

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Projekts objektam "Kubalu skolas - muzeja skolas ēkas restaurācija. "Kubalu skola", Saustere, Dundagas pag., Talsu novads." izstrādāts ņemot vērā spēkā esošos normatīvos dokumentus, pasūtītāja izstrādāto projektēšanas uzdevumu, kā arī citu inženierkomunikāciju projektētāju sniegto informāciju.

Projektā tiek risināta muzeja ēkas 1.kārtas apsardzes signalizācijas sistēmas izbūve. Būvprojekta realizācija kopumā paredzēta 4 kārtās.

Apsardzes signalizācija:

- Apsardzes signalizācijas sistēmas nodrošināšanai projektējamajā objektā paredzēts uzstādīt vienu centrālo paneli. Paneli uzstādīt telpā Nr.1020. Paneļa montāžas kārbai jābūt ar pietiekamu rezervi visu kārtu realizācijai (iekārtu izvietošanai).
- Panelis uzstādāms telpā, kas tiks restaurēta būvprojekta 3.kārtas ietvaros, tāpēc kabeļiem jābūt ar pietiekamu rezervi, lai paneli pie nepieciešamības varētu nedaudz pārvietot, restaurācijas darbu veikšanai.
- Apsardzes kustību detektorus (1-4.kārtas ietvaros) paredzēts uzstādīt visās telpās ar logiem un durvīm uz ārpusi, kā arī bēniņos ekspozīcijas zonā. Magnētkontakts paredzēts uzstādīt ārdurvīm telpās Nr.1012 un 1017.
- Vadības tātātūru paredzēts uzstādīt telpā Nr.1012.
- Kā apsardzes signalizācijas trauksmes devējus paredzēts izmantot kustību detektorus (PIR) un durvju magnētkontakts (paredzēti iestrādāti durvju komplektācijā AR daļā).
- Kā trauksmes indikatorus paredzēts izmantot sirēnas.
- Sistēmas sadalījumu pa rajoniem un drošības kodu skaitu saskaņot ar būvniecības ierosinātāju būvniecības-programmēšanas gaitā.
- Kabeļu instalācija pēc iespējas veicama slēpti zem sienu un griestu apdares. Neapsildāmo bēniņu zonā pieļaujama virsapmetuma kabeļu montāža aizsargcaurulēs, bet kabeļi un aizsargcaurules jāmontē pēc iespējas neuzkrītoši un glīti.
- Kabeļu trases jāveido sakārtoti, tie nedrīkst bez iemesla savā starpā krustoties. Kabeļi pienācīgi jānostiprina. Visās vietās kur iespējama kabeļu mehāniska sabojāšana paredzēt aizsardzības caurules.
- Aizsargcauruļu trases jāveido sakārtoti, tām jābūt pienācīgi nostiprinātām, visiem savienojumiem jābūt atbilstoša diametra un rūpnieciski izstrādātiem.

Vispārīgie norādījumi:

- Visi montāžas darbi jāveic ievērojot Latvijas Būvnormatīvu prasības, LVS, kā arī ražotāju izdotās instrukcijas.
- Visas vietas, kur kabeļi šķērso ugunsdrošas sienas vai starpstāvu pārsegumus, šķērsojuma vietas jāaizpilda ar ugunsdrošu materiālu(ar ugunsizturības sliekšni ne zemāku, kā šķērsojamajām konstrukcijām), šķērsojuma vieta atbilstoši jāmarķē. Ugunsdrošās sienas lasīt pēc AR rasējumiem.
- Projektā paredzētos materiālus, iespējams aizstāt ar analogiem, tādas pašas kvalitātes materiāliem, kas atbilst ES normatīvo aktu prasībām, saskaņojot ar būvprojekta autoru, interjera projekta autoru un pasūtītāju.
- Materiālus, kas nav paredzēti dotajā projektā montāžas firma izvēlas balstoties uz personīgo pieredzi.
- Visas būvprojekta daļas skatīt kopā. Pirms darbu uzsākšanas darbu veicējam obligāti jāiepazīstas ar visām būvprojekta daļām.

RASĒJUMU SARAKSTS

N.p.k	Nosaukums	Nr., marka
1.	Vispārīgie rādītāji (1.kārta)	ESS-AS-01
2.	1.stāva apsardzes signalizācijas tīklu plāns (1.kārta)	ESS-AS-02
3.	Apsardzes signalizācijas sistēmas principiālā shēma (1.kārta)	ESS-AS-03

IZMANTOTO NORMATĪVU SARAKSTS

- Būvniecības likums;
- LR Aizsargjoslu likums;
- MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"
- MK noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi"
- LBN 261-15 "Ēku iekšējā elektroinstalācija"
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
- LBN 262-15 "Elektronisko sakaru tīkli"
- LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"
- LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs"
- Būvniecības ierosinātāja projektēšanas uzdevums
- Ražotāju izdotās iekārtu instrukcijas

Dundagas novada būvvalde Kubalu skolas – muzeja restaurācijai 2015. gada 7. decembrī izdeva būvatļauju Nr. 15-5/15-61 un 2017.gadā tika izstrādāts un akceptēts būvprojekts.

2017.gadā izstrādātais būvprojekts ēkas īpašnieka finanšu iespēju ietekmē 2019. gadā sadalīts divās kārtās, tomēr arī projekta realizācijas sadalījums divās kārtās līdz šim nav palīdzējis, un laikā kopš 2019. gada, kad tika izveidotas divas projekta kārtas, ēkas īpašniekam tā arī nav izdevies piesaistīt finansējumu ēkas atjaunošanai.

Domājot par kultūras mantojuma saglabāšanas iespējām, 2026. gadā Talsu novada pašvaldība sastādījusi Projektēšanas uzdevumu projektēšanas un būvniecības dokumentācijas izstrādei “Kubalu skolas – muzeja skolas restaurācija”, tajā nosakot, ka būvdarbi tiks organizēti 4 (četrās) būvdarbu kārtās.

Ar skolas ēku saistītos teritorijas inženiertīklus arī paredzēts izbūvēt no jauna. 2026. gadā izstrādātais būvprojekta sadalījums kārtās neparedz izmaiņas 2017. gadā izstrādātajos lietotāja ārējo inženiertīklu risinājumos.

Ar teritorijas tīklu izbūvi saistītie būvdarbi tiks veikti atsevišķas būvdarbu kārtas ietvaros. Pirms šādas būvdarbu kārtas 2017. gadā izstrādātie lietotāja ārējo inženiertīklu risinājumi jāaktualizē uz atbilstoši aktualizēta topogrāfiskā plāna.

Muzeja apmeklētāju plūsmas, krājuma saglabāšanas un muzeja speciālistu darba apstākļu uzlabošanai 2026. gadā izstrādātajā būvprojektā attiecībā pret 2017. gadā izstrādāto būvprojektu paredzēti nelieli ēkas iekšējā iedalījuma grozījumi. 2026.gadā izstrādātais būvprojekts un tā sadalījums kārtās skar tikai ēkas iekšējos inženiertīklus.

Pasūtītājs: Talsu novada pašvaldība Reģ. Nr. 90009113532 Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads LV-3201	Pasūtījuma (arhīva) Nr.: 647-09-2026	
	Datums: 16.06.2026	
Objekts: Kubalu skolas - muzeja skolas restaurācija		
Adrese: "Kubalu skola", Saustere, Dundagas pag., Talsu nov., (būves kadastra apzīmējuma Nr. 8850 027 0053 001)		
Ģenerālprojektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cāsu ielā 26-13, Rīgā, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		
Projektētājs:  SIA "Latpro LTD", Akmeņu iela 21, Rīga, LV-1048 Tālrunis: +371 29376807 e-pasts: projekts4@inbox.lv, Būvkom. reģ. Nr.9899-R		
Rasējums: Vispārīgie rādītāji (1.kārta)		
Būvprojekta daļas vad.: Svetlana Paņina		
Izstrādāja: Andris Lobuzovs		
Marka: ESS-AS	Mērogs: B/M	Stadija: BP
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 3	Lapa: ESS-AS-01