanai pielietot metodes, kas neparedz grunts izņemšanu un novietošanu krastā. 10. Projektēšanas gaitā dotais projektēšanas uzdevums var tikt koriģēts, saskaņojot to ar Pasūtītāju. 11. To, kas nav minēts Projektēšanas uzdevumā, pieņemt atbilstoši noteiktajiem normatīvajiem aktiem un tehniskajiem noteikumiem.
12.	PRASĪBA IZSTRĀDĀT	
12.1.	Sagatavot izejmateriālus projektēšanai	Tehniskos noteikumus pieprasa projektētājs.
12.2.	Tehniskā apsekošana (TIS)	Projektētājs veic visu veidu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu tehnisko apsekošanu pirms projektēšanas uzsākšanas
12.3.	Būvprojekta ekspertīzi (obligāta)	-

	trešās grupas ēkas būvprojektam), saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 43.punktu.						
13.	BŪVNICĪBAS IECERES IEROSINĀŠANAI UN BŪVPROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI UN IZEJMATERIĀLI						
13.1.	Būvniecības ieceres iesnieguma veids, saskaņā ar MK noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”	Paskaidrojuma raksts (1.piel.)	Paskaidrojuma raksts ēkas nojaukšana (2.piel.)	Paskaidrojuma raksts ēkas vai telpu grupas lietošanas veida maiņai bez pārbūves (3.piel.)	Būvniecības iesniegums un būvatļauja (4., 8.piel.)	Apliecinājuma karte (5.piel.)	Ēkas fasādes apliecinājuma karte (6.piel.)
		X	-	-	-	-	-
13.2.	Būvatļaujā iekļaujamie nosacījumi	Izniedz Rīgas valstspilsētas pašvaldības Būvvalde.					
13.3.	Īpašuma tiesību apliecinājošie dokumenti zemesgabalam/ objektam	Izniedz pasūtītājs.					
13.4.	Topogrāfiskā uzmērījuma sagatavošana	Veic projektētājs.					
	Grunts ģeoloģiskā izpēte	Veic projektētājs.					
13.5.	Situācijas plāns	Veic projektētājs.					
13.6.	Būves inventarizācijas materiāli	-					
13.7.	Saistoši izejmateriāli projektēšanai	2023.gadā SIA “AMECO” izstrādātā “Ķīsezera aktīvās atpūtas zona Kadastra Nr. 0100 084 2068 un 0100 084 2069 priekšizpēte un labiekārtojuma priekšlikumi”.					
	NOSACĪJUMI						
14.	Ģenerālais projektētājs un būvuzņēmējs	Nosaka atbilstoši publisko iepirkumu likumam.					
15.	Projektēšanas uzsākšanas un pabeigšanas termiņi.	Saskaņā ar noslēgto līgumu.					
16.	Saskaņošana ar pasūtītāju	1. Saskaņā ar Projektēšanas līgumu, Projektētājs iesniedz Pasūtītājam, noteiktā termiņā pēc projektēšanas uzsākšanas, sākotnējās idejas tehniskos risinājumus un aprakstus, Būvprojektu minimālā sastāvā un Būvprojekta (pēc būvatļaujas ar nosacījumiem saņemšanas no Rīgas valstspilsētas Būvvaldes) risinājumus saskaņot ar Pasūtītāju un Rīgas valstspilsētas Būvvaldi. 2. Pēc būvprojekta saskaņošanas ar Pasūtītāju, projektētājs saskaņoto projektu iesniedz izskatīšanai un apstiprināšanai Rīgas valstspilsētas Būvvaldē.					

17.	<i>Būvprojekta minimālā sastāvā sastāvs un eksemplāru skaits</i>	<i>Rīgas valstspilsētas Būvvaldē iesniedz būvniecības iesniegumu elektroniskā formātā Būvniecības informācijas sistēmā (BIS). 1. Būvprojektam minimālā sastāvā pievienot visus projektēšanai nepieciešamos izejmateriālus. 2. Būvprojektu minimālā sastāvā paredzēt visam būvprojektam kopumā.</i>
-----	---	--



Rīgā

Datums skatāms laika Nr. 4-6/1696
zīmogā
Uz 13.11.2023.
Informācijas pieprasījumu

SIA "AMECO"

info@ameco-lv.lv

Par 10% un 1% applūšanas varbūtību

Valsts SIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk – LVGMC) informē, ka Ķīsezerā, zemes gabalu ar kadastra numuriem 0100 084 2068 un 0100 084 2069 teritorijā, plūdu līmenis ar 10% pārsniegšanas varbūtību ir 1.77 m LAS (Latvijas augstumu sistēma) un plūdu līmenis ar 1% pārsniegšanas varbūtību ir 2.33 m LAS.

Ķīsezera maksimālā ūdens līmeņa atzīmes ar 10% un 1% pārsniegšanas varbūtību tika iegūtas 2014. gadā, veicot plūdu modelēšanu Rīgas pilsētas teritorijai "Rīgas pilsētas virszemes ūdeņu ietekmju novērtēšana, novēršana un ekoloģiskā stāvokļa uzlabošana" projekta ietvaros, ko īstenojis Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments. Vairāk informācija pieejama vietnē: <https://www.rigapretpludiem.lv>.

Pie 10% un 1% applūšanas varbūtības, zemes gabalu teritorija ar kadastra numuriem 0100 084 2068 un 0100 084 2069 plūdus tiks daļēji appludināta.

Pielikumā: plūdu draudu kartes uz 2 lapām

Informācijas analīzes daļas vadītāja

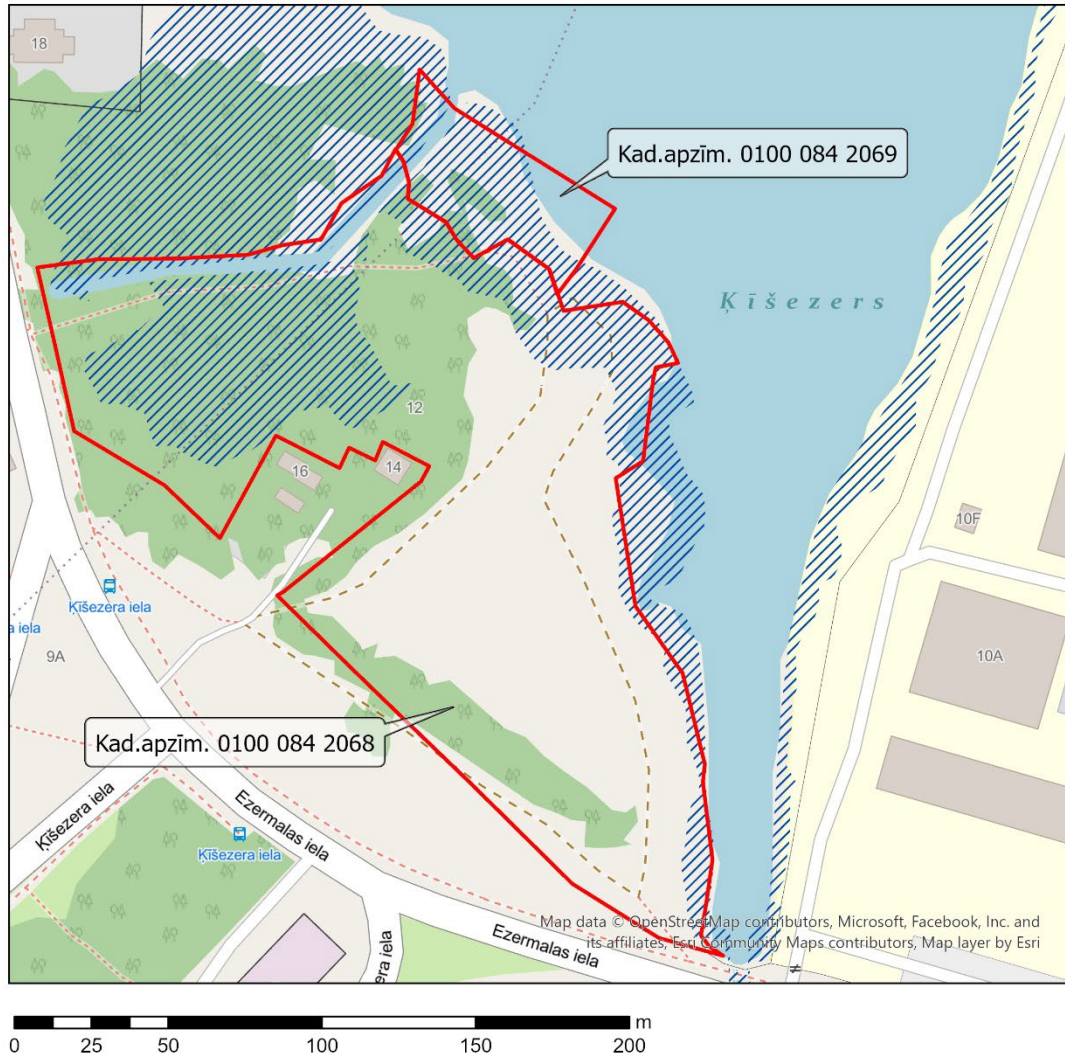
paraksts*

L. Ābele

S. Zaiceva,
67770020
samanta.zaiceva@lvgmc.lv

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

Plūdu draudu karte ar 10% pārsniegšanas varbūtību

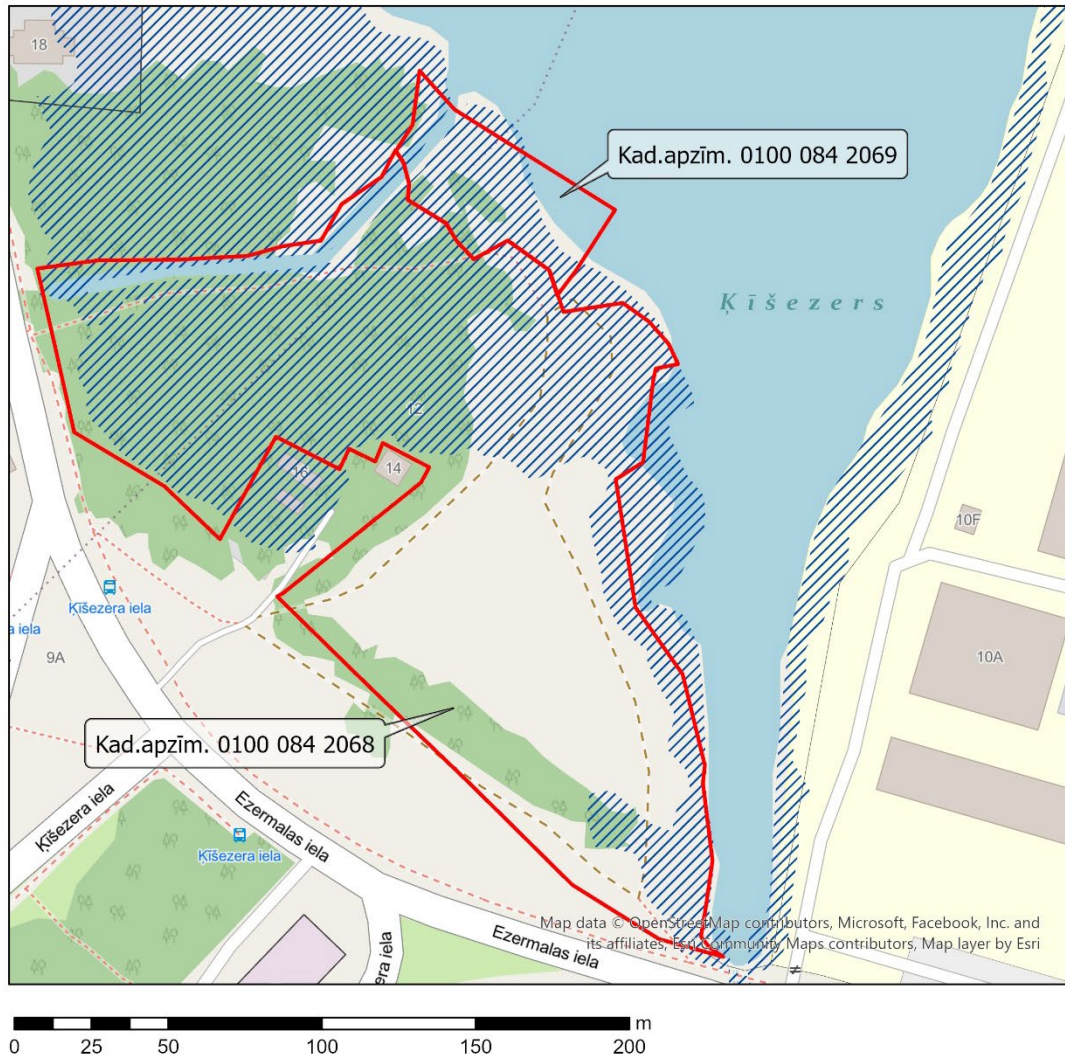


Apzīmējumi

- Zemes gabala robeža
- Aplūstošā teritorija plūdos ar 10% varbūtību



Plūdu draudu karte ar 1% pārsniegšanas varbūtību



Apzīmējumi

- Zemes gabala robeža
- Applūstošā teritorija plūdos ar 1% varbūtību



IEVADS

SIA “AMECO” 2023. gada 7. oktobrī veica Ķīšezera akvatorijas un krasta izpēti aktīvās atpūtas zonas izveidei zemes gabalos ar kadastra Nr. 0100 084 2068 un 0100 084 2069, lai noteiktu, vai nepieciešama peldvietas gultnes tīrīšana atkritumiem un dūņām, bet nepieciešamības gadījumā plānoto tīrīšanas darbu apjomus un izmaksas. Izpētes darbu apjomos tika iekļauti sekojoši pasākumi:

1. Veikt potenciālās peldvietas gultnes apsekošanu;
2. Veikt potenciālās pludmales zonā dūņu biezuma un dziļuma mērījumus;
3. Aprēķināt uzkrājušos dūņu apjomu un novērtēt krasta nogāzes izlīdzināšanas nepieciešamību;
4. Sagatavot potenciālās peldvietas dūņu izplatības un batimetrijas kartes;
5. Noteikt potenciālās peldvietas gultnes tīrīšanas vai izlīdzināšanas provizoriskās izmaksas un sniegt rekomendācijas gultnes stāvokļa uzlabošanai.

Pirms darbu uzsākšanas tika veikta vietas apskate un, izejot no apsekošanas laikā novērotā, izvēlēta dūņu kartēšanas metode un punkti, kā arī laivas kustības maršruts dziļuma mērījumiem ar eholoti. Iepriekš minētie darbi tika plānoti tā, lai varētu pēc iespējas precīzāk noteikt dūņu apjomus un reizē sniegt rekomendācijas turpmāko darbu plānošanai. Izpētes darbi tika veikti no airu laivas 2023. gada 7. oktobrī, dīķu kartēšanas datu apstrāde un pārskata sagatavošana veikta līdz 30. novembrim.

1. IZPĒTES DARBU VEIKŠANAS GAITA UN METODIKA

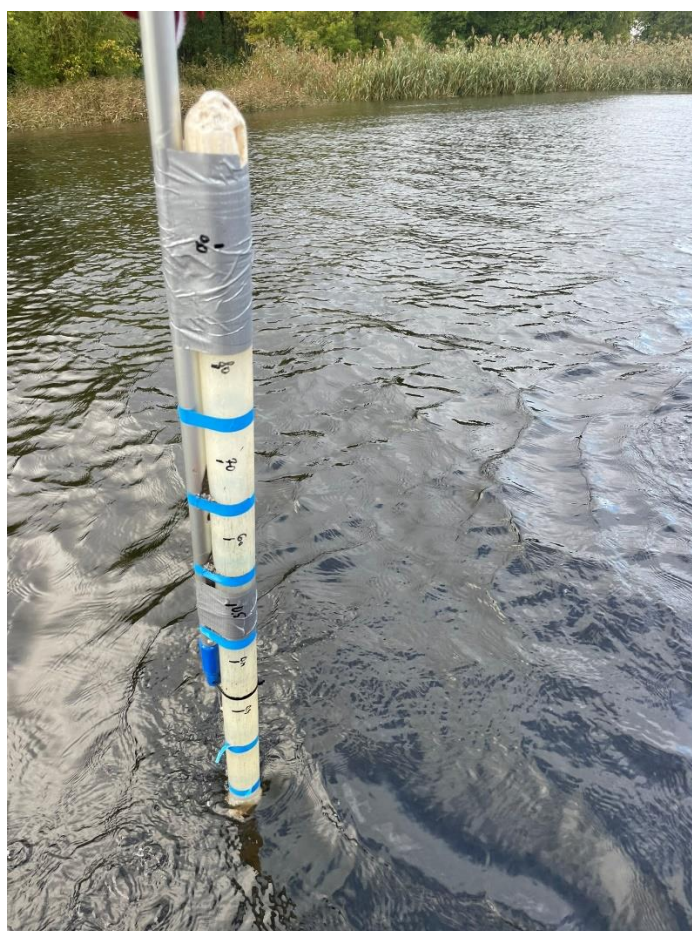
Potenciālās peldvietas akvatorijas gultnes apsekošana notika pārvietojoties ar airu laivu. Dziļuma datu ierakstei izmantota eholote Lowrance HDS Carbon 9, bet piesārņotības noteikšanai izmantota sānskatu Eholote Humminbird HELIX 7. Veicot apsekojumu ar ehilotēm, ierakstīts potenciālās peldvietas dziļums pa visu dīķa akvatoriju un gultnes 3D struktūra ar uz gultnes esošiem nogrimušiem priekšmetiem. Dūņu izplatības noteikšanai izmantots speciāls teflona cilindrs, kurš ļauj noteikt netraucētā veidā organisko vielu suspendēto daļiņu (starpfāzē esošo) daudzumus. Šim nolūkam cilindrs iespiests dūņu slānī un pēc tam izcelts, nomērot dūņu slāņu biezumu noteiktajos punktos. Dūņu biezumu mērījumu punktu koordinātes piesaistītas ar rokas mērierīci GARMIN Etrex 22X pēc Latvijas koordinātu sistēmas (LKS-92). Veiktā darba rezultāti apkopoti aprakstā un kartogrāfiskajos materiālos. Batimetriskā karte sagatavota visam dīķim, kura spoguļvirsmas platība sastāda aptuveni 5900 m², bet apsekotās krasta līnijas garums sastāda 88 m. Batimetriskā karte sagatavota ar izobātu izšķirtspēju 0,5 m, kas ir pietiekams, lai korekti reprezentētu potenciālās peldvietas dziļumu zonas. Dūņu biezuma kartē izolīnijas izviktas ik pa 0,5 m, kas ļauj noteikt galvenās dūņu uzkrāšanās zonas un apjomu. Batimetrisko un dūņu apjoma datu analīzei un karšu konstruēšanai izmantotas brīvpieejas datorprogrammas QGIS, MapCreator, Google Earth Pro, ReefMaster Sonar Viewer (14 dienu bezmaksas versija) un Surfer.

Potenciālās peldvietas izpētes procesā tika veikti sekojoši darbi:

1. Izpētes darbi tika saskaņoti ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departamentu,
2. Veikti dziļuma mērījumi ar speciālu mērierīci – eholoti (skat. 1. Foto);
3. Veikti gultnes piesārņotības apsekošana ar speciālu mērierīci – eholoti Humminbird HELIX 7;
4. Veikti dūņu biezuma mērījumi ar speciālu teflona cilindru (skat. 2. Foto);
5. Veikta potenciālās peldvietas akvatorija un krasta zonas apsekošana;
6. Veikta ievākto datu apstrāde un sagatavots kartogrāfiskais materiāls – dziļumu karte ar izobātām un dūņu biezuma karte ar izolīnijām (skat. 1. un 2. attēlu);
7. Pārskata sastādīšana iekļaujot darbu procesa aprakstu, darbu foto fiksāciju un kartogrāfisko materiālu, datu apstrādi ar izvērtējumu iekļaujot rekomendācijas.



1. Foto. Dīķa dziļuma mērīšana ar eholoti



2. Foto. Dūņu dziļuma mērījumi ar teflona cilindru

3. DARBU REZULTĀTI

7. oktobrī, laikā starp 9:30 un 11:00, veikti potenciālās peldvietas dziļuma un dūņu biezuma mērījumi, kā arī piesārņotības noteikšana. Potenciālās peldvietas gultnes dziļuma skanēšana ar eholoti veikta aptuveni 5900 m² platībā. Ūdens līmenis Ķīšezērā mērīšanas brīdī pēc Valsts SIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk – LVĢMC) monitoringa stacijas datiem sasniedza 1,14 m LAS (Latvijas augstumu sistēma) un pietuvinājās dzeltenā brīdinājuma līmenim (1,15 m), nedaudz appludinot krasta zonu. Pēc LVĢMC datiem, Ķīšezērā, zemes gabalu ar kadastra numuriem 0100 084 2068 un 0100 084 2069 teritorijā, plūdu līmenis ar 10% pārsniegšanas varbūtību ir 1,77 m LAS (Latvijas augstumu sistēma) un plūdu līmenis ar 1% pārsniegšanas varbūtību ir 2,33 m LAS.



3. Foto. Ķīšezera līmenis potenciālās peldvietas vietā plūdu laikā

3.1. Dūņu izpētes rezultāti.

Dūņu biezuma mērījumi tika veikti sešos punktos, kas izvietoti pēc konverta metodes. Izpētes akvatorijas gultnē dūņu biezums svārstās no 0 m piekrastes zonā līdz 1,2 m ziemeļu daļā (skat. 2. attēlu).

Kā rāda dūņu biezuma mērījumu rezultāti, izpētes akvatorijā gultnē uzkrājušos dūņu vidējais biezums sastāda 0,57 m, taču lielākais biezums 1,4 m nofiksēts peldvietas ziemeļu stūrī, bet kopējais novērtētais dūņu apjoms sastāda 1080 m³ (skat. 1. attēlu). Dūņu izplatība ir nevienmērīga, t. i. tās potenciālā peldvietā sākas galvenokārt pie 3 m izobātas un turpinās virzienā uz ezera vidu. Izpētes nogabala ziemeļu galā konstatēts lielākais dūņu slāņa biezums 1,2 m, kur arī konstatēti lielākie dziļumi 4 -5,5 m. Šeit konstatētas klasiskās, tumši brūnas, labi sadalījušās dūņas no organisko vielu atliekām. Visdrīzāk dūņas straumju ietekmē ir

aizpildījušas izraktās smilts ieplaku, jo netālu izvietota piekrastes niedru josla, no kuras organiskās vielas tiek ienestas šajā ieplakā. Dūņas koncentrējušās vietā, kur pagājušā gadsimta otrajā pusē iegūta smilts, veidojot 2 - 6 m dziļu ieplaku, kur notiek aktīvi dūņu uzkrāšanās procesi. Dūņu slānis sākas aptuveni 20 m no krasta līnijas, bet lielākais to biezums fiksēts 30 m no krasta, un tas netraucē peldvietas apmeklētājiem. Speciāli dūņu izņemšanas pasākumi nav plānojami, bet veicot peldvietas nogāzes slīpuma (1:20) izveidi ieteicams dūņu slāni reizē ar smilti pārvietot tālāk no krasta uz mākslīgi izveidotajām dziļuma ieplakām.

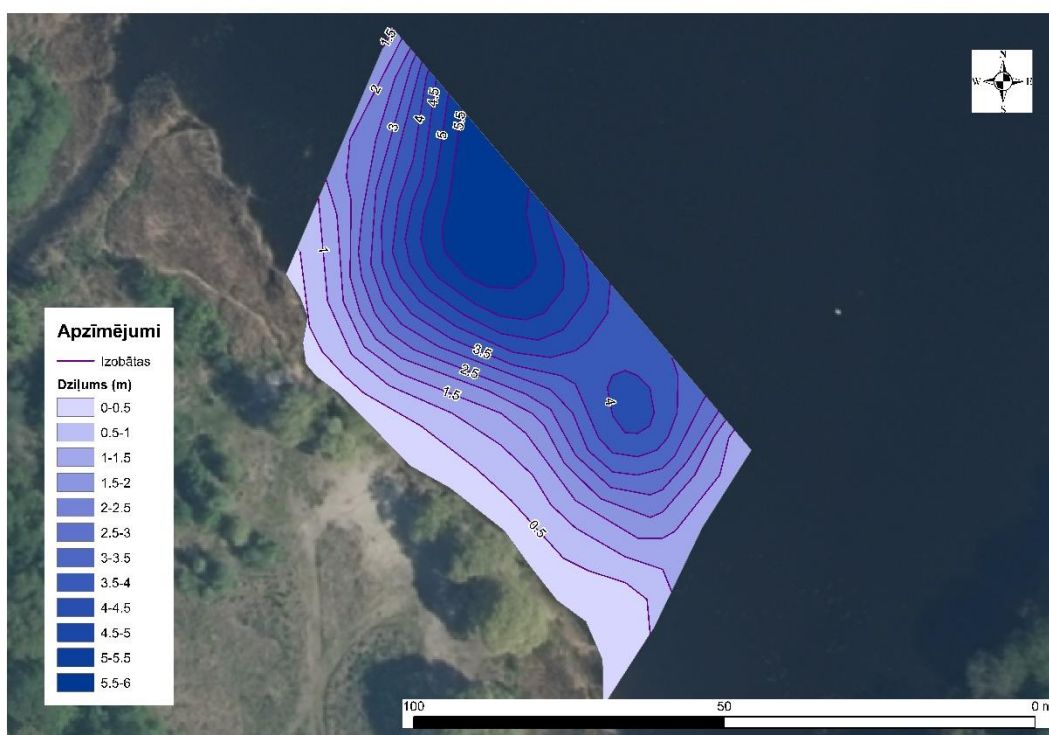


1.attēls. Potenciālās peldvietas dūņu biezuma karte ar izolīniju izvietojumu.

3.2. Dziļumu mērījumu rezultāti.

Dziļuma mērījumi veikti 5900 m² platībā. Maksimālais dziļums izpētes zonā sastādīja 5,96 m, bet vidējais dziļums sastādīja 2,73 m. Pēc izobātām, dziļākā vieta (4,0 – 5,5 m) izvietota aptuveni potenciālās peldvietas ziemeļu daļā (skat. 2. attēlu). Kā iepriekš minēts, Ķīsezera gultne potenciālās pludmales zonā ir antropogēni ietekmēta. Pagājušā gadsimta otrajā pusē šajā vietā skalota smilts, kā rezultātā potenciālās peldvietas ezera gultnē izveidota ieplaka 2 - 6 m dziļumā, līdz ar to dziļums no dabīgā gultnes līmeņa aptuveni 1,5 m atšķiras par 0,5 līdz 4,5 m. Acīmredzot izskalo tā smilts ir uzglabāta krasta zonā, kur reljefa atzīmes ir nedaudz paaugstinātas, kā arī potenciālās peldvietas seklūdens zona ir smilšaina, un tajā netika novērota ūdensaugu augšana. Seklūdens zona kopumā ir samērā nelīdzena, viļņaina, lai gan kopējais gultnes kritums ir izteikti vērsts uz Ķīsezera vidu, kas skaidrojams ar padziļināšanas darbu ietekmi. Krasta zonā novērojama erozija, kur ezera ūdens līmenis izskalo koku saknes un

noskalo uzbērto smilti. Visi šie apstākļi nav labvēlīgi peldvietas ierīkošanai, tāpēc ieteicams veikt krasta zonas atbrīvošanu no krūmiem un nozāģētā koka celma izņemšanu, kā arī veikt peldvietas zemūdens daļas nogāzes izlīdzināšanu ar slīpumu ne lielāku par 1:20 aptuveni 1500 m² platībā. Ieteicams ar peldošo ekskavatoru, sākot no krasta zonas, smilti pārvietot tālāk no krasta uz mākslīgi izveidotajām dziļuma ieplakām, reizē pārvietojot dūņas, kas parādās aptuveni 20 m no krasta līnijas. Izpētes laikā potenciālās peldvietas akvatorija gultnē netika konstatēts piesārņojums ar nogrimušiem atkritumiem vai kādiem citiem priekšmetiem. Kopumā Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departamenta nolūkotā vieta ir labvēlīga oficiālas peldvietas ierīkošanai izpētītajā zonā.

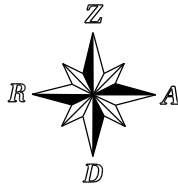


1.attēls. Potenciālās peldvietas batimetriskā karte ar izobātu izvietojumu

SECINĀJUMI UN REKOMENDĀCIJAS

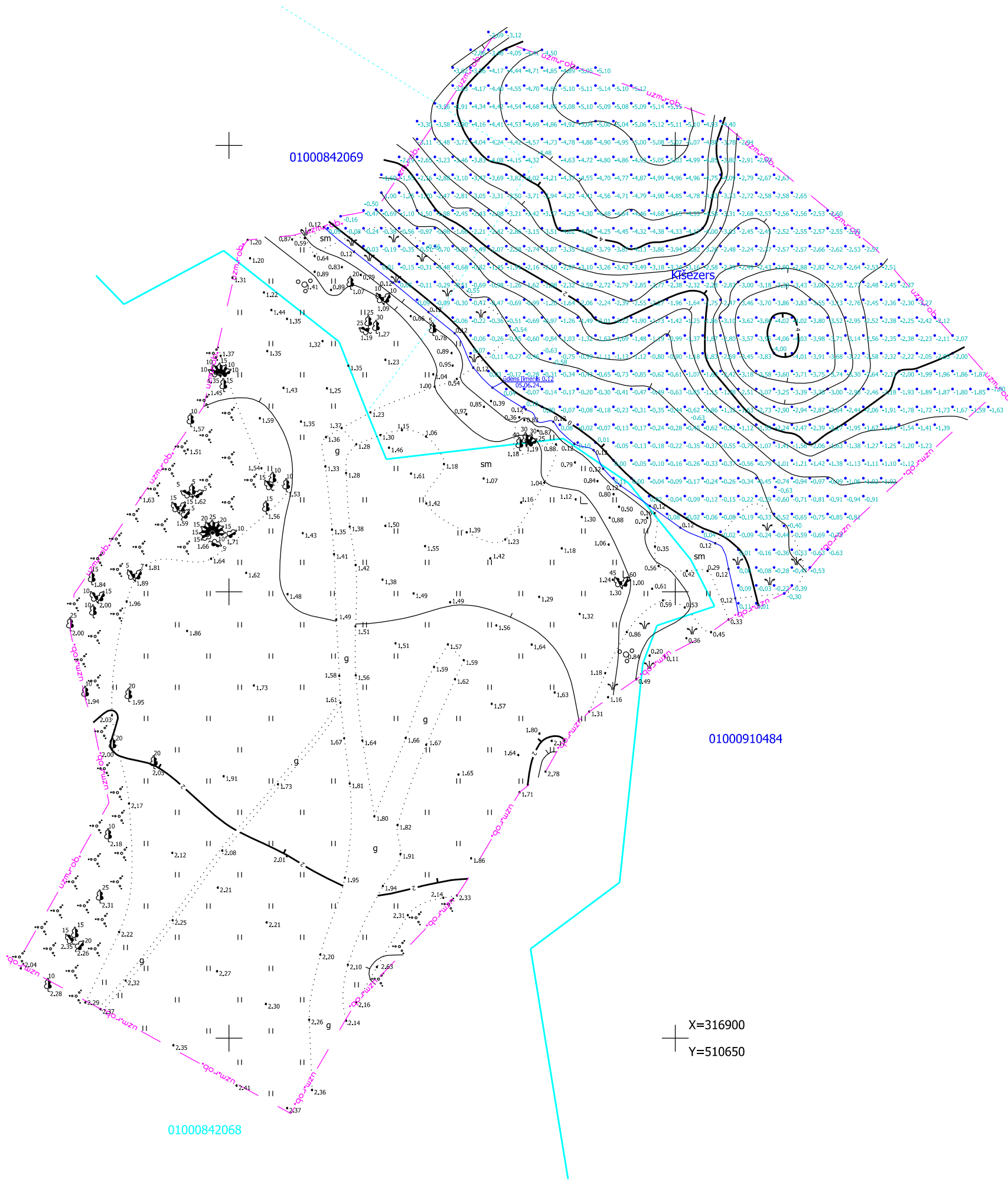
1. SIA “AMECO”, savstarpēja līguma ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departamentu ietvaros, veica potenciālās peldvietas akvatorija gultnes nogulumu biezuma mērīšanu un dziļuma mērījumus, kā arī piekrastes krasta zonas apsekošanu.
2. Pēc LVĢMC datiem, Ķīšezērā, zemes gabalu ar kadastra numuriem 0100 084 2068 un 0100 084 2069 teritorijā, plūdu līmenis ar 10% pārsniegšanas varbūtību ir 1,77 m LAS (Latvijas augstumu sistēma) un plūdu līmenis ar 1% pārsniegšanas varbūtību ir 2,33 m LAS.

3. Izpētes brīdī, šī gada 7. oktobrī, ūdens līmenis Ķīšezērā pēc LVGMC monitoringa stacijas datiem sasniedza 1,14 m un pietuvinājās dzeltenā brīdinājuma līmenim (1,15 m), nedaudz appludinot krasta zonu.
4. Potenciālās peldvietas gultnes dziļuma skanēšana, iespējamā atkritumu piesārņojuma izpēte ar eholoti un dūņu mērīšana veikta aptuveni 5900 m² platībā.
5. Potenciālās peldvietas akvatorija gultnē uzkrājušos vidējais dūņu biežums sastāda 0,57 m, tā lielākais biežums 1,4 m nofiksēts peldvietas ziemeļu stūrī, bet kopējais novērtētais dūņu apjoms sastāda 1080 m³. Dūņu slānis sākas aptuveni 20 m no krasta līnijas, bet lielākais to biežums fiksēts 30 m no krasta, un tas netraucē peldvietas apmeklētājiem.
6. Spriežot pēc izobātām, maksimālais dziļums izpētes zonā sastādīja 5,96 m, bet vidējais dziļums sastādīja 2,73 m. Pēc izobātām dziļākā vieta (4,0 – 5,5 m) izvietota potenciālās peldvietas ziemeļu daļā.
7. Ķīšezera gultne potenciālās pludmales zonā ir antropogēni ietekmēta. Pagājušā gadsimta otrajā pusē šajā vietā skalota smilts, kā rezultātā potenciālās peldvietas gultnē izveidota ieplaka 2 - 6 m dziļumā, līdz ar to dziļums no dabīgā gultnes līmeņa (~ 1,5 m) atšķiras par 0,5 līdz 4,5 m.
8. Potenciālās peldvietas seklūdens zona kopumā ir samērā nelīdzena, viļņaina, lai gan kopējais gultnes kritums ir izteikti vērsts uz Ķīšezera vidu, kas skaidrojams ar padziļināšanas darbu ietekmi.
9. Rekomendējam veikt krasta zonas atbrīvošanu no krūmiem un nozāģētā koka celma izņemšanu, kā arī veikt peldvietas zemūdens daļas nogāzes izlīdzināšanu ar slīpumu ne lielāku par 1:20, aptuveni 1500 m² platībā.
10. Zemūdens nogāzes profilēšanai rekomendējam izmantot peldošo ekskavatoru, darbus sākot no krasta zonas pakāpeniski pārvietojot lieko smilti uz mākslīgi izveidoto ieplaku, reizē pārvietojot dūņas, kas parādās aptuveni 20 m no krasta līnijas.
11. Izpētes laikā potenciālās peldvietas akvatorija gultnē netika konstatēts piesārņojums ar nogrimušiem atkritumiem vai kādiem citiem priekšmetiem.
12. Kopumā Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departamenta nolūkotā vieta ir labvēlīga oficiālas peldvietas ierīkošanai izpētītajā zonā.



X=317000
Y=510550

X=316900
Y=510650



Inženierkomunikāciju turētāju saskaņojumi					
Inženierkomunikāciju turētājs	Inženierkomunikācija	Paraksts	Datums	Saskaņotājs	Piezīmes
AS "Sadales tīkls"	vid. un zemsprieguma elektroapgādes tīkli	e-paraksts	07.06.2024	J.Doniņš	Nr.309020-22/P-121284
SIA "Tet"	elektronisko sakaru tīkli	e-paraksts	27.06.2024	A.Hemmels	reģ.Nr.PN-311238
AS "GASO"	gāzes tīkli	e-paraksts	06.06.2024	E.Rubina	reģ.Nr.23.1-16/4810
Rīgas pašvaldības SIA "Rīgas satiksme"	Rīgas satiksmes infrastruktūra	e-pasts	07.06.2024	G.Kļaviņš	reģ.Nr.2024/742-N
Rīgas valsts pilsētas pašvaldības Ārtpas un mobilitātes departaments	luksuoforu un apgaismojuma tīkli	e-pasts	07.06.2024	A.Žilcovs-Ziņins	reģ.Nr.RG-752/2024
VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs"	elektronisko sakaru tīkli	e-paraksts	07.06.2024	E.Hāns	reģ.Nr.BA-21754
SIA "Baltcom" (Radiotranslācija)	elektronisko sakaru tīkli	e-pasts	13.06.2024	M.Mihailova -Lismanovoča	BTG24061301
SIA "Baltcom"	elektronisko sakaru tīkli	e-pasts	13.06.2024	M.Mihailova -Lismanovoča	BTG24061301
SIA "RETN Baltic"	elektronisko sakaru tīkli	e-pasts	11.06.2024	A.Nikiforovs	reģ.Nr.2064/2024
SIA "Latvijas Mobilais Telefons"	elektronisko sakaru tīkli	e-pasts	06.06.2024	E.Rubins	
SIA "Rīgas ūdens"	sadzīves kanalizācijas tīkli	e-pasts	07.06.2024	R.Prīverte	reģ.Nr.2024-7.6-N-816
SIA "Rīgas ūdens"	ūdensapgādes tīkli	e-pasts	07.06.2024	R.Prīverte	reģ.Nr.2024-7.6-N-816



Rīgas valsts pilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības departaments

Topogrāfiskais plāns reģistrēts Rīgas valsts pilsētas pašvaldības
augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzē ar

Nr. 20240628TP0831

DA-24-25666-sd
Rīgas valsts pilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments, Dzirnauvu iela 140,
Rīga, LV-1050, tālrunis: +371 67012947, e-pasts: pad@rīga.lv, www.rdpad.lv

**! Uzmanību plāns sastādīts Latvijas normālo
augstumu sistēmā epohā 2000,5 (LAS-2000,5).
Eiropas vertikālās augstumu sistēmas (EVRS)
realizācija Latvijas teritorijā.**

PIEZĪMES:

- Uzmērīšana veikta 2024. gada 5.jūnijā.
- LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999601.
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
- Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "LGIA" RTK režīmā (kvaziģeotda modelis RIGA'20) reālajā laikā.
Uzmērīšanā izmantots arī Rīgas pilsētas vietējā ģeodēziskā tīkla atbalstpunkti:
VT 7977: x=316824.051, y=510475.257, H=4.631m.
VT 7725: x=316753.025, y=510582.948, H=3.092m.
- Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 03.06.2024. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv. (datne 4136673.edoc).
- Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
- Objekta platība - 0.55 ha.
- Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1.pielikumam
- Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam
- Inženier tehniskās komunikācijas uznesas pēc ekspluatējošo organizāciju materiāliem un salīdzinātas ekspluatējošās organizācijās (Skaņojumi atrodas SIA "Delta Kompānija" arhīvā)
- Izmantotās planšetes 68-A-7,8



SIA "Delta kompānija"

Reģ.Nr.40103411129
Senču iela 6-1, Rīga
info@delta.lv; 26111118

Pasūtītjums:

Ezermalas iela 12, Rīga

Topogrāfisko plānu izstrādāja:
Sertificēts ģeodēzists Aivars Zonbergs ar Ser.Nr. AC0252

Pasūtītājs:

SIA "AMECO"

Valdes loceklis
Sertificēts ģeodēzists

Plānu zīmēja
Paz.kom.speciālists

27.06.2024
27.06.2024
27.06.2024
27.06.2024

Plāna nosaukums:

Topogrāfiskais plāns

Pasūtītāja ID numurs:

14135

Lapa:

1

Lapas:

1

Marka:

TI

Mērogs:

1:500

5. Pielikums. Pārskats par ģeoloģiskajiem/ģeotehniskajiem apstākļiem

1. PIELIKUMS

Grunts fizikāli-mehānisko rādītāju tabula

GRUNTS NORMATĪVO UN APLĒSES RĀDĪTĀJU TABULA

Objekts: Ģeotehniskās izpētes darbi projektam "Aktīvās atpūtas zonas projekta izstrāde zemes gabalos ar kadastra Nr. 0100 084 2068 un Nr. 0100 084 2069", Rīga

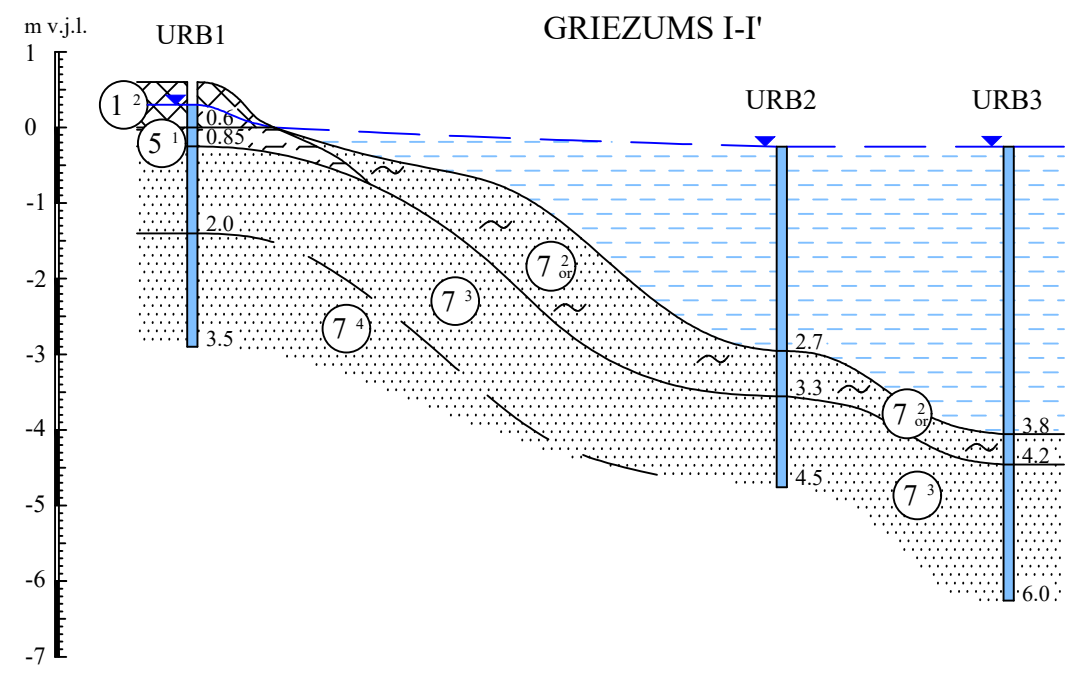
Ģeotehnisko elementu Nr.	Grunts nosaukums un apraksts	Maksimālais blīvums*	Minimālais blīvums*	Efektīvā īpatnējā saiste	Aplēses īpatnējā saiste $\alpha=0,95$	Efektīvais iekšējās berzes leņķis	Aplēses iekšējais berzes leņķis $\alpha=0,95$	Nedrenētas bīdes pretestība	Drenētas grunts deformācijas modulis	Porainības koeficients	Plastiskuma rādītājs	Plūstamības rādītājs	Konsistences indekss
		ρ_{maks}	ρ_{min}	C'_l	C	ϕ'_l	ϕ	C_u (kPa)	E'_l	e	IP	IL	IC
		g/cm ³		kPa		grādi		Mpa		decimāldaļās			
1 ²	Uzbērums – pārrakta smalka smiltis, ar retiem būvgružu ieslēgumiem, irdens	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-
1 ³	Uzbērums – pārrakta smalka smiltis, ar retiem grants graudu un oļu ieslēgumiem, retu būvgružu piejaukumu, vidēji blīvs	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-
5 ¹	Dūņas, plūstoši plastiskas, ar smalkas smiltis piejaukumu	2.04	1.8	-	-	-	-	15..20	2	-	-	>1	<0
7 ² _{or}	Smiltis smalka ar sīkām mīksti palstiskām dūņu starpkārtām, irdena, ūdens piesātināta	1.94	1.89	0	0	30	27	-	7	0.83	-	-	-
7 ³	Smiltis smalka, vidēji blīva, ūdens piesātināta	2.04	1.94	2	1.3	35	32	-	20	0.7	-	-	-
7 ⁴	Smiltis smalka, vidēji blīva, ūdens piesātināta	2.18	2.04	4	2.7	37	34	-	30	0.5	-	-	-

2. PIELIKUMS

Ģeotehniskās izpētes vietu izvietojuma plāns

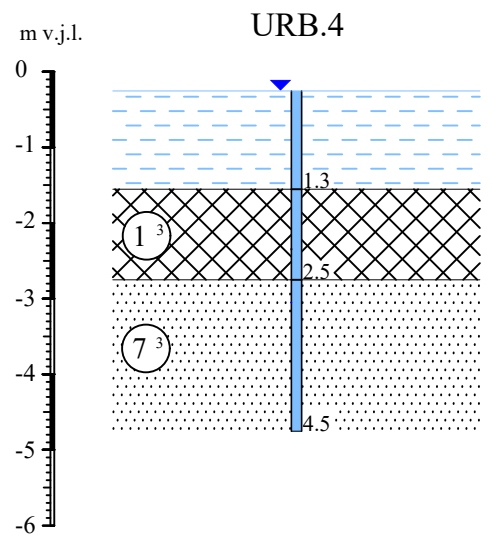
3. PIELIKUMS

Ģeotehniskie griezumi



Mērogs: vertikālais 1:100
horizontālais 1:250

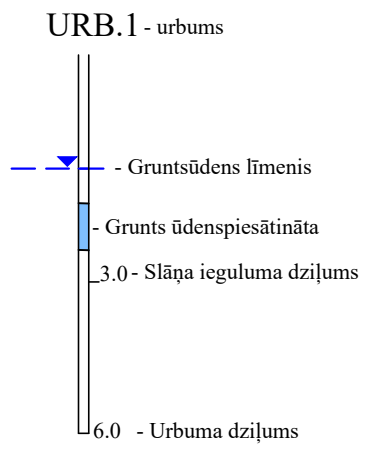
Izpētes punkta absolūtā augstuma atzīme (m v.j.l.)	0.6	-0.25	-0.25
Attālums (m)		19.5	7.5
Dziļums (m)	3.5	4.5	6.0
Gruntsūdens līmenis (m), piemērišanas datums	0.3(+0.3) 09.10.2024	0.0(-0.25) 09.10.2024	0.0(-0.25) 09.10.2024



Mērogs: vertikālais 1:100

Izpētes punkta absolūtā augstuma atzīme (m v.j.l.)	-0.25
Dziļums (m)	4.0
Gruntsūdens līmenis (m), piemērišanas datums	0.0 (-0.25) 09.10.2024

Stratigrāfiskais simbols	ĢTE	Grunts apzīmējums	Slāņa apzīmējums	Grunts apraksts
				Ūdens
tQ ₄	1 ²	xMg		Uzbērums - pārrakta smalka smilts, ar retiēm būvgružu ieslēgumiem, irdens
tQ ₄	1 ³	xMg		Uzbērums - pārrakta smalka smilts, ar retiēm grants graudu un oļu ieslēgumiem, retu būvgružu piejaukumu, vidēji blīvs
lQ ₄	5 ¹	org		Dūņas, plūstoši plastiskas, ar smalkas smilts piejaukumu
lQ ₄	7 ² _{ov}	forSa		Smilts smalka ar sīkām mīksti plastiskām dūņu starpkārtām, irdena, ūdens piesātināta
lQ ₄	7 ²	fSa		Smilts smalka, vidēji blīva, ūdens piesātināta
lQ ₄	7 ⁴	fSa		Smilts smalka, blīva, ūdens piesātināta



4. PIELIKUMS

Izpētes punktu apraksti

Objekts: Ģeotehniskās izpētes darbi projektam "Aktīvās atpūtas zonas projekta izstrāde zemes gabalos ar kadastra Nr. 0100 084 2068 un Nr. 0100 084 2069", Rīgā

Urbuma apraksts (URB.1)

Absolūtā augstuma atzīme:

0.6

Koordinātes: X: 316968.00

Y: 510631.00

Datums:

09.10.2024

Ūdens līmenis (m) no zemes virsas un piemērīšanas

datums:

0.3 (+0.3)/ 09.10.2024

N. p. k.	Stratigrāfiskais indekss	ĢTE	Grunts simbols	Slāņa dziļums (m)		Slāņa biezums (m)	Grunts raksturojums
				no	līdz		
1.	tQ ₄	1 ²	xMg	0,0	0,6	0,6	Uzbērums – pārrakta smalka smilts, ar retiem būvgružu ieslēgumiem, irdens, gaiši brūns
2.	lQ ₄	5 ¹	org	0,6	0,85	0,25	Dūņas, plūstoši plastiskas, ar smalkas smilts piejaukumu, tumši pelēkas
3.		7 ³	fSa	0,85	2,0	1,15	Smilts smalka, vidēji blīva, ūdens piesātināta, gaiši pelēkbrūna
4.		7 ⁴		2,0	3,5	1,5	Smilts smalka, blīva, ūdens piesātināta, gaiši pelēkbrūna

Objekts: Ģeotehniskās izpētes darbi projektam "Aktīvās atpūtas zonas projekta izstrāde zemes gabalos ar kadastra Nr. 0100 084 2068 un Nr. 0100 084 2069", Rīgā

Urbuma apraksts (URB.2)

Absolūtā augstuma atzīme: -0.25

Koordinātes: X:316984.00
Y:510643.00

Datums: 09.10.2024

Ūdens līmenis (m) no zemes virsas un piemērīšanas datums: 0.0 (-0.25)/ 09.10.2024

N. p. k.	Stratigrāfiskais indekss	ĢTE	Grunts simbols	Slāņa dziļums (m)		Slāņa biezums (m)	Grunts raksturojums
				no	līdz		
1.	IQ ₄			0,0	2,7	2,7	Ūdens
2.		7 ² _{or}	forSa	2,7	3,3	0,6	Smilts smalka ar sīkām mīksti palstiskām dūņu starpkārtām, irdena, ūdens piesātināta
3.		7 ³	fSa	3,3	4,5	1,2	Smilts smalka, vidēji blīva, ūdens piesātināta, gaiši pelēkbrūna

Objekts: Ģeotehniskās izpētes darbi projektam "Aktīvās atpūtas zonas projekta izstrāde zemes gabalos ar kadastra Nr. 0100 084 2068 un Nr. 0100 084 2069", Rīgā

Urbuma apraksts (URB.3)

Absolūtā augstuma atzīme: -0.25

Koordinātes: X:316987.00
Y:510650.00

Datums: 09.10.2024

Ūdens līmenis (m) no zemes virsas un piemērišanas datums: 0.0 (-0.25)/ 09.10.2024

N. p. k.	Stratigrāfiskais indekss	ĢTE	Grunts simbols	Slāņa dziļums (m)		Slāņa biezums (m)	Grunts raksturojums
				no	līdz		
1.	IQ ₄			0,0	3,8	3,8	Ūdens
2.		7 ² _{or}	forSa	3,8	4,2	0,4	Smilts smalka ar sīkām mīksti palstiskām dūņu starpkārtām, irdena, ūdens piesātināta
3.		7 ³	fSa	4,2	6,0	1,0	Smilts smalka, vidēji blīva, ūdens piesātināta, gaiši pelēkbrūna

Objekts: Ģeotehniskās izpētes darbi projektam "Aktīvās atpūtas zonas projekta izstrāde zemes gabalos ar kadastra Nr. 0100 084 2068 un Nr. 0100 084 2069", Rīgā

Urbuma apraksts (URB.4)

Absolūtā augstuma atzīme: -0.25

Koordinātes: X:316979.00
Y:510646.00

Datums: 09.10.2024

Ūdens līmenis (m) no zemes virsas un piemērīšanas datums: 0.0 (-0.25)/ 09.10.2024

N. p. k.	Stratigrāfiskais indekss	ĢTE	Grunts simbols	Slāņa dziļums (m)		Slāņa biezums (m)	Grunts raksturojums
				no	līdz		
1.	lQ ₄			0,0	1,3	1,3	Ūdens
2.	tQ ₄	1 ³	xMg	1,3	2,5	1,2	Uzbērums – pārrakta smalka smilts, ar retiem grants graudu un oļu ieslēgumiem, retu būvgružu piejaukumu, vidēji blīvs, gaiši brūns
3.	lQ ₄	7 ³	fSa	2,5	4,0	1,5	Smilts smalka, vidēji blīva, ūdens piesātināta, gaiši pelēkbrūna

5. PIELIKUMS

**Latvijas Būvinženieru
savienības Būvprakses
sertifikāta kopija**

GATIS BALGALVIS

Personas pamatdati

Vārds Gatis

Uzvārds Balgalvis

Sertifikāta pamatdati

Sertifikāta numurs 2-00024

Sertifikāts piešķirts 23.12.2018

Specialitāte Inženierizpēte

Statuss Aktīvs

Darbības sfēras/jomas

Sfēras numurs	Sfēra/Joma	Sfēras/Jomas piešķiršanas datums	Sfēras/Jomas derīguma termiņš	Sertificēšanas institūcija	Sfēras statuss
2-00024	Inženierizpēte	23.12.2018	Beztermiņa	LBS BSSI.()	Aktīvs

➤ Statusu izmaiņas un pārkāpumi

➤ Pārreģistrācijas vēsture