

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Projekts objektam "Kubalu skolas - muzeja skolas ēkas restaurācija. "Kubalu skola", Saustere, Dundagas pag., Talsu novads." izstrādāts ņemot vērā spēkā esošos normatīvos dokumentus, pasūtītāja izstrādāto projektēšanas uzdevumu, kā arī citu inženierkomunikāciju projektētāju sniegto informāciju.

Projektā tiek risināta muzeja ēkas 1.kārtas iekšējo datu tīklu izbūve. Būvprojekta realizācija kopumā paredzēta 4 kārtās, bet ESS-TK daļas realizācija paredzēta 1-3.kārtās.

Apsardzes signalizācija:

- Administrācijas telpā Nr.1019 pie sienas paredzēts uzstādīt 19" komunikāciju skapi, kurā paredzēta datu tīklu komutācija. Skapim un patch panelim jābūt ar pietiekamu rezervi visu kārtu realizācijai, kā arī tīkla aktīvās aparatūras izvietošanai(piegādā un uzstāda lietotājs).
- 19" komunikāciju skapis uzstādāms telpā, kas tiks restaurēta būvprojekta 3.kārtas ietvaros, tāpēc kabeļiem jābūt ar pietiekamu rezervi, lai skapi pie nepieciešamības varētu nedaudz pārvietot, restaurācijas darbu veikšanai.
- Pie objekta ir esošs masts sakaru antenas izvietošanai. Atbilstoši pieejamajai informācijai no masta līdz muzeja ēkai ir ieguldīts kabelis. Lai nodrošinātu stabilus sakarus masta virsotnē bût jāuzstāda sakaru antena (LTE, 5G, Starlink vai radiolinks). Ārējo datu tīklu pieslēguma risinājumu no operatora puses risina lietotājs neatkarīgi no šī projekta.
- No skapja līdz rozetēm un WiFi piekļuves punktiem montējami CAT6 vītā pāra kabeļi.
- Kabeļu instalācija pēc iespējas veicama slēpti zem sienu un griestu apdares. Neapsildāmo bēniņu zonā pieļaujama virsapmetuma kabeļu montāža aizsargcaurulēs, bet kabeļi un aizsargcaurules jāmontē pēc iespējas neuzkrītoši un glīti.
- Kabeļu trases jāveido sakārtoti, tie nedrīkst bez iemesla savā starpā krustoties. Kabeļi pienācīgi jānostiprina. Visās vietās kur iespējama kabeļu mehāniska sabojāšana paredzēt aizsardzības caurules.
- Aizsargcauruļu trases jāveido sakārtoti, tām jābūt pienācīgi nostiprinātām, visiem savienojumiem jābūt atbilstoša diametra un rūpnieciski izstrādātiem.

Vispārīgie norādījumi:

- Visi montažas darbi jāveic ievērojot Latvijas Būvnormatīvu prasības, LVS, kā arī ražotāju izdotās instrukcijas.
- Visas vietas, kur kabeļi šķērso ugunsdrošas sienas vai starpstāvu pārsegumus, šķērsojuma vietas jāaizpilda ar ugunsdrošu materiālu(ar ugunsizturības sliekšni ne zemāku, kā šķērsojamajām konstrukcijām), šķērsojuma vieta atbilstoši jāmarķē. Ugunsdrošās sienas lasīt pēc AR rasējumiem.
- Projektā paredzētos materiālus, iespējams aizstāt ar analogiem, tādas pašas kvalitātes materiāliem, kas atbilst ES normatīvo aktu prasībām, saskaņojot ar būvprojekta autoru, interjera projekta autoru un pasūtītāju.
- Materiālus, kas nav paredzēti dotajā projektā montažas firma izvēlas balstoties uz personīgo pieredzi.
- Visas būvprojekta daļas skatīt kopā. Pirms darbu uzsākšanas darbu veicējam obligāti jāiepazīstas ar visām būvprojekta daļām.

RASĒJUMU SARAKSTS

N.p.k	Nosaukums	Nr., marka
1.	Vispārīgie rādītāji (1.kārta)	ESS-TK-01
2.	1.stāva datu tīklu plāns (1.kārta)	ESS-TK-02
3.	Datu tīklu principiālā shēma (1.kārta)	ESS-TK-03

IZMANTOTO NORMATĪVU SARAKSTS

- Būvniecības likums;
- LR Aizsargjoslu likums;
- MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"
- MK noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi"
- LBN 261-15 "Ēku iekšējā elektroinstalācija"
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
- LBN 262-15 "Elektronisko sakaru tīkli"
- LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"
- LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs"
- Būvniecības ierosinātāja projektēšanas uzdevums
- Ražotāju izdotās iekārtu instrukcijas

Dundagas novada būvvalde Kubalu skolas – muzeja restaurācijai 2015. gada 7. decembrī izdeva būvatļauju Nr. 15-5/15-61 un 2017.gadā tika izstrādāts un akceptēts būvprojekts.

2017.gadā izstrādātais būvprojekts ēkas īpašnieka finanšu iespēju ietekmē 2019. gadā sadalīts divās kārtās, tomēr arī projekta realizācijas sadalījums divās kārtās līdz šim nav palīdzējis, un laikā kopš 2019. gada, kad tika izveidotas divas projekta kārtas, ēkas īpašniekam tā arī nav izdevies piesaistīt finansējumu ēkas atjaunošanai.

Domājot par kultūras mantojuma saglabāšanas iespējām, 2026. gadā Talsu novada pašvaldība sastādījusi Projektēšanas uzdevumu projektēšanas un būvniecības dokumentācijas izstrādei “Kubalu skolas – muzeja skolas restaurācija”, tajā nosakot, ka būvdarbi tiks organizēti 4 (četrās) būvdarbu kārtās.

Ar skolas ēku saistītos teritorijas inženiertīklus arī paredzēts izbūvēt no jauna. 2026. gadā izstrādātais būvprojekta sadalījums kārtās neparedz izmaiņas 2017. gadā izstrādātajos lietotāja ārējo inženiertīklu risinājumos.

Ar teritorijas tīklu izbūvi saistītie būvdarbi tiks veikti atsevišķas būvdarbu kārtas ietvaros. Pirms šādas būvdarbu kārtas 2017. gadā izstrādātie lietotāja ārējo inženiertīklu risinājumi jāaktualizē uz atbilstoši aktualizēta topogrāfiskā plāna.

Muzeja apmeklētāju plūsmas, krājuma saglabāšanas un muzeja speciālistu darba apstākļu uzlabošanai 2026. gadā izstrādātajā būvprojektā attiecībā pret 2017. gadā izstrādāto būvprojektu paredzēti nelieli ēkas iekšējā iedalījuma grozījumi. 2026.gadā izstrādātais būvprojekts un tā sadalījums kārtās skar tikai ēkas iekšējos inženiertīklus.

Pasūtītājs: Talsu novada pašvaldība Reģ. Nr. 90009113532 Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads LV-3201	Pasūtījuma (arhīva) Nr.: 647-09-2026
	Datums: 16.06.2026
Objekts: Kubalu skolas - muzeja skolas restaurācija	
Adrese: "Kubalu skola", Saustere, Dundagas pag., Talsu nov., (būves kadastra apzīmējuma Nr. 8850 027 0053 001)	
Ģenerālprojektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cāsu ielā 26-13, Rīgā, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com	
Projektētājs:  SIA "Latpro LTD", Akmeņu iela 21, Rīga, LV-1048 Tālrunis: +371 29376807 e-pasts: projekts4@inbox.lv, Būvkom. reģ. Nr.9899-R	
Rasējums: Vispārīgie rādītāji (1.kārta)	
Būvprojekta daļas vad.: Svetlana Paņina	
Izstrādāja: Jānis Zvilna	
Marka: ESS-TK	Mērogs: B/M
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 3
Stadija: BP	
Lapa: ESS-TK-01	