

SKAIDOROJOŠAIS APRAKSTS

Paskaidrojuma raksts (turpmāk Projekts) izstrādāts pamatojoties uz apsekošanas rezultātiem un LR spēkā esošo likumdošanu :

- LR "Būvniecības likums";
- MK 500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
- MK 529 "Ēku būvnoteikumi";
- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
- "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs LBN 200-21";
- LVS EN 1991 - 1-1 "Iedarbes uz konstrukcijām.1-1.daļa: Vispārīgas iedarbes. Blīvums, pašsvars, ēku lietderīgās slodzes."

Dzīvojamā māja Šaurā ielā 28, Daugavpilī, (turpmāk -Ēka) ir paredzēta sociālajās mājas vajadzībām, kas pieder Daugavpils pilsētas pašvaldībai un nodota lietošanai Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādei "Sociālais dienests" (turpmāk - Sociālais dienests). Ēkas lietošanas veids ir 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas".

Ēka ar 5 virszemes stāviem. Ēkas iekšējais plānojums sastāv no dzīvokļiem (dzīvoklis sastāv no vienas dzīvojamās telpas, vai divām dzīvojamām telpām. Katrs dzīvoklis ir Ēkas atsevišķa telpu grupa), koplietošanas telpām- virtuves, sanitārtehniskas telpas, gaiteni, kāpņu telpas u.c., kā arī administrācijas telpas.

Sociālais dienesta vajadzībām un pēc tas pieprasījuma tika izstrādāts šī Projekts dzīvokļu, kuri sastāv no divām dzīvojamām telpām sadalīšanai divos atsevišķos dzīvokļos (telpu grupās) ar vienam dzīvojamām telpām.

Projektā risinājumu ietvaros paredzēti sekojošie būvdarbi : ieejas durvju ailu palielināšana ieejas durvju ierīkošanai, sienu virsmu atjaunošana pie palielinātām ailām. Sadalāmo dzīvokļu durvju ailes starpsienās jau aizmūrētas pēc esošo starpsienas konstrukcijas tipiem, projekta risinājumu ietvaros nav paredzēts veikt jaunizveidojamās dzīvokļos esošas apdares vai elementu atjaunošanu vai vienkāršoto pārbūvi.

Projekta ietvaros tiek paredzēta esošas Ēkas daļas vienkāršota pārbūve , līdz ar ko, pamatojoties uz Būvniecības likuma 9.¹ panta (*"Būvniecības likuma 9.¹ pants..... (2) Būvnormatīvu tehniskās prasības piemēro jaunas būves būvniecībai, novietošanai, inženiertīklu ierīkošanai, būves pārbūvei, atjaunošanai, konservācijai un restaurācijai. Atjaunojot, pārbūvējot, restaurējot vai konservējot būvi daļēji, būvnormatīvu tehniskās prasības ir piemērojamas attiecībā uz atjaunojamo, pārbūvējamo, restaurējamo un konservējamo daļu",...*) nosacījumiem, esošajiem apjomiem un būvelementiem, kas netiek pakļauti vienkāršotai pārbūvei šī Projekta ietvaros, ir saglabājami visi esošie plānojuma, konstruktīvie un citi risinājumi ugunsdrošības jomā un būvnormatīvu tehniskās prasības ir piemērojamas tikai attiecībā uz vienkāršoti pārbūvējamām Ēkas daļām, kā arī LBN 405-21, 7. punkts nosaka, ka par atbilstošiem ugunsdrošības risinājumiem tiek uzskatīti risinājumi, kas tika realizēti brīdī, kad būve vai būves daļa (ja tika veikta būves daļas atjaunošana vai pārbūve) tika pieņemta ekspluatācijā, un ugunsdrošības risinājumi atbilst normatīvajos aktos ietvertajām ugunsdrošības prasībām, kas bija spēkā būvprojekta akceptēšanas brīdī.

Uz būvdarbu izpildes laiku katra dzīvokļa, kuru skar būvdarbi ekspluatācija tiks pārtraukta.

Orientējošs būvgružu apjoms - 8,0m³.

Būvdarbu laikā radušies būvniecības (tā skaitā bīstamos) atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt saskaņā ar LR „Atkritumu apsaimniekošanas likumu”. Būvdarbus veikt ievērojot MK Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”; Darba aizsardzības likums; MK Nr. 749 „Apmācības kārtība darba aizsardzības jautājumos”; MK Nr. 660 „Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība”; MK Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi”.

Sastādīja

R.Latkovska

VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI
RASĒJUMU SARAKSTS

N.P.K.	LAPAS NOSAUKUMS	MARKA
1	Vispārīgie rādītāji	AR-1
2	3.stāva plāns ar paredzētām izmaiņām	AR-2
3	4.stāva plāns ar paredzētām izmaiņām	AR-3
4	4.stāva jaunizveidojamo telpu grupu eksplikācijas turpinājums	AR-4
5	5.stāva plāns ar paredzētām izmaiņām	AR-5
6	Iekšdurvju specifikācija. Esošās aillas palielināšana nesošā iekšsienā	AR-6

LATVIJAS BŪVNORMATĪVI

Paskaidrojuma raksts (turpmāk-Projekts) izstrādāts pamatojoties uz apsekošanas rezultātiem un LR spēkā esošo likumdošanu :

- LR "Būvniecības likums";
- MK 500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
- MK 529 "Ēku būvnoteikumi";
- MK 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi";
- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana";
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
- LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs";
- LVS EN 1991 -1-1 "Iedarbes uz konstrukcijām.1-1.daļa: Vispārīgas iedarbes. Blīvums, pašsvars, ēku lietderīgās slodzes."

Piezīmes:

1. Pieņemtie apzīmējumi norādīti rasējumu lapās.
2. Būvetājam, pirms jebkura darba uzsākšanas, jāpārlicinās par rasējumos sniegtajiem izmēriem. Neatbilstības vai pretrunu gadījumā pirms darbu uzsākšanas vērsties pie būvprojekta autoriem neskaidrību precizēšanai.
3. Jebkuras izmaiņas būvprojektā jāsaskaņo ar būvprojekta autoru līdz attiecīgo būvdarbu uzsākšanai.
4. Visas norādes, kas dotas "Vispārīgo rādītāju" lapā attiecināmas uz visiem šajā sējumā izvietotajiem rasējumiem.

	AMATS, UZVārds	PARAKSTS	DATUMS	DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA, Reģ.Nr.90000077325 Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401		
BŪV.PROJ.VAD IZSTRĀDĀJA	Daugavpils valstspilsētas pašvaldības centrālās pārvaldes būvzinženieris R.LATKOVSKA (sert.Nr. 3-01209)	ar sistēmas parakstu BLSa	06.2026.	BŪVPROJEKTS:		
				Dzīvojamās mājas Šaurā ielā 28, Daugavpilī, daļēja dzīvokļu telpu izveidošana ar esošo dzīvokļu telpu grupu sadalīšanu	STADIJA:	PS
					MARKA:	AR
				RASĒJUMA NOSAUKUMS:	LAPAS NR.:	1
				Vispārīgie rādītāji	KOPĒJO LAPU SKAITS:	6
					MĒROGS:	B/M

Esošā telpu grupa 061 (kad. apzīm. 05000052912001061), kura sastāv no divām telpām tiek sadalīta divās atsevišķās telpu grupās 116, 117



Projekta robeža

901-1
17.7

Izveidojamā telpu grupa 116

-nosaukums: "Dzīvoklis" ;

-telpu grupas 116 telpu eksplikācija:

--	--	--

Izveidojamā telpu grupa 117

-nosaukums : "Dzīvoklis"

-telpu grupas 117 telpu eksplikācija:

Koplietošanas telpu grupas :

918 - sanitārtehniskās telpas.

901 - kāpņu telpa;
908 - kāpņu telpa;
914 - gatenis un balkoni;
915 - sanitārtehniskās telpas;
916 - virtuves telpas;
917 - virtuves telpas;
918 - sanitārtehniskās telpas

1. Sienām pēc durvju ailu paplašināšanas vietām (pēc durvju ailas perimetra), kā arī durvju ailām veikt sienu apdares atjaunošanu, t.sk. esošās apdares noņemšana, tīrīšana, gruntēšana, apmēšana, špaktelēšana, slīpēšana, krāsošana ar nodilumizturīgu, mazgājamu matētu (spīduma pakāpe 4) akrilātu ūdens dispersijas krāsu sienām (vismaz 2 kārtas). Krāsas toni ir jābūt pieļautīgo telpu esošās apdares krāsu toniām.

2. Izplidot durvju ailu palielināšanas darbus nodrošināt vajadzīgu tīklu kabeļu (atrodas virs durvju ailām) aizsardzību būvdarbu laikā, nepieciešamības gadījumā paredzēt to saudzīgo demontāžu un pēc būvdarbu pabeigšanas paredzēt to atgriešanu atpakaļ.

*-Precizēt uz vietas.

	AMATĀS_IZŅĀVĀRDS	PARAKSTS	DATUMS	DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA, Reģ.Nr.90000077325 Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401	
BŪV.PROJ.VAD IZSTRADĀJA	Daugavpils valstspilsetas pašvaldības centrālās pārvaldes būvniecības R.LATKOVSKA (sert.Nr. 3-01209)	ar sistēmas pārskatu GISA	06.2026.	BŪVPROJEKTS: Dzīvojamās mājas Šaurā iela 28, Daugavpilī, daļēja dzīvokļu telpu izveidošana ar esošo dzīvokļu telpu grupu sadalīšanu STADIJA: PS MARKA: AR	
				RASEJUMA NOSAUKUMS: 3.stāva plāns ar paredzētām izmaiņām LAPAS NR.: 2 KOPEĻO LAPU SKAITS: 6 MĒROGS: 1:100	

[illegible]

	Projekta robeža
	Esošās telpu grupas apzīmējums (kura ārpus Projekta risinājumiem), (telpu grupas apzīmējums, tas ir tās kadastra apzīmējuma samazinājums līdz pēdējiem cipariem 0500005291200 078 , skat. kopā ar Tehnisko inventarizācijas lietu VD daļā)
	Esošās telpu grupas sastāvā telpas numurs un tā platība (skat. kopā ar Tehnisko inventarizācijas lietu)
	Telpas esošais izmērs
	Izveidojamās telpu grupas apzīmējums
	Izveidojamās telpu grupas telpas sastāvā telpas numurs un tā platība (skat. kopā ar Tehnisko inventarizācijas lietu)
	Koplietošanas telpu grupas apzīmējums (telpu grupas apzīmējums, tas ir tās kadastra apzīmējuma samazinājums līdz pēdējiem cipariem 0500005291200 901 , skat. kopā ar Tehnisko inventarizācijas lietu VD daļā)
	Koplietošanas telpu grupas sastāvā telpas numurs un tā platība (skat. kopā ar Tehnisko inventarizācijas lietu)
	Esošās durvis
	Durvju ailes aizmūrēšana pēc esošās sienas konstrukcijas tipa (skat. 1. pielikuma 1. tabulu)

Demontāža (esošā)

Esošā iekšdurvju bloka ($b \sim 0,9^*m, h \sim 2,1^*m$) demontāža. Esošās ailes ($b \sim 0,9^*m, h \sim 2,1^*m$) palielināšana ($b \geq 1,15m, h \geq 2,1m$) starpsienā. Jaunā ugunsdrošā (EI 30) iekšdurvju bloka montāža (skat. AR-6 lapā)

Montāža (esošā)

Esošā iekšdurvju bloka ($b \sim 0,9^*m, h \sim 2,05^*m$) demontāža. Esošās ailes ($b \sim 0,9^*m, h \sim 2,05^*m$) palielināšana ($b \geq 1,15m, h \geq 2,10m$) nesošā iekšsienā (stingrt bas diafragma). Jaunā ugunsdrošā (EI 30) iekšdurvju bloka montāža (skat. AR-6 lapā)

Koplietošanas telpu grupas :

- 901 - kāpņu telpa;
- 908 - kāpņu telpa;
- 919 - gatenis un balkoni;
- 920 - sanitārtehniskās telpas;
- 921 - virtuves telpas;
- 922 - virtuves telpas;
- 923 - sanitārtehniskās telpas

Piezīmes:

1. Sienām pie durvju ailu paplašināšanas atjaunošanu, t.sk. esošās apdares noņemšanu un jaunu apdares uzlikšanu.
2. Krāsas toni ir jābūt pielāgotiem darbu būvdarbu laikā, nepieciešamības gadījumā atgriešanu atpakaļ.
3. 4. stāva jaunizveidojamo telpu grupu ekspluatācijai.

Izveidojamā telpu grupa 118

- lietošanas veids : 1122 -"Trijai vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa";
- nosaukums: "Dzīvoklis";
- plānota adrese : Šaurā iela 28 - 74, Daugavpils;
- telpu grupas 118 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.5
Telpu grupas 118 kopēja platība:					17.5

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.9
Telpu grupas 118 kopēja platība:					17.9

Izveidojamā telpu grupa 120

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamu telpu grupa";

-nosaukums: "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese: Šaurā iela 28 - 79, Daugavpils;

-telpu grupas 120 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	18.0
Telpu grupas 120 kopēja platība:					18.0

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	18.0
Telpu grupas 121 kopēja platība:					18.0

	AMATS_UZVĀRDS	PARAKSTS	DATUMS	DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA, Reģ.Nr.90000077325 Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401	
BŪV.PROJ.VĒL IZSTRĀDĀJA	Daugavpils valstspilsētas pašvaldības centrālās pārvaldes būvzinienis R.LĀTKOVSKA (sert.Nr. 3-01209)	ar sistēmas parakstu BISA	06.2026.	BŪVPROJEKTS: Dzīvojamās mājas Šaurā iela 28, Daugavpilī, daļēja dzīvokļu telpu izveidošana ar esošo dzīvokļu telpu grupu sadalīšanu STADIJA: PS MARKA: AR LAPAS NR.: 3 KOPEĢO LAPU SKAITS: 6 MĒROGS: 1:100	
				RĀŠĒJUMA NOSAUKUMS: 4.stāva plāns ar paredzētām izmaiņām	

4.STĀVA JAUNIZVEIDOJAMO TELPU GRUPU EKSPLIKĀCIJAS TURPINĀJUMS

Esošā telpu grupa 070 (kad. apzīm. 05000052912001070), adrese Šaurā iela 28 - 80, Daugavpils, sakarā ar sadalīšanu divās atsevišķās telpu grupās 120, 121 -**TIKS ANULĒTA**

Izveidojamā telpu grupa 122

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 80, Daugavpils;

-telpu grupas 122 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.8
Telpu grupas 122 kopēja platība:					17.8

Izveidojamā telpu grupa 123

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 80a, Daugavpils;

-telpu grupas 123 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.9
Telpu grupas 123 kopēja platība:					17.9

Esošā telpu grupa 075 (kad. apzīm. 05000052912001075), adrese Šaurā iela 28 - 87, Daugavpils, sakarā ar sadalīšanu divās atsevišķās telpu grupās 124, 125-**TIKS ANULĒTA**

Izveidojamā telpu grupa 124

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 87, Daugavpils;

-telpu grupas 124 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.9
Telpu grupas 124 kopēja platība:					17.9

Izveidojamā telpu grupa 125

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 87a, Daugavpils;

-telpu grupas 125 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	18.0
Telpu grupas 125 kopēja platība:					18.0

Esošā telpu grupa 076 (kad. apzīm. 05000052912001076), adrese Šaurā iela 28 - 88, Daugavpils, sakarā ar sadalīšanu divās atsevišķās telpu grupās 126, 127-**TIKS ANULĒTA**

Izveidojamā telpu grupa 126

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese Šaurā iela 28 - 88, Daugavpils;

-telpu grupas 126 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.6
Telpu grupas 126 kopēja platība:					17.6

Izveidojamā telpu grupa 127

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 88a, Daugavpils;

-telpu grupas 127 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	18.2
Telpu grupas 127 kopēja platība:					18.2

Esošā telpu grupa 079 (kad. apzīm. 05000052912001079), adrese Šaurā iela 28 - 92, Daugavpils, sakarā ar sadalīšanu divās atsevišķās telpu grupās 128, 129-**TIKS ANULĒTA**

Izveidojamā telpu grupa 128

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa" ;
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 92, Daugavpils;

-telpu grupas 128 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	18.0
Telpu grupas 128 kopēja platība:					18.0

Izveidojamā telpu grupa 129

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 92a, Daugavpils;

-telpu grupas 129 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	18.1
Telpu grupas 129 kopēja platība:					18.1

Esošā telpu grupa 080 (kad. apzīm. 05000052912001080), adrese Šaurā iela 28 - 94, Daugavpils, sakarā ar sadalīšanu divās atsevišķās telpu grupās 130, 131-**TIKS ANULĒTA**

Izveidojamā telpu grupa 130

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 94, Daugavpils;

-telpu grupas 130 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.8
Telpu grupas 130 kopēja platība:					17.8

Izveidojamā telpu grupa 131

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese :Šaurā iela 28 - 94a, Daugavpils;

-telpu grupas 131 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.8
Telpu grupas 131 kopēja platība:					17.8

Esošā telpu grupa 081 (kad. apzīm. 05000052912001081), adrese Šaurā iela 28 - 95, Daugavpils, sakarā ar sadalīšanu divās atsevišķās telpu grupās 132, 133-**TIKS ANULĒTA**

Izveidojamā telpu grupa 132

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 95, Daugavpils;

-telpu grupas 132 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.5
Telpu grupas 132 kopēja platība:					17.5

Izveidojamā telpu grupa 133

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese: Šaurā iela 28 - 95a, Daugavpils;

-telpu grupas 133 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.4
Telpu grupas 133 kopēja platība:					17.4

Esošā telpu grupa 082 (kad. apzīm. 05000052912001082), adrese Šaurā iela 28 - 97, Daugavpils, sakarā ar sadalīšanu divās atsevišķās telpu grupās 134, 135-**TIKS ANULĒTA**

Izveidojamā telpu grupa 134

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 97, Daugavpils;

-telpu grupas 134 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.8
Telpu grupas 134 kopēja platība:					17.8

Izveidojamā telpu grupa 135

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 97a, Daugavpils;

-telpu grupas 135 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.8
Telpu grupas 135 kopēja platība:					17.8

Esošā telpu grupa 083 (kad. apzīm. 05000052912001080), adrese Šaurā iela 28 - 99, Daugavpils, sakarā ar sadalīšanu divās atsevišķās telpu grupās 136, 137-**TIKS ANULĒTA**

Izveidojamā telpu grupa 136

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese: Šaurā iela 28 - 99, Daugavpils;

-telpu grupas 136 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.6
Telpu grupas 136 kopēja platība:					17.6

Izveidojamā telpu grupa 137

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa";
-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 99a, Daugavpils;

-telpu grupas 137 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	18.0
Telpu grupas 137 kopēja platība:					18.0

	AMATS, UZVĀRDS	PARAKSTS	DATUMS	DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA, Reģ.Nr.90000077325 Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401			
BŪV.PROJ.VAD IZSTRĀDĀJA	Daugavpils valstspilētas pāšvaldības centrālās pārvaldes būvzinienieris R.LATKOVSKA (sert.Nr. 3-01209)	ar sistēmas parakstu BLSa	06.2026.	BŪVPROJEKTS: Dzīvojamās mājas Šaurā ielā 28, Daugavpilī, daļēja dzīvokļu telpu izveidošana ar esošo dzīvokļu telpu grupu sadalīšanu			
				STADIJA:		PS	
				MARKA:		AR	
				LAPAS NR.:		4	
				KOPĒJO LAPU SKAITS:		6	
				RASEJUMA NOSAUKUMS: 4.stāva jaunizveidojamo telpu grupu eksplikācijas turpinājums		MĒROGS: B/M	

Esošā telpu grupa 109 (kad. apzīm. 05000052912001109), kura sastāv no divām telpām tiek sadalīta divās atsevišķās telpu grupās 138, 139



	Projekta robeža
	Esošās telpu grupas apzīmējums (kura ārpus Projekta risinājumiem), (telpu grupas apzīmējums, tas ir tās kadastra apzīmējuma samazinājums līdz pēdējiem cipariem 05000052912001 078 , skat. kopā ar Tehnisko inventarizācijas lietu VD daļā)
	Esošās telpu grupas sastāvā telpas numurs un tā platība (skat. kopā ar Tehnisko inventarizācijas lietu)
	Telpas esošais izmērs
	Izveidojamās telpu grupas apzīmējums
	Izveidojamās telpu grupas telpas sastāvā telpas numurs un tā platība
	Koplietošanas telpu grupas apzīmējums
	Koplietošanas telpu grupas sastāvā telpas numurs un tā platība (skat. kopā ar Tehnisko inventarizācijas lietu)
	Esošās durvis
	Durvju ailes aizmūrēšana pēc esošās sienas konstrukcijas tipa (esošā)
	Esošā iekšdurvju bloka (b~0,9*m, h~2,1*m) demontāža. Esošās ailes (b~0,9*m, h~2,1*m) palielināšana (b≥1,15m, h≥2,1m) starpsienā. Jaunā (EI 30) iekšdurvju bloka montāža (skat. AR-6 lapā)

Izveidojamā telpu grupa 138

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa",

-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 124, Daugavpils,

-telpu grupas 138 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	17.5
Telpu grupas 138 kopēja platība:					17.5

Izveidojamā telpu grupa 139

-lietošanas veids : 1122 -"Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa",

-nosaukums : "Dzīvoklis" ;

-plānota adrese : Šaurā iela 28 - 124a, Daugavpils;

-telpu grupas 139 telpu eksplikācija:

Numurs	Nosaukums	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Dzīvojamā istaba	2.55	2.55	2.55	18.0
Telpu grupas 139 kopēja platība:					18.0

Koplietošanas telpu grupas :

901 - kāpņu telpa;
908 - kāpņu telpa;
924 - gatenis un balkoni;
925 - sanitārtehniskās telpas;
926 - virtuves telpas;
927 - virtuves telpas;
928 - sanitārtehniskās telpas

Piezīmes:

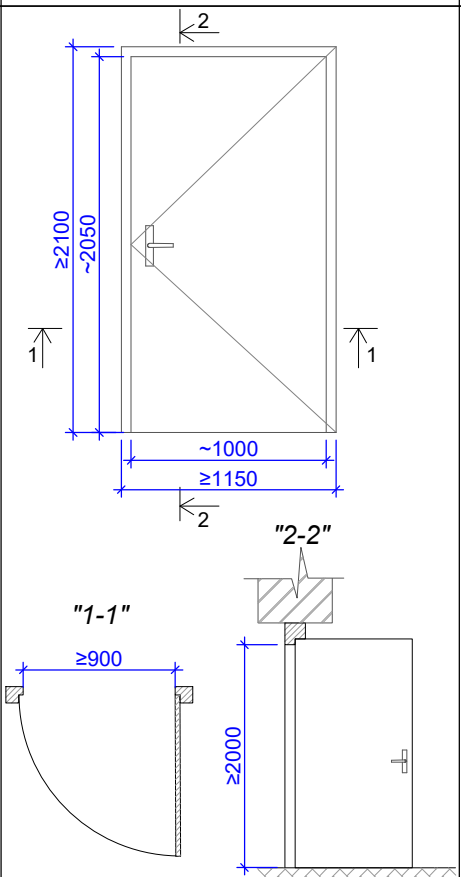
1. Sienām pēc durvju ailu paplašināšanas vietām (pēc durvju ailas perimetra), kā arī durvju ailām veikt sienu apdars atjaunošanu, t.sk. esošās apdars noņemšana, tīrīšana, gruntēšana, apmēsāšana, špaktelēšana, slīpēšana, krāsošana ar nodilumizturīgu, mazgājamu matētu (spīduma pakāpe 4) akrilātu ūdens dispersijas krāsu sienām (vismaz 2 kārtas). Krāsas toni ir jābūt pilnīgiotiem telpu esošās apdars krāsai toniēm.

2. Izpildot durvju ailu palielināšanas darbus nodrošināt vajadzīgu tīklu kabeļu (atrodas virs durvju ailām) aizsardzību būvdarbu laikā, nepieciešamības gadījumā paredzēt to saudzīgo demontāžu un pēc būvdarbu pabeigšanas paredzēt to atgriešanu atpakaļ.

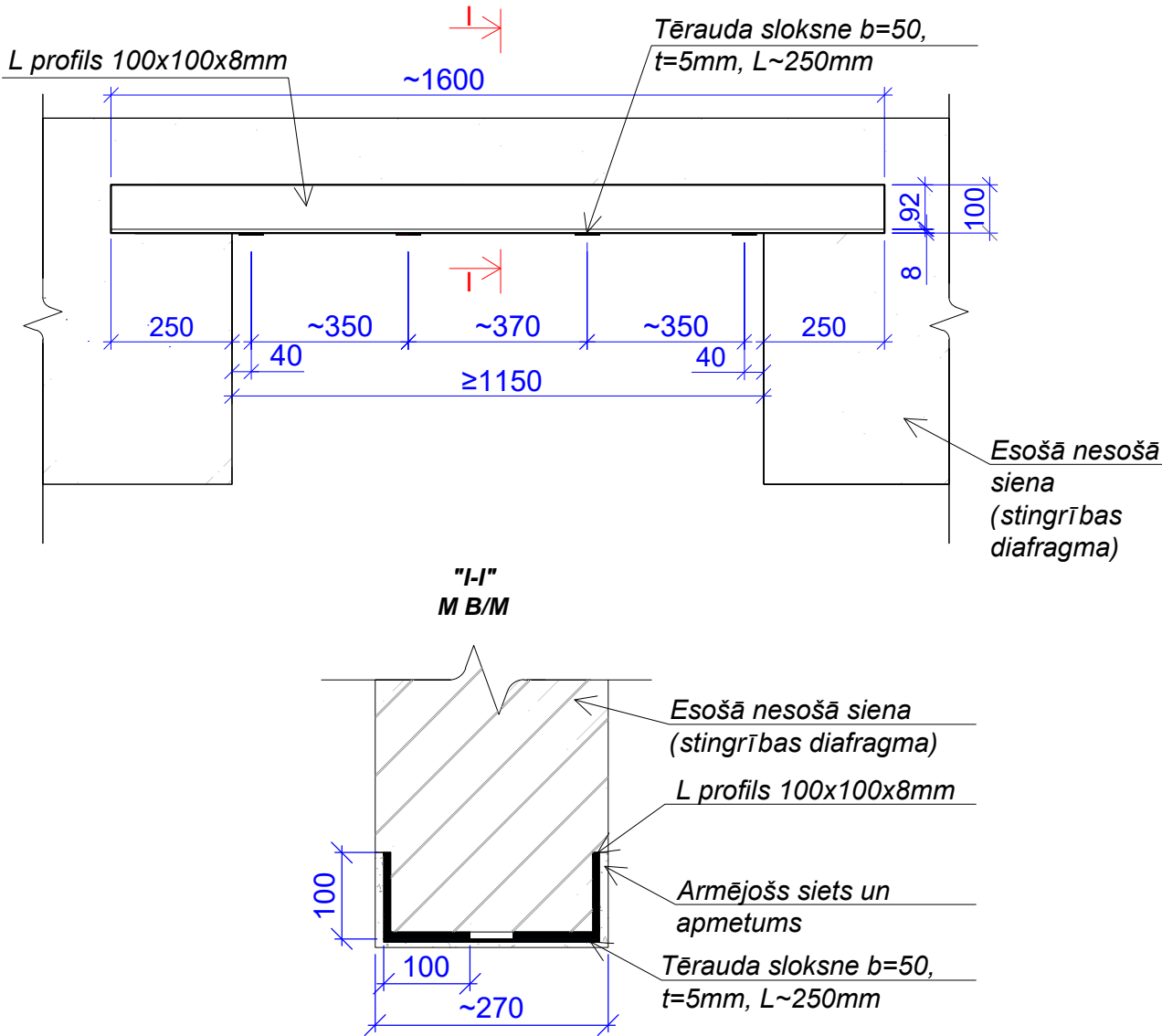
*-Precizēt uz vietas.

	AMATS, UZVĀRDS	PARKĀSTS	DATUMS	DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA, Reģ.Nr.90000077325		
BŪV. PROJ.VAD IZSTRĀDĀJA	Daugavpils valstspilsētas pašvaldības centrālās pārvaldes būvniecības R.LATKOVSKA (sert.Nr. 3-01209)	ar sistēmas pārskatu BĪSA	06.2026.	Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401		
BŪVPROJEKTS: Dzīvojamās mājas Šaurā ielā 28, Daugavpilī, daļēja dzīvokļu telpu izveidošana ar esošo dzīvokļu telpu grupu sadalīšanu				STADIJA:	PS	
				MARKA:	AR	
				LAPAS NR.:	5	
				KOPĒJO LAPU SKAITS:	6	
				MĒRSGS:	1:100	

IEKŠDURVJU SPECIFIKĀCIJA

Marka	Skice (B/M)	Ailes izmērs (mm)		Skaitis	Vērtne
UD1		≥1150x≥2100	Ugunsdrošais EI-30 metāla (vērtne, kārbā (starpstienai-kārba biezums starpstienas visa biezuma), vienviru iekšdurvju bloks ar vienādi slēdzošu cilindru sistēmu, slēdzene - no ārpuses un iekšpusēs ar atslēgu, bez sliekšņa (vai maksimālais sliekšņa augstums - 15 mm (ar noapaļojumu)), aprīkotas ar blīvējumu. Iekšdurvju brīvais platums ≥ 900mm, brīvais augstums ≥ 2000mm. Komplektācijā ar metāla aplodām. Durvīm paredzēta visa nepieciešamā furnitūra (furnitūra, atbilstoši LVS kvalitātes prasībām, katram durvju blokam paredzēt 5 atslēgas komplektā). Iekšdurvis krāsa RAL 8016. Iekšdurvis veidu (t.sk. izskatu), furnitūru (rokturi, slēdzene, u.c.) Būvuzņēmējam saskaņot ar Pasūtītāju pirms durvju izgatavošanas. RAL 8016	24	Atvēršanas virziens analogisks esošās durvis atvēršanas virzienam

ESOŠĀS AILAS PALIELINĀŠANA NESOŠĀ IEKŠSIENĀ
M B/M



METĀLA DETAĻU SPECIFIKĀCIJA VIENAI PĀRSEDZEI

Nosaukums	Mērvienība	Apjoms
L profils (LVS EN 10024, tērauda marka S235) 100x100x8mm, L~1,6m	gb	2
Tērauda sloksne (LVS EN 10025, tērauda marka S235)b=50,t=5mm, L~250mm	gb	4

Piezīmes:

1. Tērauda elementus notīrīt no rūsas un divas reizes gruntēt ar gruntējumu AntiRust (vai ekvivalents) un krāsot ar TopLak (vai ekvivalents) pretkorozijas krāsu. Tērauda elementus paredzēts savienot ar metināšanu. Tērauda elementu metināšanu veikt ar Esab Ok 46.00 (vai ekvivalents) tipa elektrodziem. Metāla elementus metināt ar nepārtrauktu šuvi, kuras katetei jābūt ne mazākai par paša plānākā elementa savienojuma biezumu un ne lielākai par 1,2 paša plānākā elementa savienojuma biezumu. *-Precizēt uz vietas.

	AMATS, UZVĀRDS	PARAKSTS	DATUMS	DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA, Reģ.Nr.90000077325 Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401		
BŪV.PROJ.VAD IZSTRĀDĀJA	Daugavpils valstspilsētas pašvaldības centrālās pārvaldes būvzinienieris R.LATKOVSKA (sert.Nr. 3-01209)	ar sistēmas parakstu B/SA	06.2026.	BŪVPROJEKTS:		
				Dzīvojamās mājas Šaurā ielā 28, Daugavpīlī, daļēja dzīvokļu telpu izveidošana ar esošo dzīvokļu telpu grupu sadalīšanu	STADIJA:	PS
					MARKA:	AR
				RASĒJUMA NOSAUKUMS:	LAPAS NR.:	6
				Iekšdurvju specifikācija. Esošās ailes palielināšana nesošā iekšsienā	KOPĒJO LAPU SKAITS:	6
				MĒROGS:	B/M	