

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Projekts objektam "Kubalu skolas - muzeja skolas ēkas restaurācija. "Kubalu skola", Saustere, Dundagas pag., Talsu novads." izstrādāts ņemot vērā spēkā esošos normatīvos dokumentus, pasūtītāja izstrādāto projektēšanas uzdevumu, kā arī citu inženierkomunikāciju projektētāju sniegto informāciju.

Projektā tiek risināta muzeja skolas ēkas 1.kārtas automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas izbūve. Būvprojekta realizācija kopumā paredzēta 4 kārtās.

Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma:

- Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas nodrošināšanai projektējamajā objektā paredzēts uzstādīt vienu Inim SmartLine 020-4 konvencionālā tipa sistēmas centrālo paneli (paneli var paplašināt līdz 20 zonām). Centrālo paneli paredzēts uzstādīt ēkas 1.stāva priekštelpā (telpa Nr.1020) netālu no ārdurvīm.
- Panelis uzstādāms telpā, kas tiks restaurēta būvprojekta 3.kārtas ietvaros, tāpēc kabeļiem jābūt ar pietiekamu rezervi, lai paneli pie nepieciešamības varētu nedaudz pārvietot, restaurācijas darbu veikšanai.
- Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas nodrošināšanai paredzēts izmantot:
 - dūmu detektorus
 - rokas signāļdevējus
 - trauksmes sirēnas
- Ugunsgrēka detektoru un signalizātoru montāža veicama:
 - ugunsdzēsības dūmu/siltuma detektorus paredzēts uzstādīt pie griestiem.
 - rokas signāļdevējus(trauksmes pogas) paredzēts uzstādīt pie sienām, apmēram 1.3m augstumā no grīdas līmeņa.
 - trauksmes sirēnas montēt pie sienām vai griestiem. Montāžas augstumu pie sienām skatīt rasējumos.
- No ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas centrālās pults līdz trauksmes pogām, dūmu detektoriem un trauksmes sirēnām montēt ugunsdrošu kabeli ar minimālo ugunsizturības sliekšni 30min.
- Ugunsdzēsības detektoru izvietojums paredzēts balstoties pēc LVS CEN/TS 54-14:2019 L tehniskās specifikācijas ieteikumiem un ņemot vērā citu inženierkomunikāciju izvietojumu. Signalizācijas detektoru izvietojums atkārtoti precizējams pie darbu veikšanas, atbilstoši ēkas konstrukcijām un citām inženierkomunikācijām.
- Realizējot projektu, atbilstoši ēkas arhitektoniskajām īpatnībām un citām inženierkomunikācijām, pēc nepieciešamības uzstādīt papildus detektorus.
- Kabeļu instalācija pēc iespējas veicama slēpti zem sienu un griestu apdares. Neapsildāmo bēniņu zonā pieļaujama virsapmetuma kabeļu montāža aizsargcaurulēs, bet kabeļi un aizsargcaurules jāmontē pēc iespējas neuzkrītoši un glīti.
- Kabeļu trases jāveido sakārtoti, tie nedrīkst bez iemesla savā starpā krustoties. Kabeļi pienācīgi jānostiprina. Visās vietās kur iespējama kabeļu mehāniska sabojāšana paredzēt aizsardzības caurules.
- Aizsargcauruļu trases jāveido sakārtoti, tām jābūt pienācīgi nostiprinātām, visiem savienojumiem jābūt atbilstoša diametra un rūpnieciski izstrādātiem.
- Kabeļi un aizsargcaurules jāstiprina ar ugunsdrošiem stiprinājumiem.
- Signalizācijas kabeļu savienošana un atzarošana jāizdara ar lodēšanas, vai speciālu spaiļu palīdzību.
- Kabeļi jāmarķē līnijas sākumā, beigās un visās atzarojuma vietās ar pastāvīgu marķējumu, norādot kabeļa marku, šķērsriezumu un līnijas (grupas) numuru, kā arī sienu un starpstāvu pārsegumu šķērsošanas vietās (abās šķērsojuma pusēs), bet ne retāk kā pēc katriem 20m. Visus ugunsdzēsības detektorus, manuālās trauksmes pogas, sirēnas pēc montāžas jāmarķē ar pastāvīgu marķējumu.
- Visām izmaiņām, kas veiktas sistēmā montāžas laikā, jāatbilst būvnormatīvu prasībām.

Vispārīgie norādījumi:

- Visi montažas darbi jāveic ievērojot Latvijas Būvnormatīvu prasības, LVS, kā arī ražotāju izdotās instrukcijas.
- Projekts neparedz ugunsdrošo būvkonstrukciju šķērsošanu, tāpēc projektā nav paredzēti ugunsdrošie blīvējumi vai sistēmas.
- Projektā paredzētos materiālus, iespējams aizstāt ar analogiem, tādas pašas kvalitātes materiāliem, kas atbilst ES normatīvo aktu prasībām, saskaņojot materiālu nomainīu ar būvprojekta autoru, būvuzraugu un būvniecības ierosinātāju.
- Materiālus, kas nav paredzēti dotajā projektā montāžas firma izvēlas balstoties uz personīgo pieredzi.
- Visas būvprojekta daļas skatīt kopā. Pirms darbu uzsākšanas darbu veicējam obligāti jāiepazīstas ar visām būvprojekta daļām.

RASĒJUMU SARAKSTS

N.p.k	Nosaukums	Nr., marka
1.	Vispārīgie rādītāji (1.kārta)	UATS-01
2.	1.stāva ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes sign. sistēmas tīklu plāns (1.kārta)	UATS-02
3.	Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes sign. sistēmas principiālā shēma (1.kārta)	UATS-03

IZMANTOTO DOKUMENTU SARAKSTS

- Būvniecības likums;
- MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"
- MK noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi"
- MK noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi"
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
- LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs"
- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
- LVS CEN/TS 54-14:2019 L "Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas. 14.daļa: Norādījumi plānošanai, projektēšanai, uzstādīšanai, nodošanai ekspluatācijā, lietošanai un tehniskajai apkopei"

Dundagas novada būvvalde Kubalu skolas – muzeja restaurācijai 2015. gada 7. decembrī izdeva būvatļauju Nr. 15-5/15-61 un 2017.gadā tika izstrādāts un akceptēts būvprojekts.

2017.gadā izstrādātais būvprojekts ēkas īpašnieka finanšu iespēju ietekmē 2019. gadā sadalīts divās kārtās, tomēr arī projekta realizācijas sadalījums divās kārtās līdz šim nav palīdzējis, un laikā kopš 2019. gada, kad tika izveidotas divas projekta kārtas, ēkas īpašniekam tā arī nav izdevies piesaistīt finansējumu ēkas atjaunošanai.

Domājot par kultūras mantojuma saglabāšanas iespējām, 2026. gadā Talsu novada pašvaldība sastādījusi Projektēšanas uzdevumu projektēšanas un būvniecības dokumentācijas izstrādei “Kubalu skolas – muzeja skolas restaurācija”, tajā nosakot, ka būvdarbi tiks organizēti 4 (četrās) būvdarbu kārtās.

Ar skolas ēku saistītos teritorijas inženiertīklus arī paredzēts izbūvēt no jauna. 2026. gadā izstrādātais būvprojekta sadalījums kārtās neparedz izmaiņas 2017. gadā izstrādātajos lietotāja ārējo inženiertīklu risinājumos.

Ar teritorijas tīklu izbūvi saistītie būvdarbi tiks veikti atsevišķas būvdarbu kārtas ietvaros. Pirms šādas būvdarbu kārtas 2017. gadā izstrādātie lietotāja ārējo inženiertīklu risinājumi jāaktualizē uz atbilstoši aktualizēta topogrāfiskā plāna.

Muzeja apmeklētāju plūsmas, krājuma saglabāšanas un muzeja speciālistu darba apstākļu uzlabošanai 2026. gadā izstrādātajā būvprojektā attiecībā pret 2017. gadā izstrādāto būvprojektu paredzēti nelieli ēkas iekšējā iedalījuma grozījumi. 2026.gadā izstrādātais būvprojekts un tā sadalījums kārtās skar tikai ēkas iekšējos inženiertīklus.

Pasūtītājs: Talsu novada pašvaldība Reģ. Nr. 90009113532 Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads LV-3201		Pasūtījuma (arhīva) Nr.: 647-09-2026
		Datums: 16.06.2026
Objekts: Kubalu skolas - muzeja skolas restaurācija		
Adrese: "Kubalu skola", Saustere, Dundagas pag., Talsu nov., (būves kadastra apzīmējuma Nr. 8850 027 0053 001)		
Ģenerālprojektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cāsu ielā 26-13, Rīgā, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		
Projektētājs:  SIA "Latpro LTD", Akmeņu iela 21, Rīga, LV-1048 Tālrunis: +371 29376807 e-pasts: projekts4@inbox.lv, Būvkom. reģ. Nr.9899-R		
Rasējums: Vispārīgie rādītāji (1.kārta)		
Būvprojekta daļas vad.: Mārcis Bergmanis		
Izstrādāja: Andris Lobuzovs		
Marka: UATS	Mērogs: B/M	Stadija: BP
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 3	Lapa: UATS-01