"VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" SIA

Būvniec. iec. dok. izstrāde dzīv. mājas Rīgas ielas 26, Valmiera, inženierkomunikāciju nomaiņai un 2.stāva balkonu hidroizolācijas un seguma atjaunošanai, starpsienu nomaiņai

(Iepirkuma identifikācijas Nr. VN2026/03)

IEPIRKUMA PRASĪBAS

Izslēgšanas nosacījumi un atlases prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Nolikuma 3.2.1. punkts** 3.2.1. Pretendents var būt jebkura persona, kā arī piegādātāju apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā sniegt pakalpojumus un ir iesniegusi piedāvājumu Iepirkumam, atbilstoši šī Iepirkuma prasībām.3.2.1.1.Pretendenta pieteikums, kuru aizpilda atbilstoši Iepirkuma pielikumam Nr.3 “Pieteikuma veidlapa”. 3.2.1.2.Pretendenta amatpersonas ar pārstāvības tiesībām izdota pilnvara (oriģināls vai apliecināta kopija) citai personai parakstīt piedāvājumu, ja tā atšķiras no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā norādītās. Pielikumi: Pielikums Nr.3_Pieteikums (VN2026_03_Pielikums_Nr.3_pieteikums.docx)	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
2.	**Nolikuma 3.2.2. punkts** 3.2.2. Pretendents var balstīties uz citu uzņēmēju iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura. Šādā gadījumā Pretendents pierāda Pasūtītājam, piedāvājumam pievienojot attiecīgus dokumentus, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi. Ja Pretendents iesniedzot piedāvājumu, balstās uz citu uzņēmēju tehniskām un profesionālām spējām, iesniedz apliecinājumu vai vienošanos par nepieciešamo resursu nodošanu Pretendenta rīcībā.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
3.	**Nolikuma 3.2.3. punkts** 3.2.3. Ja Piedāvājumu iesniedz Piegādātāju apvienība, Piedāvājuma dokumentus paraksta atbilstoši Piegādātāju savstarpējās vienošanās nosacījumiem. 3.1.3.1. Piedāvājumam pievieno visu apvienības dalībnieku parakstītu vienošanos par kopīga piedāvājuma iesniegšanu. Vienošanās dokumentā jānorāda katra apvienības dalībnieka līguma daļa, tiesības un pienākumi iesniedzot piedāvājumu, kā arī attiecībā uz iespējamo līguma slēgšanu.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

4.	**Nolikuma 3.2.4. punkts** 3.2.4. Pretendentam jāiesniedz atlases dokumenti par katru apvienības dalībnieku. Uz katru apvienības dalībnieku attiecas nolikuma 3.2.8.punkts, bet pārējos Iepirkuma punktos izvirzītās prasības jāizpilda piegādātāju apvienībai kopumā, ņemot vērā tās pienākumus iespējamā līguma izpildē.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
5.	**Nolikuma 3.2.5.punkts** 3.2.5.Pretendenta piesaistītajiem apakšuzņēmējiem ir normatīvajos aktos noteiktie sertifikāti, licences un atļaujas, kas nepieciešamas piedāvājumā norādīto attiecīgo darba daļu veikšanai. 3.2.5.1.Norāde uz līguma daļu, kuru Pretendents ir paredzējis nodot apakšuzņēmējiem (norādot apakšuzņēmēju, izpildei nododamo pakalpojumu līguma daļa), kuru aizpilda atbilstoši Iepirkuma pielikumam Nr.5 "Apakšuzņēmēju saraksts". Pielikumi: Pielikums Nr.5_Apakšuzņēmēju saraksts (VN2026_03_Pielikums_Nr.5_apakšuzņēmēji.docx)	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
6.	**Nolikuma 3.2.6 punkts** 3.2.6. Uz Pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 9. pantā noteiktie izslēgšanas nosacījumi. 3.2.6.1. Komisija pārbauda, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 9. pantā noteikto kārtību.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
7.	**Nolikuma 3.2.7. punkts** 3.2.7. Pretendents ir reģistrēts, licencēts un/vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām, tiesīgs veikt Pasūtītājam nepieciešamos pakalpojumus.3.2.7.1.Pretendenta reģistrācijas faktu Komisija pārbauda Uzņēmumu reģistra mājaslapā (www.ur.gov.lv).	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
8.	**Nolikuma 3.2.8. punkts** 3.2.8.Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim) ir pieredze vismaz 1 (viena) būvprojekta izstrādē daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apkures, ūdens un kanalizācijas, siltummezgla inženierkomunikāciju nomaiņai. Jāpievieno vismaz 1 (viena) atsauksme no projekta pasūtītāja ar norādi par darbu pilnīgu izpildi līguma termiņā, t.sk. ka būvprojekts ir akceptēts Būvvaldē. 3.2.8.1.Apliecinājums par atbilstību Iepirkuma nolikuma prasībām, kuru aizpilda atbilstoši nolikuma pielikumam Nr.6 „Pretendenta pieredzes apraksts". 3.2.8.2. Vismaz 1 (viena) izstrādātā projekta pasūtītāja atsauksme (ja attiecīgo projektu pasūtītājs ir bijis SIA "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS", pretendents kvalifikācijas apliecinājumā norāda šos objektus, bet atsauksmi var nepievienot). Pielikumi: Pielikums Nr.6_Pieredze (VN2026_03_Pielikums_Nr.6_pretendenta_pieredze.docx)	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

9.	**Nolikuma 3.2.9 punkts** 3.2.9. Pretendenta rīcībā ir vai līguma izpildes laikā būs sertificēti speciālisti: Projektētājs – arhitekts, kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025., un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim) ir pieredze vismaz 1 (viena) ēkas atjaunošanas (renovācijas) projekta izstrādē kā arhitektam vai kā arhitekta palīgam, kuri ir veikti daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai vai publiskai ēkai un ir akceptēti Būvvaldē. Projektētājs Siltumapgādes un ventilācijas sistēmu projektēšanā, kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025., un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim) ir pieredze vismaz 1 (viena) projekta izstrādē atbilstoši iepirkuma priekšmetam kā siltumapgādes un ventilācijas sistēmu projektētājam vai kā siltumapgādes un ventilācijas sistēmu projektētāja palīgam, kuri ir veikti daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai vai publiskai ēkai. Projektētājs Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanā, kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025., un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim) ir pieredze vismaz 1 (viena) projekta izstrādē atbilstoši iepirkuma priekšmetam kā ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektētājam vai kā ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektētāja palīgam, kuri ir veikti daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai vai publiskai ēkai.3.2.9.1. Apliecinājums par atbilstību nolikuma prasībām, kuru aizpilda atbilstoši nolikuma pielikumam Nr.7 „Līguma izpildē piesaistītie speciālisti”. 3.2.9.2. Sertificētā speciālista profesionalitāti apliecinoša dokumenta (sertifikāta) kopija. Sertifikāta kopiju var aizstāt ar precīzu norādi (linku) uz publisku datubāzi, kurā iepirkuma komisija brīvi var pārbaudīt norādītā speciālista sertifikācijas faktu. 3.2.9.3. Ja piedāvājuma iesniegšanas brīdī pretendenta personālsastāvā nav minētā speciālista, pretendentam jāiesniedz apliecinājums, kuru paraksta attiecīgais speciālists, kurš cenu aptaujas līguma slēgšanas gadījumā Pielikumi: Pielikums Nr.7_Speciālisti (VN2026_03_Pielikums_Nr.7_pieaicinatie_speciālisti.docx)	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
10.	**Nolikuma 3.10.punkts** 3.2.10.Uz Pretendentu neattiecas Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1. pantā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.3.2.10.1.Komisija pārbauda, ievērojot Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1. pantā noteikto kārtību.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

Tehniskā piedāvājuma prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Nolikuma 3.3. punkts** 3.3.TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS3.3. Pretendents iesniedz sagatavotu tehnisko piedāvājumu, kuru aizpilda atbilstoši Iepirkuma nolikuma pielikumam Nr.1. Pielikumi: Pielikums Nr.1_Projektēšanas uzdevums (VN2026_03_Pielikums_Nr.1_projektēšanas_uzdevums.docx)	Teksts (obligāts)	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

Finanšu piedāvājuma prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Nolikuma 3.4.punkts** 3.4.FINANŠU PIEDĀVĀJUMS.3.4.1.Pretendents iesniedz sagatavotu Finanšu piedāvājumu, kuru aizpilda atbilstoši pielikumam Nr.4 „Finanšu piedāvājums”. Piedāvājuma cenā jāiekļauj: •visi normatīvos aktos paredzētie nodokļi; •visi riski, tajā skaitā iespējamie sadārdzinājumi. Nepieciešamo palīgdarbu, tehnikas un palīgierīču izmantošanas izmaksas; 3.4.2.visas citas izmaksas, kas nepieciešamas sekmīgai būvprojekta izstrādei un saskaņošanai Valmieras novada Būvvaldē. Pielikumi: Pielikums Nr.4_Finanšu piedāvājums (VN2026_03_Pielikums_Nr.4_finanšu_piedāvājums.docx)	Valūta (obligāts, no 0.01 (neieskaitot) EUR)	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
2.	**Cena bez PVN**	Valūta (obligāts, no 0.00 (neieskaitot) EUR)	Dokumenta ievade nav paredzēta.

Citas prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Citi dokumenti** Citi dokumenti, kurus pretendents vai kandidāts uzskata par nepieciešamu pievienot piedāvājumam vai pieteikumam.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
2.	**Eiropas vienotais prasību dokuments (ESPD)** Šeit Piegādātājs pēc saviem ieskatiem var pievienot ESPD datni (PDF, docx vai xml formātā). Papildinformācija: http://espd.eis.gov.lv/	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANAS UN IZVĒLES KRITĒRIJI

Piedāvājumu izvēles metode: Tikai zemākās cenas vai tikai izmaksu vērtēšana

Tehniskā piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

Neviens vērtēšanas kritērijs nav norādīts.

Finanšu piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

N.p.k.	Kritērijs	Vērtēšana	Attiecas uz prasībām
1.	**Cena bez PVN**		2. Cena bez PVN